

KONUS

d. o. o. Zadar

Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23000 Zadar, OIB: 79463561604,
tel: 023/ 251-151, fax: 023/ 254-214, e-mail: konus@zd.t-com.hr

INVESTITOR:	GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar OIB: 79086303924
GRAĐEVINA:	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA ZGRADA MJESNOG CENTRA „CRVENE KUĆE“ U ZADRU
LOKACIJA:	k.č. 3810/15 i dio 3812/15, k.o. Crno Novoformirana: 3812 k.o. Crno
RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT
STRUKOVNA ODREDNICA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
OZNAKA PROJEKTA:	74/2022 GL- A
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	74/2022 GL
MAPA:	1
GLAVNI PROJEKTANT:	Mario Svaguša, dipl. ing. arh., A 2872
PROJEKTANT:	Mario Svaguša, dipl. ing. arh., A 2872
OVL. IZRAĐIVAČ PRIKAZA SVIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA:	Damir Maruna, dipl.ing. kem.teh. Upisni br. 71
OVL. INŽENJER GEODEZIJE:	Zvonimir Baričević, dipl.ing.geod. GEO 1562
MJESTO I DATUM IZRADE:	Zadar, studeni 2022
DIREKTOR:	Vice Tadić, dipl. ing. građ.

POPIS SVIH PROJEKTANATA I SURADNIKA KOJI SU SUDJELOVALI U IZRADI PROJEKTA

PROJEKTANT: **Mario Svaguša**, dipl. ing. arh., ovlaštenje broj: A 2872

PROJEKTANT: **Mario Bajsić**, mag.ing.aedif., ovlaštenje broj: G 4316

SURADNIK : **Dubravka Krpina Car**, dipl. ing. arh., ovlaštenje broj: A 3262

PROJEKTANT: **Vice Tadić**, dipl.ing.građ., ovlaštenje broj: G 250

PROJEKTANT: **Marin Vrkić**, mag.ing.mech. , ovlaštenje broj : S 1830

PROJEKTANT: **Denis Paleka**, dipl.ing.stroj., ovlaštenje broj : S 1326

PROJEKTANT: **Božidar Škara**, dipl.ing.el. ,ovlaštenje broj: E 925

SURADNIK : **Marko Ročak**, mag.ing.el. ,ovlaštenje broj: E 2935

IZRAĐIVAČ PRIKAZA
SVIH MJERA
ZAŠTITE OD
POŽARA:

Damir Maruna, dipl.ing.kem.teh., upisni broj 71

IZRAĐIVAČ ELABORATA
ZAŠTITE NA RADU:
NA RADU:

Zvonimir Klindić, dipl.ing. znr. , uvjereje br. 443

IZRAĐIVAČ
PROMETNOG ELABORATA
ZA IZGRADNJU
PRIKLJUČKA NA
JAVNU PROMETNU
POVRŠINU:

Vice Tadić, dipl.ing.građ. , ovlaštenje broj: G 250

IZRAĐIVAČ
ELABORATA
PRIVREMENE REGULACIJE
PROMETA:

Vice Tadić, dipl.ing.građ., ovlaštenje broj: G 250

IZRAĐIVAČ GEOTEHNIČKOG
ELABORATA TEMELJENJA:

Predrag Simendić, dipl.ing.geot., ovlaštenje broj : GIG 760

POPIS SASTAVNIH DIJELOVA GLAVNOG PROJEKTA

- MAPA 1** ARHITEKTONSKI PROJEKT
KONUS d.o.o. , Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar
OP:74 /2022 GL – A
PROJEKTANT: Mario Svaguša, dipl. ing. arh., ovlaštenj broj: A 2872
- MAPA 2** GRAĐEVINSKI PROJEKT - PROJEKT KONSTRUKCIJE
IVICOM Consulting LTD , Ul. D.Tomljanovića Gavrana 11 10020 Zagreb
OP: 8105131-MD-CE-22224
PROJEKTANT: Mario Bajsić, mag.ing aedif., ovlaštenj broj: G 4316
- MAPA 3** GRAĐEVINSKI PROJEKT - PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE
KONUS d.o.o. , Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar
OP: 74/2022 GL – VK
PROJEKTANT: Vice Tadić, dipl.ing.građ. ovlaštenj broj: G 250
- MAPA 4** GRAĐEVINSKI PROJEKT - PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE
I TOPLINSKE ZAŠTITE ZGRADE I PROJEKT ZAŠTITE OD BUKE
KONUS d.o.o. , Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar
OP: 74/2022 GL – T
PROJEKTANT: Vice Tadić, dipl.ing.građ. ovlaštenj broj: G 250
- MAPA 5** ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT - PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA
INEL-PROJEKT d.o.o., Put Nina 120, 23000 Zadar
OP: 22068
PROJEKTANT: Božidar Škara, dipl.ing.el. ovlaštenj broj: E 925
- MAPA 6** STROJARSKI PROJEKT - PROJEKT TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA
SIGMA PROJEKT d.o.o., Put Petrića 28c, Zadar
OP: S-1638
PROJEKTANT: Marin Vrkić, mag.ing.mech. ovlaštenj broj : S 1830
- MAPA 7** STROJARSKI PROJEKT VERTIKALNO PODIZNE PLATFORME
Ured ovlaštenog inženjera strojarstva, Miroslava Milića 12, Zagreb
OP: DP-08/23
PROJEKTANT: Denis Paleka, mag.ing.mech. ovlaštenj broj : S1326
- MAPA 8** ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT - PROJEKT FN ELEKTRANE
INEL-PROJEKT d.o.o., Put Nina 120, 23000 Zadar
OP: 22081
PROJEKTANT: Božidar Škara, dipl.ing.el. ovlaštenj broj: E 925

POPIS ELABORATA KOJI PREDHODE IZRADI GLAVNOG PROJEKTA

- ELABORAT ZAŠTITE NA RADU
Obrt za savjetovanja, Trogirska 21, 23 000 Zadar
IZRAĐIVAČ: Zvonimir Klindić, dipl.ing.znr.

- PROMETNI ELABORAT ZA IZGRADNJU PRIKLJUČKA NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU
KONUS d.o.o. , Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar
IZRAĐIVAČ: Vice Tadić, dipl.ing.građ.
- ELABORAT PRIVREMENE REGULACIJE PROMETA
KONUS d.o.o. , Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar
IZRAĐIVAČ: Vice Tadić, dipl.ing.građ.
- GEOTEHNIČKI ELABORAT TEMELJENJA
GEOLAB d.o.o. , Lepoglavska 33, 42000 Varaždin
IZRAĐIVAČ: Predrag Simendić, dipl.ing.geot.

SADRŽAJ:

A. OPĆI DIO

- ~ IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA
- ~ RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA U HKA
- ~ IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA PREMA ČL. 68. STV 3. ZAKONA O GRAĐENJU
- ~ IZJAVA PROJEKTANTA PREMA ČL. 68. STV 3. ZAKONA O GRAĐENJU
- ~ POSEBNI UVJETI JAVNOPRAVNIH TIJELA SUKLADNO ČLANCIMA 81. i 82. ZAKONA O GRADNJI
- ~ POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKE ČESTICE

B. TEKSTUALNI DIO

- ~ ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS
- ~ TEHNIČKI OPIS
- ~ DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA
- ~ PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJE KVALITETE
- ~ POSEBNI TEHNIČKI UVJETI ZA GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM
- ~ PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA
- ~ ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

C. GRAFIČKI DIO

- | | | |
|--|---|--------|
| - GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA TERENA | M | 1: 400 |
| - IZRAČUN POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA | M | 1: 200 |
| - SITUACIJA S UREĐENJEM GRAĐEVNE ČESTICE | M | 1: 200 |
| - TLOCRT PRIZEMLJA | M | 1: 100 |
| - TLOCRT KATA | M | 1: 100 |
| - TLOCRT KROVNIH POVRŠINA | M | 1: 100 |
| - PRESJECI A-A, B-B, C-C | M | 1: 100 |
| - PROČELJA SI , SZ | M | 1: 100 |
| - PROČELJA JI, JZ | M | 1: 100 |

PRIKAZ SVIH PRIMJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

A. OPĆI DIO



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Elektronički zapis
Datum: 17.08.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060070490

OIB:

79463561604

EUID:

HRSR.060070490

TVRTKA:

- 1 KONUS, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, ugostiteljstvo, unutarnju trgovinu i export import
- 8 KONUS d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 12 Zadar (Grad Zadar)
Zrinsko Frankopanska 38/A

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 45 - Građevinarstvo
- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.2 - Trg. na veliko polj. sirovinama, živom stokom
- 1 51.3 - Trg. na veliko hranom, pićima, duhan. proizv.
- 1 51.41 - Trgovina na veliko tekstilom
- 1 51.42 - Trgovina na veliko odjećom i obućom
- 1 51.43 - Trg. na veliko el. aparatima za kućanstvo, radio uređajima i TV uređajima
- 1 51.44 - Trg. na veliko staklom, tapetama, sapunima, porculanom, deterdžentima i ostalim proizvodima za čišćenje
- 1 51.45 - Trgovina na veliko parfemima i kozmetikom
- 1 51.47 - Trg. na veliko ostalim proizv. za kućanstvo
- 1 51.5 - Trg. na veliko nepolj. poluproizv., otpacima
- 1 51.6 - Trg. na veliko strojevima, opremom i priborom
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 52.1 - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
- 1 52.2 - Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
- 1 52.33 - Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv.
- 1 52.41 - Trgovina na malo tekstilom
- 1 52.42 - Trgovina na malo odjevnim predmetima
- 1 52.43 - Trgovina na malo obućom i kožnim proizvodima
- 1 52.44 - Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i proizvodima za kućanstvo, d.n.
- 1 52.45 - Trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima
- 1 52.46 - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom
- 1 52.47 - Trgovina na malo knjigama i papirnatom robom, novinama, časopisima i pisaćim priborom
- 1 52.48.1 - Trg. na malo uredskom opremom i računalima

Izrađeno: 2020-08-17 11:56:34
Podaci od: 2020-08-17

D004
Stranica: 1 od 6



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1	52.48.2	- Trgovina na malo satovima
1	52.48.3	- Trgovina na malo sportskom opremom
1	52.48.4	- Trgovina na malo igrama i igračkama
1	52.48.5	- Trgovina na malo cvijećem
1	52.48.6	- Trgovina na malo gorivima
1	52.5	- Trg. na malo rabljenom robom u prodavaonicama
1	52.6	- Trgovina na malo izvan prodavaonica
1	52.7	- Popravak predmeta za osobnu uporabu i kuć.
1	55.1	- Hoteli
1	55.22	- Kampovi i kampirališta
1	55.23.1	- Ostali smještaj za boravak turista
1	55.23.4	- Ostali smještaj
1	55.3	- Restorani
1	55.4	- Barovi
1	74.83	- Tajničke i prevoditeljske djelatnosti
1	74.84	- Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
1	*	- Zasnivanje i izrada nacrtu (projektiranje) zgrada
1	*	- Nadzor nad gradnjom
1	*	- Usluge vještaka
2	*	- Projekti iz područja niskogradnje, prijevoza
2	*	- Izrada i izvedba projekta iz područja elektrike i elektronike, rudarstva, kemije, mehanike, industrije
2	*	- Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata za sanitarnu kontrolu i kontrolu onečišćavanja i projekata akustičnosti
2	*	- Izrada elaborata za etažna knjiženja nekretnina.
4	*	- Poslovanje nekretninama
4	*	- Arhitektonske djelatnosti i inženjerstvo; tehničko ispitivanje i analiza
7	*	- Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
8	*	- Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
8	*	- Stručni poslovi prostornog uređenja
8	*	- Djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
8	*	- Djelatnost projektiranja i / ili stručnog nadzora građenja
8	*	- Djelatnost upravljanja projektom gradnje
8	*	- Priprema projektne dokumentacije
8	*	- Djelatnost izrade analize isplativosti projekta
8	*	- Djelatnost izrade studije izvedivosti za gradnju
9	*	- Izrada elaborata stalnih geodetskih točaka za potrebe osnovnih geodetskih radova
9	*	- Izrada elaborata izmjere, označivanja i održavanja državne granice
9	*	- Izrada elaborata izrade Hrvatske osnovne karte
9	*	- Izrada elaborata izrade digitalnih ortofotokarata
9	*	- Izrada elaborata izrade detaljnih topografskih karata
9	*	- Izrada elaborata izrade preglednih topografskih karata
9	*	- Izrada elaborata katastarske izmjere
9	*	- Izrada elaborata tehničke reambulacije
9	*	- Izrada elaborata prevodenja katastarskog plana u digitalni oblik
9	*	- Izrada elaborata prevodenja digitalnog katastarskog plana u zadanu strukturu



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|---|--|
| 9 | * | - Izrada elaborata za homogenizaciju katastarskog plana |
| 9 | * | - Izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta |
| 9 | * | - Izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina |
| 9 | * | - Izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevodenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina |
| 9 | * | - Izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga |
| 9 | * | - Tehničko vođenje katastra vodova |
| 9 | * | - Izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja |
| 9 | * | - Izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja |
| 9 | * | - Izrada geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije |
| 9 | * | - Izrada geodetskoga projekta |
| 9 | * | - Iskolčenje građevina i izradu elaborata iskolčenja građevine |
| 9 | * | - Izrada geodetskog situacijskog nacrtu izgrađene građevine |
| 9 | * | - Geodetsko praćenje građevine u gradnji i izrada elaborata geodetskog praćenja |
| 9 | * | - Praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izrada elaborata geodetskog praćenja |
| 9 | * | - Geodetski poslovi koji se obavljaju u okviru urbane komasacije |
| 9 | * | - Izrada projekta komasacije poljoprivrednog zemljišta i geodetski poslovi koji se obavljaju u okviru komasacije poljoprivrednog zemljišta |
| 9 | * | - Izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štitićena područja |
| 9 | * | - Stručni nadzor nad: - izradom elaborata katastra vodova i stručnih geodetskih poslova za potrebe pružanja geodetskih usluga, - tehničkim vođenjem katastra vodova, - izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja, - izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja, - izradom geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije, - izradom geodetskoga projekta, - iskolčenjem građevina i izradom elaborata iskolčenja građevine, - izradom geodetskog situacijskog nacrtu izgrađene građevine, - geodetskim praćenjem građevine u gradnji i izradom elaborata geodetskog praćenja, - praćenjem pomaka građevine u njezinom održavanju i izradom elaborata geodetskog praćenja, - izradom posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štitićena područja |
| 9 | * | - Poslovi zaštite na radu |
| 9 | * | - Izrada prosudbe ugroženosti i planova zaštite od požara |
| 9 | * | - Geomehnička terenska i laboratorijska istraživanja, geofizička mjerenja, proračuni stabilnosti i izrada projekata sanacije |



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Elektronički zapis
Datum: 17.08.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 11 PETRA TADIĆ OLIVARI, OIB: 62589009826
Zadar, PUNTAMIČKA 4
- 10 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Vice Tadić, OIB: 75938688558
Zadar, Hrvoja Vukčića Hrvatinića 8
- 1 - član uprave
- 1 - direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 33.300,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Odluka o osnivanju poduzeća od 25. lipnja 1990. Izjava o preoblikovanju i usklađenju sa ZTD od 27.studenog 1995.god.
- 2 Odlukom člana Društva od 26. siječnja 2000. god. izmjenjena je Izjava o usklađenju od 27. studenog 1995. god. u čl. 3. odredbe o predmetu poslovanja te se briše čl. 21. odredbe o važenju prethodnog akta. Izvornik Izjave od 26. siječnja 2000. god. sa javnobilježničkom potvrdom dostavljen u Zbirku isprava Suda.
- 4 Odredbe Izjave o usklađenju od 26.01.2000.godine stavljene izvan snage, te je odlukom osnivača od 07.10.2011.godine usvojen novi osnivački akt Društva - Izjava trgovačkog društva KONUS, društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, ugostiteljstvo, unutarnju trgovinu i export import, u koji su u članku 4.dopunjene djelatnosti, te su pojedini članci izmijenjeni sukladno izmjenama i dopunama ZTD i ZSR.
- 7 Odlukom člana Društva od 30. listopada 2015.g. dosadašnji opći akt - Izjava o osnivanju društva KONUS d.o.o. od 07. listopada 2011.g. promijenjen je u cijelosti u Izjavu od 30. listopada 2015.g. Novi potpuni tekst Izjave dostavlja se u zbirku isprava Suda.
- 8 Odlukom člana Društva od 24. svibnja 2017.g. dosadašnji opći akt - Izjava o osnivanju društva KONUS d.o.o. od 30. listopada 2015.g. promijenjen je u cijelosti u Izjavu od 24. svibnja 2017.g. Novi potpuni tekst Izjave dostavlja se u zbirku isprava Suda.
- 9 Odlukom člana Društva od 11. travnja 2018.g. dosadašnji opći akt - Izjava o osnivanju društva KONUS d.o.o. od 24. svibnja 2017.g. promijenjen je u cijelosti u Izjavu od 11. travnja 2018.g. Novi potpuni tekst Izjave dostavlja se u zbirku isprava Suda.
- 12 Odlukom člana Društva od 24. veljače 2020. g. dosadašnji opći akt - Izjava o osnivanju KONUS d.o.o. od 11. travnja 2018. g. promijenjena je u cijelosti u Izjavu od 24. veljače 2020. g. Novi potpuni tekst Izjave dostavlja se u zbirku isprava Suda.

Statusne promjene: podjela subj. upisa odvaj. s osnivanjem

- 6 Odlukom skupštine društva od 20.(dvadeseti)srpnja 2015. godine izvršena je podjela društva odvajanjem i osnivanjem novog



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Elektronički zapis
Datum: 17.08.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: podjela subj. upisa odvaj. s osnivanjem
trgovačkog društva KONUS CONSULTING d.o.o.
koje društvo je sveopći pravni slijednik društva koje se dijeli uz
prijenos članu društva koje se dijeli udjela u novom društvu u
zamjenu za udio u društvu koje se dijeli.

OSTALI PODACI:

- 1 RUL: I-4100
- 6 Vjerovnici društva KONUS d.o.o. koji ne mogu zahtijevati
ispunjenje obveze sukladno odredbi čl.550 o Zakona o trgovačkim
društvima mogu u roku od 6 mjeseci računajući od objave upisa
podjele u sudski registar zahtijevati osiguranje svojih tražbina.
Zahtjev se može podnijeti društvu koje se djeli ili društvu KONUS
CONSULTING d.o.o. koje nastaje podjelom društva. Pravo na
osiguranje nemaju oni vjerovnici društva koje se dijeli čije su
tražbine osigurane u cijelosti različnim pravima kao ni oni koji
imaju pravo prvenstvenog namirenja u stečaju.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	27.06.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/5223-4	08.10.1997	Trgovački sud u Splitu
0002	Tt-00/433-11	13.11.2000	Trgovački sud u Splitu
0003	Tt-10/1471-2	16.12.2010	Trgovački sud u Zadru
0004	Tt-11/2137-2	04.11.2011	Trgovački sud u Zadru
0005	Tt-14/3127-2	18.12.2014	Trgovački sud u Zadru
0006	Tt-15/2262-4	27.08.2015	Trgovački sud u Zadru
0007	Tt-15/3422-2	26.11.2015	Trgovački sud u Zadru
0008	Tt-17/2308-2	14.06.2017	Trgovački sud u Zadru
0009	Tt-18/1545-2	26.04.2018	Trgovački sud u Zadru
0010	Tt-18/3090-2	30.08.2018	Trgovački sud u Zadru
0011	Tt-19/2525-1	21.06.2019	Trgovački sud u Zadru
0012	Tt-20/787-2	03.03.2020	Trgovački sud u Zadru
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	29.06.2010	elektronički upis
eu	/	11.05.2011	elektronički upis
eu	/	29.06.2012	elektronički upis
eu	/	28.06.2013	elektronički upis
eu	/	30.06.2014	elektronički upis
eu	/	23.06.2015	elektronički upis
eu	/	28.06.2016	elektronički upis

Izrađeno: 2020-08-17 11:56:34
Podaci od: 2020-08-17

D004
Stranica: 5 od 6



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Elektronički zapis
Datum: 17.08.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	20.06.2017	elektronički upis
eu	/	26.06.2018	elektronički upis
eu	/	27.06.2019	elektronički upis

Sudska pristojba po Tbr. 29. st. 1. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 30.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA HR26635293339, C=HR

Broj zapisa: 00ik0-LlMhd-Wc948-NywIe-hREr0
Kontrolni broj: qCXl2-QRrOX-prxyF-bbKWA

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/03-01/ 2872
Urbroj: 314-01-03-1
Zagreb, 10. veljače 2003.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 05.02.2003. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis SVAGUŠA MARIJA, dipl.ing.arh., ZADAR, KOŽINO, 21. ULICA br. 16a, Odbor za upis donosi, a predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu potpisuje

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **SVAGUŠA MARIO**, dipl.ing.arh., KOŽINO, ZADAR, u stručni smjer **ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2872**, s danom upisa **05.02.2003.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, SVAGUŠA MARIO, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt stječe pravo na "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**".
4. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno.
5. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

Obrazloženje

SVAGUŠA MARIO, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je na sjednici održanoj 05.02.2003. godine postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora u samostalnom uredu ili u projektantskom društvu, odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora.

Ovlašteni arhitekt dužan je poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora obavljati stvarno i stalno sukladno članku 25. stavku 2. Zakona o gradnji "Narodne novine", br. 52/99).

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.


dr.sc. BERNARD FRANKOVIĆ, dipl.ing.stroj.

Dostaviti:

1. MARIO SVAGUŠA, 23231 PETRČANE, ZADAR, KOŽINO, 21. ULICA br. 16a,
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

Na temelju članaka 70. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), i Pravilnika o sadržaju izjave o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugih propisa daje se:

**IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S
PROSTORNIM PLANOM I DRUGIM PROPISIMA, UVJETIMA I PRAVILIMA IZ ČLANKA 68.
STAVKA 3.**

GLAVNI PROJEKTANT : **Mario Svaguša, dipl. ing. arh., A 2872**

zaposlenik KONUS d.o.o. za projektiranje i nadzor, Ulica Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar, upisana u Imenik ovlaštenih inženjera arhitekture pod rednim brojem A 2872, s danom upisa 05.02.2003. godine, prema rješenju Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu Klasa: UP/I-360-07/03-01/2872, Ur.br.: 314-01-03-1 od 10. veljače 2003. godine.

INVESTITOR:	GRAD ZADAR, Narodni trg 1 OIB:09933651854
GRAĐEVINA:	JAVNO-DRUŠTVENE NAMJENE ZGRADA MJESNOG CENTRA “CRVENE KUĆE” U ZADRU
RAZINA RAZRADE:	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA	74/2022 GL
LOKACIJA:	k.č. 3810/15 i dio 3812/15, k.o. Crno Novoformirana: k.č. 3812 k.o. Crno

Ovaj projekt je usklađen s uvjetima za građenje propisanim prostornim planom:

DPU stambene izgradnje veće gustoće Crvene kuće (“Službeni glasnik Grada Zadra” br. 6/2008, 4/2013, 15/2017 i 16/2020), odnosno Prostornim planom Grada Zadra (“Službeni Glasnik Grada Zadra” br. 4/2004, 3/2008, 16/2011, 2/2016, 13/2016 i 4/2019).

Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji, drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu te pravilima struke.

Glavni projektant:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh., A 2872

~

Na temelju članka 70. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), i Pravilnika o sadržaju izjave o usklađenosti glavnog projekta s odredbama posebnih zakona i drugih propisa daje se:

IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM I DRUGIM PROPISIMA, UVJETIMA I PRAVILIMA IZ ČLANKA 68. STAVKA 3.

GLAVNI PROJEKTANT : **Mario Svaguša, dipl. ing. arh., A 2872**

zaposlenik KONUS d.o.o. za projektiranje i nadzor, Ulica Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar, upisana u Imenik ovlaštenih inženjera arhitekture pod rednim brojem A 2872, s danom upisa 05.02.2003. godine, prema rješenju Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu Klasa: UP/I-360-07/03-01/2872, Ur.br.: 314-01-03-1 od 10. veljače 2003. godine.

INVESTITOR:	GRAD ZADAR, Narodni trg 1 OIB:09933651854
GRAĐEVINA:	JAVNO-DRUŠTVENE NAMJENE ZGRADA MJESNOG CENTRA “CRVENE KUĆE” U ZADRU
RAZINA RAZRADE:	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA	74/2022 GL
LOKACIJA:	k.č. 3810/15 i dio 3812/15, k.o. Crno Novoformirana: k.č. 3812 k.o. Crno

Ovaj projekt je usklađen s uvjetima za građenje propisanim prostornim planom:

DPU stambene izgradnje veće gustoće Crvene kuće (“Službeni glasnik Grada Zadra” br. 6/2008, 4/2013, 15/2017 i 16/2020), odnosno Prostornim planom Grada Zadra (“Službeni Glasnik Grada Zadra” br. 4/2004, 3/2008, 16/2011, 2/2016, 13/2016 i 4/2019).

Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji, drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu te pravilima struke.

Projektant:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh., A 2872

O.P.: 74/2022 GL-A
IZRAĐIVAČ: KONUS.d.o.o. Zadar, ZrinskoFrankopanska 38A, 23000 Zadar
GRAĐEVINA: ZGRADA MJESNOG CENTRA „CRVENE KUĆE“ U ZADRU

**POSEBNI UVJETI JAVNOPRAVNIH TIJELA SUKLADNO ČLANCIMA 81. i 82.
ZAKONA O GRADNJI**



REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija
Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: 350-05/22-28/000277
URBROJ: 2198/01-5-22-0011
Zadar, 25.07.2022.

➤ MARIO SVAGUŠA
HR-23000 Zadar, Zrinsko Frankopanska 38A

Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnio MARIO SVAGUŠA, HR-23000 Zadar, Zrinsko Frankopanska 38A, OIB 59624356778 za:

– građenje građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine na postojećoj građevnoj čestici 3810/15 i d. 3812/15 k.o. Zadar (Zadar).

Javnopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnopravna tijela:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
- + VODOVOD d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Špire Brusine 16
- + ODVODNJA d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
- + Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Odsjek za ceste i promet, HR-23000 Zadar, Narodni trg 1
- + EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar, HR-23000 Zadar, Hrvatskog sabora 42
- + Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- + Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Sanitarna inspekcija, HR-21000 Split, Put Brodarice 6
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Zadar, HR-23000 Zadar, Ivana Mažuranića 28

KLASA: 350-05/22-28/000277, URBROJ: 2198/01-5-22-0011 1/3 ID: P20220627-879173-Z05

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 06.07.2022. godine do zaključno sa 20.07.2022. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navedenih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
 - nije utvrđeno u roku,
- VODOVOD d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Špire Brusine 16
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 1296/1/2022-IB-E od 08.07.2022. godine**
- ODVODNJA d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 1152/2022 od 12.07.2022. godine**
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
 - nije utvrđeno u roku,
- Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Odsjek za ceste i promet, HR-23000 Zadar, Narodni trg 1
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 340-01/22-01/551, URBROJ: 2198/01-9/3-22-2 od 11.07.2022. godine**
- EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar, HR-23000 Zadar, Hrvatskog sabora 42
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti od 20.07.2022. godine**
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a), KLASA: 361-03/22-01/12417, URBROJ: 376-05-3-22-02 od 15.07.2022. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 245-02/22-03/6420, URBROJ: 511-01-371-22-2 od 06.07.2022. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Sanitarna inspekcija, HR-21000 Split, Put Brodarice 6
 - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 540-02/22-03/7811, URBROJ: 443-02-03-22-22-2 od 12.07.2022. godine**
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
 - nije utvrđeno u roku,
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Zadar, HR-23000 Zadar, Ivana Mažuranića 28
 - nije utvrđeno u roku,

KLASA: 350-05/22-28/000277, URBROJ: 2198/01-5-22-0011 2/3 ID: P20220627-879173-Z05

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

POMOĆNIK PROČELNIKA
Hrvoje Baranović, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - MARIO SVAGUŠA
 - HR-23000 Zadar, Zrinsko Frankopanska 38A

VODOVOD d.o.o.

ZADAR, Špire Brusine 17 • Tel.centrala: 023 282 900 • Fax: 023 282 909 • www.vodovod-zadar.hr • vodovod1@vodovod-zadar.hr IBAN broj: HR5224020061100611241 • Porezni (matični) broj:3410153 • OIB: 89406825003 • Upisano u registru Trgovačkog suda u Zadru: MBS 060083654 Tt-09/932-2 • Temeljni kapital: 159.483.800,00 kn • Uprava društva: Tomislav Matek

Broj: 1296/1/2022-IB-E
Zadar, 08. srpnja 2022. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR**
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

Narodni trg 1
23 000 ZADAR

PREDMET: VODOVODNI UVJETI

Dana 06. lipnja 2022. godine zaprimili smo Vaš zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta (klasa: 350-05/22-28/000277) za:

- Zahvat u prostoru:
ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE"
- Katastarska općina:
CRNO
- Katastarska čestica:
3810/15 i 3812/15
- Investitor:
GRAD ZADAR

Na temelju dokumentacije koju ste priložili uz zahtjev, izdajemo vam sljedeće

VODOVODNE UVJETE

- Postojeća građevina priključena je na vodovodnu mrežu, i to na cjevovod duktul Ø 100 mm, broj priključka 2176 preko spojnog voda Ø 1" prikazano na podlozi koju vam dostavljamo u prilogu. Neophodno je utvrditi postoji li potreba za rekonstrukcijom postojećeg vodovodnog priključka (povećanje profila ili izmještanje).
- Vodovodni uvjeti moraju se uvezati u Glavni projekt.
- Građevine se projektiraju i grade tako da svaki posebni dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu u kojoj se koristi voda ima svoj vodomjer smješten izvan građevine.
- U slučaju postavljanja 1 vodomjera malog profila (do 50 mm), projektant nije dužan projektirati okno već ga samo naznačiti (maksimalno 1 m unutar parcele).
- Okno nabavlja i montira Vodovod d.o.o. Zadar. Poklopac okna ne smije biti na parkiralištu ili kolniku.
- U svrhu dobivanja podataka za projektiranje te određivanja ukupnog mjerodavnog protoka i tlaka, projektant vodovodnih instalacija dužan u Vodovodu d.o.o. Zadar (ili





Odvodnja d.o.o.
Hrvatski sabor 2D
23000 Zadar - Hrvatska
OIB: 67946095697

Tel: +385(023)212198 fax: +385(23)211426
odvodnja@odvodnja.hr - www.odvodnja.hr
IBAN HR45 2485 0031 1002 0665 2

MARIO SVAGUŠA
Zrinsko Frankopanska 38A
23000 Zadar

Vaš znak: 350-05/22-28/000277

Naš znak: 1152 / 2022

Zadar, 12. 07. 2022.

Investitor: GRAD ZADAR

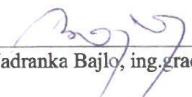
Predmet: Izgradnja građevine javne i društvene namjene
- posebni uvjeti odvodnje

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13; 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), uvidom u dostavljenu dokumentaciju zahvata u prostoru, kojeg je izradila firma KONUS d.o.o. iz Zadra, TD: 37/2021 ID-II, travanj 2022. godine izdajemo uvjete odvodnje za izgradnju građevine javne i društvene namjene na k.č. 3810/15 i dio 3812/15 obje k.o. Zadar.

UVJETI ODVODNJE:

- Na okolnom području izgrađen je sustav odvodnje otpadnih voda - mješoviti kolektor. Internu kanalizacijsku mrežu u zoni obuhvata izgradnje predmetne zgrade projektirati kao razdjelni sustav odvodnje.
- Odvodnju sanitarnih otpadnih voda riješiti spajanjem na mješoviti kolektor Ø300 mm javnog sustava u ulici Josipa Hatzea (situacijski nacrt u prilogu).
- "Čiste" oborinske vode upustiti u teren (ili upojni bunar) bez ugrožavanja okolnih objekata ili površina.
- Oborinske vode s otvorenih površina, parkirališta i prometnica pripadajućih predmetnom zahvatu potrebno je provesti preko slivnika s taložnikom prije konačne dispozicije.
- Sustav interne odvodnje projektirati i koristiti u skladu s Odlukom o odvodnji otpadnih voda na području grada Zadra (Glasnik Grada Zadra 16/2020) i Općim tehničkim uvjetima isporuke vodne usluge javne odvodnje, te drugim zakonskim i podzakonskim aktima.

Sastavila:

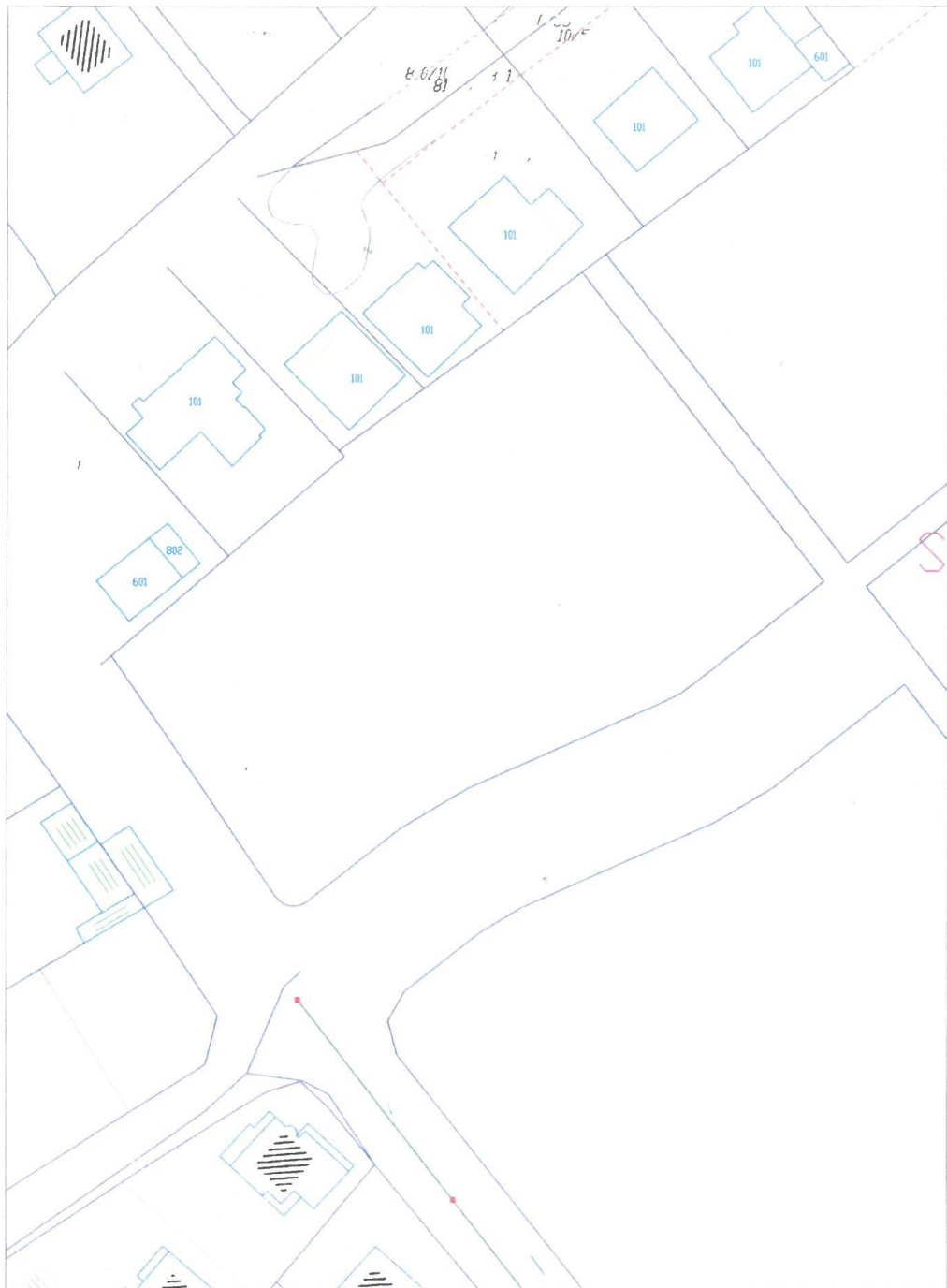

Jadranka Bajlo, ing. građ.

Direktor:


Grgo Peronja, mag.ing.aedif.

Čuvajte svoj okoliš, poslužite s Odvodnjom d.o.o. Zadar!

SITUACIJSKI PRIKAZ





REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i zaštitu okoliša

Odsjek za ceste i promet
KLASA: 340-01/22-01/551
URBROJ: 2198/01-9/3-22-2
Zadar, 11. srpnja 2022. godine

UO za prostorno uređenje i graditeljstvo
Narodni trg 1
23000 Zadar

Predmet: Izgradnja stambene građevine na k.č. 3810/15 i dio k.č. 3812/15 k.o. Zadar
investitor: Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar

POSEBNI UVJETI
priključenja na javnu prometnu površinu

1.) Priključenje k.č. 3810/15 i dio k.č. 3812/15 k.o. Zadar, investitora Grad Zadar sukladno Idejnom projektu br. T.D. 37/2021 ID-II od travnja 2022. godine, izrađenom po ovlaštenom inženjeru arhitekture Mario Svaguša, dipl.ing.arh., broj ovl. A 2872, pri društvu KONUS d.o.o. iz Zadra, izgraditi u skladu sa;

- Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013, 20/2017, 39/2019, 125/2019)
- Zakonom o cestama („Narodne novine“, broj 84/2011, 22/2013, 54/2013, 148/2013, 92/2014, 110/2019, 144/2021)
- Zakonom o sigurnosti prometa na cestama („Narodne novine“, broj 67/2008, 48/2010, 74/2011, 80/2013, 158/2013, 92/2014, 64/2015, 108/2017, 70/2019, 42/2020)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“, broj 95/14)
- Pravilnik o privremenoj regulaciji prometa i označavanju te osiguranju radova na cestama („Narodne novine“, broj 92/2019)
- Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama („Narodne novine“, broj 92/2019)
- Odlukom o nerazvrstanim cestama („Glasnik Grada Zadra“, broj 10/12)
- OTU-om i ostalom važećom zakonskom i tehničkom regulativom koja regulira predmetnu materiju



- 2.) Prije izdavanja građevinske dozvole, potrebno je od Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Odsjeka za ceste i promet ishoditi Potvrdu glavnog projekta.
- Zahtjevu za ishođenje Potvrde glavnog projekta, potrebno je priložiti:
 - a) Glavni projekt s zasebnim poglavljem o načinu izrade prilaza/priključka na parcelu ili
 - b) Zasebno izrađen i ovjeren Prometni elaborat za izgradnju prilaza/priključka
- 3.) Za izvođenje radova izgradnje prilaza/priključka na nerazvrstanu cestu, investitor je dužan od Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Odsjeka za ceste i promet zatražiti Suglasnost.
- Zahtjevu za ishođenje Suglasnosti potrebno je priložiti:
 - a) Tipsku shemu privremene regulacije prometa odnosno Elaborat privremene regulacije prometa sukladno Pravilniku o privremenoj regulaciji prometa i označavanju te osiguranju radova na cestama („Narodne novine“, broj 92/2019)
 - b) Upravna pristojba 20 kn
- 4.) Sve štete na prometnici koje nastanu kao posljedica predmetne izgradnje dužan je nadoknaditi investitor.
- 5.) Cesta, cestovni objekti, cestovna oprema i uređaji koji budu zahvaćeni predmetnim radovima i izgradnjom moraju zadržavati svoju namjenu, a u slučaju oštećenja moraju se dovesti u prvobitno stanje.

O b r a z l o ž n j e

Dana 6. srpnja 2022. godine podnijet je zahtjev od UO za prostorno uređenje i graditeljstvo iz Zadra, radi izdavanja Posebnih uvjeta u svrhu izrade Glavnog projekta. Uz zahtjev za ishođenje Posebnih uvjeta priložen Idejni projekt br. T.D. 37/2021 ID-II od travnja 2022. godine, izrađenom po ovlaštenom inženjeru arhitekture Mario Svaguša, dipl.ing.arh., broj ovl. A 2872.

U provedenom postupku na temelju Zakona o cestama i Zakona o gradnji te uvidom u Idejni projekt utvrđeno je kao u izreci Posebnih uvjeta.



Voditelj odsjeka za ceste i promet:
Mate Gabre, dipl.inž.prom.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



GRAD ZADAR

Narodni trg 1
23 000 Zadar

Zadar, 20.07.2022.

Oznaka e konferencije: EPU 2022/067

Predmet: Posebni uvjeti građenja za: građenje građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine na postojećoj građevnoj čestici 3810/15 i d. 3812/15 k.o. Crno, Zadar

- posebni uvjeti, dostavlja se

Temeljem vašeg zahtjeva Klasa: 350-05/22-28/000277, Ur.broj: 2198/01-5-22-0003 podnesenog 05.07.2022. god. putem elektroničkog sustava eKonferencija, za izdavanje posebnih uvjeta građenja za: **građenje građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine na postojećoj građevnoj čestici 3810/15 i d. 3812/15 k.o. Crno, Zadar**, uvidom u „Idejni projekt“ oznake 37/2021 ID-II, iz travnja 2022., izrađen od ovlaštenog projektanta Mario Svaguša dipl.ing.arh., KONUS d.o.o., Ulica Zrinsko FRANKOPANSKA 38/A, Zadar, a sukladno odredbama članka 135. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine” broj 153/2013) i odredbama Mrežnih pravila plinskog distribucijskog sustava (“Narodne novine broj” 50/2018) radi osiguranja sigurnosti plinskog distribucijskog sustava, građevina, imovine i ljudi određujemo

POSEBNE UVJETE GRADNJE u zaštitnom pojasu plinskog distribucijskog sustava (1 m obostrano odnosno 3 m obostrano od osi plinovoda) za predmetni zahvat:

1. Investitor je u obvezi izraditi tehničku dokumentaciju u skladu s ovim posebnim uvjetima i ishoditi potrebne suglasnosti prije početka građenja
2. Prilikom projektiranja potrebno je poštivati sigurnosne udaljenosti i dubine sukladno minimalnim sigurnosnim udaljenostima pri izgradnji plinsko distribucijskog sustava (u privitku).
3. Ukoliko se ne mogu postići sigurnosne udaljenosti potrebno je o trošku Investitora projektirati zaštitu ili prelaganje postojećeg distribucijskog sustava. Minimalne sigurnosne udaljenosti ne smiju biti prekoračene.
4. Mjere zaštite kao i mjere za osiguranje sigurnosti i stabilnosti plinskog distribucijskog sustava potrebno je definirati u sklopu glavnog/izvedbenog projekta ili posebnim projektom uz naznaku da je isti sastavni dio tehničke dokumentacije.
5. U slučaju potrebe za prelaganjem dijelova plinskog distribucijskog sustava (iznimne okolnosti), Investitor je dužan pisanim zahtjevom zatražiti projektni zadatak za prelaganje od EVN Croatia Plin d.o.o. te potom izraditi projektnu dokumentaciju i ishoditi potrebne dozvole.
6. Glavni/izvedbeni projekt, s gore navedenim prikazima, i pravomoćnom lokacijskom dozvolom, a prije ishoda Građevinske dozvole, potrebno je dostaviti na pregled i suglasnost EVN Croatia Plin d.o.o.

EVN Croatia Plin d.o.o.
Podružnica Zadar
Ulica Hrvatskog sabora 42
23000 Zadar, Hrvatska
T + 385 23 447-000
F + 385 23 447-999
info@evn.hr, www.evn.hr

Sjedište društva
10000 Zagreb
Registrirano Trgovački sud Zagreb
MBS 080696637
OIB 37680265422

Podatci o banci i broj računa
Raiffeisenbank Austria d.d.
Konto Nr. 2484008-1105204810
IBAN HR5724840081105204810
SWIFT RZBHR2X

1/2

7. Investitor/izvođač radova je dužan najmanje 3 dana prije početka izvođenja radova obavijestiti EVN Croatia Plin d.o.o. o planu odvijanja radova. Investitor gradnje je dužan zatražiti geodetsko obilježavanje plinsko distribucijskog sustava u zoni obuhvata putem narudžbenice na adresu EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar. EVN Croatia Plin d.o.o. će prije početka izvođenja radova izvršiti geodetsko iskolčenje instalacija plinsko distribucijskog sustava u zoni obuhvata, te u tijeku radova vršiti nadzor u zoni zaštitnog pojasa distribucijskog sustava.

8. Građevinske radove u zaštitnom pojasu ST (srednjetačnog) plinovoda na udaljenosti 1m i VT (visokotlačnog) plinovoda na udaljenosti od 3 m, obostrano od osi plinovoda i kućnih priključaka, izvoditi ručno. U zaštitnom pojasu distribucijskog sustava strogo je zabranjen strojni iskop kao i prijelaz strojevima preko nezaštićenog distribucijskog sustava.

9. Oštećenje distribucijskog sustava iz nehata povlači kaznenu odgovornost (članak 147. i 148. KZ RH- pročišćeni tekst, „Narodne novine“, br. 32/93.).

10. Tijekom izvođenja radova u zaštitnom pojasu distribucijskog sustava Izvođač je dužan pridržavati se svih mjera zaštite distribucijskog sustava. U slučaju oštećenja elemenata distribucijskog sustava Izvođač radova obavezan je odmah obavijestiti nadležnu službu EVN Croatia Plin d.o.o. na broj telefona 023 447 000 te poduzeti sve mjere zaštite gradilišta. Izvođač/Investitor snosi troškove sanacije oštećenja kao i sve štete nastale prema trećim osobama zbog nekontroliranog curenja plina.

OSTALI UVJETI

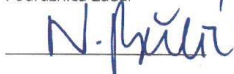
1. Posebni uvjeti se izdaju za potrebu izrade glavnog projekta navedenog u ovim uvjetima i ne mogu se koristiti u druge svrhe.
2. Posebni uvjeti prestaju važiti ako se u roku dvije godine od izdavanja posebnih uvjeta ne ishodi dozvola za građenje.
3. Važenje posebnih uvjeta produžuje se na pisani zahtjev podnositelja za još dvije godine ako se u međuvremenu nisu promijenili uvjeti u skladu s kojima su isti izdani.

Napomena:

Za sve potrebno slobodno se obratite u EVN Croatia Plin d.o.o., Hrvatskog sabora 42, 23000 Zadar ili na mail nediljko.beslic@evn.hr

EVN CROATIA PLIN d.o.o.

Podružnica Zadar



EVN Croatia Plin d.o.o.
Podružnica Zadar
23 000 Zadar

U prilogu:

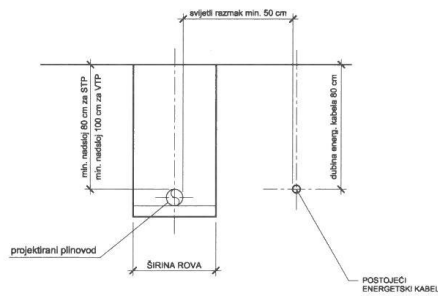
- položaj ST plinovoda PE d63
- minimalne sigurnosne udaljenosti

Dostaviti: Naslovu
Arhiva

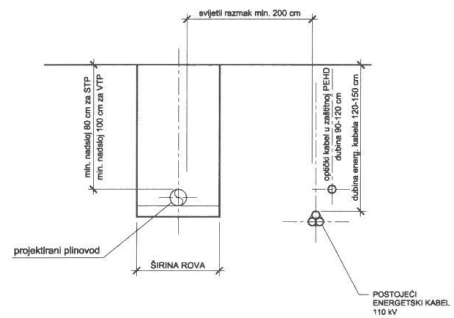


PARALELNO VOĐENJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA
SA POSTOJEĆIM ENERGETSKIM KABELOM

NN i VN KABEL do 35 kV

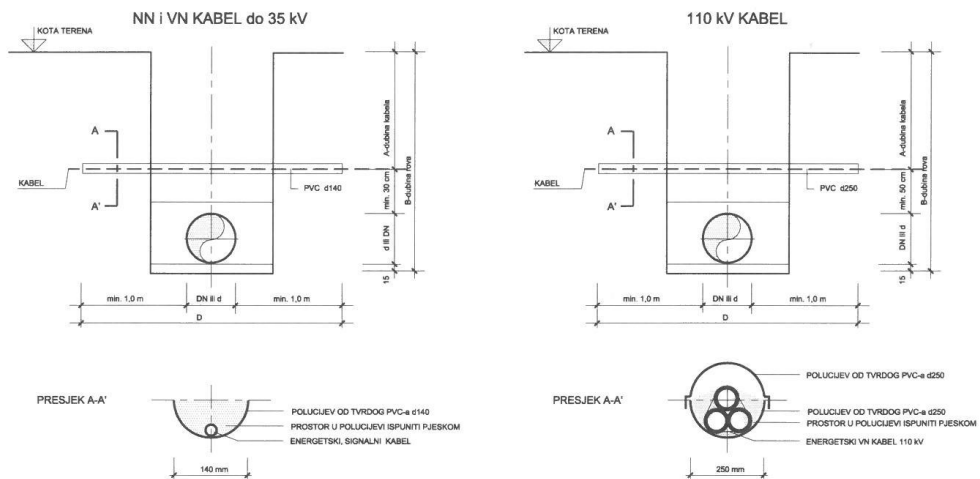


110 kV KABEL



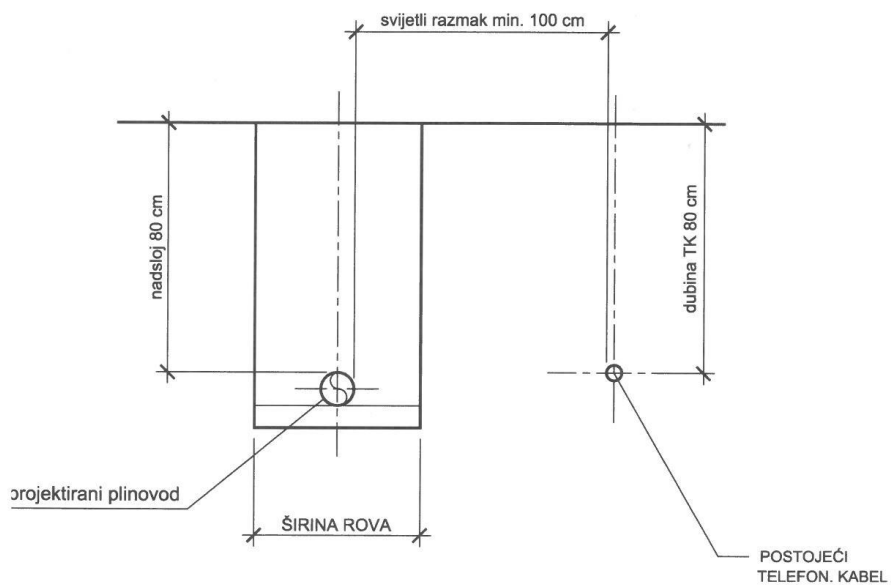
PARALELNO VOĐENJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA
S POSTOJEĆIM ENERGETSKIM KABELOM

DETALJ KRIŽANJA PLINOVODA S PODZEMNIM ELEKTRO KABELOM



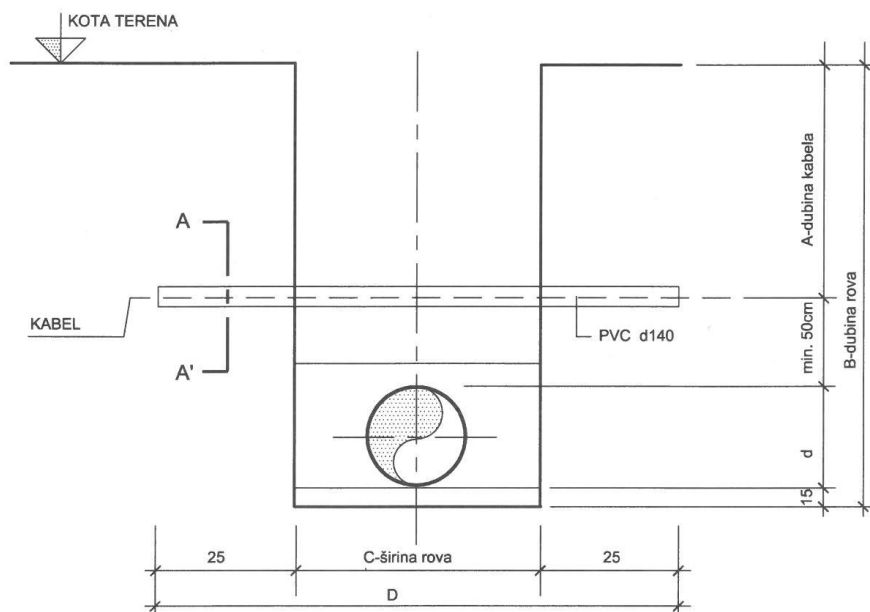
KRIŽANJE PLINOVODA S POSTOJEĆIM ENERGETSKIM KABELOM

PARALELNO VOĐENJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA SA POSTOJEĆIM TELEFONSKIM KABELOM

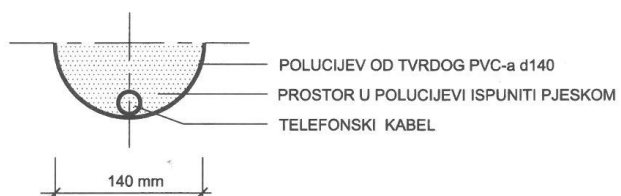


PARALELNO VOĐENJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA
S POSTOJEĆIM TELEFONSKIM KABELOM

DETALJ KRIŽANJA PLINOVODA S PODZEMNIM TK KABELOM

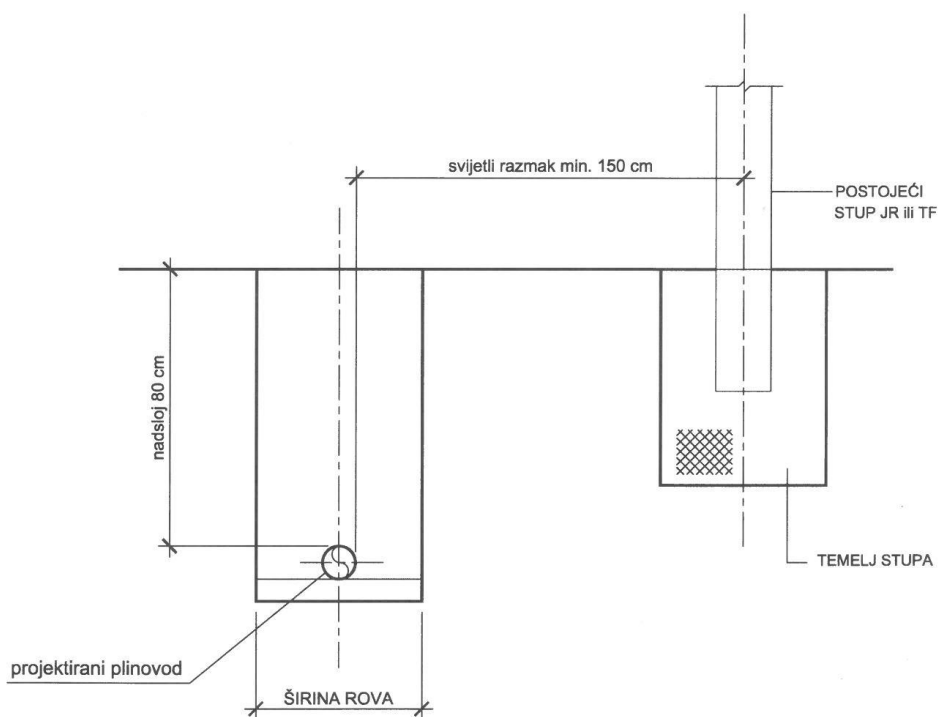


PRESJEK A-A'



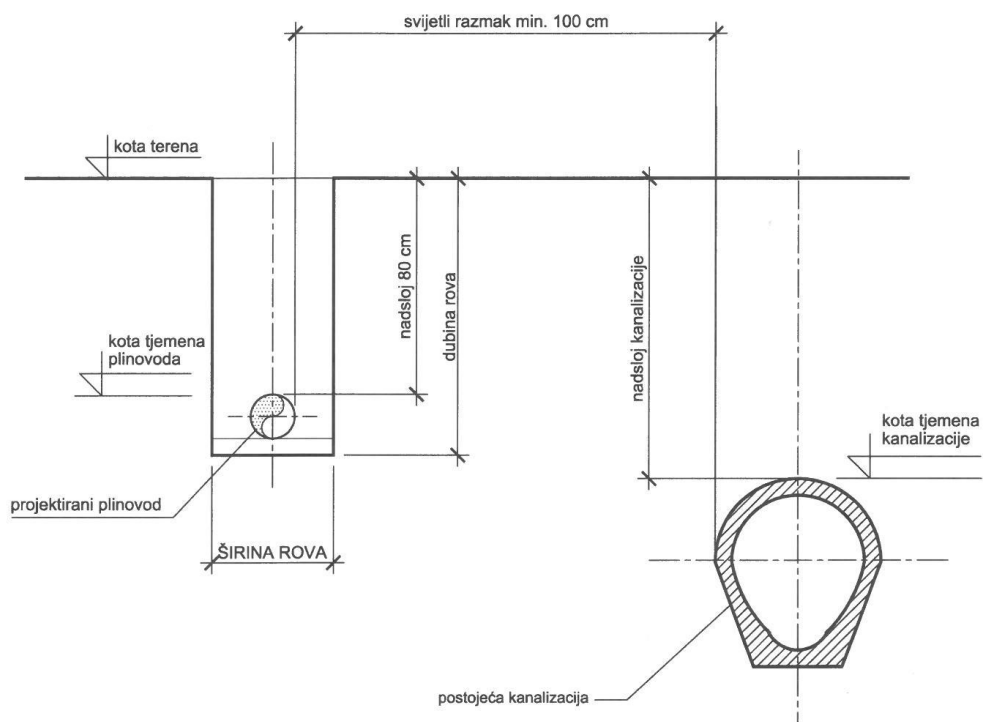
KRIŽANJE PLINOVODA S POSTOJEĆIM
TELEFONSKIM KABELOM

PARALELNO VOĐENJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA SA POSTOJEĆIM STUPOM JR ILI TF



PARALELNO VOĐENJE PLINOVODA SA
POSTOJEĆIM STUPOM JR ILI TF

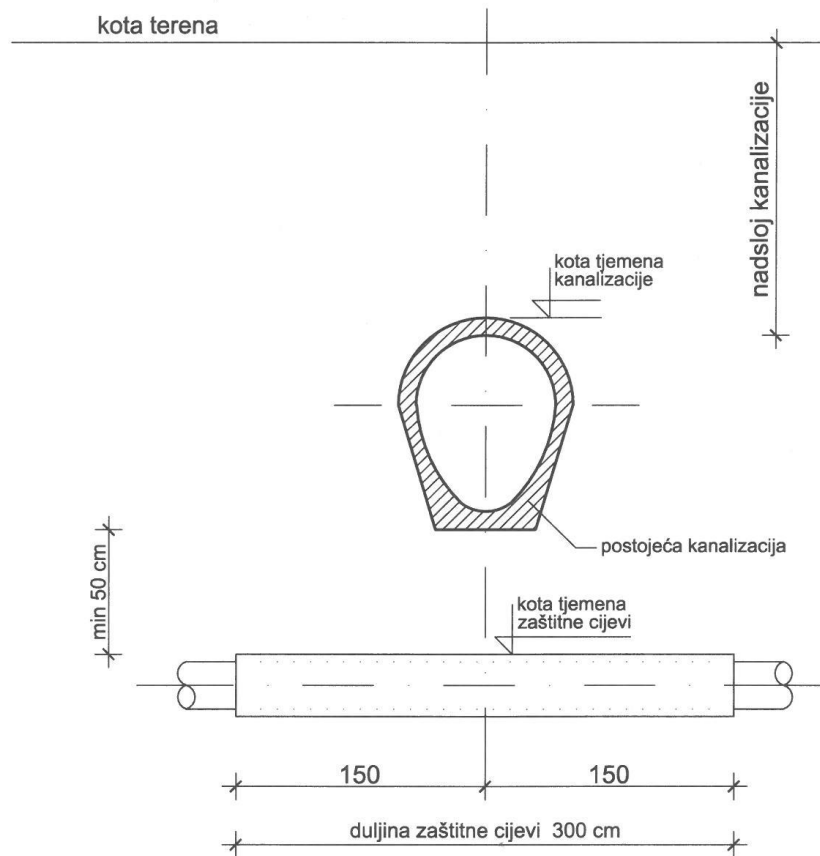
PARALELNO VOĐENJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA SA POSTOJEĆOM KANALIZACIJOM



PARALELNO VOĐENJE PLINOVODA SA
POSTOJEĆOM KANALIZACIJOM

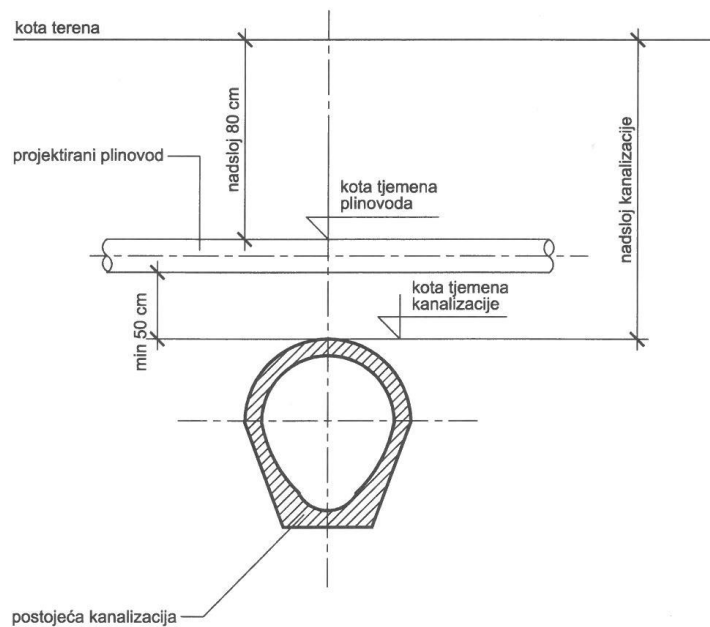
O.P.: 74/2022 GL-A
IZRAĐIVAČ: KONUS.d.o.o. Zadar, ZrinskoFrankopanska 38A, 23000 Zadar
GRAĐEVINA: ZGRADA MJESNOG CENTRA „CRVENE KUĆE“ U ZADRU

KRIŽANJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA SA POSTOJEĆOM KANALIZACIJOM (plinovod ispod kanalizacije)



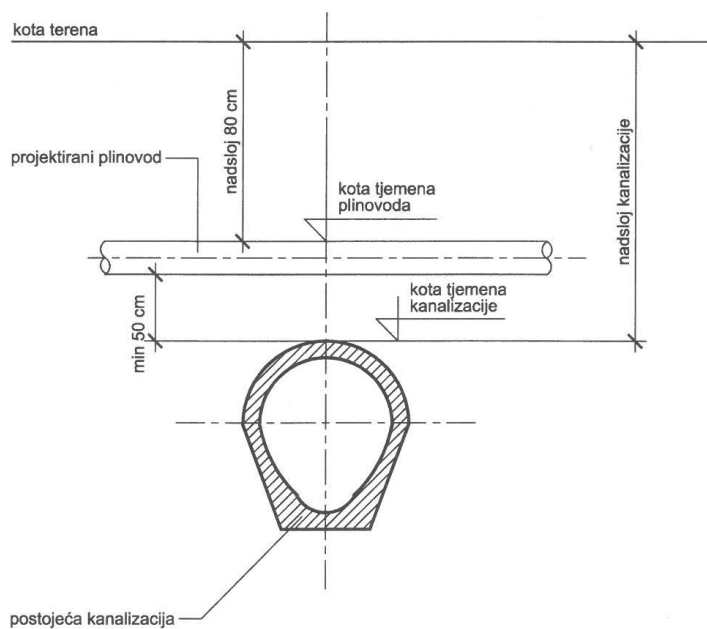
KRIŽANJE PLINOVODA SA POSTOJEĆOM
KANALIZACIJOM (ispod)

KRIŽANJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA SA POSTOJEĆOM KANALIZACIJOM (plinovod iznad kanalizacije)



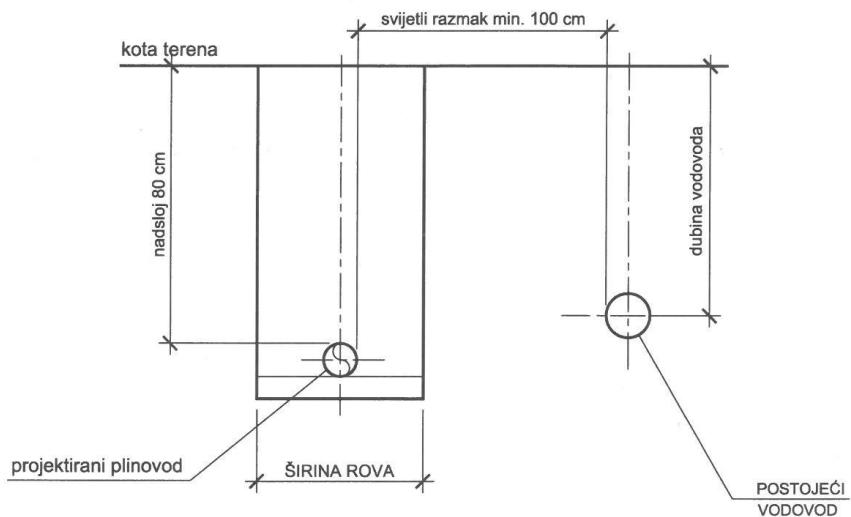
KRIŽANJE PLINOVODA SA
POSTOJEĆOM KANALIZACIJOM (IZNAD)

KRIŽANJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA SA POSTOJEĆOM KANALIZACIJOM (plinovod iznad kanalizacije)

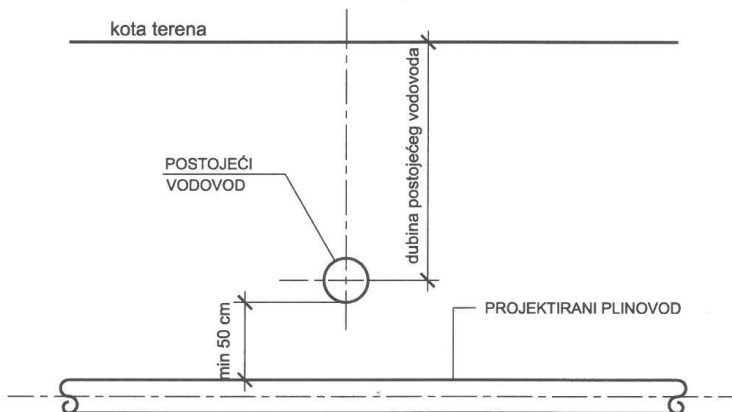


KRIŽANJE PLINOVODA SA
POSTOJEĆOM KANALIZACIJOM (IZNAD)

PARALELNO VODENJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA SA POSTOJEĆIM VODOVODOM



KRIŽANJE PROJEKTIRANOG PLINOVODA SA POSTOJEĆIM VODOVODOM



PARALELNO VODENJE I KRIŽANJE PROJEKTIRANOG
PLINOVODA SA POSTOJEĆIM VODOVODOM



REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za
prostorno uređenje i graditeljstvo, OIB 09933651854

Primjeno:	15.07.2022	
Klasif. oznaka:	350-05/22-28/000277	
Uredžbeni broj:	376-22-0009	
Org.jed.: 2198/01-	Broj priloga:	Vrij.:

KLASA: 361-03/22-01/12417
URBROJ: 376-05-3-22-02
Zagreb, 15.07.2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni
odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo,
OIB 09933651854

Predmet: Posebni uvjeti gradnje

Podnositelj:

- MARIO SVAGUŠA, HR-23000 Zadar, Zrinsko Frankopanska 38A

Građevina/zahvat u prostoru:

- građenje građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine

Lokacija:

- k.č.br. 3810/15 i d. 3812/15 k.o. Zadar

Veza: KLASA: 350-05/22-28/000277, URBROJ: 376-22-0009 od 15.07.2022. godine

Poštovani,

Za predmetnu građevinu dajemo vam sljedeće uvjete:

1. Zaštita postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (dalje: EKI) u zoni zahvata - sukladno izjavama operatora u privitku:
 - a) Ako na obuhvatu građevinske zone postoji EKI potrebno se pridržavati odredbi članka 61. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, broj 76/22) (dalje: ZEK) i Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (Narodne novine, broj 75/13) (dalje: Pravilnik) potrebno je projektirati zaštitu EKI ili eventualno potrebno premještanje navedene infrastrukture, a postojeća EKI treba biti ucrtana u situacijski prikaz. Prema odredbi stavka 4. članka 61. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti EKI u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obavezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje EKI koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator. Nadalje, prema odredbi stavka 5. članka 6. Pravilnika, određeno je da u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće EKI ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na zahtjev investitora (vlasnika ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje

nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:

- I. Infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
 - Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV,
 - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.
- II. Infrastrukturni operator ne posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
 - Infrastrukturni operator mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI ili EKV,
 - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi infrastrukturni operator.

Ukoliko je potrebna izmicanje ili zaštita EKI, investitor mora imati suglasnost Infrastrukturnog/ih operatora na tehničko rješenje izmicanja ili zaštite EKI koje mora biti sastavni dio glavnog projekta.

Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 6. Pravilnika, ukoliko se investitor i infrastrukturni operatori ne mogu usuglasiti oko odabira tehničkog rješenja zaštite, tada jedna ili druga strana može zahtijevati posredovanje Agencije u ovom postupku.

Također, prema stavku 9. članku 6. Pravilnika, infrastrukturni operatori su obvezani u odgovoru na zahtjev investitora/projektanta priložiti uporabnu dozvolu za predmetnu EKI ukoliko je ista izdana. Kontakti operatora su na izjavama u privitku.

- b) Ako u zoni zahvata nema položene EKI nemamo uvjete zaštite iste.
2. Za predmetnu građevinu temeljem odredbi članka 56. ZEK-a, projektant je obvezan projektirati, a investitor ugraditi/izgraditi elektroničku komunikacijsku mrežu (dalje: EKM) i EKI.
- S poštovanjem,

REFERENT
Zdenka Menalo

Privitak

1. Izjave operatora

Dostaviti:

1. Podnositelju zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. U spis



Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

HAKOM
OI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb

oznaka T43-66870815-22
Kontakt osoba Marijo Štajduhar
Telefon +385 47 600 088
Datum 12.07.2022.
Nastavno na Položaj EKI - 361-03/22-01/12417 Zgrada mjesnog centra „Crvene kuće“ - dječji vrtić i jaslice, liječničku ambulantu primarne zdravstvene zaštite i prostorije mjesnog odbora. Vanjski prostori bi sačinjavali: dvorište vrtića, rekreacija, dječje igralište i javni komunikativni prostor (trg, zelenilo, nogostup i parkirališta) na K.Č. 3810/15 i dio K.Č. 3812/15 K.O. Zadar
INVESTITOR: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar

Temeljem Vašeg zahtjeva te uvidom u dostavljeni situacijski prikaz područja obuhvata, izdajemo Vam sljedeću

IZJAVU O POLOŽAJU ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)

1. Na području predmetnog zahvata prema evidenciji Hrvatskog Telekom d.d. nema podzemne EKI u vlasništvu Hrvatskog Telekom d.d. Podaci o trasi nadzemne EKI mogu se dobiti uvidom na terenu.
2. Troškove zaštite i eventualnih oštećenja EKI snosi investitor (sukladno čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama NN RH, 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14).
3. Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenja EKI, investitor je dužan odmah prijaviti na Hrvatski Telekom d.d. (email: t536.mreza@t.ht.hr ili na tel: 08009000).
4. Skrećemo pozornost na zakonsku odredbu po kojoj je uništenje, oštećenje ili ometanje u radu elektroničke komunikacijske infrastrukture i drugih javnih naprava kazneno djelo kažnjivo po odredbi članka 216. Kaznenog zakona (NN 125/11, 144/12, 56/15, 61/15).

Ova Izjava vrijedi 24 mjeseca od datuma izdavanja, odnosno do 12.07.2024. godine.

S poštovanjem,

Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu
Direktorica
Maja Mandić, dipl.iur.

Napomena: Izjava je dostavljena na email: uv-ekonferencija@hakom.hr

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X
Nadzorni odbor: J. R. Talbot (predsjednik)
Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Daniel Daub, Boris Drilo, Nataša Rapačić
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 80.047.509 dionica bez nominalnog iznosa

O.P.: 74/2022 GL-A
IZRAĐIVAČ: KONUS.d.o.o. Zadar, ZrinskoFrankopanska 38A, 23000 Zadar
GRAĐEVINA: ZGRADA MJESNOG CENTRA „CRVENE KUĆE“ U ZADRU

PRIBAVITI IZJAVU OD INFRASTRUKTURNOG OPERATORA

1	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr
---	--------------------	----------------------	--------------	-------------	--





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/22-03/6420
URBROJ: 511-01-371-22-2
Zadar, 6. srpnja 2022.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, povodom zahtjeva Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grad Zadra, za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara, na temelju članka 24. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10), a u svezi s člankom 82. stavkom 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br.: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), izdaje:

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za izgradnju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova) 2.b skupine, na k.č. 3810/15 i 3812/15 k.o. Zadar.

1. Izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara, s pozivom na Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" 56/2012).
2. Sve mjere zaštite od požara moraju se projektirati i izvesti u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima koji reguliraju ovu problematiku.

Obrazloženje

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grad Zadra, za investitora: Grad Zadar, podnijeli su dana 5. srpnja 2022. godine, zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara za izgradnju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova) 2.b skupine, na k.č. 3810/15 i 3812/15 k.o. Zadar.

Provedenim postupkom i uvidom u priloženu dokumentaciju:

- Idejni projekt br. 37/2021 ID-II iz travnja 2022. godine, izrađen u tvrtki KONUS d.o.o., projektant Mario Svaguša, dia, utvrđeno je da su sve mjere zaštite od požara određene važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku, te ih treba sukladno tome i primijeniti, a za svaku primijenjenu mjeru treba navesti odredbu primijenjenog propisa ili norme.

Budući da građevina pripada skupini 2 (zahtjevne građevine) sukladno Pravilniku o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" br. 56/12), za istu je potrebno izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara, s pozivom na Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara („Narodne novine“ br. 56/12).

Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara mora izrađen od strane ovlaštenog projektanta sukladno članku 28. stavcima 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara, te sukladno članku 17. stavak 3. i članku 28. Pravilnika o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine“ br. 118/19).

Temeljem članka 82. stavka 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br.: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), na ovaj akt se ne naplaćuje upravna pristojba.

re VODITELJ ODJELA *a*

Igor Gulan, dipl.ing.



Dostaviti:

1. Zadarska županija, Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
(putem elektroničkog sustava eKonferencija
na adresi <https://dozvola.mgipu.hr>)
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT
PODRUČNI URED SPLIT
ISPOSTAVA ZADAR
Sanitarna inspekcija
Zadar, Ivana Mažuranića 30

KLASA : 540-02/22-03/7811
URBROJ: 443-02-03-22-22-2
Zadar, 12. srpnja 2022.

Viša sanitarna inspektorica Državnog inspektorata, Ispostave u Zadru, temeljem poziva Grada Zadra, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, u KLASA: 350-05/22-28/000277 i URBROJ: 2198/01-5-22-0003 od 05. srpnja 2022. godine, a u skladu s odredbama čl. 82. st. 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 125/19) i čl. 6. st. 3. Državnog inspektorata („Narodne novine“ br. 115/18 i 117/21) u postupku građenja građevine javne i društvene namjene, 2. b skupine (predškolska ustanova i ambulanta primarne zdravstvene zaštite) u Zadru, na k.č. 3810/15 i dio 3812/15 k.o. Zadar, te uvidom u Idejni projekt izrađen od strane trgovačkog društva Konus d.o.o. Zadar, Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, investitor: GRAD ZADAR, Narodni trg 1, Zadar (OIB:09933651854), utvrđuje sljedeće:

SANITARNO-TEHNIČKE UVJETE I UVJETE ZAŠTITE OD BUKE:

1. u objektu osigurati dovoljne količine zdravstveno ispravne pitke vode,
2. vodovodnu instalaciju izvesti od neškodljivih i inertnih materijala radi osiguranja zdravstvene ispravnosti vode za ljudsku potrošnju i njene sukladnosti s odredbama Zakona o vodi za ljudsku potrošnju („Narodne novine“, br. 56/13, 64/15, 104/17, 115/18 i 16/20) i Pravilnika o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe („Narodne Novine“, br.125/17 i 39/20), te izvršiti dezinfekciju i ispiranje iste po ovlaštenoj ustanovi ili tvrtki,

5. izgradnju i uređenje prostora liječničke ordinacije primarne zdravstvene zaštite uskladiti s odredbama Zakona o zdravstvenoj zaštiti („Narodne novine“ br. 100/18 i 125/19) i odredbama Pravilnika o normativima i standardima za obavljanje zdravstvene djelatnosti („Narodne novine“ br. 52/20),

6. prilikom tehničkog pregleda investitor je dužan predočiti izvješća o ispitivanju zdravstvene ispravnosti vode za ljudsku potrošnju, izvješća o ispitivanju zdravstvene ispravnosti svih ugrađenih dijelova vodovodne instalacije od strane ovlaštenog laboratorija, potvrdu o izvršenoj dezinfekciji i ispiranju vodovodne instalacije od strane ovlaštene ustanove ili trgovačkog društva, tlačne probe vodovodne instalacije, te ateste buke.

DOSTAVITI:

1. GRAD ZADAR
Upravi odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo, Pod bedemom 1a,
2. Evidencija, ovdje,
3. Glavni arhiv.





ELEKTRA ZADAR
ULICA KRALJA ZVONIMIRA 8
23000 ZADAR
Telefon: 0800 300 414
Telefaks: 00385 (0)23 31 18 24

GRAD ZADAR
NARODNI TRG 1
ZADAR
23000 ZADAR

NAŠ BROJ I ZNAK: 401400102/771/23AD

VAŠ BROJ I ZNAK:

PREDMET: Popratni dopis uz Elektroenergetsku suglasnost I DATUM: 31.01.2023.
Ponudu o priključenju

Poštovani,

Temeljem Vašeg zahtjeva za izdavanje elektroenergetske suglasnosti (EES), kojeg smo zaprimili 08.11.2022. g. pod urudžbenim brojem: 401400102/22145/22GM, u prilogu Vam dostavljamo EES broj 4014-70138804-100005420 za građevinu na lokaciji: 23000 ZADAR, ŽADAR bb, k.č.br. 3810/15, dio3812/15; k.o. Crno.

Također, u prilogu ovog dopisa dostavljamo Vam i Ponudu o priključenju broj 4014-70138804-20122472. Rok važenja ponude je dvije (2) godine.

Prije priključenja građevine na mrežu, za koju je izdana ova EES, dužni ste podnijeti Zahtjev za sklapanje ugovora o korištenju mreže, sa svim potrebnim prilogima.

S poštovanjem,



Direktor

Tomislav Dražić, dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR

Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva
- HEP ODS, ELEKTRA ZADAR
- Pismohrani

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • IBAN HR5323400091110077557 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •
• MB 1643991 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



ELEKTRA ZADAR
ULICA KRALJA ZVONIMIRA 8
23000 ZADAR
Telefon: 0800 300 414
Telefaks: 00385 (0)23 31 18 24

GRAD ZADAR
NARODNI TRG 1
ZADAR
23000 ZADAR

NAŠ BROJ I ZNAK: 401400102/771/23AD

VAŠ BROJ I ZNAK:

PREDMET: Elektroenergetska suglasnost

DATUM: 31.01.2023.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTRA ZADAR, (u daljnjem tekstu: HEP ODS), na osnovi Uredbe o izdavanju energetske suglasnosti i utvrđivanju uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu i Pravila o priključenju na distribucijsku mrežu, u postupku pokrenutom na zahtjev vlasnika/investitora građevine GRAD ZADAR, NARODNI TRG 1, 23000 ZADAR, OIB: 09933651854 (u daljnjem tekstu: Podnositelj zahtjeva), izdaje:

ELEKTROENERGETSKU SUGLASNOST (EES)
broj 4014-70138804-100005420

Prihvaća se uredno podnesen Zahtjev za izdavanje elektroenergetske suglasnosti Podnositelja zahtjeva zaprimljenog dana 08.11.2022. g. pod urudžbenim brojem 401400102/22145/22GM, za gospodarski objekt s SE (u daljnjem tekstu: Građevina), na lokaciji:

23000 ZADAR, ZADAR bb, k.č.br. 3810/15, dio3812/15; k.o. Crmo.

Utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti za izdavanje ove elektroenergetske suglasnosti (u daljnjem tekstu: EES), te se određuju sljedeći uvjeti priključenja na elektroenergetsku distribucijsku mrežu radi: priključenja novog korisnika mreže, a na temelju idejnog projekta Građevine.

I. OSNOVNI TEHNIČKI PODACI O GRAĐEVINI

Vrsta i namjena Građevine: Poslovna

Vrsta elektrane: sunčana elektrana

Ukupna instalirana snaga elektrane: 10,12 kVA

Predviđiva godišnja proizvodnja električne energije: 150.000,00 kWh

Predviđiva godišnja potrošnja električne energije: 15.000,00 kWh

II. POSEBNI UVJETI ZA LOKACIJU GRAĐEVINE

Na široj lokaciji predmetnog zahvata u prostoru, a prema raspoloživoj dokumentaciji, ne nalazi se postojeća i/ili planirana distribucijska elektroenergetska mreža.

III. UVJETI PRIKLJUČENJA

3.1. Priključna snaga i mjesto priključenja na mrežu

Ukupna priključna snaga u smjeru preuzimanja iz mreže: 70,08 kW

Ukupna priključna snaga u smjeru predaje u mrežu: 10,12 kW

Nazivni napon na mjestu priključenja na mrežu: 0,4 kV

Mjesto priključenja na mrežu: NN podzemna mreža

Napajanje mjesta priključenja iz: 1TS1285 CRVENE KUĆE 1 / izvod: KRO A285.1.04.01. UL. IVE MAŠINE

Mjesto razgraničenja vlasništva i odgovornosti između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a (mjesto predaje/preuzimanja energije) je: SPMO.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU • MBS 080434230 • IBAN HR6323400091110077567 PRIVREONA BANKA ZAGREB d.d. •
• MB 1643991 • OIB 46830800751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Uređaj za odvajanje smješten je u: SPMO.

3.2. Obračunska mjerna mjesta

Popis obračunskih mjernih mjesta Građevine s tehničkim podacima nalazi se u Prilogu 1.

Mjesta mjerenja električne energije: SPMO.

Oprema mjernog mjesta treba biti u skladu s Tehničkim uvjetima za obračunska mjerna mjesta u nadležnosti HEP ODS-a.

IV. UVJETI PRIKLJUČENJA KOJE MORA ISPUNITI GRAĐEVINA

Postrojenje i električna instalacija Građevine trebaju biti projektirani i izvedeni prema važećim zakonima, tehničkim propisima, normama i preporukama, Mrežnim pravilima i Općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom te uvjetima iz ove EES.

Izvedba spoja Građevine na susretno postrojenje mora biti usklađena s tehničkim karakteristikama uređaja u susretnom postrojenju na kojeg se priključuje.

Postrojenje i električna instalacija Građevine moraju ispunjavati minimalne tehničke uvjete propisane Mrežnim pravilima, koji se odnose na: valni oblik napona, nesimetriju napona, pogonsko i zaštitno uzemljenje, razinu kratkog spoja, razinu izolacije, zaštitu od kvarova i smetnji, faktor snage i povratno djelovanje na mrežu.

Razina izolacije opreme u postrojenju i električnoj instalaciji Građevine mora biti dimenzionirana sukladno naponskoj razini na koju se priključuje.

Dimenzioniranje postrojenja i električne instalacije Građevine prema očekivanoj maksimalnoj struji trofaznog kratkog spoja u mreži:

- na razini napona 0,4 kV: 25 kA za priključnu snagu iznad 22 kW

U niskonaponskoj električnoj instalaciji Građevine zaštita od električnog udara u slučaju kvara (indirektnog dodira) treba biti izvedena:

- TN-C-S sustavom uzemljenja.

U niskonaponskoj električnoj instalaciji Građevine kod primjene TN sustava uzemljenja obavezno je zasebno izvođenje neutralnog vodiča (N-vodiča) i zaštitnog vodiča (PE-vodiča) do mjesta razgraničenja vlasništva između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a.

Vrijednost faktora ukupnoga harmonijskog izobličenja (THD) napona uzrokovanog priključenjem postrojenja i instalacija Građevine može iznositi najviše:

- na razini napona 0,4 kV: 2,5%.

Navedene vrijednosti odnose se na 95% 10-minutnih prosjeka efektivnih vrijednosti napona za razdoblje od tjedan dana.

Podnositelj zahtjeva dužan je zaštitu Građevine od kvarova uskladiti s odgovarajućom zaštitom u distribucijskoj mreži, tako da kvarovi na njegovu postrojenju i električnoj instalaciji ne uzrokuju poremećaje u distribucijskoj mreži ili kod drugih korisnika mreže.

Ukoliko podnositelj zahtjeva u svojoj instalaciji koristi vlastiti izvor napajanja koji se uključuje isključivo u slučaju prekida napajanja električnom energijom iz mreže, dužan je projektirati i izvesti blokadu uklopa vlastitog izvora napajanja na mrežu.

Projektom Građevine, osim radova za koje se izdaje EES, mora biti obuhvaćeno i:

- elektroenergetski kabeli od Građevine do mjesta predaje/preuzimanja energije.

Postrojenje i električna instalacija Građevine ne smije biti spojeno s postrojenjem i električnom instalacijom građevine drugog korisnika mreže (priključenih preko drugog obračunskog mjernog mjesta).

Podnositelj zahtjeva je dužan u svojoj instalaciji u dolazu s mreže predvidjeti prostor za ugradnju ograničavala strujnog opterećenja (OSO), koje ugrađuje i plombira HEP ODS.

V. DODATNI UVJETI PRIKLJUČENJA ZA ELEKTRANU

Način pogona: paralelno s distribucijskom mrežom

Izolirani pogon: nije predviđen

Otočni pogon: nije dopušten

Uređaj za sinkronizaciju: Izmjenjivač

Sinkronizacija mora biti automatska uz sljedeće uvjete:

- elektrane sa sinkronim generatorom ili izmjenjivačem:
 - razlika napona manja od $\pm 10\%$ nazivnog napona,
 - razlika frekvencije manja od $\pm 0,5$ Hz ($\pm 0,1$ Hz za vjetroelektrane sa sinkronim generatorom)
 - razlika faznog kuta manja od ± 10 stupnjeva.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • IBAN HR5323400091110077557 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •
• MB 1643991 • OIB 46830600751 • UPLAŠEN TEMELJNI KAPITAL 698.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

B) elektrane s asinkronim generatorom:

- Prije uključanja na distribucijsku mrežu pogonskim strojem postići brzinu vrtnje u granicama $\pm 5\%$ u odnosu na sinkronu brzinu.

Uvjete paralelnog pogona osiguravaju međusobno usklađene zaštite elektrane i distribucijske mreže. U slučaju odstupanja od propisanih uvjeta za paralelni pogon, zaštita mora odvojiti elektranu iz paralelnog pogona. Za paralelni pogon elektrana s mrežom, elektrana mora biti opremljena:

- Zaštitom koja osigurava uvjete paralelnog pogona: pod/nadnaponskom, pod/nadfrekventnom;
- Zaštitom od smetnji i kvarova u mreži i elektrani: nadstrujnom, kratkospojnom, zemljospojnom, ograničenje istosmjernje komponente struje;
- Zaštitom od otočnog pogona.

Zaštita mora imati mogućnost zatezanja djelovanja pojedinačne zaštite i memoriranja događaja koji su uzrokovali proradu zaštite.

Instalacija sunčane elektrane treba biti izvedena prema HRN HD 60364-7-712.

Svaka proizvodna jedinica u elektrani mora biti opremljena generatorskim prekidačem, koji može biti i samostalni uređaj ili integriran u izmjenjivač. U slučaju više proizvodnih jedinica, više uređaja/mjesta za sinkronizaciju ili mogućnosti izoliranog pogona elektrana mora biti opremljena i glavnim prekidačem.

Podešenja prorađnih vrijednosti zaštita koje djeluju na proradu uređaja za isključenje s mreže moraju biti usuglašena s HEP ODS-om. HEP ODS pridržava pravo promjene podešenja zaštite u mreži radi specifičnosti konfiguracije lokalne mreže ili temeljem rezultata ispitivanja u pokusnom radu elektrane.

VI. EKONOMSKI UVJETI

Podnositelj zahtjeva je dužan s HEP ODS-om zaključiti ugovorni odnos iz ponude/ugovora o priključenju, čime se uređuju uvjeti priključenja na distribucijsku mrežu, iznos naknade za priključenje i dinamika plaćanja, te odnosi (prava, dužnosti i obveze) Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a u postupku priključenja građevine na distribucijsku mrežu.

Obveza Podnositelja zahtjeva je s HEP ODS-om sklopiti ugovore za reguliranje imovinsko-pravnih odnosa na svojim nekretninama za izgradnju elektroenergetskih objekata nužnih za priključenje njegove građevine na mrežu.

VII. UVJETI ZA POSTUPAK PRIKLJUČENJA NA MREŽU

Na temelju ove EES, Građevina ne može biti priključena na mrežu HEP ODS-a.

Za priključenje na mrežu Podnositelj zahtjeva treba:

- ishoditi potvrdu glavnog projekta (ako je propisano),
- sklopiti ugovor o korištenju mreže,
- dostaviti zahtjev za početak korištenja mreže.

Prije podnošenja Zahtjeva za sklapanje ugovora o korištenju mreže Podnositelj zahtjeva dužan je izraditi i ishoditi suglasnost HEPODS-a na:

- operativni plan i program ispitivanja postrojenja u pokusnom radu.

Projektna dokumentacija Građevine mora biti izrađena u skladu s važećim propisima i normama i ovom EES. U projektnoj dokumentaciji, sukladno čl. 143. Zakona o gradnji i uvjetima iz ove EES, obraditi pokusni rad prema uvjetima iz ove EES.

Podnositelj zahtjeva je dužan od HEP ODS-a zatražiti Smjernice za izradu Operativnog plana i programa ispitivanja postrojenja u pokusnom radu.

Operativni plan i program ispitivanja postrojenja u pokusnom radu mora biti dostavljen na suglasnost u HEP ODS, najmanje 30 dana prije podnošenja zahtjeva za sklapanje ugovora o korištenju mreže.

Podnositelj zahtjeva dužan je, najmanje 30 dana prije priključenja, na propisanom obrascu, podnijeti Zahtjev za sklapanje ugovora o korištenju mreže.

HEP ODS će ponuditi Ugovor o korištenju mreže ako su ispunjeni svi uvjeti definirani u ovoj EES, i nakon što su ispunjene sve obveze po Ugovoru o priključenju.

Za početak korištenja mreže Podnositelj zahtjeva dužan je na propisanom obrascu podnijeti Zahtjev za početak korištenja mreže.

Prije početka korištenja mreže Podnositelj zahtjeva treba sklopiti Ugovor o opskrbi električne energije s opskrbljivačem.

Tijekom pokusnog rada provode se ispitivanja po Operativnom planu i programu ispitivanja postrojenja u pokusnom radu, kojima se potvrđuje spremnost Građevine za paralelni pogon s mrežom.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • IBAN HR532340009110077657 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •
• MB 1643991 • OIB 4653060751 • UPLAČEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Tijekom pokusnog rada provode se ispitivanja po Operativnom planu i programu ispitivanja postrojenja u pokusnom radu, kojima se potvrđuje spremnost Građevine za paralelni pogon s mrežom.

Tijekom pokusnog rada provode se ispitivanja po Operativnom planu i programu ispitivanja postrojenja u pokusnom radu, kojima se potvrđuje spremnost Građevine za paralelni pogon s mrežom.

Tijekom pokusnog rada provode se ispitivanja po Operativnom planu i programu ispitivanja postrojenja u pokusnom radu, kojima se potvrđuje spremnost Građevine za paralelni pogon s mrežom.

Tijekom pokusnog rada elektrane s mrežom provode se ispitivanja po Operativnom planu i programu ispitivanja postrojenja u pokusnom radu, kojima se potvrđuje spremnost elektrane za paralelni pogon s mrežom.

Nakon provedenih ispitivanja u pokusnom radu, voditelj ispitivanja mora izraditi izvješće o ispitivanjima s navedenim uočenim nedostacima, te obveze i rok njihova otklanjanja, kao i rok za ponavljanje neuspješnih ispitivanja.

U Konačnom izvješću o ispitivanju u pokusnom radu, koje se izrađuje po otklanjanju uočenih nedostataka i nakon uspješno provedenih svih ispitivanja, voditelj ispitivanja mora jednoznačno iskazati spremnost elektrane za trajni pogon.

HEP ODS će, ako je suglasan s dostavljenim Konačnim izvješćem o ispitivanju u pokusnom radu, izdati Podnosiocu zahtjeva Potvrdu za trajni pogon.

VIII. OSTALI UVJETI

Podnositelj zahtjeva snosi sve troškove ispitivanja u pokusnom radu, kao i eventualne štete koje nastanu kod HEP ODS-a ili trećih strana, a posljedica su rada elektrane izvan granica definiranih u ovoj EES.

Rok važenja EES za jednostavni priključak je dvije godine od dana izdavanja.

Iznimno, ukoliko je EES sastavni dio lokacijske ili građevinske dozvole Građevine, rok važenja EES vezan je uz rok važenja lokacijske, odnosno građevinske dozvole.

IX. UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

U slučaju neslaganja s uvjetima iz ove EES, Podnositelj zahtjeva može u roku 15 dana od dana dostave ove EES izjaviti prigovor na rad HEP ODS-a Hrvatskoj energetskej regulatornoj agenciji, Ulica grada Vukovara 14, 10000 Zagreb.

Prilozi:

1. Tablica obračunskih mjernih mjesta
2. Prikaz postojeće i planirane distribucijske elektroenergetske mreže na lokaciji
3. Jednopolna shema susretnog postrojenja

S. Dabinski upis



Direktor

Tomislav Dražić, dipl.ing.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR

Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva
- HEP ODS, ELEKTRA ZADAR
- Pismohrani

9

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

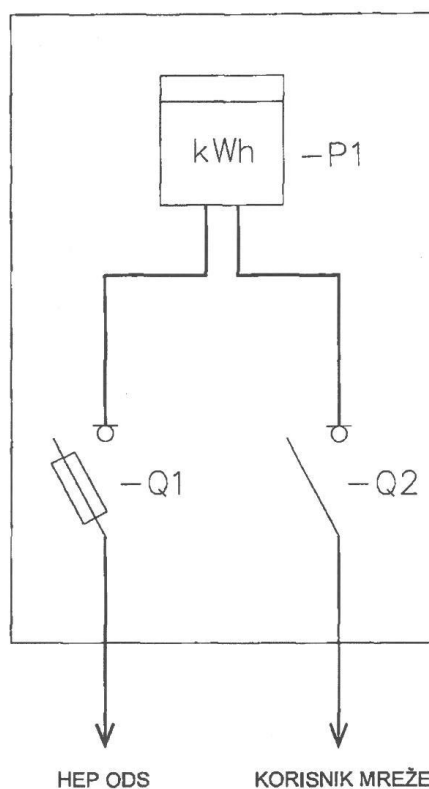
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • IBAN HR8323400091110077557 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •
• MB 1643991 • OIB 46830600761 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Prilog 1. Tablica obračunskih mjernih mjesta

Šifra OMM	Naziv OMM	Kategorija korisnika mreže	Napon OMM (kV)	Priključna snaga - potrošnja (kW)	Priključna snaga - proizvodnja (kW)	Dopušteni faktor snage - potrošnja	Dopušteni faktor snage - proizvodnja*	1F/3F
1497234707	DJEČJI VRTIĆ	Kupac s vlastitom proizvodnjom	0,4 kV	48,00	10,12	0,95 ID.-1	1	3
1497234708	MJESNI ODBOR	Kupac	0,4 kV	11,04	0,00	0,95 ID.-1		3
1497234709	AMBULANTA	Kupac	0,4 kV	11,04	0,00	0,95 ID.-1		3

*na zahtjev HEP ODS-a i u drugačijem opsegu u okviru propisanih granica

1.2. Proizvođači i kupci s vlastitom elektranom



Slika 6. Priključno mjerni ormar (PMO) za 1 OMM, smjer proizvodnje: $P \leq 50 \text{ kW}$, smjer potrošnje: $P \leq 50 \text{ kW}$ (izravno mjerenje) – za sunčane elektrane

Legenda:

- P1: dvosmjerno intervalno kombi komunikacijsko brojilo
- Q1: jednopolna / trolpolna osigurač-rastavna sklopka
- Q2: dvopolna / četveropolna osigurač-rastavna sklopka

Prilog 4:

Dodatak u glavi V (Dodatni uvjeti priključenja za elektranu) za kategoriju „Kupac sa vlastitom proizvodnjom“:

Važna napomena:

Ukoliko je mjesto priključenja elektrane u dubini instalacije novog ili postojećeg kupca, preporuča se na mjernom mjestu/mjesto predaje postaviti napravu za prekidanje isključivo faznih vodiča, bez prekidanja N vodiča koji treba ostati čvrsto spojen. Također, u dubini instalacije kupca, na mjestu priključenja kabela za spoj same elektrane obvezno u svakom slučaju treba primijeniti četveropolno rastavljanje (faza i N vodiča) ukoliko predviđeni izmjenjivač(i) ima(ju) izveden N priključak na kućištu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ZADAR

BR. ZAHTJEVA: 1190731/2022

POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA

Područni ured za katastar Zadar temeljem zahtjeva GEOMODUS d.o.o. za geodeziju i projektiranje, Franje Kuhača 1, 23000 Zadar, OIB: 06048795452 potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva/podbrojeva katastarskih čestica:

Podbrojevi katastarskih čestica		
Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
CRNO(334626)	3812	238

Podbrojevi katastarskih čestica za zemljišnu knjigu		
Glavna knjiga	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
CRNO (334626)	3812	238

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 13587432fbfec40

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjemenija.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

B. TEKSTUALNI DIO

ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

Na temelju izmjenjenog Idejnog projekta Zgrade mjesnog centra “Crvene kuće” u Zadru (u daljnjem tekstu: “Mjesni centar”) pristupilo se izradi ovog Glavnog projekta za predmetni zahvat u prostoru.

Projektom rješenju pristupilo se kroz suvremeno estetsko i funkcionalno rješenje, koje afirmira zatečeni kontekst i svojom pojavnošću ne narušava, već nadograđuje kvalitetu predmetne lokacije. Primijenjeno rješenje podrazumijeva trajnost u smislu primjene kvalitetnih materijala lakih za održavanje.

Ostvareno je točrtno funkcionalno rješenje u skladu sa strukom, optimalne orijentacije i dimenzija prostora i elemenata.

LOKACIJA GRAĐEVINE

Za predmetnu lokaciju važeća prostorno-planska dokumentacija je III Izmjena i dopuna DPU stambene izgradnje veće gustoće Crvene kuće (“Službeni glasnik Grada Zadra” br. 6/2008, 4/2013, 15/2017 i 16/2020)- u daljnjem tekstu: “Plan”

Planirana građevna čestica za Mjesni centar će se formirati uz sjeveroistočnu stranu ulice Antuna Dobronića na k.č.br. 3810/15 i dijela k.č.br. 3812/15 k.o. Crno, ukupne površine 4511 m² (u Planu označena kao “parcela 7”).

Prostor za formiranje građevne čestice je djelom izgrađen objektima koji su predviđeni za rušenje. Na području zahvata i neposredno u blizini, nalaze se trase postojeće komunalne infrastrukture koje je potrebno detektirati i predvidjeti njihova eventualno potrebna izmještanja.



POSTOJEĆE STANJE

OBLIK, VELIČINA I SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVINSKOJ ČESTICI

Pozicija predmetne zgrade definirana je u grafičkom dijelu navedenog prostornog Plana. Ovim projektom se iskoristio gotovo cijeli predviđeni prostor za gradnju a okoliš u skladu sa Planom. U tom smislu, sukladno navedenom prostornom planu, predviđeni su prostori za promet u mirovanju (parkirališna mjesta), dječje igralište, trg te igrališta u sklopu obližnje osnovne škole.

Predmetna zgrada ima tri (3) funkcionalne cijeline i to: Dječji vrtić i jaslice, liječnička ambulanta i prostorije mjesnog odbora. U dijelu prizemlja je planiran dječji vrtić sa 3 vrtiće i jednom jasličkom skupinom sa svim pratećim potrebnim prostorima koje idu uz ovu kategoriju predškolske građevine. U drugom, manjem dijelu prizemlja planirana je ambulanta opće prakse sa svim potrebnim prostorima za ovu kategoriju medicinske usluge.

Na katu su planirane prostorije mjesnog odbora i to: dva uredska prostora, sanitarnim čvorom i polivalentni prostor (PVN) za cca 50 korisnika.

Dispozicija prostora je rezultat funkcionalnih određenja prostora, iskorištenja povoljnih orijentacija prostora i oblika građevne čestice. Sve skupne jedinice vrtića i jaslica imaju mogućnost izlaska na djelomično natkrivene terase, odnosno u vanjski zatravnjeni prostor i igrališta. Vertikalna komunikacija omogućena je preko vanjskog stubišta ali je ostavljena mogućnost ugradnje vanjskog lifta za invalidne osobe).

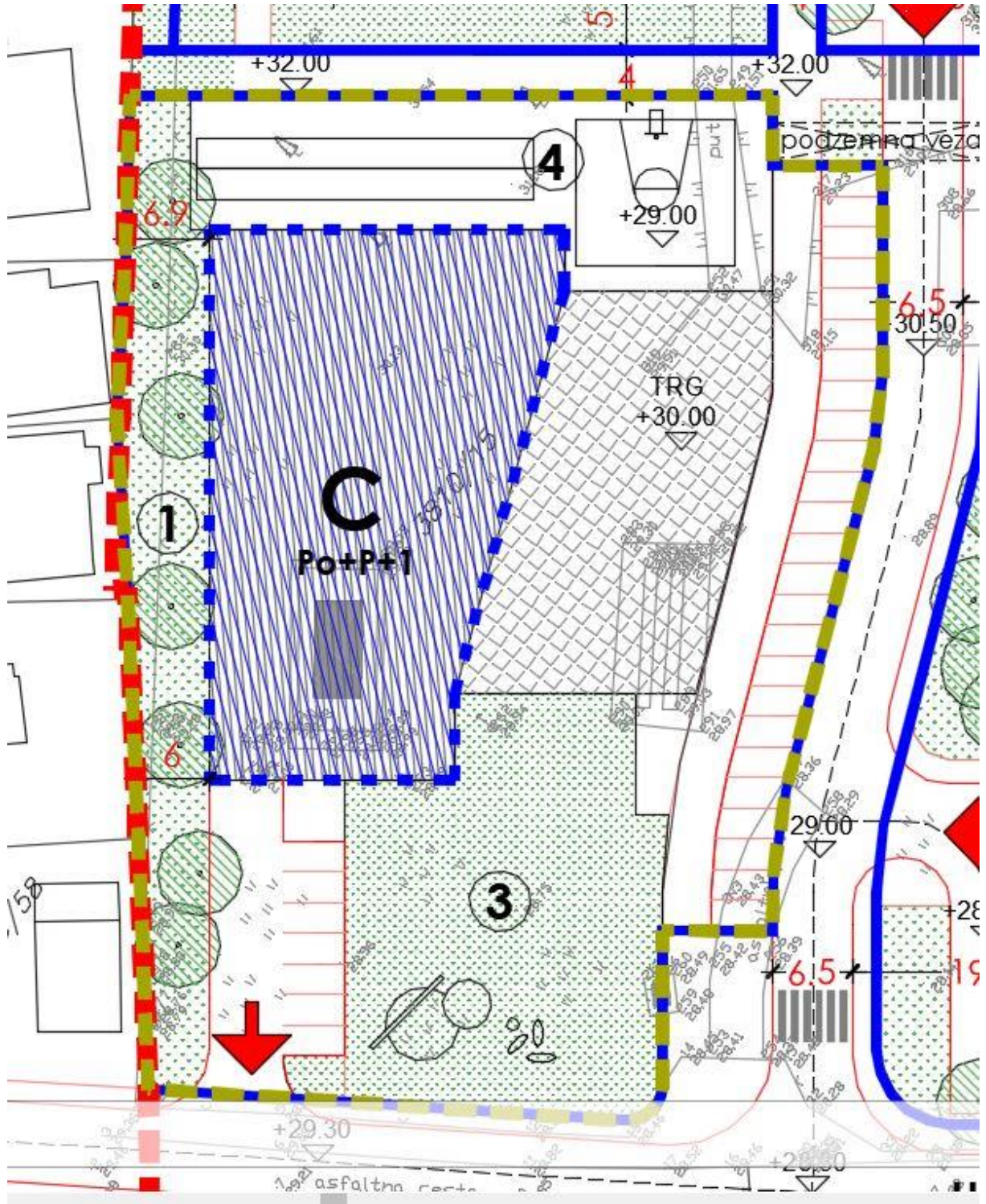


OBJEKTI:

- A1 STAMBENI OBJEKT (Po)P+4+Pk
- A2 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
- A3 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4)
- A4 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
- A5 STAMBENI OBJEKT (Po+P+4+Pk)
- B OSNOVNA ŠKOLA (P+1)
- C MJESNI CENTAR (Po+P+1)
- TS TRAFOSTANICA

OSTALO:

- 1 ZAŠTITNO ZELENILO
- 2 JAVNI PARK
- 3 IGRALIŠTE
- 4 SPORTSKI TERENI
- 5 AUTOBUSNO STAJALIŠTE



IZVADAK IZ VAŽEĆE PROSTORNO- PLANSKE DOKUMENTACIJE

ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

Planirana predškolska ustanova projektirana je prema važećim propisima, normativima i potrebama za smještaj 74 djece (maksimalno 80). Kapacitet predškolske ustanove je određen sa 4 skupne jedinice, odnosno sa 1 skupna jedinica jaslica (1 x max 14 djece) i sa 3 skupne jedinice dječjeg vrtića (3 x max 23 djece). Predškolska ustanova se klasificira se kao tip područnog objekta (vrtića i jaslica), za kojeg se svi administrativni i gospodarsko-servisni poslovi odvijaju u matičnom objektu.

Planirani prostor liječničke ambulante sa kapacitetom od 7 pacijenata, 1 liječnikom te 1 medicinska sesta (ukupno 9 korisnika).

Prostorije mjesnog odbora na katu su planirane za istovremeno korištenje cca 60 korisnika.

Svaka pojedina funkcionalna jedinica ima svoj zasebni ulaz tako da nema križanja u smislu pristupa svakoj od njih.

Arhitektonsko oblikovanje je podređeno namjeni i funkciji zgrade. Zgrada je projektirana kao energetsko učinkovita gradnja (NZEB standardi).

Kako bi se zbog relativno veće dubine prostora skupnih soba dovelo prirodno svjetlo u unutrašnjost, kao i osvijetlilo pomoćne prostore zgrade, planirani su krovni svjetlarnici iznad prizemlja. Ravni krov iznad prizemlja se rješava kao prohodni "zeleni krov", dok je krov zgrade iznad kata planiran na isti način.

KONSTRUKCIJA

Nosiva konstrukcija građevina je planirana kao sustav armirano betonskih elemenata (temelji, zid, stup, greda, ploča i dr.) . Obloga vanjskih zidova će se riješiti kao kompozitna fasada s toplinskom izolacijom od mineralne vune debljine min 10 cm (odnosno prema proračunu). Trokrako stubište planirano je kao monolitno, armirano-betonsko. Pregradni zidovi bi bili od šuplje opeke debljine 10 cm ili gips-kartonskih ploča s ispunom od mineralne vune. Temeljenje bi se vršilo preko trakastih temelja i nadtemeljnih zidova. Nosiva konstrukcija je detaljno definirana u Mapi 2.

MATERIJALI, OBRADA POVRŠINA I NAČIN KORIŠTENJA

Sastavi zidova, krova i poda biti će određeni i provjereni proračunom fizikalnih svojstava građevine (Mapa 4)

Svi materijali i završne obrade će zadovoljavati zahtjeve za mehaničku otpornost i stabilnost, zaštitu od požara, higijenu, zdravlje i zaštitu okoliša, zaštitu od buke, te uštedu energije i toplinsku zaštitu. Svi upotrebljeni materijali će omogućiti lako održavanje.

STANDARD OPREMANJA PROSTORA

Funkcija pojedinih prostorija prikazana je u grafičkom dijelu projekta. Razina kvalitete uređenja i opreme objekta, kao i kvaliteta uređenja vanjskih prostora u izvedbi mora zadovoljiti odgovarajuće standarde, obzirom na namjenu pojedinih dijelova zgrade.

ZAŠTITA OD INSOLACIJE

Fasadni otvori na zgradi koji su izloženi insolaciji potrebno je opremiti adekvatnim elementima zaštite od sunca i to bojom i završnom obradom usklađenom sa ukupnim vizuelnim identitetom zgrade.

VANJSKI PROSTORI

U vanjskom prostoru građevne čestice organizirati će se sljedeći prostori: igralište s fiksnim spravama, pješčanik, prostor za igru s mobilnim spravama i rekvizitima, zeleni dio za eko program, gredice za vrt i cvijeće, zaštitno zelenilo prema obodnim prometnicama, parkirališni prostor i pristup za opskrbu građevine. Prostor ispred ulaza u objekt predviđen je kao značajna pješačka površinu opremljenu urbanim mobilijarom (rasvjeta, klupe, zelenilo, stolovi i dr.) za okupljanje i spontano druženje djece i roditelja.

UVJETI ZA NESMETANI PRISTUP, KRETANJE I BORAVAK OSOBA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Mjesta rada, moraju biti uređena tako da uzimaju u obzir potrebe osoba s invaliditetom, osobito pristupačnost sukladno posebnom propisu, vezano za vrata, prolaze, stepeništa, tuševe, umivaonike, nužnike i dr., koja izravno koriste ili zauzimaju te osobe. Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina s invaliditetom i smanjene pokretljivosti propisani su uvjeti i način osiguranja nesmetanog pristupa, kretanja, boravka i rada osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (u daljnjem tekstu: pristupačnost) u građevinama javne i poslovne namjene te osiguranja jednostavne prilagodbe građevina stambene i stambeno-poslovne namjene.

Obvezni elementi pristupačnosti su:

- A. elementi pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika,
- B. elementi pristupačnosti neovisnog življenja i
- C. elementi pristupačnosti javnog prometa.

Obvezni elementi pristupačnosti primjenjuju se odabirom najpovoljnijeg rješenja u odnosu na namjenu i druge značajke građevine.

Građevina ne spada u građevine za koje se mora osigurati pristupačnost u smislu čl. 44. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti odnosno mora se projektirati i biti izvedena tako da sadrži slijedeće elemente pristupačnosti:

Mjesni odbor

Ulazni prostor u građevinu je ulaz do kojeg se dolazi izravno s javne pješačke površine ili uz pomoć elemenata pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika.

Ulazni prostor mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- jednokrilna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 110/210 cm, ili dvokrilna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 2 × 90/210 cm,
- vrata koja se otvaraju prema van ili posmično,
- pristupačnu kvaku
- kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm za vrata, a za prozor kvaka ili ručica mehanizama za otvaranje postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata/prozora mora biti lagano.
- prag vrata koji nije viši od 2 cm,
- strugač i otirač izveden od materijala koji nije ugibljiv, ugrađene u razinu poda,
- u slučaju kada su glavna ulazna vrata kružna, uz njih i zaokretna ili posmična vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,
- u slučaju kada su glavna ulazna vrata klizna svijetli otvor od najmanje 90/210 cm, a ispred vrata, u tom slučaju, osiguran uporabni prostor veličine najmanje 150 × 150 cm,
- oznaku smjera otvaranja vrata u slučaju kada su ulazna vrata i pregradne stijene ulaznog prostora izrađeni od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm,
- vjetrobran duljine 240 cm ili toplinski zastor,
- kod usmjeravajućeg ulaza osiguran i prolaz sa zaokretnom ogradom svijetle širine najmanje 90 cm,

- osvjjetljenje razinom osvjjetljenja od 200 luxa,
- oznake pristupačnosti

Električne instalacije moraju omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- parlafon postavljen na visinu od 110 do 120 cm, sa svjetlosnom oznakom,
- prekidači za svjetlo i zvonce postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- utičnice postavljene u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- izvodnu ploču za električnu instalaciju postavljenu gornjim rubom u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- svu opremu električnih instalacija izvedenu u kontrastu s podlogom zida.

Komunikacije moraju omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- širinu hodnika najmanje 150 cm,
- sve hodne površine, u pravilu, u istoj razini,
- hodne površine koje nisu u istoj razini, međusobno povezane elementima pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika,
- vrata na komunikacijama izvedena bez praga, svijetle širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,
- vrata s pristupačnom kvakom
- kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm za vrata, a za prozor kvaka ili ručica mehanizama za otvaranje postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata/prozora mora biti lagano.
- ulazna vrata koja s komunikacija vode u druge prostore i prostorije, stanove i sl. izvedena s pragom koji nije viši od 2 cm,
- u slučaju kada su vrata i pregradne stijene komunikacije izrađene od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm,
- područje za kretanje osvjjetljeno razinom osvjjetljenja od 100 luxa;
- na mjestima gdje se ogradama usmjerava kretanje, razmak između ograda od najmanje 90 cm,
- svu instalacijsku i drugu opremu širu od 10 cm ugrađenu i/ili postavljenu u niše u zidu (protupožarni aparati, vatrogasna crijeva i sl.),
- sve ostale oznake na komunikacijama postavljaju se u rasponu visine od 120 do 160 cm.
- oznake pristupačnosti

WC mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm, koja se otvaraju prema van,
- pristupačnu kvaku na vratima
- kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm za vrata, a za prozor kvaka ili ručica mehanizama za otvaranje postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata/prozora mora biti lagano.
- ugrađen mehanizam za otvaranje vrata izvana u slučaju poziva u pomoć,
- WC školjku zajedno s daskom za sjedenje visine od 45 do 50 cm,
- uz WC školjku dva držača za ruke duljine 90 cm, postavljena na zid u rasponu visine od 80 do 90 cm iznad površine poda,
- najmanje jedan držač za ruke koji mora biti preklopni i to obvezno onaj s pristupačne strane WC školjke, a drugi može biti fiksno pričvršćen na zid,
- udaljenost prednjeg ruba WC školjke od zida od najmanje 65 cm,
- pokretač uređaja za ispuštanje vode u WC školjku postavljen na visini od 70 cm iznad površine poda ili izvedeno senzorsko ispuštanje vode u WC školjku,
- konzolni umivaonik širine najmanje 50 cm na visini od 80 cm, sa sifonom smještenim u ili uz zid,
- slavinu – jednoručnu miješalicu ili ugrađeno senzorsko otvaranje i zatvaranje vode,
- širinu uporabnog prostora ispred WC školjke najmanje 90 cm,
- širinu uporabnog prostora ispred umivaonika najmanje 90 cm,
- slobodni prostor za okretanje invalidskih kolica najmanje površine kruga promjera od 150 cm,
- nagnuto zaokretno ogledalo postavljeno donjim rubom na visinu od 100 cm,

- vješalicu za odjeću na visini od 120 cm,
- alarmni uređaj s prekidačem na pritisak ili vrpcom za povlačenje, na visini od 60 cm,
- svu drugu oprema dostupnu iz invalidskih kolica koja ne smeta kretanju, učvršćenu na zid, izvedenu kontrastno u odnosu na pod i zidove,
- oznaku pristupačnosti

Električne instalacije moraju omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- parafon postavljen na visinu od 110 do 120 cm, sa svjetlosnom oznakom,
- prekidači za svjetlo i zvonce postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- utičnicu u pristupačnoj kuhinji neposredno iznad radne plohe,
- ostale utičnice postavljene u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- izvodnu ploču za električnu instalaciju postavljenu gornjim rubom u rasponu visina od 90 do 120 cm,
- svu opremu električnih instalacija izvedenu u kontrastu s podlogom zida.

Oglasni pano mora biti postavljen svojim donjim rubom na visinu u rasponu od 120 do 160 cm.

Orijentacijski plan za kretanje u građevini mora biti reljefno izrađen te mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta:

- postavljen je horizontalno ili približno horizontalno na visinu od najviše 90 cm odnosno vertikalno ili približno vertikalno na visinu gornjeg ruba do najviše 180 cm,
- postavljen je uz ulaz u građevinu,
- sadrži informacije na Braille pismu,
- od ulaznih vrata građevine do plana postavljena je taktilna crta vođenja širine najmanje 40 cm, s užljebljenjima u smjeru vođenja,
- oznaku pristupačnosti

Ambulanta

Ulazni prostor u građevinu je ulaz do kojeg se dolazi izravno s javne pješačke površine ili uz pomoć elemenata pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika.

Ulazni prostor mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- jedno krilna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 110/210 cm, ili dvokrilna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 2 × 90/210 cm,
- vrata koja se otvaraju prema van ili posmično,
- pristupačnu kvaku
- kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm za vrata, a za prozor kvaka ili ručica mehanizama za otvaranje postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata/prozora mora biti lagano.
- prag vrata koji nije viši od 2 cm,
- strugač i otirač izveden od materijala koji nije ugibljiv, ugrađene u razine poda,
- u slučaju kada su glavna ulazna vrata kružna, uz njih i zaokretna ili posmična vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,
- u slučaju kada su glavna ulazna vrata klizna svijetli otvor od najmanje 90/210 cm, a ispred vrata, u tom slučaju, osiguran uporabni prostor veličine najmanje 150 × 150 cm,
- oznaku smjera otvaranja vrata,
- u slučaju kada su ulazna vrata i pregradne stijene ulaznog prostora izrađeni od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm,
- vjetrobran duljine 240 cm ili toplinski zastor,
- kod usmjeravajućeg ulaza osiguran i prolaz sa zaokretnom ogradom svijetle širine najmanje 90 cm,
- osvjetljenje razinom osjetljenja od 200 luxa,
- oznake pristupačnosti

Električne instalacije moraju omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- parafon postavljen na visinu od 110 do 120 cm, sa svjetlosnom oznakom,
 - prekidači za svjetlo i zvonce postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm,
 - utičnice postavljene u rasponu visina od 90 do 120 cm,
 - izvodnu ploču za električnu instalaciju postavljenu gornjim rubom u rasponu visina od 90 do 120 cm,
 - svu opremu električnih instalacija izvedenu u kontrastu s podlogom zida.
- Komunikacije moraju omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:
- širinu hodnika najmanje 150 cm,
 - sve hodne površine, u pravilu, u istoj razini,
 - hodne površine koje nisu u istoj razini, međusobno povezane elementima pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika,
 - vrata na komunikacijama izvedena bez praga, svijetle širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,
 - vrata s pristupačnom kvakom
 - kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm za vrata, a za prozor kvaka ili ručica mehanizama za otvaranje postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata/prozora mora biti lagano.
 - ulazna vrata koja s komunikacija vode u druge prostore i prostorije, stanove i sl. izvedena s pragom koji nije viši od 2 cm,
 - u slučaju kada su vrata i pregradne stijene komunikacije izrađene od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm,
 - područje za kretanje osvijetljeno razinom osvijetljenja od 100 luxa;
 - na mjestima gdje se ogradama usmjerava kretanje, razmak između ograda od najmanje 90 cm,
 - svu instalacijsku i drugu opremu širu od 10 cm ugrađenu i/ili postavljenu u niše u zidu (protupožarni aparati, vatrogasna crijeva i sl.),
 - sve ostale oznake na komunikacijama postavljaju se u rasponu visine od 120 do 160 cm.
 - oznake pristupačnosti
- WC mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:
- vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm, koja se otvaraju prema van,
 - pristupačnu kvaku na vratima
 - kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm za vrata, a za prozor kvaka ili ručica mehanizama za otvaranje postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata/prozora mora biti lagano.
 - ugrađen mehanizam za otvaranje vrata izvana u slučaju poziva u pomoć,
 - WC školjku zajedno s daskom za sjedenje visine od 45 do 50 cm,
 - uz WC školjku dva držača za ruke duljine 90 cm, postavljena na zid u rasponu visine od 80 do 90 cm iznad površine poda,
 - najmanje jedan držač za ruke koji mora biti preklopni i to obvezno onaj s pristupačne strane WC školjke, a drugi može biti fiksno pričvršćen na zid,
 - udaljenost prednjeg ruba WC školjke od zida od najmanje 65 cm,
 - pokretač uređaja za ispuštanje vode u WC školjku postavljen na visini od 70 cm iznad površine poda ili izvedeno senzorsko ispuštanje vode u WC školjku,
 - konzolni umivaonik širine najmanje 50 cm na visini od 80 cm, sa sifonom smještenim u ili uz zid,
 - slavinu – jednoručnu miješalicu ili ugrađeno senzorsko otvaranje i zatvaranje vode,
 - širinu uporabnog prostora ispred WC školjke najmanje 90 cm,
 - širinu uporabnog prostora ispred umivaonika najmanje 90 cm,
 - slobodni prostor za okretanje invalidskih kolica najmanje površine kruga promjera od 150 cm,
 - nagnuto zaokretno ogledalo postavljeno donjim rubom na visinu od 100 cm,
 - vješalicu za odjeću na visini od 120 cm,
 - alarmni uređaj s prekidačem na pritisak ili vrpcom za povlačenje, na visini od 60 cm,

– svu drugu opremu dostupnu iz invalidskih kolica koja ne smeta kretanju, učvršćenu na zid, izvedenu kontrastno u odnosu na pod i zidove,

– oznaku pristupačnosti

Električne instalacije moraju omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

– parlafon postavljen na visinu od 110 do 120 cm, sa svjetlosnom oznakom,

– prekidači za svjetlo i zvonce postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm

– utičnicu u pristupačnoj kuhinji neposredno iznad radne plohe,

– ostale utičnice postavljene u rasponu visina od 90 do 120 cm,

– izvodnu ploču za električnu instalaciju postavljenu gornjim rubom u rasponu visina od 90 do 120 cm,

– svu opremu električnih instalacija izvedenu u kontrastu s podlogom zida.

Oglasni pano mora biti postavljen svojim donjim rubom na visinu u rasponu od 120 do 160 cm.

Dječji vrtić i jaslice

Ulazni prostor u građevinu je ulaz do kojeg se dolazi izravno s javne pješačke površine ili uz pomoć elemenata pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika.

Ulazni prostor mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

– jedno krilna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 110/210 cm, ili dvokrilna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 2 × 90/210 cm,

– vrata koja se otvaraju prema van ili posmično,

– pristupačnu kvaku

– kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm za vrata, a za prozor kvaka ili ručica mehanizama za otvaranje postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata/prozora mora biti lagano.

– prag vrata koji nije viši od 2 cm,

– strugač i otirač izveden od materijala koji nije ugibljiv, ugrađene u razinu poda,

– u slučaju kada su glavna ulazna vrata kružna, uz njih i zaokretna ili posmična vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,

– u slučaju kada su glavna ulazna vrata klizna svijetli otvor od najmanje 90/210 cm, a ispred vrata, u tom slučaju, osiguran uporabni prostor veličine najmanje 150 × 150 cm,

– oznaku smjera otvaranja vrata,

– u slučaju kada su ulazna vrata i pregradne stijene ulaznog prostora izrađeni od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm,

– vjetrobran duljine 240 cm ili toplinski zastor,

– kod usmjeravajućeg ulaza osiguran i prolaz sa zaokretnom ogradom svijetle širine najmanje 90 cm,

– osvjetljenje razinom osvjetljenja od 200 luxa,

– oznake pristupačnosti

Električne instalacije moraju omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

– parlafon postavljen na visinu od 110 do 120 cm, sa svjetlosnom oznakom,

– prekidači za svjetlo i zvonce postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm,

– utičnice postavljene u rasponu visina od 90 do 120 cm,

– izvodnu ploču za električnu instalaciju postavljenu gornjim rubom u rasponu visina od 90 do 120 cm,

– svu opremu električnih instalacija izvedenu u kontrastu s podlogom zida.

Komunikacije moraju omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

– širinu hodnika najmanje 150 cm,

– sve hodne površine, u pravilu, u istoj razini,

– hodne površine koje nisu u istoj razini, međusobno povezane elementima pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika,

- vrata na komunikacijama izvedena bez praga, svijetle širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,
- vrata s pristupačnom kvakom
- kvake na vratima i prozorima moraju biti primjereno oblikovane, postavljene na visinu od 90 cm za vrata, a za prozor kvaka ili ručica mehanizama za otvaranje postavljeni u rasponu visina od 90 do 120 cm. Rukovanje kvakom za pokretanje mehanizma za otvaranje i zatvaranje vrata/prozora mora biti lagano.
- ulazna vrata koja s komunikacija vode u druge prostore i prostorije, stanove i sl. izvedena s pragom koji nije viši od 2 cm,
- u slučaju kada su vrata i pregradne stijene komunikacije izrađene od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm,
- područje za kretanje osvijetljeno razinom osvijetljenja od 100 luxa;
- na mjestima gdje se ogradama usmjerava kretanje, razmak između ograda od najmanje 90 cm,
- svu instalacijsku i drugu opremu širu od 10 cm ugrađenu i/ili postavljenu u niše u zidu (protupožarni aparati, vatrogasna crijeva i sl.),
- sve ostale oznake na komunikacijama postavljaju se u rasponu visine od 120 do 160 cm.
- oznake pristupačnosti

Na parkiralištu će se osigurati potreban broj parkirališnih mjesta za invalide. Parkirališna mjesta moraju biti smještena najbliže pristupačnom ulazu u građevinu te moraju ispunjavati propisane uvjete u pogledu veličine, pristupa nogostupu, materijala i označavanja.

U građevini nije predviđeno zapošljavanje invalida.

UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE

Nakon dovršetka radova na zgradi i pristupima potrebno je potpuno hortikulturno urediti okoliš. Na građevnoj čestici projektirane su pješačke, kolne i ostale površine. Sve ostale površine na građevnoj čestici su popločane odnosno zatravnjene.

PRIKLJUČENJE GRAĐEVINE NA PROMETNU, KOMUNALNU I DRUGU INFRASTRUKTURU

Građevina će se priključiti na komunalnu infrastrukturu prema posebnim vodoprivrednim, sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima, elektroenergetskim uvjetima, te posebnim uvjetima priključenja na objekte za odvodnju, opskrbu vodom i energetiku, te posebnim uvjetima iz područja zaštite od požara.

PROMETNA INFRASTRUKTURA

Prometne površine sastoje se od parkirališnih, manipulativnih i pješačkih površina. Pješački ulaz u građevinu je riješen preko pješačkog trga jugoistočno. Građevna čestica će biti uređena na način da se osigura nesmetan pristup interventnih vozila do građevine, te da se udovoljava svim tehničko-tehnološkim, sigurnosnim i zahtjevima koji proizlaze iz važeće zakonske regulative. U skladu s namjenom i propisanim kriterijima prije navedene prostornoplanske dokumentacije riješene su parkirališne potrebe unutar granica građevne čestice

Za predškolske ustanove mjerodavan je kriterij:
1 PM/odijeljenju + 10 PM = 4 PM + 10 PM = **13 PM**

Za ambulantu mjerodavan je kriterij:
1 PM/100m²= **1 PM**

Za mjesni odbor planirano je:
18 PM

Uz javnu prometnu površinu rješeno je ukupno 32 parkirališna mjesta standardnih dimenzija za okomito parkiranje na plohi nagiba 1%.

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

Vodovod

Zgrada se snabdijeva pitkom vodom iz javne vodovodne mreže. Spoj na javnu vodovodnu mrežu izvest će se u vodomjernom oknu koje će se postaviti unutar parcele. U vodomjernom oknu postaviti će se tri vodomjera (za svaki zasebni dio zgrade predviđen je jedan vodomjer). Voda se dalje cijevima odvodi do sanitarnih uređaja u zgradi.

Vodovodna instalacija izvest će se na način da je omogućeno parcijalno isključivanje pojedinih logičkih cjelina sanitarnih grupa, kao i pojedinačnih sanitarnih uređaja. To se postiže ugradbom ventila i armatura na razvodu instalacije. Ugrađeni sanitarni uređaji opremljeni su armaturom koja omogućuje normalnu i sigurnu upotrebu.

Vodovodnom instalacijom je obuhvaćen razvod:

- hladne vode
- tople vode

Priprema tople vode dijela zgrade (ambulanta i društvene prostorije na katu) vrši se preko električnih bojlera zapremine 30l. Bojleri su opremljeni sa sigurnosnim i regulacionim armaturama. Veličina i položaji bojlera vidljivi su u projektu. Vodovodna instalacija izvodi se iz čeličnih pocinčanih ili PVC vodovodnih cijevi. Međusobno spajanje cijevi vrši se narezanim navojem i fitinzima odnosno varenjem.

Priprema tople vode za potrebe korisnika dječjeg vrtića (jaslica) vrši se sustavom za solarnu PTV, a koji se sastoji od solarnih kolektora smještenih na krovu zgrade koji su spojeni na dva spremnika zapremine (2x400l).

Kanalizacija

Otpadne vode odvođe se PVC cijevima postavljenim u podu (uz minimalni pad od 1%). Odvođe se od sanitarnih uređaja u zgradi do vertikalne cijevi postavljene u vanjskom zidu ili u instalacijskom ormariću, te dalje terenom (uz minimalni pad od 1%) do priključka na javnu kanalizacionu mrežu. Na mjestima izlaska cijevi iz zgrade te kod promjene smjera cijevi ugrađuju se šahtovi.

Svaki sanitarni uređaj ima svoj sifon, kako bi se spriječio prodor neugodnih mirisa iz kanalizacije u prostoriju.

Odzračenje temeljne kanalizacije provodi se preko vertikale produžene do iznad krovne plohe. Međusobno spajanje plastičnih kanalizacionih cijevi i fazonskih komada vrši se u fazonskim glavama. Spoj se brtvi original gumenim brtvama. Sve cijevi su plastične kanalizacione cijevi. Eventualna podstropno vođena horizontalna kanalizacija izvodi se iz lijevanih željeznih cijevi. Međusobno spajanje ovih cijevi vrši se na gore opisani način. Cijevi se polažu u isplanirane rovove, nagiba označenih u projektu, na sloj pijeska debljine 10,00cm. Cijevi se zatrpavaju pijeskom do 10,00 cm iznad tjemena cijevi, a zatim sitnijim materijalom iz iskopa uz slojevito ručno nabijanje svakih 30,00 cm sloja. Na različitim pravcima kanalizacije, kao i pojedinim čvorištima, postavljaju se revizionna okna (šahtovi). Dna revizionnih okana izvode se sa kinetama u smjeru toka vode. Dna i zidovi šahtova žbukaju se cementnom žbukom i zaglađenom do crnog sjaja. Šahtovi se prekrivaju ljevano-željeznim poklopcem, za opterećenje ovisno o mjestu ugradnje.

Elektroinstalacija

Kao mjesto predaje električne energije predviđen je samostojeći priključno mjerni ormar SPMO smješten na granici posjeda, a sve prema nacrtima u prilogu i uvjetima HEP-a. Mjerenje električne energije, prema uvjetima HEP-a, vršiti će se u ormaru SSPMO putem mjerne garniture 3x400/230V, 50Hz, 10-100A, a sve prema nacrtima u prilogu i uvjetima HEP-a. Detaljni tehničkih rješenja elektroinstalacije prikazani su u Mapi 5. dok je projektom fotonaponske elektrane (Mapa 8) detaljno razrađena opskrba električne energije iz obnovljivih izvora.

Termotehnička instalacija

Za grijanje i hlađenje objekta predviđene su tri dizalice topline spojene u kaskadu kako bi se što je moguće bolje pokrilo opterećenje zgrade u svim režimima korištenja (različito radno vrijeme, različite unutarnje temperature,...).

Dizalice topline sastoje se od vanjske jedinice i unutarnje jedinice (hidromodula).

Dizalice topline - vanjske jedinice su u inverterskoj izvedbi i smještene na za to predviđeno mjesto prema arhitektonskom projektu, a unutarnje jedinice (hidromoduli) smještene su u predviđenoj tehničkoj prostoriji.

Svaka funkcionalna cjelina u sklopu objekta (dječji vrtić, ambulanta i mjesni odbor) ima zasebnu cirkulacijsku crpku s pripadajućim cjevovodom. Za svaki zasebni sustav predviđena je mogućnost ugradnje mjerača utroška energije (kalorimetar) ako se za to ukaže potreba.

Za potrebe grijanja svih prostorija u sklopu dječjeg vrtića predviđeno je podno grijanje.

Sustav podnog grijanja za dječji vrtić ima zasebnu cirkulacijsku crpku i troputni miješajući ventil. Troputnim ventilom regulira se i ograničava temperatura prolaza. Cirkulacijska crpka osigurava dostatan protok vode kroz krugove podnog grijanja.

Za potrebe grijanja i hlađenja prostora ambulante i mjesnog odbora predviđen je ventilokonvektorski dvocijevni sustav. Prostor dječjeg vrtića također imaju predviđen sustav ventilokonvektora za potrebe hlađenja i grijanja u prijelaznim periodima.

U prostorijama u kojima je moguće osigurati dovoljno svježeg zraka prirodnim provjetravanjem nije predviđena ugradnja mehaničkih sustava ventilacije. Takve prostorije se provjetravaju prirodnim putem kroz prozorska okna, a isti su opremljeni uređajima za lako otvaranje i zatvaranje. Broj, veličina, raspored i položaj otvora za prirodno provjetravanje moraju biti takvi da osiguraju dovoljan broj izmjena zraka i povoljne mikroklimatske uvjete u toplom i hladnom razdoblju.

Sustav za zagrijavanje PTV-a sastoji se od visokotemperaturne dizalice topline-vanjske jedinice, hidromodula-unutarnjih jedinica, cirkulacijskih crpki, spremnika PTV te cijevnog razvoda sa svom potrebnom armaturom.

Cijelokupni sustav termotehničkih instalacija prikazan je detaljno u Mapi 6.

MJERE ZAŠTITA OKOLIŠA

Zaštita okoliša

Obzirom na svoju namjenu, građevina nije poseban zagađivač okoliša te neće negativno utjecati na okoliš. Izgradnjom građevine u predviđenoj namjeni i na predloženi način neće se vršiti nikakvo zagađenje okoliša. Nema izvora onečišćenja zraka, u korištenju prostor ima nizak intenzitet buke. Ostalih izvora onečišćenja na građevnoj čestici prema predviđenim sadržajima nema. U svrhu zaštite podzemnih voda kontrolirat će se nepropusnost kanalizacione mreže, te provesti odgovarajući predtretman otpadnih voda s prometnih površina prije upuštanja u javnu kanalizaciju, u skladu s uvjetima nadležnog poduzeća, što je detaljno prikazano u zasebnoj mapi Glavnog projekta. Kod izvedbe mreže komunalne infrastrukture, priključaka vodova i izvedbe uređaja na građevnoj

čestici potrebno je poštivati sve mjere zaštite okoliša i osigurati provedbu svih zakona o zaštiti tla, vode i zraka.

Predviđa se oplemenjivanje prostora sadnjom autohtonih vrsta, posebno zaštitno - pejzažnog zelenila – živice duž prometnice uz jugozapadnu i sjeveroistočnu među građevne čestice. Također će se zazeleniti autohtonim vrstama preostali zeleni dijelovi parcele. Pristupne plohe kao i parkirališni prostor će se riješiti kao djelomično zelene plohe betonskim zatravljenim elementima. Po završetku zahvata u prostoru teren čestice će se raščistiti, parterno urediti, te ozeleniti min. 20% ukupne površine građevinske čestice.

Zaštita od požara

Zgrada Mjesnog centra ima osiguran direktan pristup na javnoprometnu površinu. Građevna čestica će biti uređena na način da se osigura nesmetan pristup interventnih vozila do građevine, te da se udovoljava svim tehničko-tehnološkim, sigurnosnim i zahtjevima koji proizlaze iz važeće zakonske regulative. Konstruktivni materijali zgrade će biti vatrootpornosti min 1.5 sata, a kod požarnog opterećenja neće gubiti stabilitet, niti nosivost. Oprema za početno gašenje požara protupožarnim aparatima biti će osigurana unutar zgrade u skladu sa propisima.

Zaštita od buke i vibracija

Zgrada jesnog centra je locirana na način da razina buke ne prelazi dopuštenu razinu u obližnjim objektima određenu pravilnikom (NN RH 145/04). S obzirom na vanjske zidove koji su predviđeni kao armirano-betonski, dodatno toplinsko - zvučno izolirani izvana sa 10,00 cm mineralne vune, razina buke koja može nastati u predmetnom objektu i širiti se izvan objekta će na granicama predmetne građevinske čestice biti u okviru dopuštenih vrijednosti, odnosno < 50 dB(A) za noć i < 65 dB(A) za dan.

Za proračun utjecaja vanjske (rezidualne) buke biti će relevantan utjecaj buke od prometa, buka prolaznika i slični izvori buke. Budući da ne postoje točni podaci o razini vanjske buke uzete su, na temelju procjene, udaljenost od prometnice, povremeni rad strojeva i sl. te vrijednosti od prosječnog cestovnog prometa.

Kao pretpostavka za izvor veće buke uzet će se vanjski neproizvodni izvori buke koji bi mogli potjecati od prometa sa mjesne ulice jugoistočno od građevine.

Predpostavljene razine vanjske buke za proračun:

za dan: $LRA_{eq} = 55 \text{ dB(A)} + 5 = 60 \text{ dB(A)}$

za noć: $LRA_{eq} = 45 \text{ dB(A)} + 5 = 50 \text{ dB(A)}$

Zbrinjavanje otpada

Uklanjanje otpada riješeno je sistemom prikupljanja i odvoza od strane nadležne lokalne komunalne službe, prema režimu za zonu. Spremnici za odlaganje različitih vrsta otpada nalazit će se na površini stalno pristupačnoj vozilima gradskog komunalnog poduzeća, s direktnim pristupom sa javne prometne površine.

TEHNIČKI OPIS

OPIS PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

Na temelju izmjenjenog Idejnog projekta Zgrade mjesnog centra “Crvene kuće” u Zadru (u daljnjem tekstu: “Mjesni centar”) pristupilo se izradi ovog Glavnog projekta za predmetni zahvat u prostoru. Za predmetnu lokaciju važeća prostorno-planska dokumentacija je III Izmjena i dopuna DPU stambene izgradnje veće gustoće Crvene kuće (“Službeni glasnik Grada Zadra” br. 6/2008, 4/2013, 15/2017 i 16/2020)- u daljnjem tekstu: “Plan”

Planirana građevna čestica za Zgradu mjesnog centra će se formirati uz sjeveroistočnu stranu ulice Antuna Dobronića na k.č.br. 3810/15 i dijela k.č.br. 3812/15 k.o. Crno, ukupne površine 4511 m² (u Planu označena kao “parcela 7”).

Prostor za formiranje građevne čestice je djelom izgrađen objektima koji su predviđeni za rušenje.

PROSTORNA ORGANIZACIJA

Pozicija predmetne zgrade definirana je u grafičkom dijelu navedenog prostornog Plana. Ovim projektom se iskoristio gotovo cijeli predviđeni prostor za gradnju a okoliš u skladu sa Planom. U tom smislu, sukladno navedenom prostornom planu, predviđeni su prostori za promet u mirovanju (parkirališna mjesta) , dječje igralište, trg te igrališta u sklopu obližnje osnovne škole.

Predmetna zgrada ima tri (3) funkcionalne cijeline i to : Dječji vrtić i jaslice (prizemlje), liječnička ambulanta (prizemlje) i prostorije mjesnog odbora (kat).

U dijelu prizemlja je planiran dječji vrtić sa 3 vrtičke i jednom jasličkom skupinom sa svim pratećim potrebnim prostorima koje idu uz ovu kategoriju predškolske građevine.

U drugom, manjem dijelu prizemlja planirana je ambulanta opće prakse sa svim potrebnim prostorima za ovu kategoriju medicinske usluge.

Na katu su planirane prostorije mjesnog odbora i to: dva uredska prostora, sanitarnim čvorom i polivalentni prostor (PVN) za cca 50 korisnika.

Dispozicija prostora je rezultat funkcionalnih određenja prostora, iskorištenja povoljnih orijentacija prostora i oblika građevne čestice. Sve skupne jedinice vrtića i jaslica imaju mogućnost izlaska na djelomično natkrivene terase, odnosno u vanjski zatravnjeni prostor i igrališta. Vertikalna komunikacija omogućena je preko vanjskog stubišta ali je ostavljena mogućnost ugradnje vanjskog lifta za invalidne osobe).

Sva tri funkcionalna dijela zgrade Mjesnog centra planirana su prema važećim propisima kojima se određuju prostorni parametri za određenu djelatnost.

ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

Planirana predškolska ustanova projektirana je prema važećim propisima, normativima i potrebama za smještaj 74 djece (maksimalno 80). Kapacitet predškolske ustanove je određen sa 4 skupne jedinice, odnosno sa 1 skupna jedinica jaslica (1 x max 14 djece) i sa 3 skupne jedinice dječjeg vrtića (3 x max 23 djece). Predškolska ustanova se klasificira se kao tip područnog objekta (vrtića i jaslica), za kojeg se svi administrativni i gospodarsko-servisni poslovi odvijaju u matičnom objektu.

Planirani prostor liječničke ambulante sa kapacitetom od 7 pacijenata, 1 liječnikom te 1 medicinska sesta (ukupno 9 korisnika).

Prostorije mjesnog odbora na katu su planirane za istovremeno korištenje cca 60 korisnika.

Svaka pojedina funkcionalna jedinica ima svoj zasebni ulaz tako da nema križanja u smislu pristupa svakoj od njih.

Arhitektonsko oblikovanje je podređeno namjeni i funkciji zgrade. Zgrada je projektirana kao energetsko učinkovita gradnja (NZEB standardi).

Kako bi se zbog relativno veće dubine prostora skupnih soba dovelo prirodno svjetlo u unutrašnjost, kao i osvijetlilo pomoćne prostore zgrade, planirani su krovni svjetlarnici iznad prizemlja. Ravni krov iznad prizemlja se rješava kao “zeleni krov”, prohodni dok je krov zgrade iznad kata planiran na isti način.

KONSTRUKCIJA

Nosiva konstrukcija građevina je planirana kao sustav armirano betonskih elemenata (temelji, zid, stup, greda, ploča i dr.) . Obloga vanjskih zidova će se riješiti kao kompozitna fasada s toplinskom izolacijom od mineralne vune debljine min 10 cm (odnosno prema proračunu). Trokrako stubište planirano je kao monolitno, armirano-betonsko. Pregradni zidovi bi bili od šuplje opeke debljine 10 cm ili gips-kartonskih ploča s ispunom od mineralne vune. Temeljenje bi se vršilo preko trakastih temelja i nadtemeljnih zidova na dubini od 90 cm od konačno zaravnatog terena.

Cjelokupna nosiva konstrukcija bit će definirana statičkim proračunom konstrukcije tijekom izrade Glavnog projekta.

MATERIJALI, OBRADA POVRŠINA I NAČIN KORIŠTENJA

Sastavi zidova, krova i poda biti će određeni i provjereni proračunom fizikalnih svojstava građevine.

Svi materijali i završne obrade će zadovoljavati zahtjeve za mehaničku otpornost i stabilnost, zaštitu od požara, higijenu, zdravlje i zaštitu okoliša, zaštitu od buke, te uštedu energije i toplinsku zaštitu. Svi upotrebljeni materijali će omogućiti lako održavanje.

STANDARD OPREMANJA PROSTORA

Funkcija pojedinih prostorija prikazana je u grafičkom dijelu projekta. Razina kvalitete uređenja i opreme objekta, kao i kvaliteta uređenja vanjskih prostora u izvedbi mora zadovoljiti standarde, obzirom na namjenu pojedinih dijelova zgrade.

ZAŠTITA OD INSOLACIJE

Fasadni otvori na zgradi koji su izloženi insolaciji potrebno je opremiti adekvatnim elementima zaštite od sunca i to bojom i završnom obradom usklađenom sa ukupnim vizuelnim identitetom zgrade.

PROVJETRANJE (VENTILACIJA)

Provjetranje svih prostora je osigurano putem planiranog mehaničkog sustava (Mapa 6) . U prostorijama u kojima je moguće osigurati dovoljno svježeg zraka prirodnim provjetranjem nije predviđena ugradnja mehaničkih sustava ventilacije. Takve prostorije se provjetravaju prirodnim putem kroz prozorska okna, a isti su opremljeni uređajima za lako otvaranje i zatvaranje. Broj, veličina, raspored i položaj otvora za prirodno provjetranje moraju biti takvi da osiguraju dovoljan broj izmjena zraka i povoljne mikroklimatske uvjete u toplom i hladnom razdoblju.

TERMOTEHNIČKI SUSTAV

Za energetske svojstvo predmetnu zgrade je vrlo bitno odabrati optimalan termotehnički sustav kako bi se ispunio zahtjev za zgradu gotovo nulte kategorije. Predviđa se dizalica topline zrak-zrak (multi split sustav i solarni paneli u kombinaciji s električnim grijačem za pripremu tople vode kao i dizalica topline zrak-voda za grijanje i pripremu tople vode.

Solarni kolektori i fotonaponski paneli, za koje postoji dovoljno prostora na projektiranim ravnim krovovima bit će sastavni dio termotehničkog sustava grijanja i hlađenja cijelokupne građevine.

U tom smislu ovim projektom kao i Glavnim projektom će se ispuniti propisani zahtjevi kako bi predmetna zgrada ispunila nZEB standard.

Sukladno gore navedenom Strojarskim projektom je detaljno razrađen termotehnički sustav (Mapa 6) dok je projektom fotonaponske elektrane (Mapa 8) detaljno razrađena opskrba električne energije iz obnovljivih izvora.

VANJSKI PROSTORI

U vanjskom prostoru građevne čestice organizirati će se sljedeći prostori: igralište s fiksnim spravama, pješčanik, prostor za igru s mobilnim spravama i rekvizitima, zeleni dio za eko program, gredice za vrt i cvijeće, zaštitno zelenilo prema obodnim prometnicama, parkirališni prostor i pristup za opskrbu građevine. Prostor ispred ulaza u objekt predviđen je kao značajna pješačka površina opremljenu urbanim mobilijarom (rasvjeta, klupe, zelenilo, stolovi i dr.) za okupljanje i spontano druženje djece i roditelja.

UVJETI ZA NESMETANI PRISTUP, KRETANJE I BORAVAK OSOBA S INVALIDITETOM I SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Prema Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13), predmetna građevina, predškolska ustanova spada u grupu 7. - građevine odgojne i obrazovne namjene, te su primjenjeni obavezni elementi pristupačnosti prema čl. 16 i 17. navedenog pravilnika.

Ulazni prostor

Ulazni prostor u građevinu je ulaz do kojeg se dolazi izravno s javne pješačke površine ili uz pomoć elemenata pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika.

Ulazni prostor ima jednokrilna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 110/210 cm, odnosno dvokrilna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 2 × 90/210 cm,

- vrata koja se otvaraju prema van,
- pristupačnu kvaku prema odredbama članka 30. navedenog Pravilnika,
- prag vrata koji nije viši od 2 cm,
- strugač i otirač izveden od materijala koji nije ugibljiv, ugrađene u razinu poda,
- oznaku smjera otvaranja vrata,
- ulazna vrata i pregradne stijene ulaznog prostora izrađene od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm,
- vjetrobran duljine 240 cm,
- osvjetljenje razinom osvjetljenja od 200 luxa,
- odgovarajuće električne instalacije sukladno odredbama članka 29. navedenog Pravilnika,
- oznake pristupačnosti prema slici 1. i to: 1.2., 1.3., 1.6. i 1.13. Priloga navedenog Pravilnika.

Komunikacije

Komunikacije imaju:

- širinu hodnika najmanje 150 cm,
- sve hodne površine, u pravilu, u istoj razini,
- hodne površine koje nisu u istoj razini, međusobno povezane elementima pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika sukladno ovom Pravilniku,

- vrata na komunikacijama izvedena bez praga, svijetle širine svijetlog otvora najmanje 90 cm,
- vrata s pristupačnom kvakom prema odredbama članka 30. navedenog Pravilnika,
- ulazna vrata koja s komunikacija vode u druge prostore i prostorije, i sl. izvedena s pragom koji nije viši od 2 cm,
- u slučaju kada su vrata i pregradne stijene komunikacije izrađene od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm,
- područje za kretanje osvijetljeno razinom osvijetljenja od 100 luxa;
- na mjestima gdje se ogradama usmjerava kretanje, razmak između ograda od najmanje 90 cm,
- svu instalacijsku i drugu opremu širu od 10 cm ugrađenu i/ili postavljenu u niše u zidu (protupožarni aparati, vatrogasna crijeva i sl.),
- odgovarajuće električne instalacije sukladno odredbama članka 29. navedenog Pravilnika,
- oznake pristupačnosti prema slici 1. i to: 1.1., 1.2., 1.3., 1.6. i 1.8. Priloga navedenog Pravilnika,
- sve ostale oznake na komunikacijama postavljaju se u rasponu visine od 120 do 160 cm.

UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE

Nakon dovršetka radova na zgradi i pristupima potrebno je potpuno hortikulturno urediti okoliš. Na građevnoj čestici projektirane su pješačke, kolne i ostale površine. Sve ostale površine na građevnoj čestici su popločane odnosno zatravnjene.

UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI PRI IZVOĐENJU RADOVA I KOJE NAČIN IZVOĐENJA RADOVA MORA ISPUNITI ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE (UGRADNJE I MEĐUSOBNOG POVEZIVANJA GRAĐEVNIH I DRUGIH PROIZVODA), A KOJI SU BITNI ZA ISPUNJAVANJE TEHNIČKIH SVOJSTAVA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE, TE TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU

Pri izvođenju radova, izvođač se mora u potpunosti pridržavati ovog glavnog projekta sa svim pripadajućim mapama, trenutno važećim zakonima i propisima.

OPIS UTJECAJA NAMJENE I NAČINA UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE TE UTJECAJA OKOLIŠA NA SVOJSTVA UGRAĐENIH GRAĐEVNIH I DRUGIH PROIZVODA, TEHNIČKIH SVOJSTAVA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE TE GRAĐEVINE U CJELINI

Namjena i uporaba projektiranog dijela građevine te okoliš ne utječu na svojstva ugrađenih građevnih i drugih proizvoda, tehnička svojstva te građevine u cjelini osim u dijelu koji se odnosi na vremenske utjecaje te starenje same građevine. Potrebno je provoditi redovito održavanje građevine.

OPIS ISPUNJENJA UVJETA GRADNJE NA ODREĐENOJ LOKACIJI ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE

Planom je definirana građevinska čestica broj 7 površine 4511 m² na kojoj je predviđen Mjesni centar (oznake građevine "C"). Mjesni centar bi, po Tabeli 3 iz Plana, imao slijedeće sadržaje: dječji vrtić i jaslice, liječničku ambulantu primarne zdravstvene zaštite i prostorije mjesnog odbora. Vanjski prostori bi sačinjavali: dvorište vrtića, rekreacija, dječje igralište i javni komunikativni prostor (trg, zelenilo, nogostup i parkirališta).

Namjena površina (iz Plana) s kvantifikacijskim pokazateljima a to su:

- površina građevne čestice iznosi 4511 m²
- max. koeficijent izgrađenosti kig iznosi 0,4 (ostvaren 0,23)
- max. koeficijent iskorištenosti kism iznosi 0,98 (ostvaren 0,30)
- broj etaža Po+P+1 (ostvaren P+1)
- max. visina građevine iznosi 10 m odnosno 40,0m NM (ostvarena 8,5 m odnosno 38,5 m NM)

OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA PROJEKTIRANI DIO GRAĐEVINE

Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) propisano je da svaka građevina, ovisno o svojoj namjeni, mora biti projektirana i izgrađena tako da tijekom svog trajanja ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu.

Građevni proizvodi koji se ugrađuju u građevinu moraju ispunjavati zahtjeve propisane Zakonom o gradnji i posebnim propisima.

Građevina odnosno njen projektirani dio planiran je na način da zadovolji temeljne zahtjeve za građevinu i to:

MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Mehanička otpornost i stabilnost dokazuju se u sklopu Glavnog građevinskog projekta proračunima graničnog stanja nosivosti i graničnog stanja uporabljivosti konstrukcije za predvidiva djelovanja i utjecaje na građevinu.

Građevina je projektirana na način da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

Rušenja cijele građevine ili nekog njezinog dijela;

Velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv;

Oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije;

Oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA

Građevina je projektirana na način da u slučaju požara:

Nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja;

Širenje požara na druge građevine je ograničeno;

Korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni;

Sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir.

HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Građevina je projektirana na način da tijekom gradnje, svog vijeka trajanja i eventualnog uklanjanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, a posebno kao rezultat bilo čega dolje navedenog:

Istjecanja otrovnog plina;

Emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor;

Emisije opasnog zračenja;

Ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo;

Ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koji na način negativno utječu na pitku vodu;
Pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada;

Prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Građevina je projektirana na način da se tijekom njezina korištenja izbjegnu moguće ozljede korisnika koje mogu nastati od poskliznuća, pada, sudara, opeklina, udara struje, požara, eksplozije i provale.

ZAŠTITA OD BUKE

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe u susjedstvu ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Građevina i instalacije projektirane su na način da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine. Građevina mora biti energetska učinkovita, tako da se koristi što manje energije tijekom građenja i razgradnje.

ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Građevina je projektirana na način da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno mora zajamčiti ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja; trajnost građevine; uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevini.

MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA /NAČIN SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Temeljem Pravilnika o gospodarenju građevnim otpadom (NN 69/16), sav građevni otpad koji je nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina, te otpad nastao od iskopanog materijala koji se ne može bez prethodne uporabe koristiti za građenje građevine zbog kojeg građenje je nastao mora biti propisno zbrinut.

Prije početka gradnje zemljište se mora očistiti od raslinja, smeća i otpadaka. Tlo na mjestu građenja potrebno je isplanirati i iskolčiti.

Gospodarenje građevnim otpadom podrazumijeva skup aktivnosti i mjera koje obuhvaćaju odvojeno skupljanje, uporabu i/ili zbrinjavanje građevnog otpada.

Građevni otpad ne smije se odložiti na mjestu nastanka kao niti na lokacijama koje nisu za to predviđene.

Posjednik građevnog otpada dužan je snositi sve troškove gospodarenja građevnim otpadom.

Privremene građevine izgrađene u sklopu pripremnih radova, te oprema gradilišta koja uključuje i privremene instalacije, moraju biti stabilni i udovoljavati propisima o zaštiti od požara i eksplozije, propisima o zaštiti na radu te drugim mjerama u cilju spriječavanja ugrožavanja života i zdravlja ljudi.

Navedene privremene građevine, oprema gradilišta, privremene instalacije, ograda gradilišta, neugrađeni građevinski materijal te otpad, moraju biti nakon završetka radova uklonjeni a teren očišćen.

Odvojeno skupljanje i privremeno skladištenje građevinskog otpada posjednik tog otpada mora povjeriti ovlaštenoj osobi.

Ovlaštena osoba obavlja djelatnost gospodarenja građevnim otpadom u reciklažnim dvorištima na stacionarnim uređajima za uporabu, odnosno na gradilištu gdje nastaje građevni otpad pomoću mobilnog uređaja.

Posjednik građevnog otpada koji je izvođač može na gradilištu na kojem nastaje građevni otpad taj otpad i uporabiti u okviru registrirane djelatnosti i odgovarajuće dozvole za gospodarenje otpadom. Posjednik građevnog otpada može obavljati uporabu građevnog otpada na mjestu nastanka u uređajima za materijalnu uporabu otpada. Takvi uređaji moraju udovoljavati uvjetima propisanim posebnim propisom.

Ovlaštena osoba može obavljati uporabu građevnog otpada u uređajima za materijalnu i/ili energetska uporabu otpada. Takvi uređaji moraju udovoljavati uvjetima propisanim posebnim propisom.

Posjednik građevnog otpada i ovlaštena osoba dužni su osigurati konačno zbrinjavanje ili uporabu odvojeno skupljenog opasnog otpada iz građevnog otpada. Građevni proizvod nastao materijalnom uporabom građevnog otpada može se ponovo uporabiti u građevne svrhe ukoliko udovoljava normama i uvjetima propisanim posebnim propisom.

Odlaganje građevnog otpada može se obavljati u slučajevima kada ga nije moguće materijalno i/ili energetski uporabiti i ponovno uporabiti u skladu s odredbama ovoga Pravilnika kao i u slučaju kad građevni otpad nastaje uklanjanjem bespravno izgrađenih građevina ili njihovih dijelova u provedbi inspeksijskog rješenja.

Građevni otpad predviđen za odlaganje predaje se ovlaštenim osobama koje upravljaju odlagalištima otpada sukladno uvjetima propisanim posebnim propisom. Svaka pravna i fizička osoba-obrtnik koja ima dozvolu odnosno koncesiju prema Zakonu o otpadu za pojedinu ili više djelatnosti gospodarenja otpadom ukoliko prilikom obavljanja djelatnosti gospodari građevnim otpadom dužna je voditi očevidnike o nastanku i tijeku građevnog otpada te prijavljivati nadležnim tijelima podatke o tom otpadu sukladno posebnim propisima

Posebne mjere zaštite okoliša, nije potrebno provoditi.

Otpad nastao korištenjem građevine isključivo je komunalni, a njegovo privremeno zbrinjavanje, do odvoza, osigurat će se prostorom i namjenskim posudama smještenim na poziciji lako dostupnoj komunalnom vozilu, u neposrednoj blizini zgrade, na sjeveroistočnoj strani čestice u okviru tehničkog dvorišta.

PODACI IZ ELABORATA O PRETHODNIM ISTRAŽIVANJIMA I DRUGIH ELABORATA, STUDIJA I PODLOGA KOJI SU OD UTJECAJA NA TEHNIČKA SVOJSTVA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE I GRAĐEVINE U CJELINI

Izradi ovog Glavnog projekta prethodila je izrada elaborata:

- 1) Elaborat zaštite na radu
Konus d.o.o., Zadar
Izradio: Vice Tadić, dipl.ing.građ.
Sastavni dio ove mape
- 2) Geotehnički elaborat temeljenja
Izradio: Predrag Simendić, dipl.ing.geot.
Sastavni dio Mape 2
- 3) Prikaz mjera zaštite od požara
Izradio: Damir Maruna dipl.ing.kem.teh.
Sastavni dio ove mape

PODACI BITNI ZA PROVEDBU POKUSNOG RADA S OBRAZLOŽENJEM POTREBE ZA POKUSNIM RADOM I VREMENOM TRAJANJA, AKO U SVRHU IZDAVANJA UPORABNE DOZVOLE POSTOJI POTREBA ISPITIVANJA ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU POKUSNIM RADOM

Za predmetni zahvat na građevini obavezno je izdavanja uporabne dozvole pa tako se ne moraju provesti ispitivanja ispunjenih temeljnih zahtjeva za građevinu pokusnim radom.

MOGUĆNOST I UVJETI UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE PRIJE DOVRŠETKA GRAĐENJA CIJELE GRAĐEVINE, AKO POSTOJI POTREBA DA SE DIO GRAĐEVINE POČNE RABITI PRIJE DOVRŠETKA CJELOKUPNE GRAĐEVINE

Ne predviđa se uporaba dijelova građevine prije dovršetka cijele građevine.

PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETE ZA ODRŽAVANJE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE

Tehnički propisi:

- Tehnički propis za građevinske konstrukcije NN 17/17

Prema važećim tehničkim propisima za konstrukcije pravila za projektiranje konstrukcija određena su hrvatskim normama (eurokodovi):

HRN EN 1992 za betonske konstrukcije

HRN EN 1993 za čelične konstrukcije

HRN EN 1994 za spregnute konstrukcije

HRN EN 1995 za drvene konstrukcije

Predviđa se da se tijekom korištenja građevine, izvedene predviđenim materijalima, uz adekvatno održavanje, neće ugroziti njena trajnost, niti stabilnost tla na okolnom zemljištu, prometne površine, komunalne i druge instalacije.

Građevina je projektirana tako da tijekom korištenja različita djelovanja neće prouzročiti deformacije dijelova zgrade u nedopuštenom stupnju, oštećenja građevinskog dijela ili opreme, a u slučaju požara očuvati će se nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđenog posebnim propisom.

Svi dijelovi građevine izloženi djelovanju oborinskih voda i agresivnog tla zaštićeni su ugradbom u manje osjetljive materijale, oblogama ili antikorozivnim premazima.

Za lakše i jednostavnije redovito održavanje zgrade bitni su uvjeti kvalitetne izvedbe slijedećih završnih radova: hidroizolacije, završne podne i zidne obloge i instalacije. Kvalitetnom izvedbom navedenih radova bitno će se smanjiti moguće štete i troškovi održavanja.

Uz navedene mjere održavanja građevine predviđeni vijek trajanja građevine je:

- nosiva konstrukcija	100 godina
- pregradni zidovi i nenosivi elementi građevine	80 godina
- keramičke pločice.....	50 godina
- unutrašnja žbuka.....	60-80 godina
- unutrašnji otvori.....	40-50 godina
- elektroinstalacije.....	40 godina
- vodovodne instalacije.....	50 godina
- odvodne instalacije.....	40 godina
- sanitarna oprema.....	20 godina

ISKAZ POVRŠINA GRAĐEVINE

Sukladno Hrvatskim normama HRN U.C2.100 i HRN ISO 9836, iskazuju se netto površine građevine.

KORISNA (NETO) POVRŠINA (P) PRIZEMLJE:

DJEČJI VRTIĆ I JASLICE

1A	ULAZNI TRIJEM (DJEČJI VRTIĆ I JASLICE)	5,1 m2
2	VJETROBRAN	5,3 m2
2A	GOSPODARSKI HODNIK	8,1 m2
3	KOMUNIKACIJE (VRTIĆ I JASLICE)	108,7 m2
4	PROSTOR ZA PREGLED I IZOLACIJU OBOLJELOG DJETETA	15,5 m2
5	SANITARNI ČVOR - RODITELJI	5,0 m2
5A	SANITARNI ČVOR - INVALIDI	4,1 m2
6	SANITARNI ČVOR ZA DJELATNIKE I GARDEROBA	11,1 m2
6A	SANITARNI ČVOR ZA DJELATNIKE I GARDEROBA	7,2 m2
7	SPREMIŠTE REKVIZITA	9,2 m2
8	PVN	80,1 m2
9	PROSTOR ZA POHRANU DIDAKTIČKIH SREDSTAVA	8,3 m2
10	SOBA ODGOJNO-ZDRAVSTVENIH DJELATNIKA	16,4 m2
12	PRIRUČNA KUHINJA	14,7 m2
13	SPREMIŠTE ZA HRANU	6,7 m2
14	SPREMIŠTE SREDSTAVA ZA ČIŠĆENJE	5,5 m2
15	TEHNIČKI BLOK	29,9 m2
16	PROSTORIJA ZA OTPAD	5,7 m2
17	GARDEROBA JASLIČKE SKUPINE×1	14,4 m2
18	SANITARIJE JASLIČKE SKUPINE×1	14,4 m2
19	GARDEROBA VRTIČKE SKUPINE×3	46,8 m2
20	SANITARIJE VRTIČKE SKUPINE ×3	46,8 m2
21	SKUPNA SOBA VRTIČKE SKUPINE ×3	210,0 m2
22	SKUPNA SOBA JASLIČKE SKUPINE×1	70,0 m2
23	TERASA VRTIČKE SKUPINE×3	97,5 m2
24	TERASA JASLIČKE SKUPINE×1	32,5 m2
26	ZAJEDNIČKI VANJSKI PROSTORI VRTIČKIH I JASLIČKE SKUPINE	262,2 m2
27	DJEČJE IGRALIŠTE	579,0 m2
28	TRG	684,0 m2
29	STUBIŠTE	16,2 m2
29A	PODIZNA PLATFORMA	2,0 m2

LIJEČNIČKA AMBULANTA

30	VJETROBRAN	3,1 m2
31	ČEKAONICA	12,3 m2
32	PROSTORIJA MEDICINSKE SESTRE	22,3 m2
33	PROSTORIJA ZA LIJEČNIKA	18,3 m2
34	SANITARNI ČVOR DJELATNIKA AMBULANTE	5,6 m2
35-36	SANITARNI ČVOR ZA PACIJENTE	9,0 m2
5A	SANITARNI ČVOR ZA INVALIDE	4,0 m2

UKUPNA KORISNA /ntto/ POVRŠINA PRIZEMLJA..... 942,8 m2

UKUPNA KORISNA /ntto / POVRŠINA VANJSKIH PROSTORA..... 1.522,8 m2

KORISNA (NETO) POVRŠINA (1) KAT:

MJESNI ODBOR

35	SANITARNI ČVOR ZA INVALIDE	4,2 m2
36	SANITARNI ČVOR –ŽENSKI	6,9 m2
37	SANITARNI ČVOR –MUŠKI	5,8 m2
38	URED MJESNOG ODBORA (21,7+17,5)	39,2 m2
39	HODNIK	23,0 m2
40	SPREMIŠTE REKVIZITA	5,8 m2
41	PVN	79,2 m2
42	SPREMIŠTE ČISTAČICE	4,7 m2
43	PRILAZ ZA MO+VJETROBRAN	72,0 m2

UKUPNA KORISNA (ntto) POVRŠINA KATA.....240,8 m2

SVEUKUPNA KORISNA /ntto/ POVRŠINA ZGRADE (P+1)..... 1.183,6 m2

REKAPITULACIJA (BTTO) POVRŠINA:

Površina građevinske parcele br. 7 po Planu	4.511,0 m2
Izgrađena površina građevinske čestice.....	1.076,0 m2
Sveukupna bruto površina zgrade.....	1.080,0 m2
Javne površine (trg+komunikacije).....	899,0 m2
Površina parkirališta	550,0 m2
Igrališta za dječji vrtić i jaslice.....	787,0 m2
Ostale vanjske površine (pješačke komunikacije, rekreativne i hortikulture).....	1.199,0 m2

Projektant:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.

PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Program kontrole i osiguranja kvalitete materijala je izrađen u skladu s Zakonom o gradnji (NN153/13, 20/17, 39/19, 125/19), te s važećim hrvatskim normama i propisima u građevinarstvu. Svi sudionici u gradnji, a to su Investitor, Projektant, Izvođač, Nadzorni inženjer i Revident su dužni pridržavati se odredbi navedenog zakona.

Sadrži elemente koji moraju osigurati krajnji cilj: kvalitetu građevine, njezinu uporabu i održavanje. Program kontrole i osiguranja kvalitete odnosi se na dvije faze:

- **Projektiranje i građenje**
- **Uporaba i održavanje**

Projektiranje i građenje

OPĆE ODREDBE

Investitor je dužan tijekom građenja osigurati stručni nadzor izvedbe građevine u cjelini kao i pojedinih segmenata.

Arhitektonsko-građevinski radovi trebaju se izvesti prema projektu (tlocrtima, shemama i tehničkom opisu), prema važećim hrvatskim propisima i pravilima struke. Specifikacije (tekstualni dio) i grafički prikazi predstavljaju cjelinu i što je makar jednom od njih naznačeno obaveza je za izvođača. Svi izvedeni radovi moraju biti u skladu sa zakonima, propisima i pravilnicima navedenim u glavnom projektu, te važećim normama za pojedinu vrstu radova.

Izvođač je dužan prije početka radova proučiti projektnu dokumentaciju, te o svim primjedbama i eventualnim nedostacima obavijestiti investitora, odnosno nadzornog inženjera. Sve eventualne nejasnoće i nedefiniranosti izvođač radova treba utvrditi s projektantom.

Ukoliko se tijekom gradnje ukaže opravdana potreba za manjim odstupanjima ili promjenama projekta, izvođač je dužan prethodno pribaviti suglasnost projektanta i nadzornog inženjera. Izvođač je dužan sve izmjene i eventualna odstupanja od projekta registrirati u građevinski dnevnik, a nakon dovršetka gradnje obavezan je predati investitoru projekt izvedenog stanja koji se sastoji od arhitektonsko-građevinskog projekta i svih projekata u kojima je došlo do izmjene.

Radi postizanja tehničkih svojstava bitnih za građevinu, građevinski materijali, proizvodi i oprema smiju se upotrebljavati, odnosno ugrađivati samo ako je njihova kvaliteta dokazana ispravom proizvođača, atestima ili certifikatom sukladnosti. Ispitivanje tehničkih svojstava, ocjenjivanje sukladnosti i dokazivanje uporabljivosti provodi se u mjeri potrebnoj za ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu.

Tehnička svojstva građevnog proizvoda moraju biti takva da uz propisanu ugradnju, a sukladno namjeni građevine, podnose sve utjecaje od uobičajene uporabe kao i utjecaje okoline, tako da se tijekom cijelog projektiranog vijeka uporabe osiguravaju temeljni zahtjevi za građevinu.

Građevni proizvod je uporabljiv ako su njegova tehnička svojstva sukladna tehničkoj specifikaciji. Uporabljivost građevnog proizvoda dokazuje se, ovisno o njegovoj vrsti i tehničkoj specifikaciji ispravom o sukladnosti.

Kontrola kvalitete vrši se dvojako: kao proizvodna, koju provodi proizvođač dotičnog materijala, proizvoda i opreme i kao dokazna, koju provode nadležne organizacije (stručni nadzor investitora i ovlaštene institucije).

Proizvodna kontrola temelji se na preventivnoj kontroli osnovnih materijala, aktivnosti i procesa u proizvodnji, transportu i ugradnji. Dokazana kontrola temelji se na vrednovanju konačnih svojstava materijala i kvaliteti izvedenih radova te usporedbi istih s predviđenim vrijednostima.

Svaki dobavljeni gotovi građevni proizvod koji će se koristiti za ugradnju mora imati od proizvođača, ovlaštenog zastupnika, odnosno uvoznika građevnog proizvoda priložene tehničke upute i oznaku sukladnosti. Izvođač i druga osoba koja je preuzela građevni proizvod radi građenja dužni su poduzimanjem odgovarajućih mjera osigurati da tehnička svojstva građevnog proizvoda od njegova preuzimanja do ugradnje ostanu nepromijenjena.

Uporabljivost građevnog proizvoda proizvedenog ili izrađenog na gradilištu za potrebe tog gradilišta dokazuje se kontrolnim postupcima čiju provedbu određuje nadzorni inženjer.

Zahtjevi za kvalitetu osnovnog materijala dati su u specifikaciji materijala u tehničkoj dokumentaciji za svaki pojedini rad, a oblici i mjere osnovnog materijala propisani su normativima.

Svi materijali koji se upotrebljavaju u zonama evakuacije od požara moraju imati odgovarajuće ateste s obzirom na zahtijevanu protupožarnu otpornost.

Izvođač radova garantira za kvalitetu izgrađenih i montiranih konstrukcija i materijala u skladu s ugovorom o izvođenju te važećim propisima i uzancama, a početak garantnog roka utvrđuje se zapisnikom kod tehničkog prijema.

Eventualne izmjene materijala, te načina izvedbe tijekom gradnje, mogu se izvršiti isključivo uz pisani dogovor s projektantom i nadzornim inženjerom. Sve izvedene izmjene, koje neće biti na taj način utvrđene, neće se priznati kod obračuna.

Eventualno rušenje, dubljenje i bušenje armirano betonske ili čelične konstrukcije, kao i svako drugo oštećivanje konstrukcije, smije se izvoditi samo uz suglasnost nadzornog inženjera.

Sve štete učinjene prigodom rada na vlastitim ili tuđim radovima, kao i nekvalitetno izvedeni radovi uklonit će se na račun počinitelja.

Izvođač je dužan sve mjere u nacrtima, detaljima i shemama prije izrade istih obavezno provjeriti u naravi, te pregledati sve podloge prema kojima će se izvoditi radovi. Ova kontrola vrši se bez posebne naplate. Prije početka izvođenja, potrebno je izvršiti točno razmjeravanje i obilježavanje na zidu, stropu ili podu, a tek potom pristupiti izvedbi.

Naročitu pažnju treba posvetiti usuglašavanju građevinskih i instalaterskih radova.

Ako ustanovi neke razlike u mjerama, nedostatke ili pogreške u podlogama dužan je pravovremeno obavijestiti nadzornog inženjera, voditelja projekta te zatražiti rješenja.

Sva odstupanja od dogovorenih tolerantnih mjera dužan je izvođač otkloniti o svom trošku. To vrijedi za sve vrste radova kao što su građevinski, obrtnički, instalaterski, montažerski, oprema i ostali radovi.

Prije početka radova izvođač mora izraditi shemu organizacije gradilišta i dati je na odobrenje nadzornom inženjeru.

Svi radovi posebno su usklađeni sa Zakonom o normizaciji (NN 80/13), Zakonom o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13, 14/14) i Pravilnikom o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list SFRJ 21/90).

GRAĐEVINSKI RADOVI

ZEMLJANI RADOVI

Prije početka zemljanih radova obavezno iskolčiti gabarite objekta, te po potrebi postaviti druge potrebne oznake, označiti stalne visine, te snimiti postojeći teren radi obračuna količine iskopa.

Tijekom radova na iskopima kontrolirati:

- da se iskop obavlja prema profilima i visinskim kotama iz projekta, te propisanim nagibima pokosa iskopa (uzimajući u obzir geomehanička svojstva tla),
- da tijekom rada ne dođe do potkopavanja ili oštećenja okolnih građevina ili okolnog tla,
- da se ne vrše nepotrebno povećani ili štetni iskopi,

- da se ne degradira ili oštećuje temeljno tlo zbog nekontroliranih miniranja i neadekvatnih iskopa,
- za vrijeme rada na iskopu pa do završetka svih radova na građevini izvoditelj je dužan osigurati pravilnu odvodnju,
 - ne smije se dozvoliti zadržavanje vode u iskopima,
 - vrstu i karakteristiku temeljnog tla kontrolirati prema geotehničkom elaboratu, a dubine i gabarite iskopa prema građevinskom projektu građevine.

Predviđenu kategoriju tla treba provjeriti na gradilištu, ukoliko ne odgovara, ustanoviti ispravnu, i to unijeti u građevinski dnevnik, a što obostrano potpisuje nadzorni inženjer i rukovoditelj gradnje.

Betoniranje podložnog betona moguće je tek nakon što geotehničar i nadzorni inženjer pregledaju iskop i ustanove da nosivo tlo odgovara traženoj nosivosti prema projektu konstrukcije, a što će biti upisano u Građevinski dnevnik. U slučaju znatnijih odstupanja u kvaliteti i nosivosti temeljnog tla od podataka datih u projektu konstrukcije potrebno je zatražiti mišljenje projektanta konstrukcije.

Kontrolu kvalitete materijala za izradu nasipa vršiti prema važećim normama.

Kameni materijal koji se ugrađuje mora odgovarati propisima HRN EN 12620:2003.

Kontrolom i tekućim ispitivanjima obuhvatiti:

- određivanje stupnja zbijenosti u odnosu na Proctorov postupak (Sz) ili određivanje modula stišljivosti (MS),
- ispitivanje granulometrije nasipnog materijala.

Nasipavanje izvoditi u propisanim debljinama slojeva i s propisanom zbijenošću.

Kontrola geometrije vrši se kontinuirano, vizualno i mjerenjem. Kontrola zbijenosti vrši se probno po slojevima i obvezno na vrhu.

Zasipavanje oko izvedenih temelja izvesti nakon izrade i zaštite hidroizolacije i to u slojevima s potrebnim zbijanjem, kako ne bi došlo do naknadnog slijeganja nasutog tla.

BETONSKI I ARMIRANO-BETONSKI RADOVI

Ovim tehničkim uvjetima dani su kriteriji kvaliteta i ispitivanje osnovnih materijala, tehnološki uvjeti i kontrola izvedbe armirano-betonskih radova, te prethodna i kontrolna ispitivanja svježeg i očvrslog betona, u svemu prema Tehničkom propisu za betonske konstrukcije – u daljnjem tekstu Propis (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12). Građevni proizvodi na koje se primjenjuje ovaj Propis jesu cement, agregat, dodatak betonu, dodatak mortu za injektiranje natega, voda, beton, čelik za armiranje, čelik za prednapinjanje, armatura, predgotovljeni betonski element, proizvod za zaštitu i popravak betonske konstrukcije, i drugi građevni proizvodi za koje su propisani zahtjevi priložima ovoga Propisa radi ugradnje zajedno sa spomenutim proizvodima. Kontrolna ispitivanja koja organizira i provodi izvođač, obuhvaćaju

prije svega ispitivanje osnovnih materijala, svježeg, stvrdnjavajućeg i čvrstog betona, što sve kontrolira nadzorni inženjer. Ispunjavanje temeljnog zahtjeva mehaničke otpornosti i stabilnosti građevine i dijela temeljnog zahtjeva sigurnosti u slučaju požara, koji se odnosi na čuvanje nosivosti betonske konstrukcije u slučaju požara tijekom određenog vremena utvrđenog posebnim propisom, postiže se betonskom konstrukcijom koja ima tehnička svojstva i ispunjava zahtjeve propisane ovim Propisom. Svi tehnički propisi i norme koji se odnose na spomenute materijale te projektiranje i ugradnju materijala u konstrukcije nalaze se u Propisu.

Beton

Sastavni materijali betona koji se upotrebljavaju za proizvodnju ne smiju sadržavati štetne primjese u količinama koje mogu biti opasne po svojstava trajnosti betona ili uzrokovati koroziju armature. Moraju biti pogodni za namjeravano korištenje betona. Svi sastavni materijali moraju imati odgovarajuću ispravu o sukladnosti.

Cement

Za izradu betona mogu se rabiti cementi propisani Propisom, prilog C i normom HRN EN 197, koja uvjetuje sastav, svojstva i kriterije sukladnosti običnog cementa. Smiju se rabiti samo oni cementi koji imaju potvrdu sukladnosti s uvjetima odgovarajuće važeće norme, izdane po ovlaštenoj hrvatskoj instituciji.

Agregat

Za izradu betona može se upotrebljavati obični i teški agregat propisani Propisom, prilog D i normom HRN EN 12620; i lagani agregat propisan normom HRN EN 13055. Smije se rabiti samo agregat koji ima potvrdu sukladnosti s uvjetima navedenih normi, koju izdaje ovlaštena hrvatska institucija. Za sve vrijeme izvođenja betonskih radova u prostor za uskladištenje pojedinih frakcija agregata smiju se uskladištiti samo vrste agregata odabrane prema projektiranom sastavu betonske mješavine.

Kemijski i mineralni dodaci betonu

Dodaci betonu i mortu za injektiranje natega mogu se upotrebljavati prema Propisom te normama za kemijske i mineralne dodatke. Mogu se rabiti kemijski dodaci koji zadovoljavaju uvjete norme HRN EN 934. Smiju se rabiti samo oni kemijski dodaci koji imaju potvrdu sukladnosti s uvjetima navedene norme koju je izdala ovlaštena hrvatska institucija. Prema HRN EN 206-1, primjenjuju se mineralni dodaci tip I i tip II. Mineralni dodaci tipa I moraju zadovoljavati norme EN 12620 (za filere) i HRN EN 12878 (za pigmente). Mineralni dodaci tipa II moraju zadovoljavati norme HRN EN 450 (za lebdeći pepeo) i HRN EN 13263 (za silikatnu prašinu). Ostali mineralni i kemijski dodaci koji nisu uvjetovani navedenom normom mogu se rabiti samo uz odgovarajuće tehničko dopuštenje nadležnog ministarstva ili institucije koju to ministarstvo ovlasti. Vrsta i dinamika kontrola, odnosno ispitivanja sastavnih materijala mora biti u skladu s tablicom br. 22 norme HRN EN 206-1.

Voda

Voda za spravljanje betona treba zadovoljavati uvjete Propisa, prilog F i norme HRN EN-1008. Pouzdano pitka voda (iz gradskih vodovoda) može se rabiti bez potrebe prethodne provjere uporabljivosti. Vodu koja se ne koristi za piće, a koristi se za izradu betona na osnovi provedenih ispitivanja, treba kontrolirati.

Razred tlačne čvrstoće betona

U glavnom projektu konstrukcije je specificiran razred tlačne čvrstoće (klasa betona C) i to kao karakteristična vrijednost 95%-tne vjerojatnosti s kriterijima sukladnosti prema normi HRN EN 206-1. Kontrolna ispitivanja betona

Izvođač mora prema normi HRN EN 13670-1 prije početka ugradnje provjeriti je li beton u skladu sa zahtjevima iz projekta betonske konstrukcije te je li tijekom transporta betona došlo do promjene njegovih svojstava koja bi bila od utjecaja na tehnička svojstva betonske konstrukcije.

Kontrolni postupak utvrđivanja svojstava svježeg betona provodi se na uzorcima koji se uzimaju neposredno prije ugradnje betona u betonsku konstrukciju u skladu sa zahtjevima norme HRN EN 13670-1 i projekta betonske konstrukcije, a najmanje pregledom svake otpremnice i vizualnom kontrolom konzistencije kod svake dopreme (svakog vozila) te kod opravdane sumnje ispitivanjem konzistencije istim postupkom kojim je ispitana u proizvodnji.

Kontrolni postupak utvrđivanja tlačne čvrstoće očvrsnulog betona provodi se na uzorcima koji se uzimaju neposredno prije ugradnje betona u betonsku konstrukciju u skladu sa zahtjevima projekta betonske konstrukcije, ali ne manje od jednog uzorka za istovrsne elemente betonske konstrukcije koji se bez prekida ugrađivanja betona izvedu unutar 24 sata od betona istih iskazanih svojstava i istog proizvođača. Uzorci se kontroliraju na tlačnu čvrstoću pri starosti od 28 dana; u posebnim uvjetima pri manjoj ili većoj starosti.

Za slučaj nepotvrđivanja zahtijevanog razreda tlačne čvrstoće betona treba na dijelu konstrukcije u koji je ugrađen beton nedokazanog razreda tlačne čvrstoće provesti naknadno ispitivanje tlačne čvrstoće betona u konstrukciji prema HRN EN 12504-1 i ocjenu sukladnosti prema prEN 13791. Eventualna vremenski ubrzana proizvodnja betonskih elemenata, u cilju ubrzanja građenja, dopuštena je samo uz poseban projekt tehnologije izvođenja i dokaz zahtijevanih svojstava prethodnim ispitivanjima.

Armatura i ugradnja armature

Armatura izrađena od čelika za armiranje prema odredbama ugrađuje se u armiranu betonsku konstrukciju prema projektu betonske konstrukcije, normi HRN EN 13670-1 te normama na koje ta upućuje. Rukovanje, skladištenje i zaštita armature treba biti u skladu sa zahtjevima tehničkih specifikacija koje se odnose na čelik za armiranje, projekta betonske konstrukcije te Zakona i Propisa. Izvođač mora prema normi HRN ENV 13670-1 prije početka ugradnje provjeriti je li armatura u skladu sa zahtjevima iz projekta betonske konstrukcije te je li tijekom rukovanja i skladištenja armature došlo do njezinog oštećivanja, deformacije ili druge promjene koja bi bila od utjecaja na tehnička svojstva betonske konstrukcije. Nadzorni inženjer neposredno prije početka betoniranja mora:

- provjeriti postoji li isprava o sukladnosti za čelik za armiranje, odnosno za armaturu i jesu li iskazana svojstva sukladna zahtjevima iz projekta betonske konstrukcije,
- provjeriti je li armatura izrađena, postavljena i povezana u skladu s projektom betonske konstrukcije te u skladu sa Zakonom te dokumentirati nalaze svih provedenih provjera zapisom u građevinski dnevnik.

Materijali

Čelik za armiranje betona treba zadovoljavati uvjete normi HRN EN 10080 i HRN EN 1130 te uvjete projekta konstrukcije. Svaki proizvod treba biti jasno označen i prepoznatljiv. Površina armature mora biti očišćena od slobodne hrđe i tvari koje mogu štetno djelovati na čelik, beton ili vezu između njih. Galvanizirana armatura može se koristiti samo u betonu s cementom koji nema štetnog djelovanja na vezu s galvaniziranom armaturom. Za sve čelike izvođač treba pribaviti ateste koji nisu stariji od 6 mjeseci. Nadzorni inženjer treba upisom u dnevnik potvrditi da li su isporučeni čelici odgovarajuće kakvoće i dozvoliti ugradnju u armiranobetonsku konstrukciju. Za čelike koji su dopremljeni na gradilište ili centralno savijalište bez odgovarajućih atesta ili certifikata ne smiju se ugrađivati dok se ne provede naknadno atestiranje. Nastavljanje armature zavarivanjem mogu obavljati samo atestirani varioci za tu vrstu zavarivanja prema normi HRN EN 287-1, sa atestom ne starijim od 1 godine i prema normi HRN EN 1992. Izvođač mora voditi dnevnik zavarivanja s podacima – ime varioca, način zavarivanja, proizvođača, vrstu i šaržu elektrode te poziciju na kojoj se prema planu armature radilo. Nadzorni inženjer treba utvrditi da se izvođač pridržava ovih uvjeta i odobriti način nastavljanja zavarivanjem. Nastavljanje armature poštivajući preklape šipki potrebno je izvoditi prema propisima preklapanja iz HRN EN 1992, kao i sidrenje.

Zaštitni sloj i savijanje armature

Veličinu zaštitnog sloja osigurati dostatnim brojem kvalitetnih distancera. Kvalitetu zaštitnog sloja osigurati kvalitetnom oplatom i ugradnjom betona, te dodacima betonu i ostalim rješenjima prema projektu betona. Veličina i kvaliteta zaštitnog sloja betona presudni su za trajnost objekta. U potpunosti poštivati projektirani raspored i položaj armaturnih šipki, koje trebaju biti nepomične kod betoniranja.

Čelik za armiranje betona treba rezati i savijati prema projektnim specifikacijama. Pri tome:

- savijanje treba izvoditi jednolikom brzinom,
- savijanje čelika pri temperaturi ispod -5°C , ako je dopušteno projektnim specifikacijama,
- treba izvoditi uz poduzimanje odgovarajućih posebnih mjera osiguranja,
- savijanje armature grijanjem smije se izvoditi samo uz posebno odobrenje u projektnim specifikacijama.
- Promjer trna za savijanje šipki treba biti prilagođen stvarnom tipu armature.

ZIDARSKI RADOVI

Zidarske radove izvesti prema važećim propisima:

- Tehnički propis za zidane konstrukcije (NN 01/07)
- Tehnički propisa za dimnjake u građevinama (NN 03/07)
- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za izvedbu zidova zgrade (SL br 17/70)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima (Sl. list 31/81, 29/83, 20/88 i 52/90)
- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu (Sl. List SFRJ 42/68, 45/68)

kao i svim tehničkim pravilima vezanim uz primjenu tih pravilnika.

Materijali za zidanje

Materijali koji će se upotrijebiti za izradu zidova trebaju imati ateste kao dokaz standardne kvalitete. Ukoliko se atesti ne pribave od isporučioaca, dokaz standardne kvalitete treba provesti ispitivanjem iz isporučene vrste prije njezine ugradbe. Ispitivanje pada na teret izvođača.

Za svaku pojedinu vrstu morta i glazure u toku izvedbe treba izvršiti po jedno kontrolno ispitivanje kvalitete morta ili glazure.

Prije početka zidanja zidova potrebno je kontrolirati čvrstoću i dozvoljena odstupanja od dimenzija opeke, a prema važećim normativima.

U toku građenja kontrolirati okomice i ravninu zida, te geometriju zidova u odnosu na projekt. Spoj zida od opeke sa betonskim zidom ili stupom mora biti izveden u skladu sa propisom o zidanju na seizmičkom području.

Zidanje kod temperature ispod 0°C nije dozvoljeno. Opeka za zidanje mora biti prvoklasna sa minimalnim odstupanjima po HRN-u.

Obavezno osigurati sve predviđene otvore i "žljebove" za ugradnju stolarije, bravarije i za montažu instalacija, jer se ovaj posao neće posebno obračunavati, već je sadržan u jediničnoj cijeni stavci zidanja.

Pijesak za žbukanje mora biti čist od organskih primjesa, (ako ih ima treba ih pranjem otkloniti) oštar i prosijan. Kvaliteta vapna mora odgovarati normama. Za izradu morta upotrijebiti cement HRN EN 413-1:2004.

Žbukanje zidova i arm. betonske konstrukcije vršiti u pogodno vrijeme, kad su potpuno suhi, te u optimalnoj temperaturi. Žbukanje treba izbjegavati za vrijeme zimskih niskih i ljetnih visokih temperatura, jer tada može doći do smrzavanja, odnosno prebrzog sušenja žbuke. Fina žbuka se nanosi na zid tako da se dobije posve ravna i glatka površina zida, a uglovi i bridovi, te spojevi zida i stropa se izvode "oštro" pod pravim kutem, ukoliko u opisu rada nije drugačije označeno. Gotova smjesa morta mora odgovarati točnom opisu rada, omjerima ili markama po količinama materijala označenim normama, kao i propisanoj čvrstoći morta.

Ukoliko nije u opisu rada drugačije označeno, obračun kvadrature izvršiti po prosječnim normama. Povećanje zbog postotka otvora za vanjske plohe treba uključiti u jediničnu cijenu jer se isto ne plaća po koeficijentu povećanja zasebno.

Žbukanje zidova mora se izvesti u skladu sa projektom uz prethodnu provjeru kvalitete zidane konstrukcije, u pogledu geometrije i čvrstoće, posebno na betonskim dijelovima gdje se moraju odstraniti eventualne masnoće od sredstva kojima se premazuje oplata radi lakšeg odvajanja od betona.

Ovim radovima obuhvaćena je obrada vanjskih površina objekta sa izvedbom završne obrade zidova, kao i nanošenje završnog sloja direktno na betonske površine ili ožbukane zidove.

Kod radova gdje je uz ugradbu materijala označena i dobava, isti treba uključiti, a također i eventualnu izradu pojedinih elemenata koji se izvode na gradilištu i ugrađuju montažno

TESARSKI RADOVI

Prilikom izvođenja svih tesarskih radova moraju se poštivati odredbe Tehničkog propisa za drvene konstrukcije (NN 121/07, 58/09, 125/10, 136/12), Pravilnika o tehničkim zahtjevima za drvene ploče (NN 24/11) kao i svih tehničkih pravila koja su vezana uz primjenu tih propisa.

HRN EN 14081 Drvene konstrukcije – Konstrukcijsko drvo pravokutnoga poprečnog presjeka razvrstano prema čvrstoći

HRN EN 13986:2008 Ploče na osnovi drva za primjenu u konstrukcijama

HRN EN 13377:2004 Predgotovljeni drveni nosači oplata

mehanička spajala: nHRN EN 14592:2008, HRN EN 14545:2008, HRN EN 912:2006

Zaštita drvenih konstrukcija:

norme vezane za trajnost drva: HRN EN 335, HRN EN 350, HRN EN 460

norme za zaštitna sredstva: HRN EN 351-1:2008, HRN EN 599, nHRN EN 15228:2009, HRN EN 927

Izvođenje i održavanje drvenih konstrukcija: HRN EN 1995-1-1:2008, HRN EN 13183, HRN U.M1.047:1987.

Oplate, kao i razna razupiranja, moraju imati takvu sigurnost i krutost da bez slijeganja i štetnih deformacija mogu primiti opterećenja i utjecaje koji nastaju za vrijeme izvedbe radova. Te konstrukcije moraju biti tako izvedene da osiguravaju punu sigurnost radnika i sredstava rada, kao i sigurnost prolaznika, prometa, susjednih objekata i okolice.

Oplata mora biti izrađena točno po mjerama označenim u nacrtima za pojedine dijelove, koji će se betonirati, i to sa svim potrebnim podupiračima.

Unutarnje površine oplata moraju biti ravne, bilo da su horizontalne, vertikalne ili nagnute prema tome kako je to u nacrtima predviđeno. Nastavci pojedinih dasaka ne smiju izlaziti iz ravnine, tako da nakon njihovog skidanja vidljive površine betona budu ravne i s oštrim rubovima, te da se osigura dobro brtvljenje i sprečavanje deformacija oplata.

Kod premazivanja oplata ne smiju se upotrijebiti takvi premazi koji se ne bi mogli odstraniti sa gotove betonske površine ili bi nakon pranja ostale na njima mrlje.

Pod blanjanom ili glatkom oplatom podrazumijeva se oplata sa glatkim ravnim pločama ili daskama sa stisnutim sljubnicama da ne dođe do bet.curki na površini. Površina betona mora imati potpuno jednoliku strukturu i boju.

Izvođač je dužan bez posebne naknade nakon skidanja oplata očistiti površinu betona od eventualnih bet.curki, ostataka premaza oplata i slično.

U jediničnu cijenu oplata uključiti:

- podupiranja
- učvršćenja
- prilazne platforme i sl.
- vlaženje i mazanje oplata

Skele (fasadne i radne) treba postaviti (montirati) čvrste i stabilne, prema Pravilniku o zaštiti na radu u građevinarstvu, međusobno povezati, ukrutiti i osigurati od bilo kakvog pomicanja. Za skelu treba izvođač radova izraditi statički proračun i nacrt montaže skele. Izvana se skela mora osigurati ogradom od dasaka na visinu do 1 m od radnog poda, zatim skelu povezati i ukrutiti protiv horizontalnog pomicanja.

Skela mora biti opskrbljena s prilazima i osiguranim penjalicama za pristup na skelu.

Rastavljanje i skidanje skele vrši se oprezno vodeći računa da se ne ošteti izvedena fasada.

IZOLATERSKI RADOVI

Da bi se osigurala kvaliteta izolaterskih radova, prije početka izvođenja potrebno je izvršiti kontrolu ispravnosti i kvalitete podloge. Prije polaganja hidroizolacije potrebno je provjeriti hrapavost podloge.

Za izvođenje hidroizolacije, toplinske i zvučne izolacije, moraju se upotrebljavati samo proizvodi koji odgovaraju važećim standardima, a za materijale za koje ne postoje standardi, samo ako je njihova kvaliteta dokazana atestom.

Sav materijal za hidroizolacije mora biti prvorazredne kvalitete, te u skladu sa svim važećim propisima:

Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14)

Tehničkog propisa o građevnim proizvodima (N.N. 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 130/12, 81/13)

HRN EN 13967 – Plastične i elastomerne trake za zaštitu od vlage i vode iz tla

HRN EN 13969 – Bitumenske trake za zaštitu od vlage i vode iz tla

HRN EN 14909 – Plastične i elastomerne trake za sprečavanje kapilarnog podizanja vode

HRN EN 14967 – Bitumenske trake za sprečavanje kapilarnog podizanja vode

HRN U.F2.024/80 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti izvođenja izolacijskih radova na ravnim krovovima

Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za ugljikovodične hidroizolacije krovova i terasa (Sl. list SFRJ 26/69)

Ukoliko se naknadno ustanovi nesolidna izvedba, tj. pojave se prodori vode, izvoditelj mora uraditi sanaciju hidroizolacije na svoj trošak. Ako izvoditelj tijekom sanacije hidroizolacije na bilo koji način ošteti ili mora oštetiti ostale dijelove građevine, izvoditelj snosi sve troškove i te sanacije.

Ako u projektu nema naznaka o dodatnim dilatacijama hidroizolacije, izvođač prema svom saznanju treba odlučiti da li je hidroizolaciju potrebno dilatirati još i na drugim mjestima osim na mjestu dilatacije konstrukcije. Izrada dilatacija uključena je u jediničnu cijenu izvedbe hidroizolacije.

Svi građevinski, zanatski i drugi radovi koji prethode pojedinim izolacijama bilo da su u vezi s njima ili ne, ali čije uporedno, odnosno kasnije izvođenje stvara mogućnost da se izolacija ošteti moraju se izvesti prije prema predviđenom redoslijedu.

Prije početka izvedbe izolacionih radova mora se kontrolirati ispravnost već izvršenih građevinskih, zanatskih i drugih radova koji bi mogli uticati na kvalitetu, sigurnost i trajnost izolacija.

Izvođenje izolacionih radova mora biti takovo da pojedini dijelovi ili slojevi kao i cijela završna izolacija u potpunosti odgovara svojoj namjeni, zahtjevima dobre kvalitete, sigurnosti i dugotrajnosti

Termoizolacije moraju udovoljavati slijedećim zahtjevima:

HRN EN 14303:2010 – Tvornički izrađeni proizvodi od mineralne (MW) vune

HRN EN 13162 - Mineralna vuna (MW)

HRN EN 14307:2010 –Tvornički izrađeni proizvodi od ekstrudirane polistirenske pjene (XPS)

HRN EN 14934:2008 – Tvornički izrađeni proizvodi od ekstrudirane polistirenske pjene (XPS)

HRN EN 13164 - Ekstrudirana polistirenska pjena (XPS)

HRN EN 14309:2010 – Tvornički izrađeni proizvodi od ekspaniranog polistirena (EPS)

HRN EN 14933:2008 – Tvornički izrađeni proizvodi od ekspaniranog polistirena (EPS)

HRN EN 13163 - Ekspanirani polistiren (EPS)

HRN EN 13168 - Drvena vuna (WW)

HRN EN 1317 - Proizvodi od drvenih vlakana (WF)

HRN U.F2.010/78 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova
Potrebno je provjeravati da li se upotrebljavaju materijali predviđeni projektom, elaboratom uštede energije i toplinske zaštite te dostaviti certifikate proizvođača, kako za izolacioni materijal, tako i za sidra kojima se učvršćuju na konstrukciju.

Uz navedene normizirane materijale a pod uvjetom da je njihova primjena optimalna, upotrebljavaju se i druge vrste termoizolacijskog materijala, ukoliko za njih postoje domaći atesti izdani od kompetentne znanstveno-stručne institucije. Među takve spadaju razni suvremeni materijali toplinske izolacije (staklena vuna, tvrde ploče od poliuretana i na bazi fenolne pjene, ploče od drvenih vlakana vezanih Sorel cementom, ploče kombinirane od raznih toplinskoizolacijskih materijala itd) pod različitim komercijalnim nazivima. Kod njihove primjene postupati po uputstvima proizvođača i institucija koje su vršile ispitivanje.

Toplinsko-izolacijske slojeve ugraditi prema uputstvima proizvođača, elaboratu fizikalne zaštite, opisu u troškovniku i nacrtima. Izvedba treba da je takva da potencijalni toplinski mostovi budu eliminirani u svim detaljima.

FASADERSKI RADOVI

Svi radovi i upotrijebljeni materijali moraju biti u skladu s važećim propisima.

Tehnički propis o racionalnoj upotrebi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15)

Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14)

Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 130/12, 81/13)

HRN U.F2.010/78 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova

HRN U.J6.151/82 – Akustika u građevinarstvu. Standardne vrijednosti za ocjenu zvučne izolacije

Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu (NN 59/96)

Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u građevinarstvu (sl. list 49/70)

HRN EN 14303:2010 – Tvornički izrađeni proizvodi od mineralne (MW) vune

HRN EN 13162 - Mineralna vuna (MW)

HRN EN 14307:2010 – Tvornički izrađeni proizvodi od ekstrudirane polistirenske pjene (XPS)

HRN EN 14934:2008 – Tvornički izrađeni proizvodi od ekstrudirane polistirenske pjene (XPS)

HRN EN 13164 - Ekstrudirana polistirenska pjena (XPS)

Svi upotrijebljeni materijali moraju biti u skladu s Proračunom u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu.

LIMARSKI RADOVI

Sve radove izvesti prema važećim tehničkim propisima i pravilima struke.

Izvođač radova dužan je prije izvedbe limarije uzeti sve mjere u naravi, a također je dužan prije početka montaže ispitati sve dijelove gdje se izvode limarski radovi, te na eventualne nepravilnosti upozoriti nadzornog inženjera, jer će se u protivnom naknadni popravci izvršiti na teret izvođača.

Izvođač radova dužan je prije početka radova detalje usuglasiti s projektantom i investitorom.

Materijali moraju biti neupotrebljeni i moraju odgovarati standardima. Kod izvođenja radova treba paziti da materijali s različitim elektropotencijalom ne dođu međusobno u dodir.

Lim koji naliže na betonsku podlogu ili na podlogu od opeke mora biti podložen sa krovnom ljepenkom.

Konzole - nosače opšava, žljebova i cijevi izvesti iz pocinčanog željeza ili iz običnog plosnog željeza zaštićenog antikoroziivnim sredstvom.

Osim standardnih tehnoloških postupaka u cijenu treba uključiti sva potrebna kitanja trajnoelastičnim kitom (fuge i spojevi sa građevinskom konstrukcijom).

Sav materijal koji se upotrebljava u limarskim radovima mora odgovarati u svemu važećim standardima:

HRN EN 14783 – Nenosivi limovi i trake za pokrivanje krovova, vanjsko i unutrašnje oblaganje

HRN EN 10327 - Kontinuirano vruće pocinčana traka i lim od (mekanog) niskougličnog čelika za hladno oblikovanje

HRN EN 14782:2008 – Samonosivi limovi za pokrivanje krovova, vanjska i unutarnja oblaganja --
Specifikacija proizvoda i zahtjevi

HRN EN 14783:2008 – Nenosivi limovi i trake za pokrivanje krovova, vanjsko i unutrašnje oblaganje
-- Specifikacija proizvoda i zahtjevi

MONTAŽERSKI RADOVI

Svi materijali za spuštene stropove i pregradne stijene moraju biti prvoklasni, moraju odgovarati važećim standardima, te moraju posjedovati ateste. Sva potrebna spojna sredstva za montažu stijena i obloga izvođač isporučuje prema katalogu. Nosiva metalna konstrukcija (profili, dužina i debljina lima) isporučuje se prema katalogu proizvođača. Radovi moraju se izvoditi prema uputama proizvođača elemenata od kojih se radovi izvode, u skladu s važećim propisima i normama:

HRN EN 520 – Gipsane ploče
HRN EN 13963 – Materijal za obradu i zaglađivanje spojeva gipsanih ploča
HRN EN 13964 – Ovješeni stropovi
HRN EN 14195– Metalni profili potkonstrukcija za sustave s gipsanim pločama
HRN EN 14246 – Gipsani elementi za spuštene stropove
HRN EN 14353 – Pomoćni i dodatni metalni profili za uporabu s gipsanim pločama

BRAVARSKI RADOVI

Bravarske radove izvoditi prema detaljnim radioničkim nacrtima uvažavajući važeće propise i odgovarajuće norme ovisno o tipu proizvoda:

Tehnički propis za čelične konstrukcije (NN 112/08, 125/10, 73/12, 136/12)

Tehnički propis za aluminijske konstrukcije (NN 80/13)

Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15)

Pravilnik o tehničkim normativima za nosive čelične konstrukcije (Sl.list br. 61/86)

Pravilnikom o tehničkim mjerama i uvjetima za zaštitu čeličnih konstrukcija od korozije (Sl. list br. 32/70)

Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list br. 21/90)

Ličilačke radove izvesti primjenjujući važeće propise i norme, Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN 80/13,014/14) i Pravilnik o tehn.normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl.list 21/90).

Svi radovi moraju biti izvedeni prema nacrtima i opisima. Prije izvedbe bravarskih radova projektant je dužan prekontrolirati i ovjeriti radioničku dokumentaciju.

Upotrebjeni materijali, željezo, aluminij, čelični limovi i dr., moraju odgovarati tehničkim propisima za bravarske radove i hrvatskim normama.

Antikorozivna zaštita čeličnih dijelova mora biti u skladu sa važećim propisima.

Kompletna površinska obrada svih materijala mora biti u skladu sa važećim propisima i uputama proizvođača primijenjenog materijala (sredstva), a prema zahtjevu projektanta.

Željezni dijelovi spajaju se varenjem. Svaki sastav mora biti tako konstruktivno riješen da na vanjskim površinama nema vidljivih vijaka.

Specijalni umeci od tvrdog PVC materijala moraju osigurati kvalitetet i čisti sastav dvaju profila.

Svi tehnički i fizikalni zahtjevi trebaju biti ispunjeni prema propisima ili prema posebnim traženjima projektanta.

Konstrukcija mora biti dimenzionirana tako da sigurno prihvaća opterećenja i funkcije elemenata. Sve nosive dijelove statički provjeriti.

Kod spajanja različitih materijala mora se osigurati da ne dođe do korozije.

Vezovi i učvršćenja moraju biti takovi da uslijed temperaturnih promjena ne dođe do teškoća u funkciji pojedinih elemenata.

Brtvljenje mora biti nepropusno za vodu, a propuštanje zraka minimalno.

Svi profili i limovi trebaju biti odmašćeni, a hrđa odstranjena.

Za varive elemente varioci trebaju posjedovati certifikat o kategoriji.

Neravnine nakon zavarivanja potrebno je fino obraditi.

Na montiranim dijelovima - elementima ne smiju se vidjeti nikakvi tragovi oštećenja, a isti moraju precizno nalijegati.

Okov, boja i materijal mora biti prema opisu uz shemu i detalje proizvođača uz suglasnost investitora i projektanta.

Za sve predviđene radove izvođač radova dužan je pribaviti certifikate od odgovarajućih instituta, za kvalitet materijala, površinske obrade, ispravnost po izvođaču predloženih detalja kao i antikorozivne zaštite.

Za protupožarnu bravariju obavezno dostaviti certifikate.

Svaku stavku bravarije treba ponuditi kao gotov, montiran učvršćen i zaštićen proizvod bez obzira da li se radi o vratima, nadsvjetlima, ventilacionim mrežama, ogradama, rukohvatima ili slično sa potrebnim okovom, ostakljenjem i zaštitom za funkcionalnu upotrebu. Isto važi i za slijepu dovratnike i doprozornike, odnosno sidra za ugradbu ili komade za usidrenje, koje treba na vrijeme dostaviti radi ugradnje u građevinske konstrukcije.

Sve ostale bravarske izrađevine kao mreže, ventilacione rešetke, pokrovne ploče od rebrastog lima, otirači za obuću i slično izvode se prema opisu i nacrtu.

STAKLARSKI RADOVI

Staklarske radove izvesti primjenjujući važeće opće i posebne tehničke propise i norme, poglavito: Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl.list br. 21/90)

Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN 80/13, 14/14)

Tehnički propis za prozore i vrata (NN69/06)

HRN U.J6.151/82 - Akustika u građevinarstvu. Standardne vrijednosti za ocjenu zvučne izolacije

Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15)

HRN EN 14351 - Prozori i vrata – norma za proizvod, izvedbene značajke

HRN EN 1192 - Vrata – Razredba zahtjeva čvrstoće

HRN EN 1529 - Vratna krila – Visina, širina, debljina i pravokutnost – Razredba dopuštenih odstupanja

HRN EN 1530:2001 - Vratna krila – Opća i lokalna ravnost – Razredba dopuštenih odstupanja

HRN EN 12207 - Prozori i vrata – Propusnost zraka

HRN EN 12208 - Prozori i vrata – Vodonepropusnost

HRN EN 12210 - Prozori i vrata – Otpornost na opterećenje vjetrom

HRN EN 12217 - Vrata – Sile otvaranja i zatvaranja

HRN EN 12219 - Vrata – Klimatski utjecaji

HRN EN 13115 - Prozori – Razredba mehaničkih svojstava

HRN EN ISO 10077 - Toplinske značajke prozora, vrata i zaslona – Proračun koeficijenta prolaska topline

Ostakljenje stolarije izvesti od prvoklasnog stakla bez boje i čisto ili ako je u boji da bude u određenoj boji, jednoličnog tona, a kvalitete stakla moraju odgovarati hrvatskim normama:

HRN EN 1279-5 – Staklo u graditeljstvu - Izolacijsko staklo

HRN EN 14449 – Višeslojno staklo i višeslojno sigurnosno staklo

Izvođač prije početka radova mora provjeriti stvarne mjere naručenih radova i sve podloge u koje postavlja materijal, te o eventualnim nedostacima pismeno obavijestiti nadzornog inženjera.

Kod izvođenja potrebno je u svemu se pridržavati Tehničkih uvjeta za izvođenje staklorezačkih radova HRN U.F2.025.

Ostakljenje stolarije se izvodi od prvoklasnog stakla bez boje i čisto ili ako je u boji da bude u određenoj boji jednoličnog tona, a kvalitete stakla moraju odgovarati hrvatskim normama.

Kitanje izvršiti odgovarajućim trajnoplastičnim kitovima koji moraju biti postojani na promjenu temperature, i na vodu. Površina kita poslije sušenja mora biti bez pukotina.

Krila prozora i vrata koja su bila skinuta zbog ostakljenja, moraju se ponovo montirati na svoje mjesto.

Izvođač je dužan zaštititi izvedene radove sve do primopredaje.

PROZORI I VRATA

Prozori, ulazna vrata i drugi vanjski otvori moraju se izraditi i ugraditi prema Tehničkom propisu za prozore i vrata (NN br. 69/06) i Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15), te primjenjujući važeće opće i posebne tehničke propise i norme.

HRN EN 14351 - Prozori i vrata – norma za proizvod, izvedbene značajke

HRN EN 1192 - Vrata – Razredba zahtjeva čvrstoće

HRN EN 1529 - Vratna krila – Visina, širina, debljina i pravokutnost – Razredba dopuštenih odstupanja

HRN EN 1530:2001 - Vratna krila – Opća i lokalna ravnost – Razredba dopuštenih odstupanja

HRN EN 12207 - Prozori i vrata – Propusnost zraka

HRN EN 12208 - Prozori i vrata – Vodonepropusnost

HRN EN 12210 - Prozori i vrata – Otpornost na opterećenje vjetrom

HRN EN 12217 - Vrata – Sile otvaranja i zatvaranja

HRN EN 12219 - Vrata – Klimatski utjecaji

HRN EN 13115 - Prozori – Razredba mehaničkih svojstava

HRN EN ISO 10077 - Toplinske značajke prozora, vrata i zaslona – Proračun koeficijenta prolaska topline

HRN EN 1935 – Građevni okovi -- Jednoosovinske šarke

HRN EN 12209:2008 – Građevni okovi -- Brave i zasuni

HRN U.J6.151/82 - Akustika u građevinarstvu. Standardne vrijednosti za ocjenu zvučne izolacije

HRN EN 410 Staklo u graditeljstvu – Određivanje svjetlosnih i sunčanih značajka ostakljenja (EN 410:1998)

HRN EN 947 Zaokretna i okretna vrata – Određivanje otpornosti na vertikalno opterećenje (EN 947:1998)

HRN EN 948 Zaokretna i okretna vrata – Određivanje otpornosti na statičku torziju (EN 948:1999)

HRN EN 949 Prozori i ovješene fasade, vrata, rebrenice i zaslони – Određivanje otpornosti na udar mekog i teškog tijela (EN 949:1998)

HRN EN 950 Vratna krila – Određivanje otpornosti na udar tvrdim tijelom (EN 950:1999)

HRN EN 1026 Prozori i vrata – Propusnost zraka – Metoda ispitivanja (EN 1026:2000)

HRN EN 1027 Prozori i vrata – Vodonepropusnost – Metoda ispitivanja (EN 1027:2000)

HRN EN 1121 Vrata – Ponašanje između dva različita klimatska uvjeta – Metoda ispitivanja (EN 1121:2000)

HRN EN 1191 Prozori i vrata – otpornost na uzastopno otvaranje i zatvaranje – Metoda ispitivanja (EN 1191:2000)

HRN EN 12046-1 Sile otvaranja i zatvaranja – Ispitne metode – 1. dio Prozori (EN 12046-1:2003)

HRN EN 12046-2 Sile otvaranja i zatvaranja – Ispitne metode – 1. dio Vrata (EN 12046-2:2000)

HRN EN 12211 Prozori i vrata – Otpornost na opterećenje vjetrom – Metoda ispitivanja (EN 12211:2000)

HRN EN ISO 140-3 Akustika – Mjerenje razine zvuka u zgradama i elementima zgrada – 3. Dio 3 – Laboratorijska mjerenja

HRN EN ISO 717-1 Određivanje razine zvuka u zgradama

HRN EN ISO-12657-1 Termička svojstva prozora, vrata i zaslona – Laboratorijsko ispitivanje prolaza topline pomoću vruće kutije – 1. Dio – gotovi prozori i vrata

KERAMIČARSKI RADOVI

Prije početka radova izvođač je dužan pregledati podloge i utvrditi da li su spremne za izvođenje keramičarskih radova. Kod izvođenja potrebno je u svemu se pridržavati Tehničkih uvjeta za izvođenje keramičarskih radova HRN U.F2.011.

HRN EN 14411 Keramičke pločice - Definicije, razredba, značajke, ocjena sukladnosti i označivanje
HRN EN 12004 Ljepila za pločice - Zahtjevi, vrednovanje sukladnosti, razredba i označivanje

SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI I PREMAZI

Prilikom izvedbe radova, izvođač se treba pridržavati tehničkih propisa.

HRN U.F.2.012 Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova

HRN U.F.2.013 Tehnički uvjeti za izvođenje soboslikarskih radova

Izvođač treba upotrijebiti materijale koji su u svemu (vrsti, boji, kvaliteti) jednaki uzorku kojeg je odabrao projektant. Prije početka radova izvođač je dužan pregledati podlogu i ako ona nije pogodna o tome obavijestiti naručitelja.

Materijali se mogu primjenjivati samo na onim površinama za koje su prema svojim fizičko - kemijskim i mehaničkim osobinama namjenjeni.

Svi upotrebljeni materijali trebaju biti potvrđeni kvalitetom proizvođača.

Nenormizirane izvedbe vanjskih slojeva na konstrukcijama trebaju biti ispitane od stručne institucije, a rad treba izvoditi po stručnom uputstvu.

Gotovi, tvornički proizvedeni materijali moraju se upotrijebiti prema uputstvima proizvođača.

Posebno voditi računa o dozvoljenoj temperaturi zraka za primjenu pojedine vrste materijala.

Premazivanje može biti ručno ili strojno, ako u opisu radova nije strojno izvođenje radova isključeno.

Premazi moraju čvrsto prijanjati na podlogu i imati jednoličnu površinu bez tragova četke, odnosno valjka.

Podloge na koje se nanose zidne i stropne boje (žbuke, beton) treba prethodno obraditi prema uputama proizvođača - provesti kompletne predradnje - čišćenje ploha, impregnaciju, gletanje, kitanje i brušenje. Boja mora biti ujednačenog intenziteta i tona, bez mrlja, tragova kitanja i oštećenja.

Zidove treba bijeliti i bojati kad su potpuno suhi, a prije bijeljenja treba izravnati sve eventualne rupe, pukotine ili krhotine.

Unutarnji uljani premazi moraju biti postojani na svjetlo i otporni na pranje.

Vanjski premazi moraju biti otporni na atmosferilije.

Podloga za sve radove mora biti u pravilu čista i bez prljavština (prašina, smola, ulje, mast, čađa, rđa, bitumen i sl.).

Opće je pravilo da prije završne obrade treba sve metalne dijelove ugrađene u podlozi zaštititi premazivanjem antikorozivnim sredstvom.

Pažnju posvetiti i provjeri usklađenosti staklarskih i ličilačkih radova.

PODOPOLAGAČKI RADOVI

Radove izvoditi u skladu s važećim propisima i tehničkim uvjetima za izvođenje radova pri polaganju podnih obloga.

HRN U.FS.017/78 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih podloga

HRN EN 13813:2003 Materijal za in situ podove (estrihe) i in situ podovi (estrisi) – Svojstva i zahtjevi
Ukoliko neka od podnih obloga nema standard proizvođač je dužan certifikatom potvrditi slijedeće karakteristike: dimenzije, dimenzionalnu stabilnost, postojanost prema svjetlu, zapaljivost, klizavost, provodljivost (električni sl.), ujednačenost površina.

Sve podloge za polaganje podnih obloga potrebno je fino izravnati sa masom za izravnanje.

Radovi na polaganju podova mogu se izvoditi nakon što su provjereni svi potrebni uvjeti, kao što su kvaliteta podloge, vlažnost, temperatura u prostorijama, kao i svi ostali uvjeti koje traži izvođač pojedinih vrsta radova.

Radove izvoditi prema uputama proizvođača materijala na pripremljenu podlogu kako bi se osigurala potrebna prionjivost podne obloge za podlogu.
Prije nabave podnih obloga na gradilište, potrebno je da izvođač radova predoči projektantu uzorke zbog odabiranja, te da provjeri sve potrebne količine.

UPORABA I ODRŽAVANJE

Betonska i armirano-betonska konstrukcija mora se održavati u stanju projektom predviđene sigurnosti i funkcionalnosti.

Kontrole pregleda treba vršiti nakon svakih 5 godina, a sastoje se od:

- vizualnog pregleda,
 - kontrole progiba glavnih nosivih elemenata konstrukcije pod stalnim opterećenjem,
 - kontrole stanja zaštitnog sloja armature,
- a sve prema važećoj tehničkoj regulativi.

U slučaju rekonstrukcije ili preinake, koja mijenja izgled građevine (zatvaranje terase, natkrivanje...) konzultirati će se projektanta.

Građevina će se koristiti i održavati u skladu s čl. 136. i 150.-152. Zakona o gradnji (NN 153/13).

Građevinski inspektor provodit će inspekcijski nadzor građenja u skladu sa Zakonom o građevinskoj inspekciji (NN 153/13).

Tehnički propisi i hrvatske norme koji nisu eventualno navedeni, a njima se dokazuje kvaliteta pojedinih ugrađenih proizvoda i opreme moraju se također primijeniti.

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJA OTPADOM

Primijenjeni zakoni i Pravilnici:

- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08)

Člankom 4. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19) i člankom 3. Pravilnika o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08) definirano je značenje pojma „građevni otpad“ kao otpad nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina, te otpad nastao od iskopanog materijala, koji se ne može bez prethodne uporabe koristiti za građenje građevine zbog kojeg građenje je nastao.

Planirani građevinski radovi na izgradnji građevine izvoditi će se na način da se spriječe svi nepovoljni utjecaji na okoliš. Prilikom gradnje predvidjeti mjere fizičke i tehničke zaštite ljudi i okolnih građevina. Građevni otpad se ne smije trajno odlagati na mjestu nastanka kao niti na lokacijama koje nisu za to predviđene. Posjednik građevnog otpada (vlasnik građevine, investitor, izvođač i/ili treća osoba kojoj je vlasnik građevine odnosno investitor prenio pravo raspolaganja odnosno posjedništva nad građevnim otpadom) dužan je osigurati uvjete za odvojeno skupljanje i privremeno skladištenje građevnog otpada, što posjednik građevnog otpada mora povjeriti ovlaštenoj osobi. Posjednik građevnog otpada koji je izvođač može na gradilištu na kojem otpad nastaje i uporabiti taj otpad u okviru registrirane djelatnosti. Posjednik građevnog otpada i ovlaštena osoba dužni su osigurati konačno zbrinjavanje ili uporabu odvojeno skupljanog opasnog otpada iz građevnog otpada. Po završetku radova ukloniti će se višak građevinskog otpada i predati će se ovlaštenoj osobi koja upravlja odlagalištem građevnog otpada.

IZRAČUN OBUJMA ZGRADE ZA OBRAČUN VODNOG I KOMUNALNOG DOPRINOSA

Primijenjeni pravilnik - Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevine u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19), Pravilnik o obračunu i naplati vodnoga doprinosa (NN 107/14). Dokaznica obračunskih veličina zgrade nalazi se na grafičkom prikazu (Analitički iskaz obračuna mjera građevine).

Ukupno obujam iznosi =4.295,00 m³.

ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRADNJE

Pretpostavljena cijena je iskustvena i bazira se Pokazateljima troškova građenja 2016 (Baukosten 2016) uvećanim za 30%. Cijena je izražena bez PDV-a i ne mora odgovarati cijenama u trenutku građenja ili troškovniku stvarno izvedenih radova.

ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRADNJE

- GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI.....	1.200.000 Eura
- INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE	87.500 Eura
- ELEKTROINSTALACIJE	199.000 Eura
- STROJARSKE INSTALACIJE.....	282.000 Eura
UKUPNO	1.768.500 Eura
	+PDV.....442.125 Eura
SVEUKUPNO	2.210.625 Eura

Procjenjeni troškovi ne obuhvaćaju vanjske površine već samo zgradu.

Projektant:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.

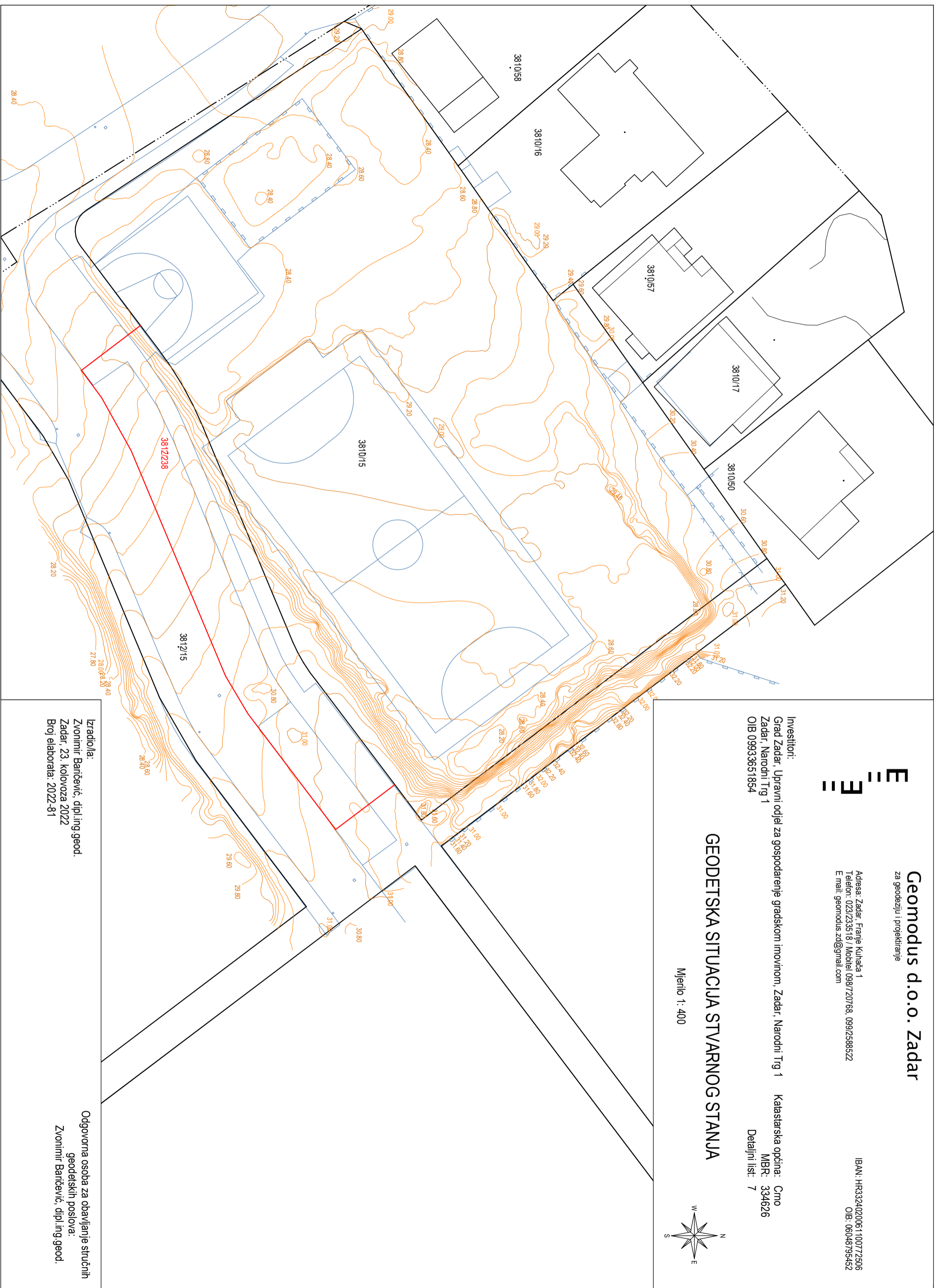
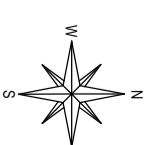
C. GRAFIČKI DIO



Investitori:
Grad Zadar, Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, Zadar, Narodni Trg 1 Katastarska općina: Crno
Zadar, Narodni Trg 1 MBR: 334626
OIB 09933651854 Detaljni list: 7

GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA

Mjerilo 1: 400



Izdvojila:
Zvonimir Barčević, dipl.ing.geod.
Zadar, 23. kolovoza 2022
Broj elaborata: 2022-81

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Zvonimir Barčević, dipl.ing.geod.

Popis koordinata lomnih točaka stambene zgrade

1	400689.14	4886680.26
2	400691.23	4886677.50
3	400720.86	4886638.35
4	400716.58	4886635.11
5	400722.03	4886627.93
6	400707.99	4886617.30
7	400703.41	4886614.57
8	400676.07	4886603.12
9	400669.65	4886599.52
10	400666.32	4886597.08
11	400660.87	4886604.25
12	400651.20	4886596.94
13	400650.10	4886596.41
14	400649.50	4886596.33
15	400648.89	4886596.37
16	400648.29	4886596.53
17	400647.75	4886596.82
18	400647.27	4886597.20
19	400646.89	4886597.68
20	400624.89	4886631.08
21	400627.32	4886632.72
22	400639.89	4886641.65
23	400642.09	4886643.20
24	400644.20	4886644.67
25	400646.65	4886646.38
26	400657.85	4886654.31
27	400655.87	4886656.73
28	400665.51	4886663.55
29	400667.82	4886665.18
30	400678.33	4886672.61
40	400650.68	4886596.62
41	400641.50	4886642.79

Popis koordinata lomnih točaka građevne čestice

31	400684.75	4886668.31
32	400699.53	4886648.71
33	400699.47	4886648.69
34	400701.26	4886644.20
35	400696.24	4886642.20
36	400696.52	4886641.49
37	400666.42	4886629.49
38	400660.81	4886625.27
39	400648.79	4886641.25

građevna čestica

3812/238

površina

4525

Popis vlasnika i nositelja stvarnih prava na nekretninama koje neposredno graniče sa nekretninom za koju se izdaje građevinska dozvola.

- 3810/15 - Grad Zadar, UO za gospodarenje gradskom imovinom, Zadar, Narodni trg 1
3812/15 - MORH
3810/58 - Bruno Vukić, Zadar, A. Dobronića 31
3810/16 - Emilio Vukić, Zadar, A. Dobronića 29
3810/57 - Todor Vukić, Zadar, A. Dobronića 27
Zorika Vukić, Zadar, A. Dobronića 27
Marko-Denis Vukić, Zadar, A. Dobronića 27
3810/17 - Osman Bralić, Zadar, A. Dobronića 25
3810/50 - Dordo Dukić, Zadar, A. Dobronića 23



Geomodus d.o.o. Zadar
za geodeziju i projektiranje

Adresa: Zadar, Franje Kuhaca 1
Telefon: 023/233518 / Mobilni 098/720768, 099/2588522
E mail: geomodus.zd@gmail.com

IBAN: HR33240200611007729506
OIB: 06048795452

Katastarska općina: Cmo

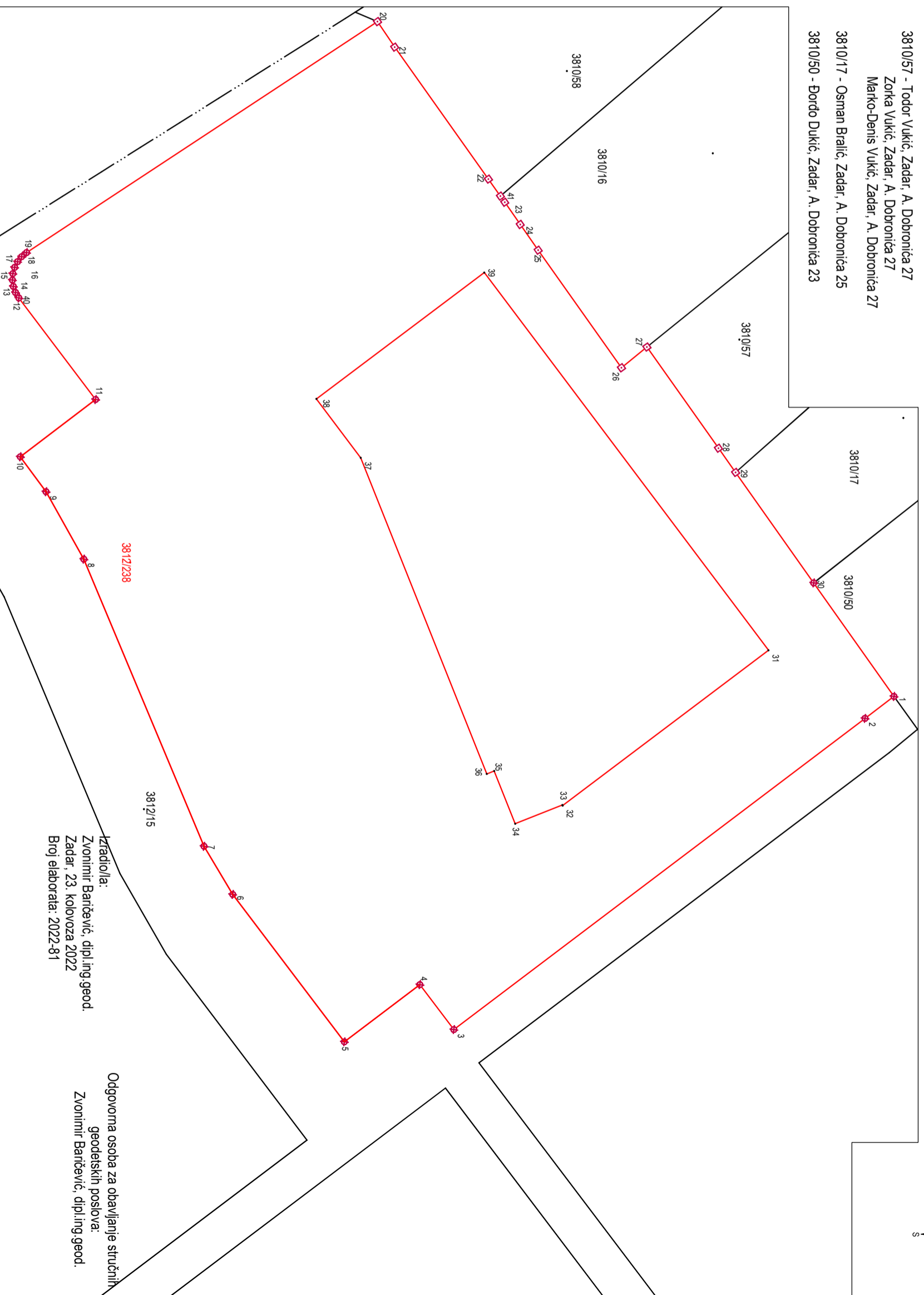
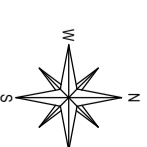
MBR: 334626

Detaljni list: 7

Investitor:
Grad Zadar, Upravni odjel za gospodarenje gradskom imovinom, Zadar, Narodni Trg 1
Zadar, Narodni Trg 1
OIB 099333651854

GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVNE ČESTICE

Mjerilo 1:400



3812/238

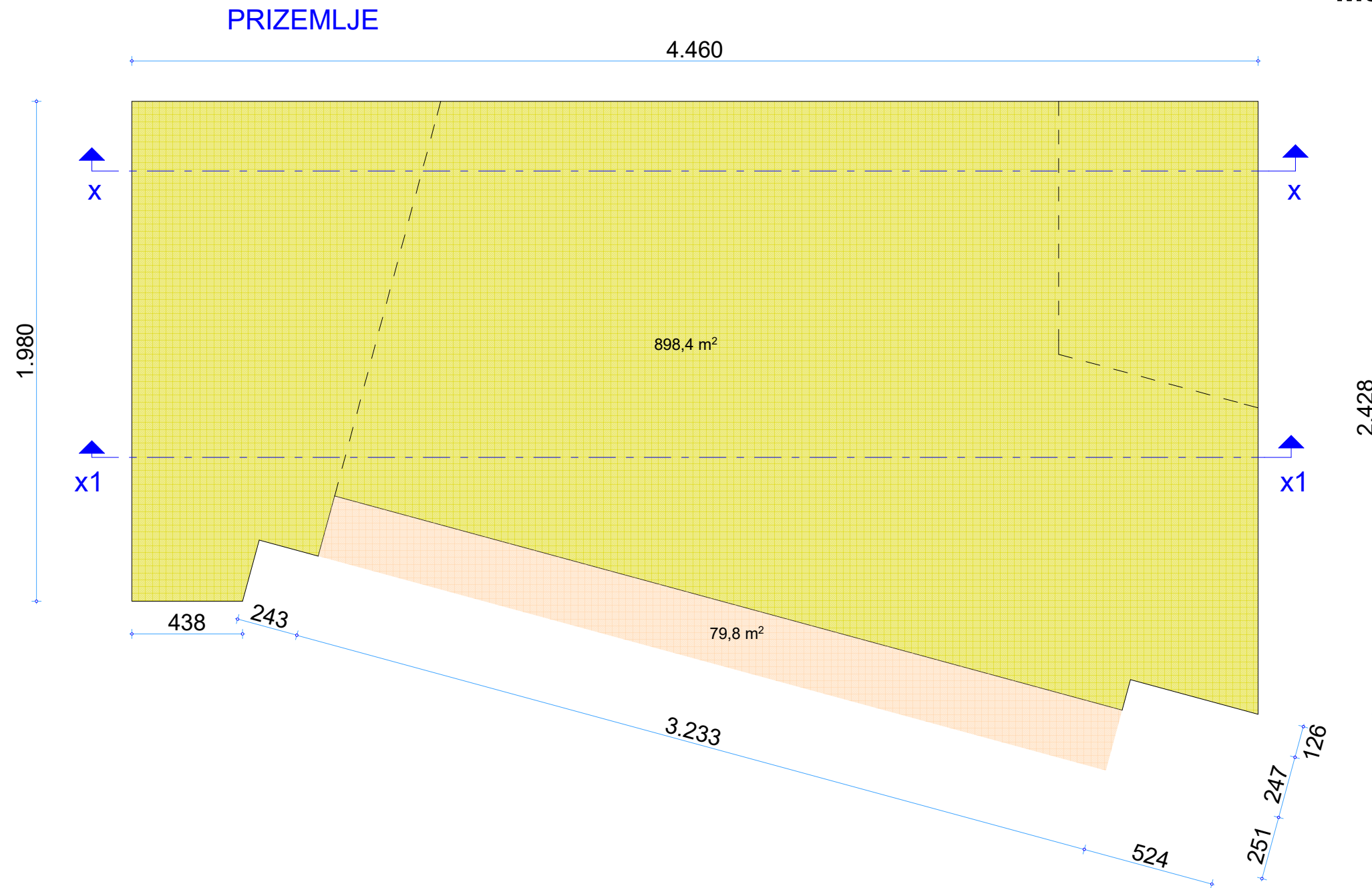
3812/15

Izdavatelj:
Zvonimir Baričević, dipl.ing.geod.
Zadar, 23. kolovoza 2022
Broj elaborata: 2022-81

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Zvonimir Baričević, dipl.ing.geod.

IZRAČUN POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA

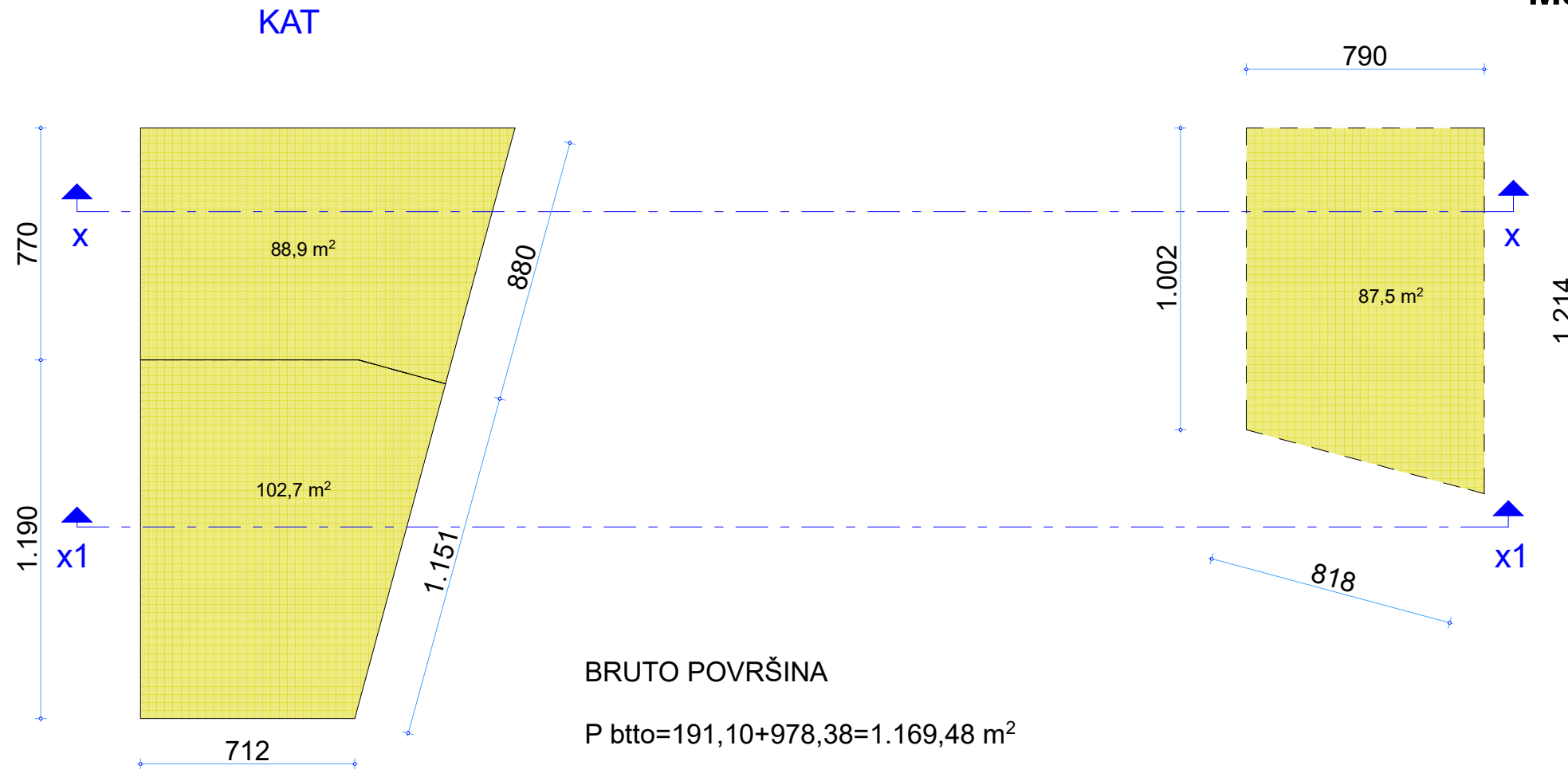
MJ 1:200



Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr				Projektant: Mario Svaguša , dipl.ing.arh.	
Investitor:	GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar			Suradnici: Dubravka Krpina Car , dipl.ing.arh.	
Građevina:	ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU				
Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT				
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA				
Sadržaj:	IZRAČUN POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA				
O.P.:	74/ 2022 GL-A	Mjerilo: 1:200	Datum: 11/2022	Mjesto: Zadar	List: a

IZRAČUN POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA

MJ 1:200



BRUTO POVRŠINA

$$P_{bto} = 191,10 + 978,38 = 1.169,48 \text{ m}^2$$

OBUJAM ZGRADE

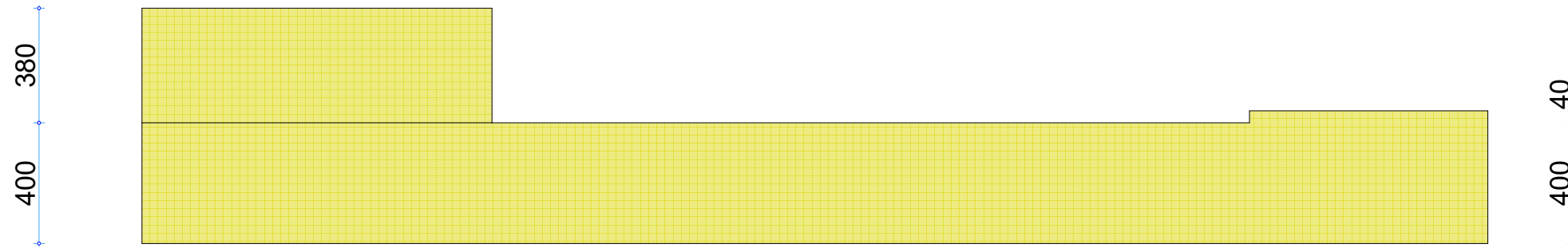
$$V = (898,40 \times 4,00) + (102,70 \times 3,20) + (88,90 \times 3,80) + (87,50 \times 0,40) = 4.295,00 \text{ m}^3$$

Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr				Projektant: Mario Svaguša , dipl.ing.arh.	
Investitor:	GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar			Suradnici: Dubravka Krpina Car , dipl.ing.arh.	
Građevina:	ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU				
Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT				
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA				
Sadržaj:	IZRAČUN POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA				
O.P.:	74/ 2022 GL-A	Mjerilo: 1:200	Datum: 11/2022	Mjesto: Zadar	List: b

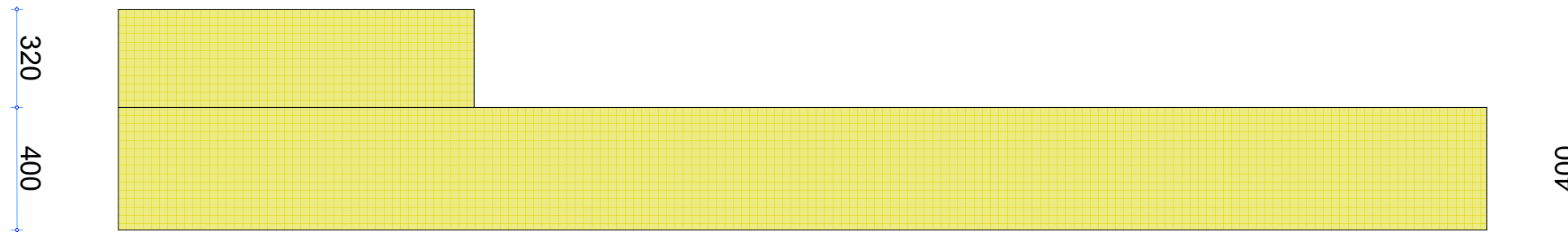
IZRAČUN POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA

MJ 1:200

PRESJEK X-X

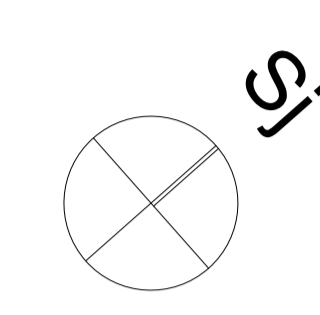


PRESJEK X1-X1



Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr				Projektant: Mario Svaguša , dipl.ing.arh.	
Investitor:	GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar			Suradnici: Dubravka Krpina Car , dipl.ing.arh.	
Građevina:	ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU				
Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT				
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA				
Sadržaj:	IZRAČUN POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA				
O.P.:	74/ 2022 GL-A	Mjerilo: 1:200	Datum: 11/2022	Mjesto: Zadar	List: c

**SITUACIJA
MJ. 1:200**



731
2.905
2.557

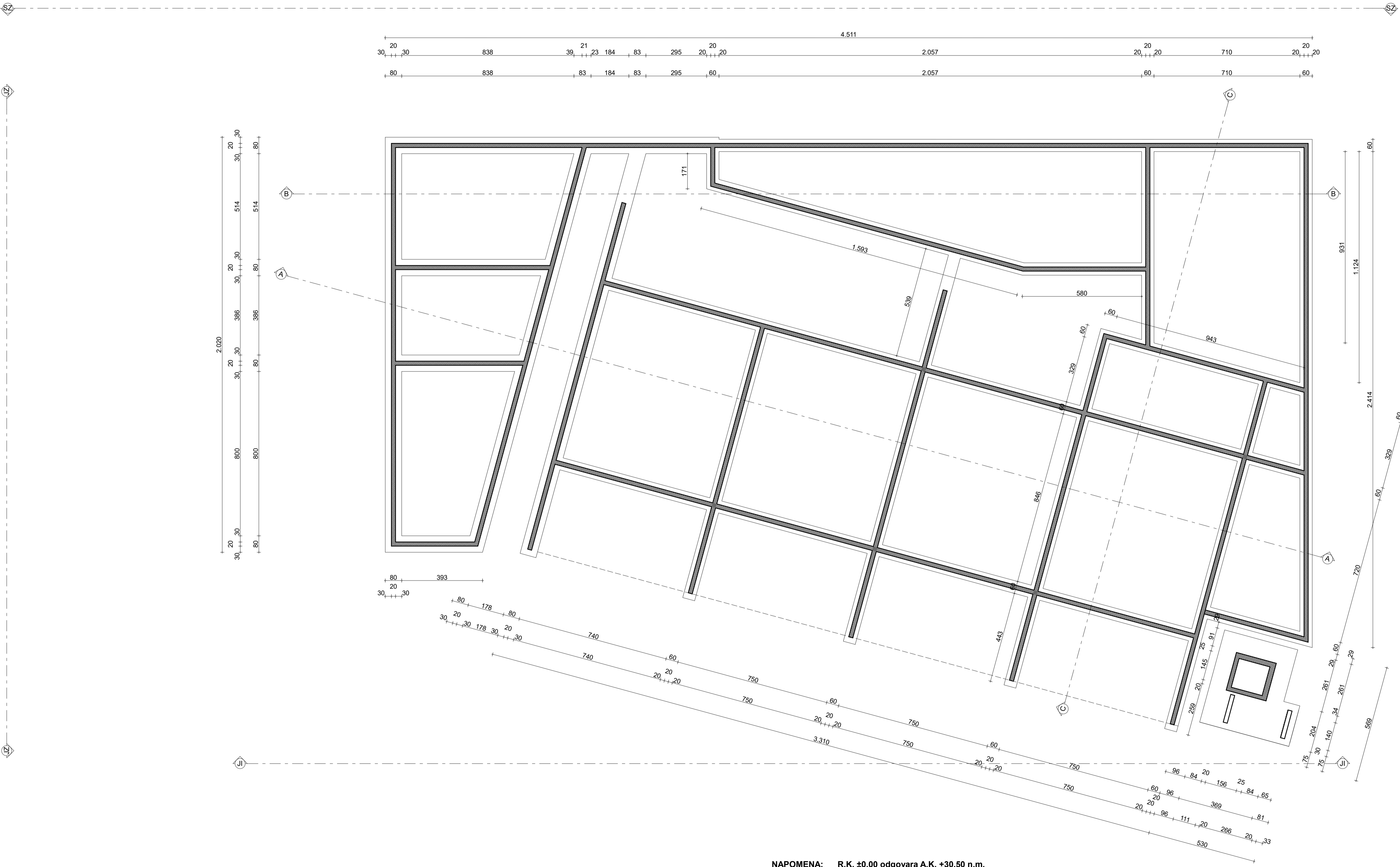
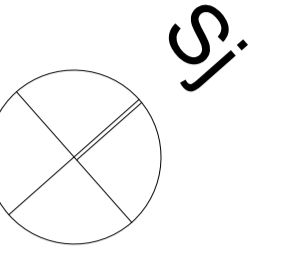
LEGENDA

- GABARIT ZGRADE SUKLADNO VAŽEĆEM UPU
- GRANIČA PREDMETNE PARCELE BR. 7
- ZELENE POVRŠINE - DJEČJA IGRALIŠTA
- ZELENE POVRŠINE - OSTALE
- KOLNE PROMETNE POVRŠINE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- ULAZI U ZGRADU
- PARKIRALIŠNA MJESTA
- SPREMNICI ZA ODVOJENI OTPAD
- STABLA

NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Konus d.o.o. Zadar. Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar. Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr		Projektant: Mario Svagula, dipl.ing.arh.
Investitor:	GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar	Suradnici:
Gradjevina:	ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU	Dubravka Krpina Čar, dipl.ing.arh.
Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT	
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA	
Sadržaj:	SITUACIJA	
O.P.:	74/2022 GL-A Mjerilo: 1:200 Datum: 11/2022 Mjesto: Zadar List: 1	

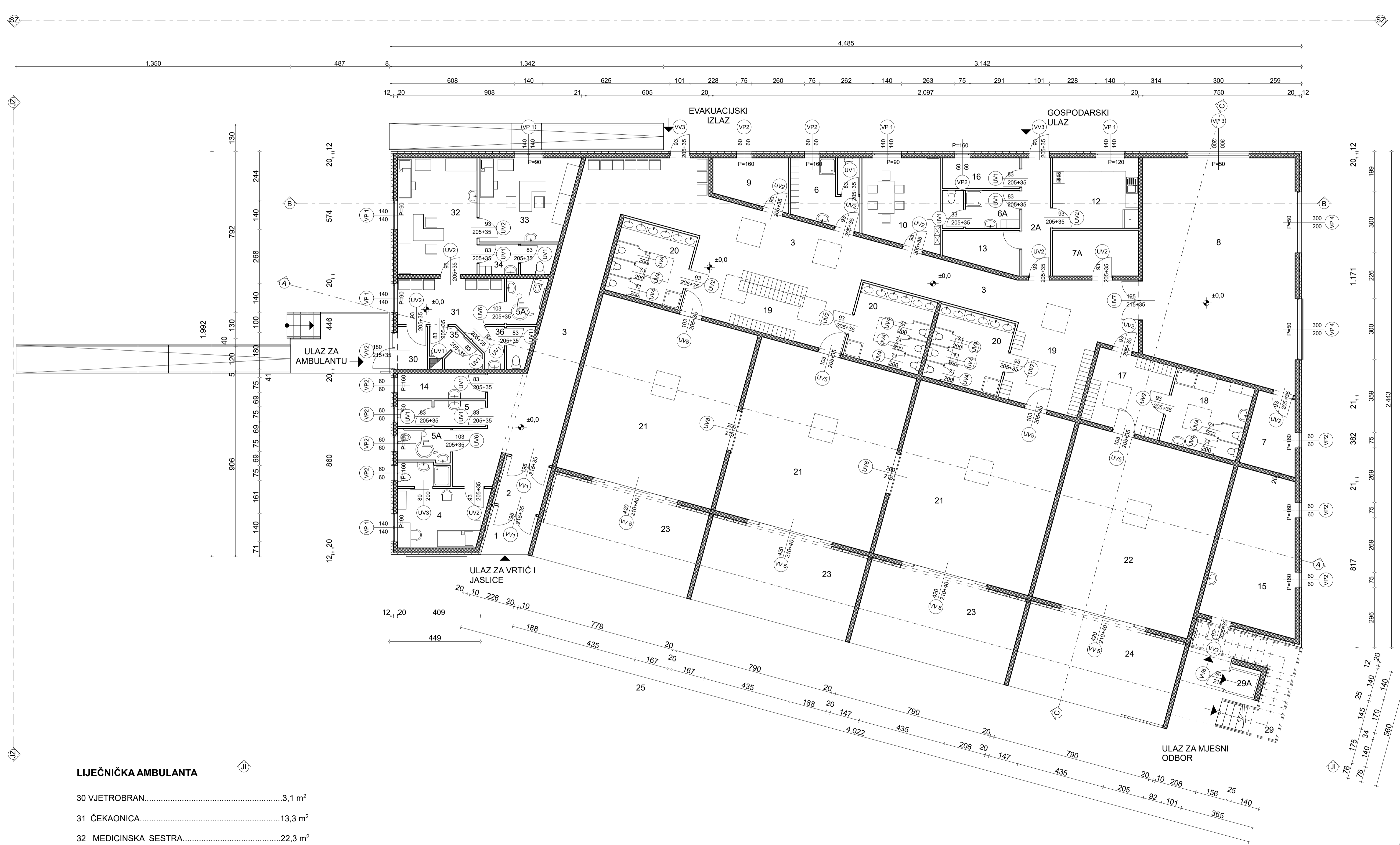
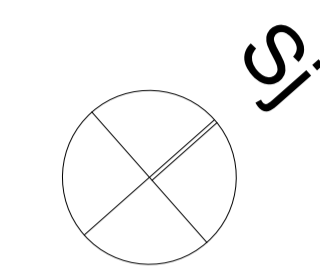
**TLOCRT TEMELJA
MJ. 1:100**



NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr		Projektant: Mario Svaglića dipl.ing. arh.
Investitor:	GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar	Suradnik:
Gradivnik:	ZGRADA MIESNOG CENTRA "CRVENE KLJUČE" U ZADRUJ	Dobravka Kripina Čar. dipl.ing. arh.
Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT	
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA	
Sadržaj:	TLOCRT TEMELJA	
O.P.:	74/2022 GL-A	Mjerilo: 1:100 Datum: 11/2022. Mjesto: Zadar List: 2

TLOCRT PRIZEMLJA MJ. 1:200



DJEČJI VRTIĆ I JASLICE

1	ULAZNI TRIJEM (DJEČJI VRTIĆ I JASLICE)	5,1 m ²
2	VJETROBRAN	5,3 m ²
2A	GOSPODARSKI HODNIK	8,1 m ²
3	KOMUNIKACIJE (VRTIĆ I JASLICE)	108,7 m ²
4	IZOLACIJA	15,5 m ²
5	SANITARNI ČVOR - RODITELJI	5,5 m ²
5A	SANITARNI ČVOR - INVALIDI	4,1 m ²
6	SANITARNI ČVOR+ GARDEROBA - DJELATNICI	11,1 m ²
6A	SANITARNI ČVOR+ GARDEROBA - DJELATNICI	7,2 m ²
7	SPREMIŠTE REKVIZITA	8,7 m ²
7A	SPREMIŠTE INVENTARA	9,5 m ²
8	PVN	80,1 m ²
9	SPREMIŠTE DIDAKTIČKIH SPRAVA	8,3 m ²
10	SOBA DJELATNIKA	16,4 m ²
12	PRIRUČNA KUHINJA	14,7 m ²
13	SPREMIŠTE HRANE	6,7 m ²
14	SPREMIŠTE SREDSTAVA ZA ČIŠĆENJE	5,5 m ²
15	TEHNIČKA PROSTORIJA (KLIMATIZACIJA)	29,9 m ²
16	PROSTORIJA ZA OTPAD	5,7 m ²
17	GARDEROBA JASLIČKE SKUPINE	14,2 m ²
18	SANITARIJE JASLIČKE SKUPINE	14,4 m ²
19	GARDEROBA VRTIČKE SKUPINE	15,6 m ²
20	SANITARIJE VRTIČKE SKUPINE	15,6 m ²
21	SKUPNA SOBA VRTIČKE SKUPINE	70,0 m ²
22	SKUPNA SOBA JASLIČKE SKUPINE	70,0 m ²
23	TERASA VRTIČKE SKUPINE	32,5 m ²
24	TERASA JASLIČKE SKUPINE	32,5 m ²
25	ZAJEDNIČKI VANJSKI PROSTORI VRTIČKIH I JASLIČKE SKUPINE	262,5 m ²
26	DJEČJE IGRALIŠTE	579,0 m ²
27	JAVNA POVRŠINA TRGA	684,0 m ²
28	UKRASNA ZELENA POVRŠINA	423,7 m ²
29	STUBIŠTE	16,2 m ²
29A	PODIZNA VERTIKALNA PLATFORMA	2,0 m ²

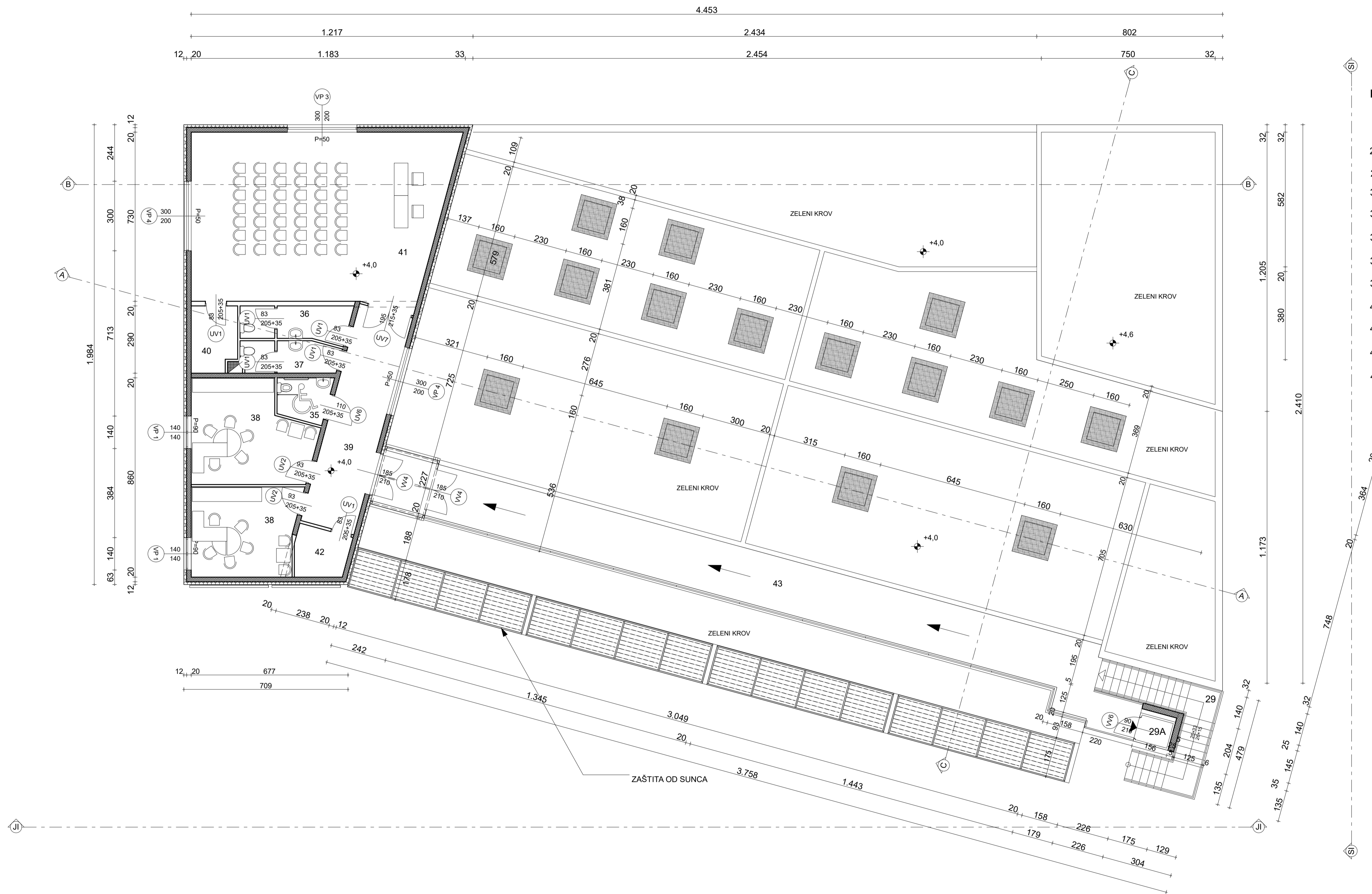
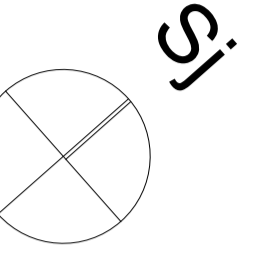
LIJEČNIČKA AMBULANTA

30	VJETROBRAN	3,1 m ²
31	ČEKAONICA	13,3 m ²
32	MEDICINSKA SESTRA	22,3 m ²
33	LIJEČNIK	18,3 m ²
34	SANITARNI ČVOR I GARD. OSOBLJA	5,6 m ²
35-36	SANITARNI ČVOR ZA PACIJENTE	9,0 m ²
5A	SANITARNI ČVOR ZA INVALIDE	4,0 m ²

NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar. Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr		Projektant: Mario Svrgula dpl.ing.arh.
Investitor:	GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar	Sudradnik: Dubravka Kipina Cer. dpl.ing.arh.
Gradivnik:	ZGRADA MJEŠNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU	
Razina naznake:	GLAVNI PROJEKT	
Strukovna odobrenja:	ARHITEKTURA	
Sadržaj:	TLOCRT PRIZEMLJA	
O.P.:	74/2022 GL-A Mjerilo: 1:100 Datum: 11/2022 Mjesto: Zadar List: 3	

TLOCRT KATA MJ. 1:100



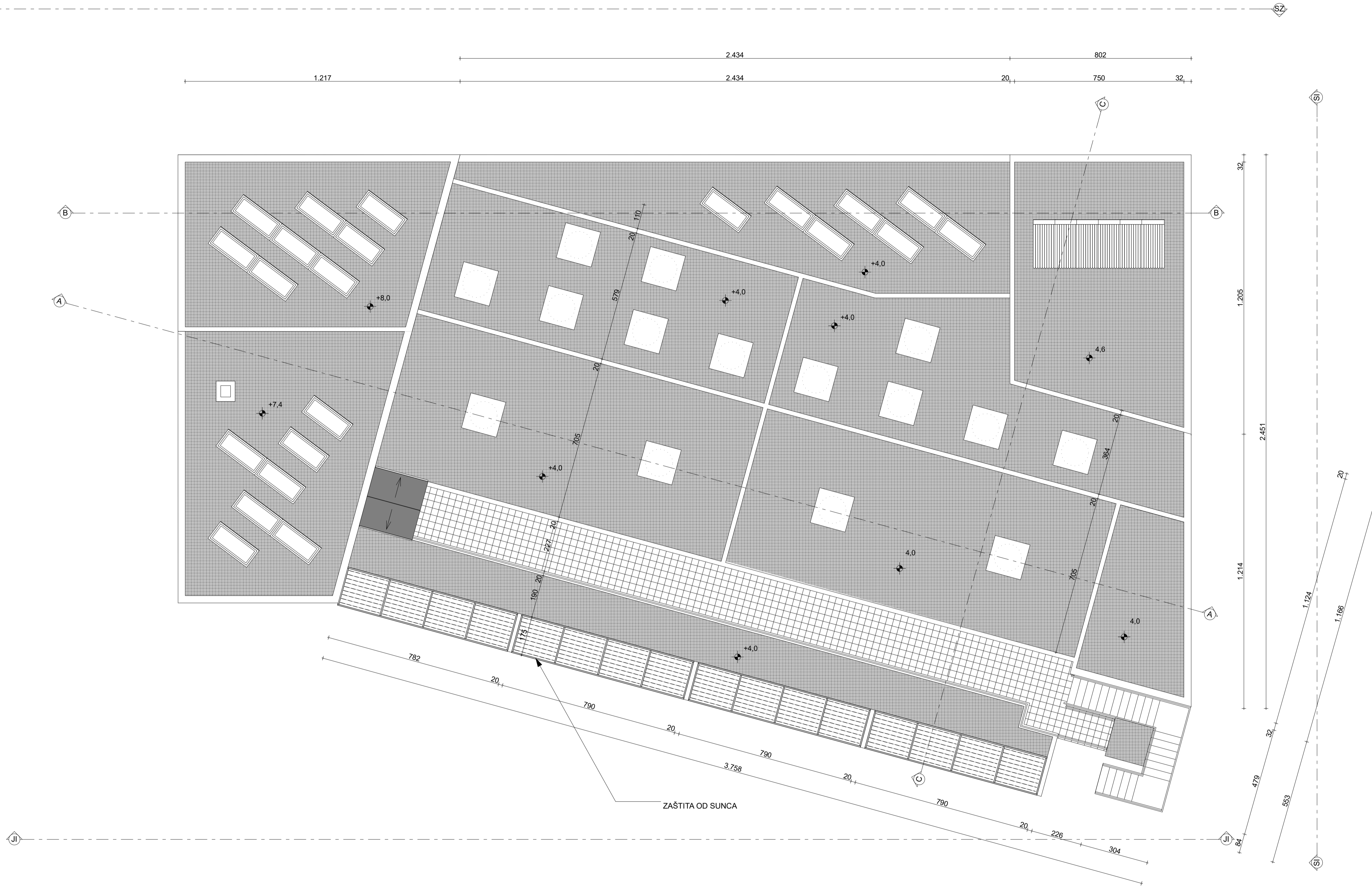
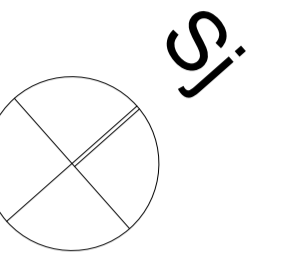
MJESNI ODBOR I OSTALI DRUŠTVENI PROSTORI

29 STUBIŠTE.....	16,2 m ²
29A PODIZNA PLATFORMA.....	1,8 m ²
35 SANITARNI ČVOR -INVALIDI.....	4,2 m ²
36 SANITARNI ČVOR -ŽENSKI.....	6,9 m ²
37 SANITARNI ČVOR -MUŠKI.....	5,8 m ²
38 UREDI (21,7+17,5).....	39,2 m ²
39 HODNIK	23,0 m ²
40 SPREMIŠTE REKVIZITA.....	5,5 m ²
41 PVN.....	79,2 m ²
42 SPREMIŠTE ČISTAČICE.....	4,7 m ²
43 PRILAZ ZA MO + VJETROBRAN.....	72,0 m ²

NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Investitor:		GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar	Projektant:		Mario Sveguša, dipl.ing.arh.					
Gradivnik:		ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU	Suradnik:		Dubravka Kipina Car, dipl.ing.arh.					
Razina razrade:		GLAVNI PROJEKT								
Strukovna odrednica:		ARHITEKTURA								
Sadržaj:		TLOCRT KATA								
O.P.:		747/2022 GL-A	Mjerilo:	1:100	Datum:	11/2022	Mjesto:	Zadar	List:	4

TLOCRT KROVNIH PLOHA
MJ. 1:100

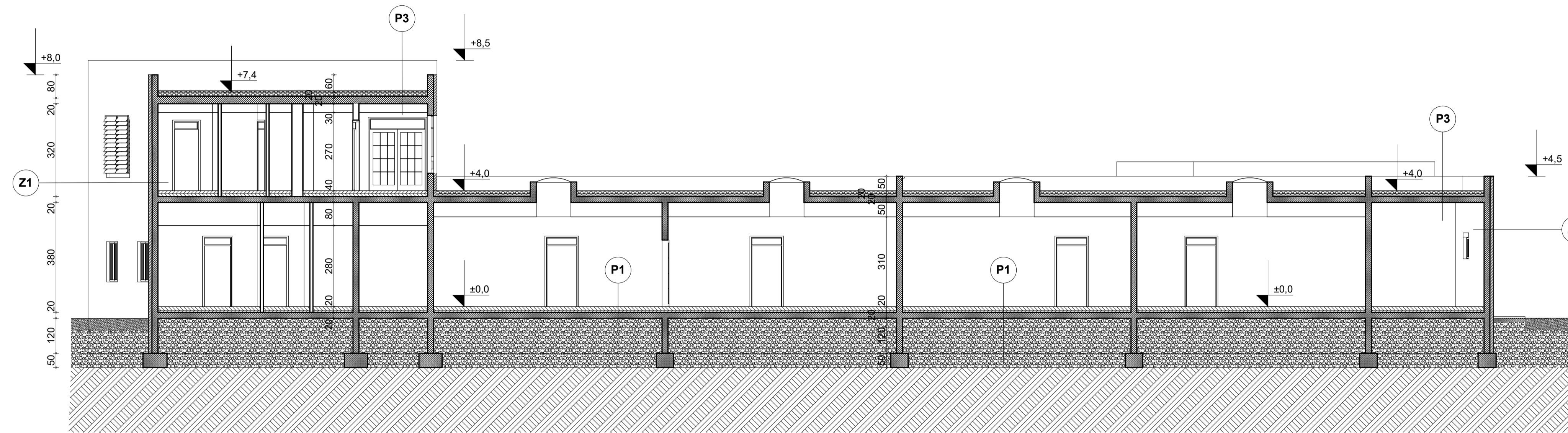


NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr				Projektant: Mario Svagula, dipl.ing.arh.	
Investitor:	GRAD ZADAR	Narodni trg 1, 23000 Zadar	Suradnik:		
Gradivnik:	ZGRADA MJEŠNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRUJ		Dobrovoljka Kipina Cer, dipl.ing.arh.		
Razina nacrta:	GLAVNI PROJEKT				
Strukovna odgovornost:	ARHITEKTURA				
Sadržaj:	TLOCRT KROVNIH PLOHA				
D.P.:	7/4/2022 GL-A	Mjerilo: 1:100	Datum: 11/2022	Mjesto: Zadar	List: 5

PRESJECI A-A, B-B

MJ. 1:100



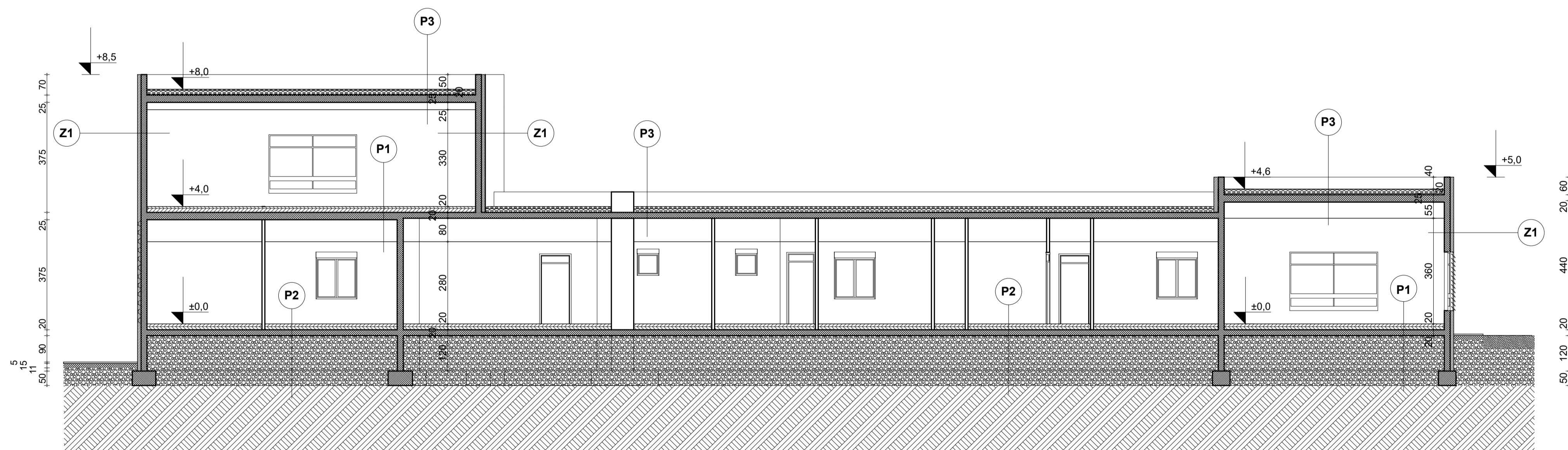
PRESJEK A-A

P1
 PVC ANTISTATIČNA OBLOGA
 ESTRIH S PODNIM GRIJANJEM
 RAZDJELNI SLOJ
 TERMOIZOLACIJA
 HIDROIZOLACIJA
 IZRAVNAJUĆI CEMENTNI
 SLOJ
 AB KONSTRUKCIJA
 NASIP

P2
 KERAMIČKE PLOČICE
 ESTRIH S (BEZ)PODNIM
 GRIJANJEM
 RAZDJELNI SLOJ
 TERMOIZOLACIJA
 HIDROIZOLACIJA
 IZRAVNAJUĆI CEMENTNI
 SLOJ
 AB KONSTRUKCIJA
 NASIP

P3
 SLOJ VEGETACIJE
 (EKSTENZIVNI)
 SLOJ SUPSTRATA
 FILTER SLOJ
 DRENAŽNI SLOJ
 ZAŠTITNA MEMBRANA
 HIDROIZOLACIJA
 TOPLINSKA IZOLACIJA
 PARNA BRANA
 BETON ZA PAD
 AB KONSTRUKCIJA

Z1
 ZAVRŠNA SILIKATNA ŽBUKA
 KONTAKTNA FASADA
 AB ZIDOVI
 UNUTRAŠNJA OBLOGA
 ZIDOVA



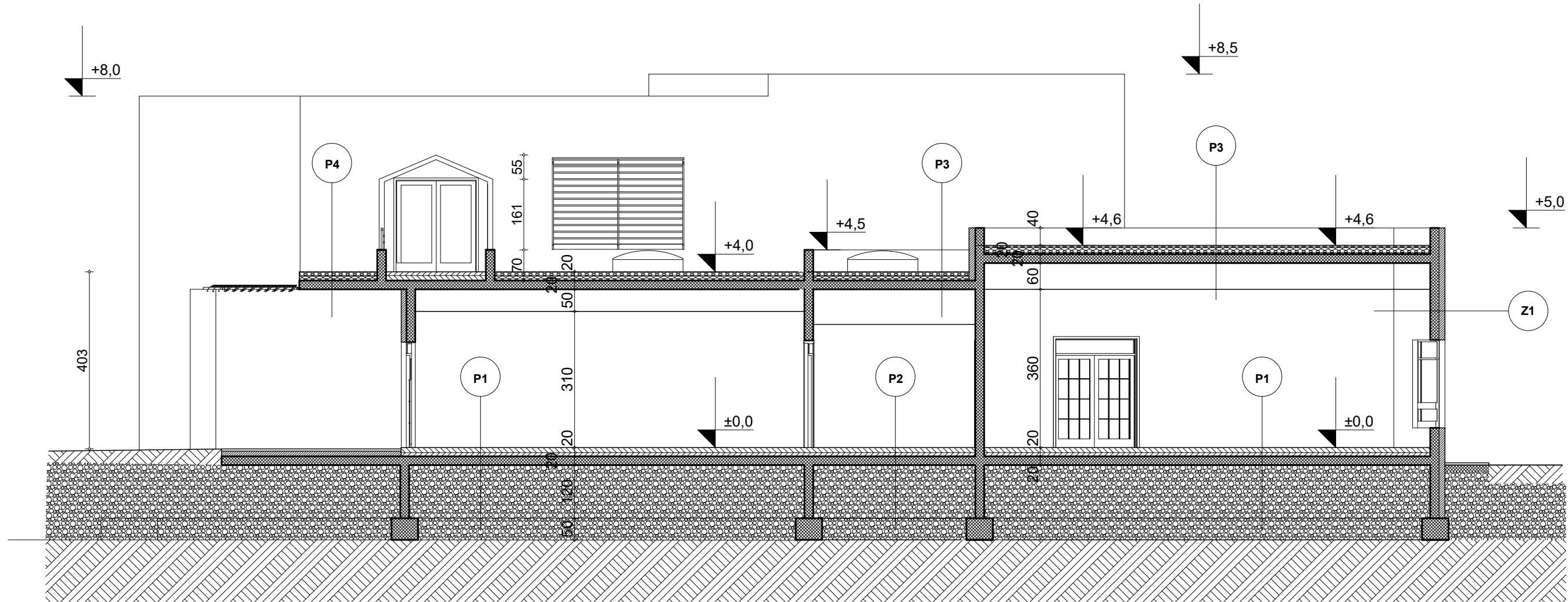
PRESJEK B-B

NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr				Projektant: Mario Svagata, dipl.ing.arh.
Investitor:	GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar			Suradnik:
Gradivnik:	ZGRADA MIESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU			Dobavljač: Dobračka Krpina Cer, dipl.ing.arh.
Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT			
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA			
Skica/Štamp:	PRESJEKCI A-A I B-B			
D.P.:	74/2022 GL-A	Mjerilo: 1:100	Datum: 08/2022	Mjesto: Zadar
				List: 6

PRESJEK C-C

MJ. 1:100

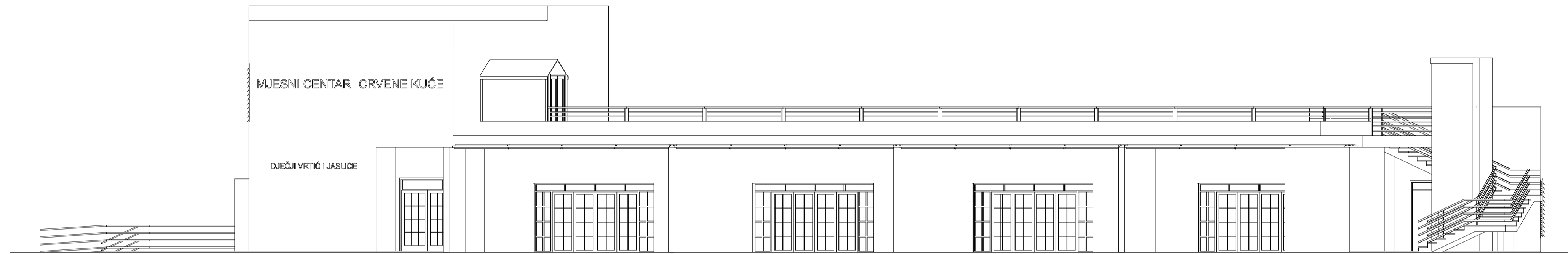


NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

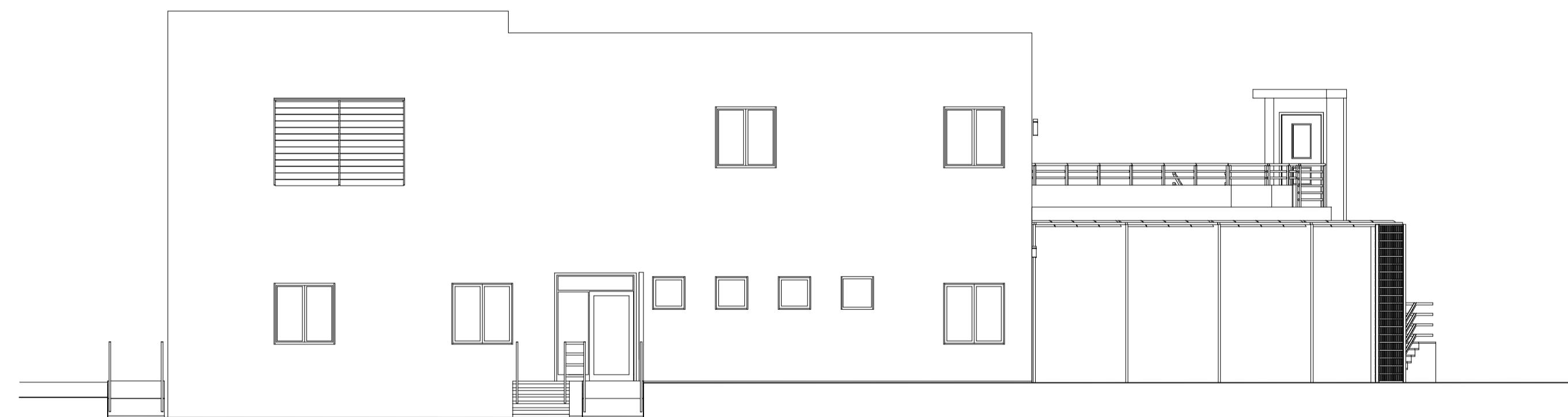
Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr				Projektant: Mario Svaguša, dipl.ing.arh.	
Investitor:	GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar			Suradnici: Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.	
Gradevina:	ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU				
Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT				
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA				
Sadržaj:	PRESJEK C-C				
O.P.:	74/ 2022 GL-A	Mjerilo: 1:100	Datum: 08/2022	Mjesto: Zadar	List: 7

PROČELJA

MJ. 1:100



PROČELJE JI

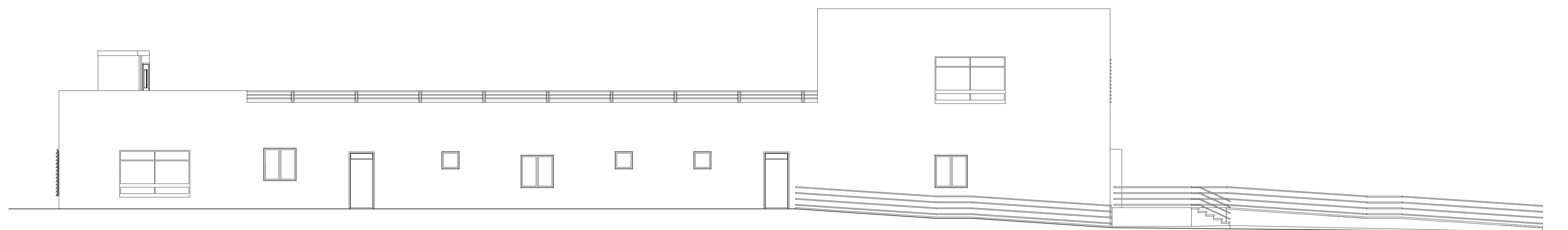


PROČELJE JZ

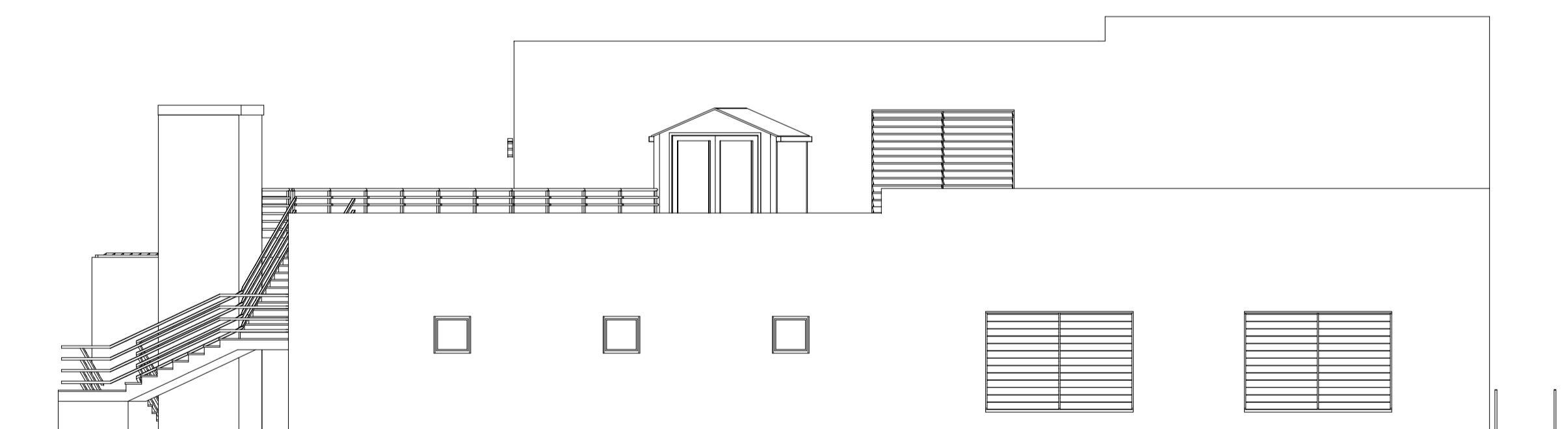
Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr				Projektant: Mario Švaguša, dpl.ing.arh.	
Investitor:	GRAD ZADAR - Narodni trg 1, 23000 Zadar			Suradnik:	
Gradivnik:	ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU			Dubravka Kipina Čer. dpl.ing.arh.	
Razina izrade:	GLAVNI PROJEKT				
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA				
Sadržaj:	PROČELJA JI I JZ				
O.P.:	74/2022 GLA	Mjerilo: 1:100	Datum: 11/2022	Mjesto: Zadar	Liht: 0

PROČELJA

MJ. 1:100



PROČELJE SZ



PROČELJE SI

Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr				Projektant: Mario Svagula, dipl.ing.arh.	
Investitor:	GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar			Suradnici:	
Gradivnik:	ZGRADA MJEŠNOG CENTRA "CRVENE KLJUČE" U ZADRU			Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.	
Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT				
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA				
Sadržaj:	PROČELJA SI I SZ				
O.P.:	7/1/2022 GL-A	Mjerilo: 1:100	Datum: 11/2022	Mjesto: Zadar	List: 9

PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Ovaj Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara odnosi se na sljedeću projektnu dokumentaciju Glavnog projekta, zajednička oznaka projekta: 74/2022 GL

- MAPA 1** ARHITEKTONSKI PROJEKT
KONUS d.o.o. , Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar
OP:74 /2022 GL – A
PROJEKTANT: Mario Svaguša, dipl. ing. arh., ovlaštenj broj: A 2872
- MAPA 2** GRAĐEVINSKI PROJEKT - PROJEKT KONSTRUKCIJE
IVICOM Consulting LTD , Ul. D.Tomljanovića Gavrana 11 10020 Zagreb
OP: 8105131-MD-CE-22224
PROJEKTANT: Mario Bajsić, mag.ing aedif., ovlaštenj broj: G 4316
- MAPA 3** GRAĐEVINSKI PROJEKT - PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE
KONUS d.o.o. , Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar
OP: 74/2022 GL – VK
PROJEKTANT: Vice Tadić, dipl.ing.građ. ovlaštenj broj: G 250
- MAPA 4** GRAĐEVINSKI PROJEKT - PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE
I TOPLINSKE ZAŠTITE ZGRADE I PROJEKT ZAŠTITE OD BUKE
KONUS d.o.o. , Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar
OP: 74/2022 GL – T
PROJEKTANT: Vice Tadić, dipl.ing.građ. ovlaštenj broj: G 250
- MAPA 5** ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT - PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA
INEL-PROJEKT d.o.o., Put Nina 120, 23000 Zadar
OP: 22068
PROJEKTANT: Božidar Škara, dipl.ing.el. ovlaštenj broj: E 925
- MAPA 6** STROJARSKI PROJEKT - PROJEKT TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA
SIGMA PROJEKT d.o.o., Put Petrića 28c, Zadar
OP: S-1638
PROJEKTANT: Marin Vrkić, mag.ing.mech. ovlaštenj broj : S 1830
- MAPA 7** STROJARSKI PROJEKT VERTIKALNO PODIZNE PLATFORME
Ured ovlaštenog inženjera strojarstva, Miroslava Milića 12, Zagreb
OP: DP-08/23
PROJEKTANT: Denis Paleka, mag.ing.mech. ovlaštenj broj : S1326
- MAPA 8** ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT - PROJEKT FN ELEKTRANE
INEL-PROJEKT d.o.o., Put Nina 120, 23000 Zadar
OP: 22081
PROJEKTANT: Božidar Škara, dipl.ing.el. ovlaštenj broj: E 925

POPIS ELABORATA KOJI PREDHODE IZRADI GLAVNOG PROJEKTA

- ELABORAT ZAŠTITE NA RADU
Obrt za savjetovanja, Trogirska 21, 23 000 Zadar
IZRAĐIVAČ: Zvonimir Klindić, dipl.ing.znr.
- PROMETNI ELABORAT ZA IZGRADNJU PRIKLJUČKA NA JAVNU
PROMETNU POVRŠINU
KONUS d.o.o. , Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar

IZRAĐIVAČ: Vice Tadić, dipl.ing.građ.

- ELABORAT PRIVREMENE REGULACIJE PROMETA
KONUS d.o.o. , Ul. Zrinsko Frankopanska 38/A, 23 000 Zadar
IZRAĐIVAČ: Vice Tadić, dipl.ing.građ.

- GEOTEHNIČKI ELABORAT TEMELJENJA
GEOLAB d.o.o. , Lepoglavska 33, 42000 Varaždin
IZRAĐIVAČ: Predrag Šimendić, dipl.ing.geot.

SADRŽAJ

1. OPĆI DIO TEKSTUALNOG DIJELA PRIKAZA SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

- 1.1 Rješenje o imenovanju stručne osobe ovlaštene za izradu Prikaza svih primijenjenih mjera zaštite od požara
- 1.2 Podaci o stručnoj osobi koja je izradila Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara
- 1.3 Podaci o građevini (vrsta zahvata u prostoru, lokacija, investitor)
- 1.4 Mjesto i datum izrade Prikaza svih primijenjenih mjera zaštite od požara

2. STRUČNI DIO TEKSTUALNOG DIJELA PRIKAZA SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

- 2.1 Uvod
- 2.2 Razvrstavanje građevine
- 2.3 Posebni uvjeti građenja Ministarstva unutarnjih poslova
- 2.4 Podaci o upisu građevine u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske odnosno o potrebi da se osobama smanjene pokretljivosti osigura nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad, za rekonstrukciju građevine za koju se Prikazom svih primijenjenih mjera zaštite od požara ukazuje na vjerojatnu potrebu odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara
- 2.5 Opis građevine s prikazom prostornih, funkcionalnih, oblikovnih i tehničko-tehnoloških obilježja bitnih za ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine
 - 2.5.1 opis lokacije građevine
 - 2.5.2 opis građevine i okolnih građevina
 - 2.5.3 veličina, površina i namjena građevine
 - 2.5.4 oblikovanje građevine
 - 2.5.5 vrsta i opis namjene odnosno tehničko-tehnološkog procesa
 - 2.5.6 način i uvjeti priključenja građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu
 - 2.5.7 očekivana zaposjednutost osobama uključujući i osobe smanjene pokretljivosti
 - 2.5.8 očekivana vrsta, količina i smještaj zapaljivih tekućina, plinova i drugih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su prisutne u tehnološkom procesu
 - 2.5.9 osnovni podaci o tvarima, sirovinama i robi koje se koriste glede otpornosti od nastajanja i širenja požara
 - 2.5.10 očekivani sustav za upravljanje i nadziranje tehnološkog procesa
 - 2.5.11 očekivana vrsta, količina i smještaj eksplozivnih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su u tehnološkom procesu
 - 2.5.12 očekivana vrsta, količina i svojstva eksplozivnih smjesa (plinova, para, prašina i maglica)
 - 2.5.13 podaci o zatečenim svojstvima glede zaštite od požara, za postojeću građevinu
 - 2.5.14 podaci o zaštićenom spomeničkom svojstvu, za građevinu upisanu u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske
 - 2.5.15 podaci o zatečenim svojstvima glede pristupačnosti građevine, za postojeću građevinu
 - 2.5.16 ostali podaci koji utječu na ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine
- 2.6 Podaci (zahtjevi i/ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine koji utječu na projektiranje mjera zaštite od požara:
 - 2.6.1 popis propisa, normi te projekata i druge tehničke dokumentacije, literature i drugih izvora informacija koji su poslužili za izradu prikaza i utvrđivanje podataka (zahtjeva i/ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine
 - 2.6.2 prikaz primjenjivih priznatih metoda proračuna i modela za dokazivanje ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara (ako postoje) koji sadrži:
 - nazive i verzije primjenjivih metoda i/ili modela,
 - kratak opis i područje primjene
 - 2.6.3 spomenička svojstva kulturnog dobra koja se štite s obrazloženjem potrebe odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara pri rekonstrukciji i preporukom za odabir načina na koji se može nadomjestiti ispunjenje bitnog zahtjeva (odgovarajućim tehničkim rješenjem građevine)

- ili drugom mjerom na pouzdani način)
- 2.6.4 zatečena i buduća svojstva zaštite od požara postojeće građevine u odnosu na zahtijevane elemente pristupačnosti s obrazloženjem potrebe odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara pri rekonstrukciji i preporukom za odabir načina na koji se može nadomjestiti ispunjenje bitnog zahtjeva (odgovarajućim tehničkim rješenjem građevine ili drugom mjerom na pouzdani način)
- 2.6.5 značajke susjednih građevina koje utječu na tehničko rješenje određivanja načina sprječavanja širenja vatre na susjedne građevine (određivanje sigurnosne udaljenosti ili požarno odjeljivanje) u glavnom projektu građevine
- 2.6.6 značajke predvidive vatrogasne tehnike i njezine uporabe koje utječu na tehničko rješenje vatrogasnih pristupa (brojnost, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine
- 2.6.7 značajke predvidivog načina uporabe građevine, požara koji može nastati u građevini te načina napuštanja odnosno spašavanja osoba iz građevine (osobito osoba smanjene pokretljivosti), koje utječu na:
- tehničko rješenje očuvanja nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje izlaznih puteva za spašavanje osoba (broj, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine (broj, oblik i raspored požarnih odnosno dimnih sektora) u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje granica požarnih i dimnih sektora (svojstava otpornosti na požar i/ili reakcije na požar te način izvedbe ili ugradnje elemenata građevine koji se nalaze na granicama požarnih i dimnih sektora – zidovi, vrata, zaklopci, brtve, premazi i drugo) u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje mobilne opreme i stabilnih sustava za gašenje požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje stabilnih sustava za dojavu požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje stabilnih sustava za hlađenje u slučaju požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje stabilnih sustava za detekciju zapaljivih plinova i para (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine
 - određivanje zona opasnosti od eksplozivnih plinova, para, prašina i maglica ili eksplozivnih tvari u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje protueksplozijski zaštićenih električnih i drugih uređaja i opreme te protueksplozijski izvedenih instalacija (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje provjetravanja i ventilacije prostora koji potencijalno mogu biti ugroženi eksplozivnom atmosferom u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje ventilacije i klimatizacije za odvođenje topline i dima u slučaju požara (način ugradnje i značajke uređaja, opreme i instalacija) u glavnom projektu građevine
 - tehničko rješenje napajanja sigurnosnih sustava u glavnom projektu građevine
- 2.6.8 značajke požara koji može nastati uslijed predvidivog načina korištenja građevine, požarne opasnosti i požarnog opterećenja pojedinih prostora u građevini te neispravnosti predvidivih funkcionalno-tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i omogućiti širenje požara (električne i strojarske opreme i instalacija, plinske instalacije, gromobranske instalacije, dimnjaka i ložišta), koje utječu na tehničko rješenje dano u glavnom projektu građevine
- 2.6.9 zahtjevi za izradu, posjedovanje i smještaj pisane dokumentacije, uputa za rukovanje i postupanje u slučaju opasnosti od požara kao i oznaka opasnosti
- 2.6.10 zahtjevi za smještaj osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe
- 2.6.11 mjere zaštite od požara kod građenja sukladno posebnom propisu
- 2.6.12 način dokazivanja kvalitete izved enih radova i ugrađene opreme na građevini koji su u funkciji zaštite od požara ili mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara kao i njihovom označavanju
- 2.6.13 mjere zaštite od požara koje se trebaju provoditi u vrijeme korištenja objekta

3. ZAKLJUČAK

4. GRAFIČKI PRILOZI

1.	LEGENDA		list br. 1
2.	SITUACIJA	1:500	list br. 2
3.	TLOCRT PRIZEMLJA	1:200	list br. 3
4.	TLOCRT 1.KATA	1:200	list br. 4
5.	TLOCRT KROVNIH PLOHA	1:200	list br. 5
6.	PRESJEK A-A	1:150	list br. 6
7.	PROČELJA JI I JZ	1:150	list br. 7
8.	PROČELJA SZ I SI	1:150	list br. 8

1. OPĆI DIO TEKSTUALNOG DIJELA PRIKAZA SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

1.1 Rješenje o imenovanju stručne osobe ovlaštene za izradu Prikaza svih primijenjenih mjera zaštite od požara

Na temelju čl. 28. st. 3 Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10 i 114/22), čl. 3. Pravilnika o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 55/12), te članka 51. Pravilnika o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19 i 65/20) tvrtka KONUS d.o.o., donosi:

RJEŠENJE

kojim se određuje za stručnu osobu koja izrađuje i supotpisuje Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara kod izrade projektno-tehničke dokumentacije, zajednička oznaka projekta: 742022 GL, za ZGRADU MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU, na k.č. 3810/15 i dio 3812/15, k.o. Crno, novoformirana: 3812 k.o. Crno, investitora GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, OIB: 79086303924,

DAMIR MARUNA, dipl. ing. kem. teh.

Utvrđeno je da imenovani ima Rješenje o ovlasti za izradu elaborata zaštite od požara, Klasa: UP/I-245-02/22-02/49, Urbroj: 511-01-208-22-2, pod upisnim brojem: 71, izdanim od strane Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, dana 14. travnja 2022. god.

U Zadru, studeni 2022. godine

Direktor:

Vice Tadić, dipl.ing.građ.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
SEKTOR ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE

KLASA: UP/I-245-02/22-02/49
URBROJ: 511-01-208-22-2
Zagreb, 14. travnja 2022.

Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske, OIB 36162371878, na temelju članka 28. stavka 4. Zakona o zaštiti od požara („Narodne Novine“, broj 92/10) te članka 7. Pravilnika o ovlaštenjima za izradu elaborata zaštite od požara („Narodne novine“, broj 141/11) povodom zahtjeva Damira Marune, dipl.ing.kem.teh., iz Zadra, Antuna Barca 5B, OIB: 43575357848, za produženje ovlaštenja za izradu elaborata zaštite od požara, donosi

RJEŠENJE

- Produžuje se ovlaštenje Damiru Maruni, dipl.ing.kem.teh., iz Zadra, Antuna Barca 5B, OIB: 43575357848, za izradu elaborata zaštite od požara.**
- Damir Maruna, zadržava:**
 - naziv: ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara,
 - upisni broj: 71,
 - pravo na uporabu žiga,koji su utvrđeni rješenjem ovoga Ministarstva, Broj: 511-01-208-UP/I-3126/3-12-1/8 od 13. lipnja 2012. godine.
- Ovlaštenje se produžuje do: 13. lipnja 2027. godine.

Obrazloženje

Damir Maruna, dipl.ing.kem.teh., iz Zadra, Antuna Barca 5B, podnio je Ministarstvu unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Ravnateljstvu civilne zaštite, Sektoru za inspeksijske poslove, zahtjev za produženje ovlaštenja za izradu elaborata zaštite od požara, temeljem članka 7. Pravilnika o ovlaštenjima za izradu elaborata zaštite od požara. U provedenom postupku je utvrđeno da su ispunjeni uvjeti za produženje ovlaštenja za izradu elaborata zaštite od požara propisani člankom 4. stavkom 1. i podstavkom d. Pravilnika o ovlaštenjima za izradu elaborata zaštite od požara te je stoga riješeno kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku od 30 dana od dana dostave rješenja. Tužba se predaje nadležnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



1.2 Podaci o stručnoj osobi koja je izradila Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara

Damir Maruna, dipl.ing.kem.teh.
Ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara
Upisni broj: 71
Datum ovlaštenja: 13. lipnja 2012. god.
Rješenje o produženju ovlaštenja: 14. travnja 2022. god.

1.3 Podaci o građevini (vrsta zahvata u prostoru, lokacija, investitor)

Građevina:	ZGRADA MJESNOG CENTRA „CRVENE KUĆE“ U ZADRU
Lokacija:	Zadar, k.č. 3810/15 i dio 3812/15, k.o. Crno novoformirana: 3812 k.o. Crno
Zajednička oznaka projekta:	74/2022 GL
Investitor:	GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar OIB: 79086303924

Predmet projektnog zadatka je izrada projektne - tehničke dokumentacije za ishođenje građevinske dozvole za zgradu mjesnog centra "Crvene kuće" u mjestu Zadar, na k.č. 3810/15 i dio 3812/15, k.o. Crno, novoformirana: 3812 k.o. Crno, investitora GRAD ZADAR, Narodni trg 1, 23000 Zadar, OIB: 79086303924.

Temeljem zahtjeva investitora, tvrtka Konus d.o.o. je pristupila izradi glavnog projekta predmetne građevine.

S obzirom na zahtijevnost postupaka u vezi s gradnjom sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) gradnja navedene građevine razvrstava se u 2.b skupinu složenosti, za koju je potrebno izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara.

1.4 Mjesto i datum izrade Prikaza svih primijenjenih mjera zaštite od požara

Mjesto: Zadar
Datum: studeni 2022. godine
Recenzija prikaza: 0

2. STRUČNI DIO TEKSTUALNOG DIJELA PRIKAZA SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

2.1 Uvod

Ovaj Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara definira opasnosti i propisuje potrebne mjere zaštite od požara za zgradu mjesnog centra “Crvene kuće” u mjestu Zadar, na k.č. 3810/15 i dio 3812/15, k.o. Crno, novoformirana: 3812 k.o. Crno.

Izgradnja građevine je planirana u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom III Izmjena i dopuna DPU stambene izgradnje veće gustoće Crvene kuće (“Službeni glasnik Grada Zadra” br. 6/2008, 4/2013, 15/2017 i 16/2020).

2.2 Posebni uvjeti građenja Ministarstva unutarnjih poslova



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/22-03/6420
URBROJ: 511-01-371-22-2
Zadar, 6. srpnja 2022.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, povodom zahtjeva Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grad Zadra, za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara, na temelju članka 24. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10), a u svezi s člankom 82. stavkom 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br.: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), izdaje:

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za izgradnju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova) 2.b skupine, na k.č. 3810/15 i 3812/15 k.o. Zadar.

1. Izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara, s pozivom na Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" 56/2012).

2. Sve mjere zaštite od požara moraju se projektirati i izvesti u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima koji reguliraju ovu problematiku.

Obrazloženje

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grad Zadra, za investitora: Grad Zadar, podnijeli su dana 5. srpnja 2022. godine, zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara za izgradnju građevine javne i društvene namjene (predškolska ustanova) 2.b skupine, na k.č. 3810/15 i 3812/15 k.o. Zadar.

Provedenim postupkom i uvidom u priloženu dokumentaciju:

- Idejni projekt br. 37/2021 ID-II iz travnja 2022. godine, izrađen u tvrtki KONUS d.o.o., projektant Mario Svaguša, dia, utvrđeno je da su sve mjere zaštite od požara određene važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku, te ih treba sukladno tome i primijeniti, a za svaku primijenjenu mjeru treba navesti odredbu primijenjenog propisa ili norme.

Budući da građevina pripada skupini 2 (zahtjevne građevine) sukladno Pravilniku o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" br. 56/12), za istu je potrebno izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara, s pozivom na Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara („Narodne novine“ br. 56/12).

Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara mora izrađen od strane ovlaštenog projektanta sukladno članku 28. stavcima 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara, te sukladno članku 17. stavak 3. i članku 28. Pravilnika o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine“ br. 118/19).

Temeljem članka 82. stavka 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br.: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), na ovaj akt se ne naplaćuje upravna pristojba.

VODITELJ ODJELA

Igor Gulan, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Zadarska županija, Grad Zadar
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
(putem elektroničkog sustava eKonferencija
na adresi <https://dozvola.mgipu.hr>)
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje

2.3 Razvrstavanje građevine

1. Zgrada se u skladu sa člankom 4. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15), razvrstava u ZGRADU PODSKUPINE 5 (ZPS 5) - zgrada u kojoj borave nepokretne i osobe smanjene pokretljivosti, te osobe koje se ne mogu samostalno evakuirati (bolnice, domovi za stare i nemoćne, psihijatrijske ustanove, jaslice, vrtići i slično).

2. U skladu sa člankom 4. Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12 i 61/12-ispravak) građevina se razvrstava u građevinu **SKUPINE 2**.

3. S obzirom na zahtijevnost postupaka u vezi s gradnjom sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) gradnja navedene građevine razvrstava se u **2.b skupinu složenosti**, za koju je potrebno izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara.

VAŽNO UPOZORENJE: U slučaju da dođe do promjene tehnološkog procesa, te ako se u planiranim prostorima skladišti i odlaže drugačiji materijali i roba, potrebno je odrediti novu otpornost građevine na požar kao i primijeniti za takve promjene odgovarajuće propise koji reguliraju navedene promjene.

2.4 Podaci o upisu građevine u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske odnosno o potrebi da se osobama smanjene pokretljivosti osigura nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad, za rekonstrukciju građevine za koju se elaboratom ukazuje na vjerojatnu potrebu odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara

Predmetna građevina nije upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske.

U skladu sa člankom 5. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13), za sve dijelove predmetne građevine se propisuju uvjeti i način osiguranja nesmetanog pristupa, kretanja, boravka i rada osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti što uključuje obavezne elemente pristupačnosti:

- A. elemente pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika;
- B. elemente pristupačnosti neovisnog življenja;
- C. elemente pristupačnosti javnog prometa.

Elementi pristupačnosti definirani su prema namjeni građevine.

U skladu sa člankom 44. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13), prostori dječijeg vrtića su projektirani i biti će izvedeni tako da sadrže obvezne elemente pristupačnosti iz članaka 16. (ulazni prostor) i 17. (komunikacije), prostori ambulante su projektirani i biti će izvedeni tako da sadrže obvezne elemente pristupačnosti iz članaka 16. (ulazni prostor), 17. (komunikacije), 18. (WC), 33. (induktivna petlja ili transmisijski obruč) i 34. (oglasni pano), dok su prostori mjesnog odbora projektirani i biti će izvedeni tako da sadrže obvezne elemente pristupačnosti iz članaka 16. (ulazni prostor), 17. (komunikacije), 18. (WC), 34. (oglasni pano) i 35 (orijentacijski plan za kretanje u građevini).

Za svladavanje visinske razlike između razine okolnog terena i prizemlja građevine predviđena je rampa kao element pristupačnosti koja je projektirana i biti će izvedena u skladu sa člankom 10. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

Rampa se koristi kao element pristupačnosti za potrebe svladavanja visinske razlike do uključivo 120 cm, u unutarnjem ili vanjskom prostoru.

Rampa omogućava ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno ima:

- dopušteni nagib do uključivo 1:20 (5%),
- svijetlu širinu od najmanje 120 cm u vanjskom prostoru, odnosno najmanje 90 cm u unutarnjem prostoru,

- odmorišni podest najmanje dužine od 150 cm na svakih 6 m dužine rampe,
- čvrstu, protuklizno obrađenu površinu,
- izvedenu ogradu s rukohvatima na nezaštićenim dijelovima,
- rukohvate koji su promjera 4 cm, oblikovani na način da se mogu obuhvatiti dlanom, postavljeni na dvije visine – od 60 i od 90 cm, produženi u odnosu na nastupnu plohu rampe za 30 cm, sa zaobljenim završetkom,
- na ogradi rampe koja se nalazi u vanjskom prostoru rukohvate izvedene od materijala koji nije osjetljiv na termičke promjene,
- ogradu s ispunom od stakla uočljivo obilježenu,
- oznake pristupačnosti.

Iznimno, za visinsku razliku do uključivo 76 cm, dopušteni nagib smije biti do uključivo 1:12 (8,3%).

Između prizemlja i 1.kata građevine za svladavanje visinske razlike predviđena je jedna vertikalno podizna platforma koja je projektirana i biti će izvedena u skladu sa člankom 13. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

Vertikalno podizna platforma se koristi kao element pristupačnosti za potrebe svladavanja visinske razlike veće od 120 cm u unutarnjem ili vanjskom prostoru, kada se isto ne rješava pristupačnim dizalom ili drugim elementom pristupačnosti propisanim Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

Vertikalno podizna platforma omogućavati će ispunjavanje sljedećih uvjeta, odnosno imati:

- nastupnu plohu platforme veličine najmanje 110 x 140 cm,
- bočne stranice platforme zatvorene do visine od 120 cm,
- ulazna vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm koja se otvaraju posmično ili zaokretno prema van,
- oznaku pristupačnosti prema slici 1.11. Priloga Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

Za osiguranje uvjeta neovisnog kretanja osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti u javnom prometu osigurati će se dva parkirališna mjesta na javnom dijelu parkirališta jugoistočno od zgrade, koja su projektirana u skladu sa člankom 38. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

Prijelaz s nogostupa na razinu kolnika / parkinga projektirano je u skladu sa člankom 41. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

U građevini se ne planira zapošljavanje osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.

2.5 Opis građevine s prikazom prostornih, funkcionalnih, oblikovnih i tehničko-tehnoloških obilježja bitnih za ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine

Predmet projektnog zadatka je izrada projektne - tehničke dokumentacije za ishođenje građevinske dozvole za zgradu mjesnog centra "Crvene kuće" u mjestu Zadar, na k.č. 3810/15 i dio 3812/15, k.o. Crno, novoformirana: 3812 k.o. Crno.

2.5.1 Opis lokacije građevine

Planirana građevna čestica za zgradu mjesnog centra će se formirati uz sjeveroistočnu stranu ulice Antuna Dobroniča na k.č.br. 3810/15 i dijela k.č.br. 3812/15 k.o. Crno, ukupne površine 4511 m² (u Planu označena kao "parcela 7").

Prostor za formiranje građevne čestice je djelom izgrađen objektima koji su predviđeni za rušenje.

2.5.2 Opis građevine i okolnih građevina

Ovim projektom se iskoristio gotovo cijeli predviđeni prostor za gradnju, a okoliš u skladu sa Planom. U tom smislu, sukladno navedenom prostornom planu, predviđeni su prostori za promet u mirovanju (parkirališna mjesta), dječje igralište, trg te igrališta u sklopu obližnje osnovne škole.

Predmetna zgrada ima tri (3) funkcionalne cijeline i to : Dječji vrtić i jaslice (prizemlje), liječnička ambulanta (prizemlje) i prostorije mjesnog odbora (kat).

U dijelu prizemlja je planiran dječji vrtić sa 3 vrtičke i jednom jasličkom skupinom sa svim pratećim potrebnim prostorima koje idu uz ovu kategoriju predškolske građevine.

U drugom, manjem dijelu prizemlja planirana je ambulanta opće prakse sa svim potrebnim prostorima za ovu kategoriju medicinske usluge.

Na katu su planirane prostorije mjesnog odbora i to: dva uredska prostora, sanitarnim čvorom i polivalentni prostor (PVN) za do max. 44 korisnika.

Dispozicija prostora je rezultat funkcionalnih određenja prostora, iskorištenja povoljnih orijentacija prostora i oblika građevne čestice. Sve skupne jedinice vrtića i jaslica imaju mogućnost izlaska na djelomično natkrivene terase, odnosno u vanjski zatravljivi prostor i igrališta. Vertikalna komunikacija omogućena je preko vanjskog stubišta ali je ostavljena mogućnost ugradnje vanjske vertikalno podizne platforme za invalidne osobe).

2.5.3 Veličina, površina i namjena građevine

Zgrada je javno društvene namjene.

Sukladno Hrvatskim normama HRN U.C2.100 i HRN ISO 9836, iskazuju se netto površine građevine.

KORISNA (NETO) POVRŠINA (P) PRIZEMLJE:

DJEČJI VRTIĆ I JASLICE

1A	ULAZNI TRIJEM (DJEČJI VRTIĆ I JASLICE)	5,1 m2
2	VJETROBRAN	5,3 m2
2A	GOSPODARSKI HODNIK	8,1 m2
3	KOMUNIKACIJE (VRTIĆ I JASLICE)	108,7 m2
4	PROSTOR ZA PREGLED I IZOLACIJU OBOLJELOG DJETETA	15,5 m2
5	SANITARNI ČVOR - RODITELJI	5,0 m2
5A	SANITARNI ČVOR - INVALIDI	4,1 m2
6	SANITARNI ČVOR ZA DJELATNIKE I GARDEROBA	11,1 m2
6A	SANITARNI ČVOR ZA DJELATNIKE I GARDEROBA	7,2 m2
7	SPREMIŠTE REKVIZITA	9,2 m2
8	PVN	80,1 m2
9	PROSTOR ZA POHRANU DIDAKTIČKIH SREDSTAVA	8,3 m2
10	SOBA ODGOJNO-ZDRAVSTVENIH DJELATNIKA	16,4 m2
12	PRIRUČNA KUHINJA	14,7 m2
13	SPREMIŠTE ZA HRANU	6,7 m2
14	SPREMIŠTE SREDSTAVA ZA ČIŠĆENJE	5,5 m2
15	TEHNIČKI BLOK	29,9 m2
16	PROSTORIJA ZA OTPAD	5,7 m2
17	GARDEROBA JASLIČKE SKUPINE×1	14,4 m2
18	SANITARIJE JASLIČKE SKUPINE×1	14,4 m2
19	GARDEROBA VRTIČKE SKUPINE×3	46,8 m2
20	SANITARIJE VRTIČKE SKUPINE ×3	46,8 m2
21	SKUPNA SOBA VRTIČKE SKUPINE ×3	210,0 m2
22	SKUPNA SOBA JASLIČKE SKUPINE×1	70,0 m2
23	TERASA VRTIČKE SKUPINE×3	97,5 m2
24	TERASA JASLIČKE SKUPINE×1	32,5 m2
26	ZAJEDNIČKI VANJSKI PROSTORI VRTIČKIH I JASLIČKE SKUPINE	262,2 m2
27	DJEČJE IGRALIŠTE	579,0 m2
28	TRG	684,0 m2
29	STUBIŠTE	16,2 m2

LIJEČNIČKA AMBULANTA

30	VJETROBRAN	3,1 m ²
31	ČEKAONICA	13,3 m ²
32	PROSTORIJA MEDICINSKE SESTRE	22,3 m ²
33	PROSTORIJA ZA LIJEČNIKA	18,3 m ²
34	SANITARNI ČVOR DJELATNIKA AMBULANTE	5,6 m ²
35-36	SANITARNI ČVOR ZA PACIJENTE	12,2 m ²

UKUPNA KORISNA /ntto/ POVRŠINA PRIZEMLJA..... 954,0 m²

UKUPNA KORISNA /ntto / POVRŠINA VANJSKIH PROSTORA..... 1.525,0 m²

KORISNA (NETO) POVRŠINA (1) KAT:

MJESNI ODBOR

35	SANITARNI ČVOR ZA INVALIDE	4,2 m ²
36	SANITARNI ČVOR –ŽENSKI	6,9 m ²
37	SANITARNI ČVOR –MUŠKI	5,8 m ²
38	UREDI MJESNOG ODBORA (21,7+17,5)	39,2 m ²
39	PVN	79,5 m ²
40	SPREMIŠTE REKVIZITA	5,8 m ²
41	SPREMIŠTE ČISTAČICE	4,7 m ²
42	NATKRIVENI PRILAZ	86,0 m ²

UKUPNA KORISNA (ntto) POVRŠINA KATA.....248,3 m²

SVEUKUPNA KORISNA /ntto/ POVRŠINA ZGRADE (P+1)..... 1.202,3 m²

2.5.4 Oblikovanje građevine

Građevina je arhitektonskog oblikovanja prilagođenog funkciji i namjeni građevine.

2.5.5 Vrsta i opis namjene odnosno tehničko-tehnološkog procesa

Zgrada je javno društvene namjene, sa tri (3) funkcionalne cijeline i to: Dječji vrtić i jaslice (prizemlje), liječnička ambulanta (prizemlje) i prostorije mjesnog odbora (kat).

Sukladno definiranim namjenama u predmetnim prostorima ne predviđaju se posebni tehničko-tehnološki procesi.

Kao dodatna mjera zaštite u svim rekonstruiranim dijelovima dječjeg vrtića predviđa se izvođenje automatskog sustava za dojavu požara čime je udovoljeno točki 7.2.8. OIB 2/2019- Zaštita od požara, jer prethodna točka zahtjeva u zgradama ili dijelovima zgrada u kojima su smješteni dječji vrtići u svim prostorijama za boravak kao i u prolazima preko kojih vode evakuacijski putovi od prostorija za boravak moraju biti instalirani umreženi javljači dima.

2.5.6 Način i uvjeti priključenja građevine na javno pometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Pješački ulaz u građevinu je riješen preko pješačkog trga jugoistočno. Građevna čestica će biti uređena na način da se osigura nesmetan pristup interventnih vozila do građevine, te da se udovoljava svim tehničko-tehnološkim, sigurnosnim i zahtjevima koji proizlaze iz važeće zakonske regulative.

U skladu s namjenom i propisanim kriterijima prije navedene prostorno planske dokumentacije riješene su parkirališne potrebe unutar granica građevne čestice

Za predškolske ustanove mjerodavan je kriterij:

1 PM/odijeljenju + 10 PM = 4 PM + 10 PM = 13 PM

Za ambulantu mjerodavan je kriterij:

1 PM/100m² = 1 PM

Za mjesni odbor planirano je:

18 PM

Uz javnu prometnu površinu riješeno je ukupno 32 parkirališna mjesta standardnih dimenzija za okomito parkiranje na plohi nagiba 1%.

Zgrada mjesnog centra će biti priključena na javnu kanalizaciju, javni vodoopskrbni cjevovod, podzemnim energetskim kabelom na javnu elektro mrežu.

Odvoz otpada riješiti će se u dogovoru s nadležnim poduzećem.

Za grijanje i hlađenje građevine predviđa se dizalica topline zrak-zrak (multi split sustav i solarni paneli u kombinaciji s električnim grijačem za pripremu tople vode kao i dizalica topline zrak-voda za grijanje i pripremu tople vode.

Priključenja na navedene infrastrukture provode se na način propisan posebnim uvjetima pojedinih komunalnih poduzeća.

2.5.7 Očekivana zaposjednutost osobama uključujući i osobe smanjene pokretljivosti

Planirana predškolska ustanova projektirana je prema važećim propisima, normativima i potrebama za smještaj 74 djece (maksimalno 80). Kapacitet predškolske ustanove je određen sa 4 skupne jedinice, odnosno sa 1 skupna jedinica jaslica (1 x max 14 djece) i sa 3 skupne jedinice dječjeg vrtića (3 x max 23 djece). Predškolska ustanova se klasificira se kao tip područnog objekta (vrtića i jaslica), za kojeg se svi administrativni i gospodarsko-servisni poslovi odvijaju u matičnom objektu. Ukupno je predviđen rad i 8 djelatnika.

Planirani prostor liječničke ambulante sa kapacitetom od 7 pacijenata, 1 liječnikom te 1 medicinska sestra (ukupno 9 korisnika).

Prostorije mjesnog odbora na katu su planirane za istovremeno korištenje do max. 44 korisnika (2 uredska djelatnika i 42 korisnika usluga u višenamjenskoj dvorani).

Svaka pojedina funkcionalna jedinica ima svoj zasebni ulaz tako da nema križanja u smislu pristupa svakoj od njih.

Svi ulazi i evakuacijski izlazi iz predmetnih dijelova građevine biti će prilagođeni odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13), te će se isti prikazati u sklopu Glavnog projekta.

Prema podacima dobivenim od investitora u predmetnoj građevini nije predviđeno zapošljavanje osoba sa invaliditetom kao niti osoba smanjene pokretljivosti.

2.5.8 Očekivana vrsta, količine i smještaj zapaljivih tekućina i/ili plinova i drugih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su u tehnološkom procesu

U građevini se ne predviđa uskladištenje i stavljanje u promet zapaljivih tekućina i plinova kao ni korištenje u tehnološkom procesu.

2.5.9 Osnovni podaci o tvarima, sirovini i robi koje se koriste glede otpornosti od nastajanja i širenja požara

Klase opasnosti, kategorije opasnosti i podjela tvari prema agregatnom stanju i drugim karakteristikama glede opasnosti od nastajanja i širenja požara su slijedeće:

Klase opasnosti

1. Klasa I - vrlo lako zapaljive i brzo sagorive tvari
2. Klasa II - lako zapaljive i brzo sagorive tvari
3. Klasa III - zapaljive tvari
4. Klasa IV - sagorive tvari
5. Klasa V - teško sagorive tvari
6. Klasa VI - nezapaljive tvari

Kategorija opasnosti

Ex = tvari i roba koji sadrže rizik za kemijske i fizičke eksplozije

Fx = tvari i roba koji direktno ili indirektno mogu sudjelovati u procesu gorenja i to dodavanjem topline izgaranja energijom samopaljenja, oslobađanjem zapaljivih produkata razlaganja, ubrzavanjem procesa izgaranja (oksidacijska sredstva) ili oslobađanjem zapaljivih plinova ili topline u dodiru sa vodom

Dx= tvari i roba koji nisu lako zapaljivi, ali koje se ipak pod djelovanjem požara (vatre, dima ili vode za gašenje) mogu relativno brzo i jako oštetiti (destrukcija materijala)

Podjela tvari prema agregatnom stanju

A = plinovite tvari

B = tekuće tvari

C = krute tvari

Podjela tvari prema fizikalno-kemijskim karakteristikama

D = eksplozivne tvari

E = samozapaljive tvari

F = tvari koje pri zagrijavanju ispuštaju zapaljive i otrovne produkte izgaranja

G = oksidacijske tvari

H = nezapaljive tvari koje s vodom razvijaju zapaljive plinove

I = nezapaljive tvari koje s vodom razvijaju toplinu

Dodatne osobine značajne za zaštitu od požara

Tx - toksične tvari

Fu - tvari koje pri normalnom izgaranju stvaraju veće količine dima

Ra – tvari koje mogu kontaminirati prostor radioaktivnim zračenjem

Co – tvari koje pod djelovanjem požara razvijaju korozivne plinove i pare

Karakteristike sirovina, roba i materijala koje će se koristiti u građevini prikazane su u slijedećoj tablici:

Redni broj	Naziv	Oznaka
1.	Karton	F x III-IV C
2.	Papir	F x III C
3.	Drvo	F x IV C
4.	PVC ambalaža	F x III C F
5.	Kablovi	Fx III C Fu

Redni broj	Naziv	Oznaka
6.	Ulje	F x IV B
7.	Guma	F x III-IV
8.	Tkanine	F x II E
9.	Alkoholna pića	F x II B
10.	Krpe	F x II E
11.	Najlon	F x IV C
12.	Pamučna roba	F x III C
13.	Aluminij	F x II E
14.	Brašno	F x III C
15.	Namještaj, drveni	F x IV
16.	Prozorsko staklo	D x V
17.	Sintetička koža	F x IV C

Za gašenje požara gore navedenih materijala može se koristiti neko od slijedećih sredstava za gašenje:

- raspršeni mlaz vode,
- prah
- ugljikov dioksid (CO₂).

2.5.10 Očekivani sustav za upravljanje i nadziranje tehnološkog procesa

U građevini se ne odvija tehnološki proces, te nije predviđen sustav za upravljanje i nadziranje.

2.5.11 Očekivana vrsta, količina i smještaj eksplozivnih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su u tehnološkom procesu

U građevini se ne predviđa korištenje niti smještaj eksplozivnih tvari.

2.5.12 Očekivana vrsta, količina i svojstva eksplozivnih smjesa (plinova, para, prašina i maglica)

U građevini se ne odvija tehnološki proces, odnosno ne očekuje se stvaranje eksplozivnih smjesa (plinova, para, prašina i maglica).

2.5.13 Podaci o zatečenim svojstvima glede zaštite od požara, za postojeću građevinu

Predmetna građevina je novogradnja (nije postojeća građevina).

2.5.14 Podaci o zaštićenom spomeničkom svojstvu, za građevinu upisanu u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske

Građevina nije upisana u registar kulturnih dobara RH.

2.5.15 Podaci o zatečenim svojstvima glede pristupačnosti građevine, za postojeću građevinu

Predmetna građevina je novogradnja (nije postojeća građevina).

2.5.16 Ostali podaci koji utječu na ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine

Sustavna zaštita od požara građevine podrazumijeva organizacijske, tehničke i druge mjere i radnje za otklanjanje opasnosti od nastanka požara u građevini, rano otkrivanje požara u građevini,

obavještanje korisnika građevine o izbijanju požara, sprečavanje širenja požara i dima u građevini te učinkovito gašenje požara u građevini, sigurno spašavanje ljudi ugroženih požarom građevine, sprečavanje i smanjenje štetnih posljedica požara u građevini.

Vlasnici, odnosno korisnici građevine u obvezi održavati u ispravnom stanju instalacije, uređaje i sredstva za gašenje i sprječavanje širenja požara, te druge zaštitne uređaje i instalacije.

U skladu s propisanim rokovima, po ovlaštenoj pravnoj osobi izvršiti kontrolu funkcionalnosti i ispravnosti navedenih uređaja i opreme.

2.6. Podaci (zahtjevi ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine koji utječu na projektiranje mjera zaštite od požara

2.6.1 Popis propisa, normi te projekata i druge tehničke dokumentacije, literature i drugih izvora informacija koji su poslužili za izradu Prikaza i utvrđivanje podataka (zahtjeva i/ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine

2.6.1.1 Zakoni

1. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10 i 114/22),
2. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14-ispravak, 94/18 i 96/18-ispravak),
3. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19),
4. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
5. Zakon o normizaciji (NN 80/13),
6. Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 32/19 i 118/20),
7. Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 126/21),
8. Zakon o vatrogastvu (NN 125/19 i 114/22).

2.6.1.2 Pravilnici

1. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94-ispravak i 142/03),
2. Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13),
3. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
4. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20),
5. Pravilnik o mjerama zaštite od požara pri izvođenju radova zavarivanja, rezanja, lemljenja i srodnih tehnika rada (NN 44/88),
6. Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11),
7. Pravilnik o ovlaštenjima za izradu elaborate zaštite od požara (NN 141/11),
8. Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 51/12),
9. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12 i 61/12-ispravak),
10. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13),
11. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15),
12. Pravilnik o osnovama organiziranosti vatrogasnih postrojbi na teritoriju Republike Hrvatske (NN 61/94),
13. Pravilnik o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15-ispravak i 61/16),
14. Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (NN 62/94 i 32/97),
15. Pravilnik o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19 i 65/20),
16. Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 56/99),
17. Pravilnik o sigurnosti dizala (NN 20/16),
18. Popis hrvatskih norma za sigurnost dizala (NN 22/13).

2.6.1.3 Tehnički propisi

1. Tehnički popis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada

- (NN 03/07),
2. Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17),
 3. Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06),
 4. Tehnički propis za cement za betonske konstrukcije (NN 64/05 i 74/06),
 5. Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08 i 33/10),
 6. Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08),
 7. Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 3/07),
 8. Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10),
 9. Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18-ispravak, 86/18-ispravak i 102/20),
 10. Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18 i 104/19),
 11. Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18 i 43/19).

2.6.1.4. Norme

1. HRN EN ISO 1182 - Ispitivanja reakcije na požar proizvoda -- Ispitivanje negorivosti (ISO 1182:2010; EN ISO 1182:2010)
2. HRN EN 1363-1- Ispitivanja otpornosti na požar -- 1. dio: Opći zahtjevi (EN 1363-1:1999)
3. HRN EN 1363-2 - Ispitivanja otpornosti na požar -- 2. dio: Alternativni i dodatni postupci (EN 1363-2:1999)
4. HRN ENV 1363-3- Ispitivanja otpornosti na požar -- 3. dio: Provjeravanje svojstava peći (ENV 1363-3:1998)
5. HRN EN 1364-1 - Ispitivanja otpornosti na požar nenasivih elemenata -- 1. dio: Zidovi (EN 1364-1:1999)
6. HRN EN 1364-2 - Ispitivanja otpornosti na požar nenasivih elemenata -- 2. dio: Stropovi (EN 1364-2:1999)
7. HRN EN 1365-1- Ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata -- 1. dio: Zidovi (EN 1365-1:1999)
8. HRN EN 1365-2 - Ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata -- 2. dio: Međukatne i krovne konstrukcije (EN 1365-2:1999)
9. HRN EN 1365-3 - Ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata -- 3. dio: Grede (EN 1365- 3:1999)
10. HRN EN 1365-4 - Ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata -- 4. dio: Stupovi (EN 1365-4:1999)
11. HRN EN 1365-5 - Ispitivanje otpornosti nosivih elemenata na požar -- 5. dio: Balkoni i prolazi (EN 1365-5:2004)
12. HRN EN 1365-6 - Ispitivanje otpornosti nosivih elemenata na požar -- 6. dio: Stubišta (EN 1365-6:2004)
13. HRN EN 1366-1- Ispitivanja otpornosti na požar instalacija -- 1. dio: Kanali (EN 1366-1:1999)
14. HRN EN 1366-2- Ispitivanja otpornosti na požar instalacija -- 2. dio: Protupožarne zaklopke (EN 1366-2:1999)
15. HRN EN 1366-3 - Ispitivanja otpornosti servisnih instalacija na požar -- 3. dio: Penetracijska brtvila (EN 1366-3:2009)
16. HRN EN 1366-4- Ispitivanja otpornosti na požar servisnih instalacija -- 4. dio: Brtve linearnih spojeva (EN 1366-4:2006+A1:2010)
17. HRN EN 1366-5- Ispitivanja otpornosti na požar servisnih instalacija -- 5. dio: Servisni kanali i okna (EN 1366-5:2010)
18. HRN EN 1634-1- Ispitivanje otpornosti na požar i kontrolu dima vrata, roleta i prozora koji se mogu otvarati i elemenata zgrade -- 1. dio: Ispitivanje otpornosti na požar vrata, elemenata za zatvaranje i prozora koji se mogu otvarati (EN 1634-1:2008)
19. HRN EN 1634-2- Ispitivanje otpornosti na požar i kontrolu dima vrata, roleta i prozora

- koji se mogu otvarati i elemenata zgrade -- 2. dio: Karakterizacijsko ispitivanje otpornosti na požar elemenata zgrade (EN 1634-2:2008)
20. HRN EN ISO 1716- Ispitivanja reakcije na požar proizvoda -- Određivanje bruto toplinskog potencijala (kalorična vrijednost) (ISO 1716:2010; EN ISO 1716:2010)
 21. HRN EN 1838- Primjena rasvjete -- Nužna rasvjeta (EN 1838:1999)
 22. HRN EN 12101-2-Sustavi za upravljanje dimom i toplinom -- 2. dio: Specifikacija uređaja za prirodno odvođenje dima i topline (EN 12101-2:2003)
 23. HRN EN 13501-1-Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru -- 1. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja reakcije na požar (EN 13501- 1:2007+A1:2009)
 24. HRN EN 13501-2-Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru -- 2. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja otpornosti na požar, isključujući ventilaciju (EN 13501-2:2007+A1:2009)
 25. HRN EN 13501-3-Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru -- 3. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja otpornosti na požar proizvoda i elemenata upotrijebljenih u servisnim instalacijama zgrade: vatrootpornih kanala i požarnih zatvarača (EN 13501-3:2005+A1:2009)
 26. HRN EN 13501-4-Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru -- 4. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja otpornosti na požar dijelova sustava za kontrolu dima (EN 13501-4:2007+A1:2009)
 27. HRN EN ISO 13943-Zaštita od požara -- Terminološki rječnik (ISO 13943:2008; EN ISO 13943:2010)
 28. HRN EN 1991-1-2:2012- Eurokod 1 -- Djelovanja na konstrukcije -- Dio 1-2: Opća djelovanja-- Djelovanja na konstrukcije izložene požaru (EN 1991-1-2:2002+AC:2009),
 29. HRN EN 1992-1-2:2013-Eurokod 2 -- Projektiranje betonskih konstrukcija -- Dio 1-2: Opća pravila – Proračun konstrukcija na djelovanje požara (EN 1992-12:2004+AC:2008),
 30. HRN EN 1995-1-2:2013- Eurokod 5 -- Projektiranje drvenih konstrukcija -- Dio 1-2: Općenito – Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1995-1-2:2004+AC:2009),
 31. HRN EN 1996-1-2:2012-Eurokod 6 -- Projektiranje zidanih konstrukcija – Dio 1-2: Proračun konstrukcija na djelovanje požara (EN 1996-1-2:2005+AC:2010),
 32. HRN EN ISO 7010 : 2013 – Grafički simboli – Boje i znakovi sigurnosti – Registrirani znakovi sigurnosti (ISO 7010:2011; EN ISO 7010:2012),
 33. HRN EN 2:1997/A1:2008, Razredba požara (EN 2:1992/A1:2004),
 34. HRN EN 3-3:2008, Prijenosni vatrogasni aparati -- Konstrukcija, otpornost na tlak, mehanička ispitivanja (EN 3-3:1994)
 35. HRN EN 3-6:2008, Prijenosni vatrogasni aparati -- 6. dio: Zahtjevi za potvrđivanje sukladnosti prijenosnih vatrogasnih aparata sukladno normi EN 3, 1. do 5. dio (EN 3-6:1995+A1:1999)
 36. HRN EN 3-7:2008, Prijenosni vatrogasni aparati -- 7. dio: Značajke, zahtjevi za svojstva i ispitne metode (EN 3-7:2004+A1:2007)
 37. HRN EN 3-8:2008, Prijenosni vatrogasni aparati -- 8. dio: Dodatni zahtjevi prema normi EN 3-7 za konstrukciju, otpornost na pritisak i mehaničko ispitivanje vatrogasnih aparata s maksimalnim dozvoljenim pritiskom jednakim ili nižim od 30 bara (EN 3-8:2006+AC:2007)
 38. HRN EN 62305-1:2013, Zaštita od munje -- 1. dio: Opća načela (IEC 62305-1:2010; EN 62305-1: 2011),
 39. HRN EN 62305-2:2013, Zaštita od munje -- 2. dio: Upravljanje rizikom (IEC62305- 2: 2010; EN 62305-2: 2012),
 40. HRN EN 62305-3:2013, Zaštita od munje -- 3. dio: Materijalne štete na građevinama i opasnost za život (IEC 62305-3: 2010, MOD; EN 62305-3: 2011),
 41. HRN EN 62305-4:2013, Zaštita od munje -- 4. dio: Električni i elektronički sustavi unutar građevina (IEC 62305- 4: 2010; EN 62305-4: 2011),
 42. HRN EN 61663-1:2003, Zaštita od munje -- Telekomunikacijski vodovi -- 1. dio: Instalacije s optičkim vlaknima (IEC 61663-1:1999+Corr.1:1999; EN 61663-1:1999),

43. HRN EN 61663-2:2003, Zaštita od munje -- Telekomunikacijski vodovi -- 2. dio: Vodovi s kovinskim vodičima (IEC 61663-2:2001; EN 61663-2:2001),
44. HRN EN 179:2008 – Građevni okovi – Naprave izlaza za nuždu s kvakom ili pritiskom pločom za upotrebu na evakuacijskim putovima - Zahtjevi i ispitne metode (EN 179:2008),
45. HRN EN 1125:2008 – Građevni okovi - Dijelovi izlaza za nuždu s pritiskom šipkom za upotrebu na evakuacijskim putovima - Zahtjevi i ispitne metode (EN 1125:2008),
46. HRN EN 1154:2008- Građevni okovi-Naprave za kontrolirano zatvaranje vrata-Zahtjevi i ispitne metode (EN 1154:1996+A1:2002+AC:2006),
47. HRN EN 81-1:2010 - Sigurnosna pravila za konstrukciju i ugradnju dizala – 1. dio: Električna dizala (EN 81-1:1998+A3:2009),
48. HRN DIN VDE 0833 (dio 1 i 2) - Sustavi za dojavu opasnosti od požara,
49. HRN EN 54 - Dijelovi sustava za automatsku dojavu požara.

2.6.1.5. Ostala regulativa

1. TRVB 126/87 - Požarno-tehničke karakteristike za različite namjene, skladištenja, robu,
2. TRVB 100/87 – Mjere zaštite od požara, računsko dokazivanje,
3. OiB smjernica 2/2019 - Zaštita od požara,
4. VdS 3145: 2011 – Fotonaponski uređaji - Tehničke smjernice.

2.6.2 Prikaz primjenjivih priznatih metoda proračuna i modela za dokazivanje ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara (ako postoje) koji sadrži nazive i verzije primjenjivih metoda i/ili modela i kratak opis i područje primjene

Za predmetnu građevinu nije primijenjena priznata metoda proračuna i modela za dokazivanje ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara, jer su sve mjere zaštite od požara regulirane Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15), Pravilnikom o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99) kao i austrijskim tehničkim smjernicama OiB smjernica 2/2019 - Zaštita od požara.

2.6.3 Spomenička svojstva kulturnog dobra koja se štite s obrazloženjem potrebe odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara pri rekonstrukciji i preporukom za odabir načina na koji se može nadomjestiti ispunjenje bitnog zahtjeva (odgovarajućim tehničkim rješenjem građevine ili drugom mjerom na pouzdani način)

Predmetna građevina je novogradnja pa nema status kulturnog dobra.

2.6.4 Zatečena i buduća svojstva zaštite od požara postojeće građevine u odnosu na zahtijevane elemente pristupačnosti

Predmetna građevina je novogradnja (nije postojeća građevina).

2.6.5 Značajke susjednih građevina koje utječu na tehničko rješenje određivanja načina sprječavanja širenja vatre na susjedne građevine (određivanje sigurnosne udaljenosti ili požarno odjeljivanje) u glavnom projektu građevine

Obzirom da u blizini predmetne građevine nema drugih građevina s kojih bi se mogao očekivati prijenos eventualnog požara, odnosno da će najmanja udaljenost građevine biti od međe susjednih parcela više od 5,0 m, zaključuje se da nema povećane opasnosti od prijenosa požara između susjednih građevina, odnosno takve opasnosti, koja bi iziskivala dodatne mjere zaštite za sprječavanje prijenosa požara.

U skladu sa navedenim nije potrebno poduzimati nikakve mjere iz poglavlja V. Sprječavanje širenja požara na susjedne građevine Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15).

2.6.6 Značajke predvidive vatrogasne tehnike i njezine uporabe koje utječu na tehničko rješenje vatrogasnih pristupa (brojnost, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Na udaljenosti do 2,0 km od građevine stacionirana je Javna vatrogasna postrojba Grada Zadra kao vatrogasna postrojba „VRSTA“ 5 sa stalnim vatrogasnim dežurstvom.

Kolno-pješački pristup osiguran je iz Ulice Antuna Dobronića kao iz mjesne prometnice sa jugoistočne strane.

Sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94-ispravak i 142/03) vatrogasni pristupi sastoje se od vatrogasnih prilaza i površina za operativni rada vatrogasnih vozila.

Vatrogasni pristupi za građevinu biti će osigurani sa tri strane (zapad, sjeveroistok i jugoistok), što je u skladu sa člankom 2. Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94-ispravak i 142/03).

Svi pristupi biti će predviđeni uzduž vanjskih zidova građevine na kojima su predviđeni otvori za moguću intervenciju vatrogasaca. Sa svih predviđenih strana biti će osigurane površine sa kojih će biti moguće upotrijebiti automehaničke ljestve. Nosivost vatrogasnih pristupa biti će > od 100 kN. Sve površine predviđene za vatrogasne pristupe predviđene su da budu stalno slobodne i prohodne. Vatrogasni prilazi biti će propisne širine ≥ 3 m. Nijedan uspon ili pad u vatrogasnom prilazu neće prelaziti 12 % nagiba.

Površine za operativni rad vatrogasnih postrojbi biti će širine $\geq 5,5$ m i biti će postavljene paralelno odnosno okomito na vanjske zidove građevine. Udaljenost površina za operativni rad vatrogasnih postrojbi biti će za paralelni pristup $\leq 12,0$ m, a za okomiti $\leq 1,0$ m, što je u skladu sa člancima 13. i 14. Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94-ispravak i 142/03). Nagib površina za operativni rad neće prelaziti 10 % u bilo kojem smjeru.

Da bi se vatrogasni pristupi u određenom trenutku mogli koristiti u svrhu kojoj su namijenjeni, potrebno je:

- da budu vidljivo označeni oznakama sukladno hrvatskim normama ili pravilima tehničke prakse;
- da se na površinama koje se nalaze između vanjskih zidova građevina i površina za operativni rad vatrogasnih vozila ne postavljaju građevine ili zasađuju visoki drvoredi koji priječe slobodan manevar vatrogasne tehnike;
- da na površinama koje su isključivo namijenjene za rad s vatrogasnom tehnikom budu postavljene rampe kako bi se spriječio dolazak drugih vozila,
- da budu stalno prohodni u svojoj punoj širini.

Svi vatrogasni prilazi i površine za operativni rad su prikladni sa svojim dimenzijama – veličinom, nagibom i udaljenošću od građevine - (vidi grafički prilog).

2.6.7 Značajke predvidivog načina uporabe građevine, požara koji može nastati u građevini te načina napuštanja odnosno spašavanja osoba iz građevine (osobito osoba smanjene pokretljivosti), koje utječu na:

- tehničko rješenje očuvanja nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu u glavnom projektu građevine

Nosiva konstrukcija građevina je planirana kao sustav armirano betonskih elemenata (temelji, zid, stup, greda, ploča i dr.). Obloga vanjskih zidova će se riješiti kao kompozitna fasada s toplinskom izolacijom od mineralne vune debljine min 10 cm (odnosno prema proračunu). Trokrako stubište planirano je kao monolitno, armirano-betonsko. Pregradni zidovi bi bili od šuplje opeke debljine 10 cm ili gips-kartonskih ploča s ispunom od mineralne vune. Temeljenje bi se vršilo preko trakastih temelja i nadtemeljnih zidova na dubini od 90 cm od konačno zaravnatog terena.

Sukladno članku 6. stavku 3. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15) građevina zadovoljava slijedećim minimalnim zahtjevima za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrada za ZGRADU PODSKUPINE 5 (ZPS 5), a kako je prikazano i slijedećim tablicama:

Otpornost na požar konstrukcija i elemenata za Zgrade podskupine 5 (ZPS 5)

Prema Prilogu 1 – Tablica 1.

Nosivi dijelovi (osim stropova i zidova na granici požarnog odjeljka)	Zgrada podskupine (ZPS 5)
Zadnji kat ili potkrovlje	R60
Suteren, prizemlje i katovi	R90
Podrumske (podzemne etaže)	R90
Pregradni zidovi između stanova, poslovnih jedinica, prostora različite namjene, te evakuacijskih hodnika	
Zadnji kat ili potkrovlje	EI60
Suteren, prizemlje i katovi	EI90
Podrumske (podzemne etaže)	EI90
Zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka i granici parcele (REI nosivi zidovi, EI pregradni zidovi)	
Zidovi na granici parcele	REI 90 EI90
Ostali zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka	REI 90 EI90
Stropovi i kosi krovovi stambene ili poslovne namjene s nagibom ne većim od 60° prema horizontali	
Stropovi iznad zadnjeg kata	R60
Međustropovi iznad ostalih katova	REI90
Stropovi između podrmskih (podzemnih etaža)	REI90
Balkonska ploča	R30 i najmanje A2

Otpornost na požar sigurnosnih stubišnih prostora za Zgrade podskupine 5 (ZPS 5)

Prema Prilogu 1 – Tablica 3.

Zidovi stubišta	Zgrada podskupine (ZPS 5)
Suteren, prizemlje i katovi	REI90 EI90
Podrumske (podzemne etaže)	REI90 EI90
Strop iznad stubišta	REI90
Vrata na zidovima stubišta bez zapornice	
Za stanove, poslovne prostore i druge prostore koji izravno vode na stubište	EI₂30-C-Sm sa sustavom za automatsku dojavu požara
Za hodnike koji vode na stubište u suterenu, prizemlju i katovima	EI₂30-C-Sm sa sustavom za automatsku dojavu požara

Za hodnike i prostorije u podzemnim etažama koje izravno vode na stubište	El₂30-C-Sm sa sustavom za automatsku dojavu požara
Krakovi i podesti stubišta	
U stubištima bez predprostora	R90
U stubištima sa zapornicom u koju vode automatska samozatvarajuća vrata E30-C, i/ili El ₂ 30-C, El ₂ 30-C-Sm	R60 i najmanje A2
Sustav za automatsku dojavu požara u stubištima, bez zapornice	U stubištu, uključujući i opće dostupna područja kao što su hodnici i podrumске prostorije, s minimalnom funkcijom alarma, osim kod stambenih zgrada s autonomnim dojavnim uređajem samo u prostoru stubišta
Mehanička ventilacija u stubištima bez zapornice	Potrebno je uvesti neki od sustava za sprječavanje ulaska dima ili njegovo razrjeđivanje

Sve nosive konstrukcije sukladno normi HRN EN 13501-1 svrstavaju se u skupinu negorivih materijala skupine A1.

Dokaz otpornosti na djelovanje požara na zadanu nosivu konstrukciju dokazan je u projektu konstrukcije (Mapa 2) Glavnog projekta prema odgovarajućoj EUROCOD normi i to:

HRN EN 1991-1-2:2012

Eurokod 1 -- Djelovanja na konstrukcije -- Dio 1-2: Opća djelovanja -- Djelovanja na konstrukcije izložene požaru (EN 1991-1-2:2002+AC:2009),

HRN EN 1992-1-2:2013

Eurokod 2 -- Projektiranje betonskih konstrukcija -- Dio 1-2: Opća pravila – Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1992-1-2:2004+AC:2008),

HRN EN 1996-1-2:2012

Eurokod 6 -- Projektiranje zidanih konstrukcija -- Dio 1-2: Opća pravila -- Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1996-1-2:2005+AC:2010).

- tehnički zahtjevi za građevne proizvode glede reakcije na požar

Obloga vanjskih zidova će se riješiti kao kompozitna fasada s toplinskom izolacijom od mineralne vune debljine min 10 cm (odnosno prema proračunu).

Sukladno članku 6. stavku 3. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15) građevina zadovoljava slijedećim minimalnim

zahtjevima za reakciju na požar materijala za ZGRADU PODSKUPINE 5 (ZPS5), a kako je prikazano i slijedećim tablicama:

Pročelja za Zgrade podskupine 5 (ZPS 5)

Prema Prilogu 2 – Tablica 4.

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine (ZPS 5)
<i>Ovješeni ventilirani elementi pročelja</i>	
Klasificirani sustav	B-d1
ili	
Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Vanjski sloj	B-d1
Podkonstrukcija	
-štapasta	C
-točkasta	A2
Izolacija	A2
<i>Toplinski kontaktni sustav pročelja</i>	
Klasificirani sustav	B-d1
ili	
Sastav slojeva sa sljedećim klasificiranim komponentama	
– pokrovni sloj	B-d1
– izolacijski sloj	A2

Unutarnje zidne obloge i završni slojevi za Zgrade podskupine 5 (ZPS 5)

Prema Prilogu 2 – Tablica 5.

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine (ZPS 5)
<i>Unutarnje zidne obloge, izuzimajući evakuacijske putove</i>	
Klasificirani sustav	D
ili	
Izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
– obloga	C ili B
– izolacija	B ili C
<i>Unutarnje zidne obloge, u evakuacijskim putovima</i>	
Klasificirani sustav	A2
ili	
Izvedba sa sljedećim klasificiranim komponentama	
– obloga	B ili A2
– podkonstrukcija	A2 ili A2
– izolacija	A2 ili B

Unutarnji završni slojevi zida unutar evakuacijskih putova	
– hodnici	B-s1, d0
– stubište	A2-s1, d0

Građevni proizvodi za podove i stropove za Zgrade podskupine 5 (ZPS 5)

Prema Prilogu 2 – Tablica 6.

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine (ZPS 5)
<i>Podne obloge na evakuacijskim putovima</i>	
– hodnici	A2fl
– stubište	A2fl
– podne obloge u neizgrađenim dijelovima potkrovlja	A2fl
<i>Podne konstrukcije</i>	
Klasificirani sustav	B
ili	
Izvedba sa sljedećim klasificiranim komponentama	
- nosivi dio	B ili B
- izolacijski sloj	B ili C
<i>Konstrukcije ispod neobrađene stropne ploče uključujući i pričvršćenja izuzev stropne obloge</i>	
Klasificirani sustav	D-d0
ili	
Izvedba sa sljedećim klasificiranim komponentama	
Podkonstrukcija	A2 ili A2
Izolacijski sloj	B-d0 ili D-d0
Obloga ili spuštenu strop	C-d0 ili B-d0
<i>Stropne obloge na evakuacijskim putovima</i>	
– hodnici	B-s1, d0
– stubište	A-s1, d0

Krovovi za Zgrade podskupine 5 (ZPS 5)

Prema Prilogu 2 – Tablica 7.

Konstrukcija	Zgrada podskupine (ZPS 5)
<i>Ravni krovovi</i>	
<i>Gornji sloj debljine od najmanje 5 cm šljunka ili istovrijednog materijala</i>	

– Izolacija (hidroizolacija i slično)	D
– Toplinska izolacija*	B
Kad gornji sloj ne odgovara prethodnoj točki	
- Izolacija	BKROV (t1)
- Toplinska izolacija*	B
Kosi krovovi ($20^{\circ} \leq \text{nagib} \leq 60^{\circ}$)	
-Pokrov	A2
-Krovnna ljepenka i folije	E
-Krovnna konstrukcija	A2
-Toplinska izolacija	A2

Napomena:

1. *Vrijedi za toplinsku izolaciju položenu na armirano-betonsku ploču, odnosno negorivu podlogu.

Kanali za dovod zraka, kanali i ventilacijski kanali za Zgrade podskupine 5 (ZPS 5)

Prema Prilogu 2 – Tablica 8.

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine (ZPS 5)
Kanali	A2
Izolacija	B
Obloge	C

Materijali za ispunu sljubnica za Zgrade podskupine 5 (ZPS 5)

Prema Prilogu 2 – Tablica 9.

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine (ZPS 5)
Materijali za ispunjavanje sljubnica	A2

Ispuna ograda za Zgrade podskupine 5 (ZPS 5)

Prema Prilogu 2 – Tablica 10.

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine (ZPS 5)
Balkoni, lođe i dr.	B
U građevini (u prolazima kroz evakuacijske putove)	A2

Dupli i šuplji podovi za Zgrade podskupine 5 (ZPS 5)

Prema Prilogu 2 – Tablica 11.

Građevni dijelovi	Zgrada podskupine (ZPS 5)
Dupli podovi	
- Nosivi sloj	B
- Stupovi	A2
Šuplji podovi	
-Estrih	A2

-Oplata

B

– tehničko rješenje izlaznih puteva za spašavanje osoba (broj, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

U građevini će biti osigurana mogućnost što bržeg i sigurnijeg provođenja evakuacije i spašavanja ljudi za slučaj iznenadnog događaja koji može ugroziti život ili zdravlje.

Planirana predškolska ustanova projektirana je prema važećim propisima, normativima i potrebama za smještaj 74 djece (maksimalno 80). Kapacitet predškolske ustanove je određen sa 4 skupne jedinice, odnosno sa 1 skupna jedinica jaslica (1 x max 14 djece) i sa 3 skupne jedinice dječjeg vrtića (3 x max 23 djece). Predškolska ustanova se klasificira se kao tip područnog objekta (vrtića i jaslica), za kojeg se svi administrativni i gospodarsko-servisni poslovi odvijaju u matičnom objektu. Ukupno je predviđen rad i 8 djelatnika.

Planirani prostor liječničke ambulante sa kapacitetom od 7 pacijenata, 1 liječnikom te 1 medicinska sestra (ukupno 9 korisnika).

Prostorije mjesnog odbora na katu su planirane za istovremeno korištenje do max. 44 korisnika (2 uredska djelatnika i 42 korisnika usluga u višenamjenskoj dvorani).

Unutar građevine nisu planirani pojedinačni prostori za smještaj više od 50 osoba.

Putovi evakuacije iz građevine projektirati će se u skladu sa odredbama Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15).

Ograničenja zajedničkog puta kretanja, slijepih hodnika i putne udaljenosti za pojedine zatvorene prostore građevine biti će manje od traženih člankom 34. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15) prikazanih u slijedećoj tablici:

Namjena prostora	Zajednički put kretanja (m)	Ograničenje slijepih hodnika (m)	Ograničenje putne udaljenosti (m)
Dječji vrtić	23	6	40
Ambulanta	23	6	40
Mjesni odbor	23	6	40

Računanje širine za izlaženje priznatih putova evakuacije odrediti će se prema Tablici 1. Priloga 5. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15), tako da će biti osigurano min. 0,50 cm po osobi za ravne dijelove puta evakuacije.

Kapacitet izlaza stubištima ovisi o broju korisnika, a normativ za određivanje potrebne širine izlaza iznosi 0,8 cm po osobi (Tablica 1. Priloga 5. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15)). Širina projektiranog vanjskog otvorenog iznositi će 135 cm čime će biti osigurani uvjeti za sigurnu evakuaciju znatno većeg broja osoba od max. predviđenih xx osoba koje se mogu zateći na 1. katu građevine.

Evakuacija osoba u slučaju požara iz prostora ambulante biti će omogućena kroz ulazno-izlaznu jedinicu koja se otvara u smjeru izlaza, direktno na vanjski sigurni prostor. Iz prostora dječjeg vrtića evakuacija osoba biti će osigurana kroz ukupno tri ulazno-izlazne jedinice direktno na vanjski sigurni prostor. Dodatna evakuacija biti će osigurana i kroz klizna vrata skupnih soba prema vanjskom prostoru (terasa).

Iz prostorije trafostanice evakuacija osoba biti će osigurana kroz ulazno-izlaznu jedinicu direktno na vanjski sigurni prostor. Iz katnih dijelova mjesnog odbora evakuacija osoba biti će osigurana preko dvokrilne ulazno-izlazne jedinice prema vanjskom otvorenom prolazu odakle je daljnja evakuacija osigurana prema vanjskom otvorenom armiranobetonskom stubištu prema razini prizemlja.

Stepenišni krakovi i stepenišno odmoriste imati će rukohvat koji će biti postavljen kontinuirano na cijeloj dužini stepeništa. Rukohvat će biti izveden na takav način da ne predstavlja opasnost. Rukohvat će biti postavljen na visini od min. 1,0 m iznad gornje površine gazišta mjereno okomito od sredine gazišta stepeništa do vrha rukohvata i biti će postavljen min. sa jedne strane. Vanjsko stubište imati će zaštitnu ogradu visine najmanje 1,2 m.

Za završno oblaganje zidova i podova stepeništa koristiti će se negorivi materijali koji će biti reakcije na požar najmanje A2.

Putovi za evakuaciju prema sigurnim prostorima biti će neprekidni i ravni, minimalne širine 110 cm, te označeni odgovarajućim znacima na vidljivim mjestima koji nedvosmisleno upućuju prema izlazu. Vrata na putu za evakuaciju biti će minimalnog svijetlog otvora 0,80 m.

Sva vrata na potezu izlaza za nuždu otvarati će se isključivo u smjeru izlaza. Sva vrata prostorija biti će pravilno dimenzionirana s obzirom na očekivani broj osoba u pojedinim prostorijama. Sva vrata imati će brave izrađene u skladu sa normom HRN EN 1125 odnosno HRN EN 179 kako je prikazano u grafičkom dijelu Prikaza. Pragovi vrata biti će u visini podova. Vrata neće smanjivati efektivnu širinu puta, a otvorena neće blokirati niti jedan dio puta. Na svim izlaznim vratima postaviti će se oznaka "Izlaz u slučaju opasnosti".

Na putovima za izlaženje neće se nalaziti gorivi predmeti kao niti stvari koje mogu omesti evakuaciju. Na putu evakuacije postaviti će se nužna rasvjeta (protupanična rasvjetna tijela) koja će se izvesti rasvjetnim tijelima s vlastitim aku-baterijama. Rasvjetna tijela projektirati će se u skladu sa HRN EN 1838:2008 (Primjena rasvjete – Nužna rasvjeta) i imati će min. projektiranu autonomiju rada od 3,0 sata. Nivo osvjetljenosti za evakuacijske putove definiran je u širini od 2 m i to:

- 1 lx. na centralnim osima u širini od 1 m,
- 0,5 lx. na preostalom dijelu širine puta.

Ovako projektirana rasvjeta udovoljavati će odredbama članka 13. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20).

Svi izlazi i putovi evakuacije označiti će se sa obavijesnim znacima u skladu sa Pravilnikom o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15-ispravak i 61/16), te u skladu sa normom HRN EN ISO 7010: 2013 – Grafički simboli – Boje i znakovi sigurnosti – Registrirani znakovi sigurnosti (ISO 7010:2011; EN ISO 7010:2012). Oznake koje označavaju izlaz biti će osvjetljene.

U skladu sa odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13), za predmetnu građevinu se propisuju uvjeti i način osiguranja nesmetanog pristupa, kretanja, boravka i rada osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, te treba poduzimati mjere iz točke 2.4. ovoga Prikaza.

Kao element pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika u građevini biti će izvedena vertikalno podizna platforma, koja će biti pristupačna osobama s invaliditetom i osobama smanjene pokretljivosti sa svih nivoa zgrade (od prizemlja do 1.kat).

U svrhu osiguranja kontinuiranog rada, platforma će biti spojeno direktno na neprekidni izvor napajanja posebnim vatrootpornim kabelom minimalne vatrootpornosti 90 minuta (E90). Električna instalacija za napajanje dizala biti će izvedena na način da ne postoji mogućnost isključenja opskrbe energijom platforme preko glavne sklopke već samo preko posebne sklopke. Ova sklopka biti će posebno označena i osigurana od slučajnog isključenja.

Iz gore navedenog i uzimajući u obzir da su svi putovi evakuacije (udaljenosti, dimenzije, broj izlaza, ugrađeni materijali sl.) pravilno dimenzionirani sukladno primijenjenim propisima može se pretpostaviti da su u slučaju požara osigurani svi uvjeti za sigurnu evakuaciju svih osoba.

- tehničko rješenje sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine (broj, oblik i raspored požarnih odnosno dimnih odjeljaka) u glavnom projektu građevine

Članak 10. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) zahtijeva da građevina glede sigurnosti u slučaju požara bude tako projektirana i izgrađena da u slučaju požara ograničeno spriječi nastanak i širenje požara i dima unutar građevine, kao i širenje požara na okolne građevine. Ovom se zahtjevu udovoljava podjelom građevine na manje cjeline tj. požarne odjeljke (sektore).

Požarnim odjeljcima (sektorima) smatramo prostorije ili skupine prostorija koje su u požarnom smislu odvojene od okoline, tako da je u slučaju požara širenje plamena i dima u okolne odjeljke (sektore) zaustavljeno.

Građevina je podijeljena na požarne odjeljke vodoravnom i okomitom sektorizacijom što će se postići međusobnim konstruktivnim elementima kako je izneseno u točki 2.6.7 poglavlje - tehničko rješenje očuvanja nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu u glavnom projektu građevine.

Pri sektoriranju građevine primijenjene su odredbe Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 85/17), te austrijske tehničke smjernice OiB smjernica 2/2019 - Zaštita od požara, kao npr:

- prostori različitih namjena (ambulanta, dječiji vrtić, smećarnica, mjesni odbor, strojarnica) činit će zasebne požarne odjeljke;
- na granicama prolaza između požarnih odjeljaka cjevovodi koji su izgrađeni od gorivih i negorivih materijala, bit će obloženi sa obujmicama odgovarajuće vatrootpornosti od minimalno 90 minuta;
- prodori elektroinstalacija kroz zidove na granicama požarnih odjeljaka brtviti će se materijalima odgovarajuće vatrootpornosti od minimalno 90 minuta;
- otvor na strojarnici okrenut prema vanjskom stubištu izvesti će se u odgovarajućoj vatrootpornosti od minimalno 30 minuta,
- otvor na prostorij za otpad izvesti će se u odgovarajućoj vatrootpornosti od minimalno 60 minuta;
- u ventilacijske kanale na granicama požarnih odjeljaka (sektora) ugraditi će se odgovarajuće protupožarne zaklopke (klapne) odgovarajuće otpornosti na požar od min. 90 minuta;
- horizontalna prekidna udaljenost između dva požarna odjeljka iznositi će najmanje 2,0 m što je u skladu sa člankom 11. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15);
- horizontalna prekidna udaljenost između dva požarna odjeljka iznositi će najmanje 0,5 m u slučaju izlaska požarnog zida izvan pročelja zgrade što je u skladu sa člankom 11. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15);
- horizontalna prekidna udaljenost između dva požarna odjeljka iznositi će najmanje 5,0 m što je u skladu sa člankom 12. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15);
- vertikalna prekidna udaljenost između dva požarna odjeljka iznositi će najmanje 1,2 m što je u skladu sa člankom 14. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15).

U svrhu sprječavanja širenja požara u predmetnoj građevini između prostorija sa različitim namjenama, građevina će biti podijeljena na više požarnih odjeljaka, a sve kako je prikazano u slijedećoj tablici:

Pregled požarnih odjeljaka (sektora) i mjera zaštite od požara za predmetnu građevinu						
R.br.	Oznaka	Namjena	Etaža	Površina [m²]	Požarno opterećenje	Posebne mjere zaštite od požara
1.	A	Ambulanta	prizemlje	74,80	Malo	Sustav za automatsku dojavu požara

2.	DV	Dječiji vrtić	prizemlje	713,40	Malo	Sustav za automatsku dojavu požara, Sustav za odvod dima i topline (dvije kupole) u hodniku vrtića
3.	SM	Smećarnica (prostorija za otpad)	prizemlje	5,70	Malo	Sustav za automatsku dojavu požara
4.	ST	Strojarnica (tehnika)	prizemlje	29,90	Malo	Sustav za automatsku dojavu požara
5.	VDC	Poseban ormar unutar sobe djelatnika	prizemlje	---	---	Sustav za automatsku dojavu požara
6.	MO	Mjesni odbor	1.kat	146,10	Malo	Sustav za automatsku dojavu požara

- tehničko rješenje granica požarnih i dimnih odjeljaka (svojstava otpornosti na požar i/ili reakcije na požar te način izvedbe ili ugradnje elemenata građevine koji se nalaze na granicama požarnih i dimnih sektora – zidovi, vrata, zaklopci, brtve, premazi i drugo) u glavnom projektu građevine

Požarno pregrađivanje u vidu tzv. požarnih odjeljaka izvodi se unutar građevine s ciljem onemogućavanja širenja požara i prenošenja požara iz jednog dijela građevine u drugi tijekom određenog vremena.

U građevini požarni odjeljci biti će omeđeni vatrootpornim zidovima, protupožarnim zaklopkama (klapne), prstenastim ekspandirajućim zaklopkama, odgovarajućim vatrootpornim materijalima uz instalacijske prodore kao i mjerama za sprječavanje prenošenja požara po vanjskoj fasadi građevine i stropovima građevine.

Vrata na granicama požarnih odjeljaka (sektora)

Vrata otporna na požar mogu se definirati kao pokretni element za zatvaranje otvora u vatrootpornim zidovima koji ugrađen u zid zajedno s okovom i bravama sprječava prijenos požara i produkata izgaranja u uvjetima normiranog požara u određenom vremenu prema kojem se određuje otpornost na požar tih vrata.

Na granicama požarnih odjeljaka građevine postaviti će se protupožarna vrata koja su vatrootpornosti EI₂60-C i EI₂30-C-Sm klasificirana prema normi HRN EN 13501-2 i ispitana na otpornost na požar prema normi HRN EN 1634-1.

Sva vatrootporna vrata imati će ugrađen mehanički uređaj za samozatvaranje koji će vratna krila vraćati u zatvoreni položaj da bi se postiglo stalno protupožarno odvajanje. Svi hidraulički zatvarači za samozatvaranje protupožarnih vrata biti će u skladu sa normom HRN EN 1154.

Položaj vatrootpornih vrata prikazan je u grafičkom prilogu Prikaza.

Protupožarne zaklopke (klapne)

U svrhu sprječavanja širenja plamena i dima kroz kanale za razvod zraka, na svim prolazima kanala kroz građevinske elemente koji čine granicu požarnih odjeljaka predvidjeti će se protupožarne zaklopke (klapne). Iste će biti min. požarne otpornosti 90 minuta (EI90), a predvidjeti će se s ručnim i toplinskim okidačem. Zaklopke će biti ugrađene tako da je do istih moguć pristup i nesmetano rukovanje.

Protupožarne zaklopke biti će minimalne vatrootpornosti EI90 klasificirane prema normi HRN EN 13501-3 i ispitane na otpornost na požar prema normi HRN EN 1366-2.

Položaj protupožarnih zaklopki (klapni) prikazani su u Glavnom strojarskom projektu - projekt termotehničkih instalacija.

Prstenaste ekspandirajuće zaklopke (klapne)

Kako će se ventilacijski kanali različitih požarnih odjeljaka spajati na zajedničke vertikalne ventilacijske kanale predviđa se ugradnja prstenaste ekspandirajuće zaklopke (kao npr. tip PEZ90 Komjate). Protupožarna zaklopka sadrži ekspandirajući materijal sa ciljem održavanja postojanosti građevinskog elementa opterećenog djelovanjem požara kroz koji prolaze vodovi. Protupožarna zaklopka sastoji se od kućišta od pocinčanog čeličnog lima debljine 0.6 mm, PVC cijevi $d = 1.5$ mm, zaklopnog prstena izrađenog od pocinčanog čeličnog lima debljine 0.8 mm, negorive tkanine od staklenih vlakana (motane oko zaklopnog prstena) $d = 0.4$ mm, čelične vlačne opruge, expandirajuće brtve INTUMEX u slojevima ukupno $d=7.5$ mm i širine 2×25 mm.

Prstenasta ekspandirajuća zaklopka biti će otporna na požar 90 minuta (EI90) klasificirana prema normi HRN EN 13501-3 i ispitana na otpornost na požar prema normi HRN EN 1366-12.

Položaj prstenaste ekspandirajuće zaklopke (klapne) prikazati će se u Glavnom strojarskom projektu – projekt termotehničkih instalacija.

Brtvljenje prodora instalacija na granicama požarnih odjeljaka (sektora)

Na granicama prolaza između požarnih odjeljaka, cjevovodi će se obložiti sa obujmicama minimalne vatrootpornosti EI90. Obujmice će biti u skladu sa normom HRN EN 1366-3.

Prodori elektroinstalacija kroz zidove i stropove na granicama požarnih odjeljaka brtviti će se sa materijalima minimalne vatrootpornosti EI90. Materijali za brtvljenje zadovoljavati će norme HRN EN 1366-3.

Zaštite prolaza instalacija kroz konstrukcije i pregrade koje trebaju zadovoljavati propisanu otpornost protiv požara prikazane su prema vrstama u glavnim projektima instalacija.

Za brtvljenje prodora elektroinstalacija i strojarskih instalacija, kao i instalacija vodovoda i odvodnje, koristiti će se isključivo atestirani materijali, koji posjeduju odgovarajuću potvrdu. Radovi na protupožarnom brtvljenju prodora instalacija biti će izvedeni od strane stručnih i osposobljenih osoba, a prema pravilima tehničke prakse i odredbama citirane norme HRN EN, a za što je prije tehničkog pregleda objekta potrebno od strane izvođača ovih radova izraditi odgovarajući Elaborat protupožarnog brtvljenja, te izdati odgovarajuću izjavu.

Protupožarno zatvaranje manjih otvora na granicama požarnih odjeljaka (sektora)

Na spojevima nosivih konstrukcijskih elemenata, a koji se nalaze na granicama požarnih odjeljaka (fuge u armirano betonskoj konstrukciji i sl.) izvesti će se odgovarajuće protupožarno brtvljenje takvih otvora sa materijalima kao tipa „*Fugenelement*“ i sl.

Mjere za sprječavanje prenošenja požara po vanjskoj fasadi i stropovima građevine

Radi sprječavanja prenošenja požara po vanjskoj fasadi građevine, nakon nastanka „*flashovera*“ otvori na fasadi između pojedinih požarnih odjeljaka (sektora) na susjednim etažama nalaziti će se na vertikalnoj udaljenosti većoj od 1,20 m, a na horizontalnoj udaljenosti min. 2,0 m odnosno 0,5 m kad se zid istaknut izvan pročelja zgrade. Kod požarnih odjeljaka (sektora) koji na vanjskoj fasadi građevine graniče pod kutom jednakim ili manjim od 135° potrebno je izvesti horizontalnu udaljenost

od min. 5,0 m sa jedne ili druge strane odnosno min. 5,0 m mjereno dijagonalno između otvora dva susjedna požarna odjeljka (sektora), a kako bi se onemogućilo prenošenje požara između pojedinih požarnih sektora po vanjskim fasadama građevine.

Dijelovi fasade, a koji se nalaze na granicama požarnih odjeljaka (sektora) biti će izvedeni u protupožarnoj izvedbi vatrootpornosti 90 minuta (klase REI90/EI90), na način da izdrže toplinsko djelovanje požara kako iz unutarnjeg prostora prema van tako i iz vanjskog prostora prema unutrašnjosti zgrade.

U skladu sa odredbama članka 15. stavak 2. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15), na građevinskim elementima kojima se sprječava prijenos požara u horizontalnom smjeru kao i kod građevinskih elemenata između otvora kojima se sprječava prijenos požara po vertikali između različitih požarnih odjeljaka, kod izvedbe toplinskih kontaktnih sustava pročelja s gorivom toplinskom izolacijom, izvesti će se pojas od negorive toplinske izolacije (reakcije na požar A1 ili A2-s1d0) u širini te prekidne udaljenosti. Kod izvedbe ovješanih ventiliranih elemenata pročelja potrebno je kod gorivih i negorivih toplinskih izolacija spriječiti prijenos požara kroz ventilirajući sloj u širini prekidne udaljenosti, barijerom koja se kod klasificiranih sustava izvodi prema uputi proizvođača, a kod sustava s pojedinačnim komponentama prema priznatim pravilima tehničke prakse.

– tehničko rješenje mobilne opreme i stabilnih sustava za gašenje požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

U toku eksploatacije građevine, ista će biti trajno osigurana i opskrbljena s odgovarajućom opremom za gašenje požara: aparatima za početno gašenje požara tip S (P)-6, unutarnjom i vanjskom hidrantskom mrežom, te stabilnim automatskim sustavom za dojavu požara. Oprema za gašenje požara postaviti će se na lako dostupna i vidljiva mjesta, a njena opremljenost za uporabu je propisana standardima. Oprema će biti označena znakovima u skladu sa važećim propisima, a znakovi trajno postavljeni na odgovarajućim mjestima (iznad aparata, na unutarnjem hidrantu, tipkalima za brzo isključenje struje, ručnim javljačima sustva za dojavu požara i dr.).

Broj i raspored aparata za početno gašenje požara

S obzirom da u predmetnoj građevini može nastati požar klase A (požari krutih tvari) i B (požari tekućina ili rastaljenih krutina) izbor vrste i količine vatrogasnih aparata za građevinu određen je u skladu s odredbama Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13) i Pravilnika o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99).

Na temelju činjenice da u skladu sa Tablicom br. 2 Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13) da prostori požarnih odjeljka (sektora) građevine spadaju u srednju požarnu opasnost, osim prostorije za otpad koja spada u veliku požarnu otpornost, prema Tablici br. 3 istoga Pravilnika određen je broj jedinica gašenja (JG) kako je prikazano u slijedećoj tablici:

Požarni odjeljak	Štićeni prostor	Površina (m ²)	Požarna opasnost	Najmanji potrebni broj JG	Mogući broj i vrsta aparata proizvođača Pastor odabranih u skladu sa EN3-7
A	Ambulanta	74,80	srednja	18	2 x S(P)-6
DV	Dječiji vrtić	713,40	srednja	60	5 x S(P)-6
SM	Smećarnica (prostorija za otpad)	5,70	velika	12	1 x S(P)-6
ST	Strojarnica	29,90	srednja	12	

	(tehnika)				1 x S(P)-6
VDC	Poseban ormar unutar sobe djelatnika	---	---	---	---
MO	Mjesni odbor	146,10	srednja	20	2 x S(P)-6

Moguća je bilo koja druga kombinacija vatrogasnih aparata sa zbrojem jedinica gašenja ne manjom od potrebnih JG navedenim u tablici. Predviđeni aparati su S(P)-6 s 12 JG.

Ukupno je moguće u građevini postaviti 11 aparata tip S(P)-6 proizvođača Pastor ili sličnih svojstava drugih proizvođača.

Aparati za početno gašenje požara raspoređeni su tako da razdaljina između dva aparata nije veća od 20 m. Aparati za početno gašenje požara postavljaju se na uočljivim i lako dostupnim mjestima (ručka aparata do visine 1,5 m mjereno od poda).

U skladu sa člankom 15. Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN 101/11 i 74/13), mjesto postavljanja vatrogasnog aparata u prostorijama čija površina je veća od 50 m² označiti će se naljepnicom sukladno normi HRN EN ISO 7010: 2013 – Grafički simboli – Boje i znakovi sigurnosti – Registrirani znakovi sigurnosti (ISO 7010:2011; EN ISO 7010:2012), najmanjih dimenzija 150 x 150 mm, s oznakom vatrogasnog aparata. Naljepnica je obojena pretežito bojom RAL 3000 i postavlja se dovoljno visoko da njenu uočljivost ne ometa sadržaj prostora.

Prostori zaštićeni vatrogasnim aparatima prikazani su u grafičkom prilogu ovoga *Prikaza*.

Opskrba sa vodom i hidrantska mreža

Opskrba sa vodom građevine bit će osigurana iz javnog vodoopskrbnog cjevovoda prema uvjetima lokalne komunalne tvrtke za gospodarenje vodom.

Vanjska i unutarnja hidrantska mreža projektirati će se u skladu sa odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06).

Vanjska hidrantska mreža

Građevina se nalazi unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja.

Zaštita građevine sa vanjskom hidrantskom mrežom predviđena je sa dva nadzemna hidranta, jednog postojećeg na javnovodoposkrbnom cjevovodu i jednog novo projektiranog na parceli investitora.

Prema tablici 2. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06), potrebna količina vode za vanjsku hidrantsku mrežu odrediti će se u skladu sa člankom 6. Pravilnika o hidrantskoj mreži za najveći požarni odjeljak (sektor) i odjeljak (sektor) s najvećim požarnim opterećenjem kako je prikazano tablicom:

Požarni odjeljak	Štićeni prostor	Površina (m ²)	Specifično požarno opterećenje (MJ/m ²)	Potrebna količina vode za gašenje za VHM kod 0,25 MPa (l/min)
A	Ambulanta	74,80	200	600
DV	Dječiji vrtić	713,40	300	600
SM	Smećarnica (prostorija za otpad)	5,70	280,70	600

Požarni odjeljak	Štićeni prostor	Površina (m ²)	Specifično požarno opterećenje (MJ/m ²)	Potrebna količina vode za gašenje za VHM kod 0,25 MPa (l/min)
ST	Strojarnica (tehnika)	29,90	200	600
MO	Mjesni odbor	146,10	700	600

Iz prethodne tablice je vidljivo da je za zaštitu bilo kojeg požarnog odjeljka potrebna količina vode za vanjsku hidrantsku mrežu od min. 600 l/min pri minimalnom tlaku od 0,25 MPa.

Zaštita predmetne građevine sa protupožarnom vanjskom hidrantskom mrežom biti će izvedena preko 1 postojećeg vanjskog nadzemnog hidranta izvedenog na trgu i drugog nadzemnog hidranta koji će se izvesti na parceli investitora. Nadzemni hidranti biti će locirani minimalno 5 m odnosno do max. 80 m od zida građevine, što znači da će tako postavljeni zadovoljavati odredbe članka 15. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06).

Hidranti će biti lako uočljivi i također lako dostupni. Nadzemni hidranti biti će izvedeni sukladno normi HRN DIN 3222. Na udaljenosti ne većoj od 10 m od hidranata na parceli investitora postaviti će se ormarić s vatrogasnim cijevima potrebne dužine, mlaznicama i ostalim potrebnim vatrogasnim armaturama (prijelaznice, razdjelnice) koje će omogućiti efikasno gašenje požara.

Parametri tlaka i količine vode dokazati će se sa hidrauličkim proračunom koji je sastavni dio Glavnog projekta vodovoda i kanalizacije.

Položaji vanjskih nadzemnih hidranata prikazani su u Glavnom projektu vodovoda i kanalizacije.

Unutarnja hidrantska mreža

Prema tablici 1. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06), potrebna količina vode za unutarnju hidrantsku mrežu mora se odrediti u skladu sa člankom 6. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara kako je prikazano tablicom:

Požarni odjeljak	Štićeni prostor	Površina (m ²)	Specifično požarno opterećenje (MJ/m ²)	Potrebna količina vode za gašenje za UHM kod 0,25 MPa (l/min)
A	Ambulanta	74,80	200	25
DV	Dječiji vrtić	713,40	300	25
SM	Smećarnica (prostorija za otpad)	5,70	280,70	25
ST	Strojarnica (tehnika)	29,90	200	25
MO	Mjesni odbor	146,10	700	60

Iz prethodne tablice je vidljivo da je za zaštitu najugroženijeg požarnog odjeljaka potrebna količina vode za unutarnju hidrantsku mrežu od minimalno 60 l/min pri minimalnom tlaku od 0,25 MPa.

Unutarnji hidranti postaviti će se tako da pokrivaju kompletan prostor građevine uzimajući u obzir da je duljina crijeva 15 m ili 20 m, a kompaktnog mlaza 5 m. Razmještaj hidranata biti će takav da su lako uočljivi i pristupačni. Ventil u ormariću postaviti će se na visini od 1,50 m od poda, a ormarić će se označiti simbolom u skladu sa normom HRN EN ISO 7010: 2013 – Grafički simboli – Boje i znakovi sigurnosti – Registrirani znakovi sigurnosti (ISO 7010:2011; EN ISO 7010:2012).

Razvod unutarnje hidrantske mreže izvan zatvorenih grijanih prostora (vanjska pored ulaza u strojarnicu) biti će zaštićen od smrzavanja.

Unutarnji zidni hidrant biti će tipski opremljen sa tipiziranom propisanom prijenosnom opremom i to sa vatrogasnim crijevom odabrane dužine kao i sa jednom standardnom mlaznicom. Zidni hidrant i pripadajuća oprema biti će u skladu sa normom HRN EN 671-2.

Parametri tlaka i količine vode biti će u skladu sa propisanim, što će se dokazati hidrauličkim proračunom koji je sastavni dio Glavnog projekta vodovoda i kanalizacije.

Prostori zaštićeni unutarnjom hidrantskom mrežom prikazani su u grafičkom prilogu *Prikaza*.

– tehničko rješenje stabilnih sustava za dojavu požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

U skladu sa zahtjevima točke 7.2.8. OIB 2/2019- Zaštita od požara, u svim dijelovima građevine instalirati će se automatski stabilni sustav za dojavu požara. Sustav za dojavu požara je potreban zbog pravovremenog javljanja o mjestu nastanka požara, zbog zvučnog i svjetlosnog alarma o nastalom požaru, kao i zbog upravljanja sigurnosnim sustavima kao npr. sustavom odvoda dima i topline (kupole u hodniku) i sl.

Automatski adresabilni vatrodojavni sustav projektiran je i ugraditi će se u skladu sa odredbama Pravilnika o sustavima za dojavu požara (NN 56/99).

Sustav za dojavu požara predviđeno je da se sastoji od jedne adresabilne centrale za dojavu požara, instalirane u sobi djelatnika (dječiji vrtić) u prizemlju građevine, u posebnom vatrootpornom ormaru, analogno adresabilnih optičkih automatskih javljača požara, analogno adresabilnih termičkih automatskih javljača požara, analogno adresabilnih optičko-termičkih automatskih javljača požara, analogno adresabilnih ručnih javljača požara, paralelnih indikatora požara, ulazno / izlaznih modula, alarmnih sirena, izolatora petlje i električne instalacije. Sustav za dojavu požara biti će izveden po sistemu cjelovite zaštite. Centrala sustava za dojavu požara imati će mogućnost daljinske telefonske dojave požara vatrogasnoj postrojbi što je u skladu sa člankom 44. Zakona o vatrogastvu (NN 125/19 i 114/22).

Adresabilna centrala za dojavu požara predviđeno je da se postavi u posebni vatrootporni ormar (T60/EI60), koji će biti definiran kao požarni odjeljak VDC u kojem se nalazi samo centrala sustava za dojavu požara i baterija, te automatski javljač požara kako je određeno člankom 37. stavkom 2. Pravilnika o sustavima za dojavu požara (NN 56/99) jer vatrodojavna centrala neće biti uvijek pod stalnim nadzorom osoblja. Iznad centrale sustava za dojavu požara biti će postavljeno protupanično rasvjetno tijelo. Uz centrale će se nalaziti plan sustava za dojavu požara, plan uzbunjivanja, knjiga održavanja i upute za rukovanje i održavanje.

Automatski sustav za dojavu požara omogućavati će slijedeće:

- nadziranje građevine i otkrivanje požara
- automatsku i ručnu dojavu požara
- zvučnu i svjetlosnu signalizaciju u slučaju požara
- isključenje električne struje
- aktivaciju telefonskog dojavnika (prosljeđivanje alarmnog stanja prema JVP Grada Zadar)
- signalizaciju i upravljanje
- sustavom za odvod dima i topline iz hodnika dječijeg vrtića.

Put od prilaznog mjesta vatrogasne tehnike do centrala za dojavu požara označiti će se putokazima D1 i D2 prema normi HRN DIN 4066.

Položaj centrale sustava za dojavu požara prikazan je u grafičkom prilogu *Prikaza*.

Ručni javljači požara biti će postavljeni uz izlaze na dobro vidljivo i pristupačna mjesta. Prema odgovarajućem riziku od požara odnosno očekivanim požarnim veličinama postavljen je odgovarajući broj automatskih javljača požara. Automatski javljači požara nisu postavljeni na mjesta na kojima postoji direktno strujanja zraka. Sukladno člancima 25. i 26. Pravilnika o sustavima za dojavu požara (NN 56/99) u spuštenu strop se postavljaju automatski javljači požara sa paralelnim indikatorima prorade na stropu neposredno u zoni detektora (ispod detektora na spušenom stropu ili na zidu / stupu).

Prostori u građevini imati će izvedeno alarmiranje na način da je zvuk alarma glasnjiji od ambijentalne buke za više od 15 dB, odnosno za više od 5 dB u zajedničkim prostorima. Zvuk alarma biti će unutar granica od minimalnih 65 dB do maksimalnih 110 dB.

Alarmni plan obuhvati će organizaciju djelovanja od nastanka alarma do otklanjanja smetnje odnosno od nastajanja požara do njegovog gašenja i evakuacije.

Predviđena tehnička rješenja i ugrađeni uređaji i instalacije pružaju mogućnost za efikasnu i pravovremenu intervenciju.

I. Ulazni signali alarma:

- aktiviranje automatskog javljača,
- aktiviranje ručnog javljača.

II. Mjesto javljanja:

- prostorija gdje je dežurna osoba prisutna 24 sata.

III. Provjera alarmnog signala:

- kada je alarmni signal uzrokovan proradom automatskog javljača vrši se provjera,
- utvrđivanje stanja i davanje povratne informacije dežurnoj osobi,
- u slučaju aktiviranja ručnog javljača odmah se pristupa akciji, jer je jednoznačno utvrđen požar.

Kada je jednoznačno utvrđen požar, poduzimaju se mjere:

- poziva se vatrogasna postrojba,
- obavještavaju se osobe u građevini i organizira se evakuacija istih,
- organizira se evakuacija opreme i
- slijedi intervencija.

Detaljan opis stabilnog sustava za dojavu požara prikazan je u Glavnom projektu elektroinstalacija.

- tehničko rješenje stabilnih sustava za hlađenje u slučaju požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

U predmetnoj građevini biti će izvedena unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara, a ista će se štiti i sa vanjskom hidrantskom mrežom, čijim aktiviranjem dolazi i do procesa hlađenja u slučaju požara. Prostori zaštićeni unutarnjom hidrantskom mrežom prikazani su u grafičkom prilogu *Prikaza*, dok su točni položaji vanjskih i unutarnjih hidranata prikazani u Glavnom projektu vodovoda i kanalizacije.

S obzirom na namjenu, te veličinu građevine i broj osoba koje borave u građevini ne postavljaju se dodatni zahtjevi za ugradnju dodatnih stabilnih sustava za hlađenje u slučaju požara.

– tehničko rješenje stabilnih sustava za detekciju zapaljivih plinova i para (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

S obzirom na namjenu ne postavljaju se zahtjevi za ugradnju stabilnih sustava za detekciju zapaljivih plinova i para.

– određivanje zona opasnosti od eksplozivnih plinova, para, prašina i maglica ili eksplozivnih tvari u glavnom projektu građevine

U građevini se u fazi uporabe ne predviđa mogućnost stvaranja zona opasnosti od eksplozivnih plinova, para, prašina i maglica ili eksplozivnih tvari.

– tehničko rješenje protueksplozijski zaštićenih električnih i drugih uređaja i opreme te protueksplozijski izvedenih instalacija (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

U građevini nije predviđena ugradnja protueksplozijski zaštićenih električnih i drugih uređaja i opreme te protueksplozijski izvedenih instalacija.

– tehničko rješenje provjetravanja i ventilacije prostora koji potencijalno mogu biti ugroženi eksplozivnom atmosferom u glavnom projektu građevine

U građevini nema prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.

– tehničko rješenje ventilacije i klimatizacije za odvođenje topline i dima u slučaju požara (način ugradnje i značajke uređaja, opreme i instalacija) u glavnom projektu građevine

Odvod dima i topline nastalih u požaru iz građevine predviđen je preko prozora i otvora ulaznih vrata, otvora (dvije kupole) za prirodno odimljavanje i provjetravanje hodnika dječijeg vrtića, a što će omogućavati izlaz dima iz svih prostora.

Svi vertikalni kanali na vrhu imati će otvor za provjetravanje min. površine 5 % površine kanala.

S obzirom na veličine pojedinih prostora kao i zaposjednutost tih prostora brojem planiranih osoba, kao i predviđenim otvorima za odvod dima i topline, u skladu sa člankom 26. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15) ne postavljaju se dodatni uvjeti za odimljavanje ove zgrade.

– tehničko rješenje napajanja sigurnosnih sustava u glavnom projektu građevine

U građevini nije predviđen pričuvni izvor električne energije.

Centrala sustava za dojavu požara biti će opremljena vlastitim baterijama koje se pune tijekom normalnog rada sustava. Protupanična rasvjetna tijela biti će također opremljena vlastitim baterijama za napajanje koje osiguravaju autonomiju rada od 3,0 sata.

U svrhu osiguranja kontinuiranog rada sigurnosnog sustava (vertikalna podizna platforma) biti će osiguran neprekidni izvor napajanja posebnim kabelom klase E90, sukladno sa normom HRN DIN 4102 dio 12, a kako je to detaljnije prikazano u sklopu Glavnog projekta elektroinstalacija. Vatrootporni kabeli su teško zapaljivi, sporo gore, oslobađaju malu količinu topline, ne emitiraju otrovne i korozivne plinove, ne šire vatru, razvijaju minimalnu količinu dima. Vatrootporni kabeli tipa E90 osiguravaju produženu funkcionalnost sustava od minimalno 90 minuta.

Električna instalacija za napajanje platforme izvesti će se na takav način da ne postoji mogućnost isključenja opskrbe energijom preko glavne sklopke već samo preko posebne sklopke, odnosno da se osigura neprekidno napajanje. Ova sklopka biti će posebno označena i osigurana od slučajnog isključenja.

U građevini pored prije navedenih sigurnosnih sustava nisu predviđeni dodatni pričuvni izvori električne energije.

2.6.8 Značajke požara koji može nastati uslijed predvidivog načina korištenja građevine, požarne opasnosti i požarnog opterećenja pojedinih prostora u građevini te neispravnosti predvidivih funkcionalno-tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i omogućiti širenje požara (električne i strojarske opreme i instalacija, plinske instalacije, gromobranske instalacije, dimnjaka i ložišta), koje utječu na tehničko rješenje dano u glavnom projektu građevine,

2.6.8.1 Požarno opterećenje

Vrijednost požarnog opterećenja je bitna pri projektiranju građevina kako bi se poduzele aktivne mjere zaštite od požara (kako da se odredi potrebna otpornost konstrukcije objekta prema požaru, tako i da se postavi dostatna oprema za gašenje požara kao npr. eventualni sustavi za dojavu ili gašenje požara, količina protoka hidrantske vode za gašenje, broj vatrogasnih aparata za početno gašenje...).

Požarno opterećenje nastaje od gorivih materijala od kojih je izrađena građevina i od gorivih materijala koji se nalaze u građevini uslijed namjene. Ukupno specifično požarno opterećenje (Q) čini sumu stalnog (imobilno) (q_i) i pokretnog (mobilog) (q_m) požarnog opterećenja:

$$Q = q_i + q_m \text{ (MJ/m}^2\text{)}$$

Stalno i pokretno požarno opterećenje ovisi o tipu i namjeni građevine, a određeno je iz austrijskih tehničkih smjernica za preventivnu zaštitu od požara TRVB 100 (stalno) i TRVB 126 (pokretno) i za građevinu iznosi:

Stalno požarno opterećenje (q_i) = 0 MJ/m²

Pokretno požarno opterećenje (q_m):

- ambulanta 200 MJ/m²
- strojarnica (tehnika) 200 MJ/m²
- dječiji vrtić 300 MJ/m²
- ured (mjesni odbor) 700 MJ/m²
- prostorija za otpad (smećarnica)

U prostoriji za otpad pokretno požarno opterećenje proizlazi iz uskladištenog otpada u maksimalnoj količini do 200 kg.

Požarno opterećenje smeća: 200 kg x 8 MJ/kg = 1600 MJ

Površina požarnog odjeljka = 5,70 m².

Pokretno požarno opterećenje: 280,70 MJ/m²

Prostor	Specifično požarno opterećenje Q (MJ/m ²)		
	Stalno (q_i)	Pokretno (q_m)	Ukupno
ambulanta	0	200	200
strojarnica (tehnika)	0	200	200
dječiji vrtić	0	300	300
ured (mjesni odbor)	0	700	700
prostorija za otpad (smećarnica)	0	280,70	280,70

Iz tablice je vidljivo da je suma stalnog i pokretnog požarnog opterećenja za sve prostore manja od 1000 MJ/m² pa se svi prostori građevine svrstavaju u prostore MALOG POŽARNOG OPTEREĆENJA.

2.6.8.2 Neispravnosti predvidivih funkcionalno-tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i omogućiti širenje požara (električne i strojarske opreme i instalacija,

plinske instalacije, gromobranske instalacije, dimnjaka i ložišta), koje utječu na tehničko rješenje dano u glavnom projektu građevine

Obujam opasnosti od požara utvrđuje se prema kategorijama:

1. Mala opasnost - kada se prisutne opasnosti mogu otkloniti primjenom osnovnih pravila zaštite (provjetravanje prostorija, održavanje opreme, itd.)
2. Povećana opasnost - kada se prisutne opasnosti ne mogu jednostavno ukloniti primjenom standardnih pravila i metoda za zaštite (ljudski faktor, slaba protupožarna zaštita, akcidentna situacija itd.)

Prostori u kojima se koriste ili nalaze zapaljive i gorive tvari, potencijalna su mjesta za nastajanje požara, ukoliko bi te tvari došle u direktni kontakt sa izvorom paljenja kao što su otvoreni plamen, iskra ili neka eksplozija, odnosno ako bi došlo do njihovog pregrijavanja preko temperature paljenja. S obzirom na različitu namjenu prostora i tehnologija rada u njima, moguće je mjesto za nastanak eventualnog požara i njegove uzroke razvrstati u nekoliko grupa.

Izbijanje požara u prostorima građevine moguća je:

- na električnim instalacijama zbog kratkog spoja ili pregrijavanja,
- na električnim uređajima, strojevima i opremi,
- zbog neispravnih uređaja,
- zbog nekontroliranog odbacivanja opušaka, šibica i sl.,
- uslijed neodgovornog korištenja električnih kuhala i grijalica,
- uslijed zavarivanja i rezanja te nepoštivanja mjera propisanih za takve radove,
- zbog nepropisnog slaganja uskladištene robe u blizini rasvjetnih tijela,
- uslijed podmetanja požara.

Pri rukovanju električnim aparatima i uređajima najčešće prijete opasnost od direktnog dodira dijelova pod naponom. Nezgode uslijed direktnog dodira dijelova pod naponom, uglavnom nastaju zbog oštećenja izolacije na električnim uređajima i priboru, kao što su priključci, utikači, kabeli itd.

Za nastanak požara posebno su opasna električna trošila koja stvaraju toplinu, kao što su električni štednjaci, kuhala, glačala, grijalice i sl. Naime, takva trošila dok su uključena mogu prijenosom topline na okolne predmete uzrokovati njihovo gorenje a time i požar. To uvijek treba imati na umu kad se takva trošila koriste i postave u prostorije.

Požari najčešće nastaju zbog neodgovarajuće izvedbe ili lošeg održavanja električnih instalacija kao i zbog priključenja neispravnih električnih trošila ili trošila veće snage od predviđene. Zato se instalacije i trošila mogu preopteretiti te se pojavi iskrenje, zagrijavanje i na kraju kratki spoj i požar. Tome pridonose i neodgovarajući osigurači, točnije njihovi ulošci, ako su predimenzionirani, premoštavani ili popravljani. Tako ulošci moraju uvijek biti originalni i odgovarajućih vrijednosti kako bi, ako nastane preopterećenje ili kratki spoj, isključili strujni krug.

Na kraju, kao važan uzrok nastanka požara treba spomenuti grom kod kojeg se, uslijed velikih jakosti struje koje nastaju pri pražnjenju, mogu javiti visoke temperature a time i požar na materijalu blizu udara groma. Najbolja zaštita od groma, a time i od požara, u ovom slučaju su propisno izvedene gromobranske instalacije koje su u funkciji.

2.6.8.3 Strojarske instalacije (grijanje, hlađenje, podno grijanje i ventilacija)

Grijanje i hlađenje

Za grijanje i hlađenje objekta predviđene su tri dizalice topline spojene u kaskadu kako bi se što je moguće bolje pokrilo opterećenje zgrade u svim režimima korištenja (različito radno vrijeme, različite

unutarnje temperature). Dizalice topline sastojati će se od vanjske jedinice i unutarnje jedinice (hidromodula).

Dizalice topline - vanjske jedinice biti će u inverterskoj izvedbi i smještene na za to predviđeno mjesto prema arhitektonskom projektu, a unutarnje jedinice (hidromoduli) biti će smješteni u strojarnici u zasebnom požarno odjeljku.

Radni medij koji prenosi toplinu između vanjske jedinice, razdjelnih kutija i unutarnjih jedinica biti će freon R410A. Plin R410a, je negoriv i ne može biti uzročnik požara ili eksplozije. Cjevovod će se voditi od vanjske jedinice prema strojarnici.

Unutarnja jedinica imati će ugrađenu cirkulacijsku crpku kojom će se ostvariti potreban protok kroz uređaj, a time i prijenos topline na radni medij. Unutarnja jedinica biti će spojena preko inercijskog spremnika, dalje na razdjelnik/sabirnik topline i cirkulacijskih crpki na krug podnog grijanja preko razdjelnih ormarića, i na ventilokonvektorske krugove.

Svaka funkcionalna cjelina u sklopu objekta (dječji vrtić, ambulanta i mjesni odbor) imati će zasebnu cirkulacijsku crpku s pripadajućim cjevovodom.

Sustav podnog grijanja

Za potrebe grijanja svih prostorija u sklopu dječjeg vrtića predviđeno je podno grijanje.

Sustav podnog grijanja za dječji vrtić ima zasebnu cirkulacijsku crpku i troputni miješajući ventil. Troputnim ventilom regulira se i ograničava temperatura polaza. Cirkulacijska crpka osigurava dostatan protok vode kroz krugove podnog grijanja. Krugovi podnog grijanja spojeni su na razdjelne ormariće. U razdjelnom ormariću nalaze se razdjelnik/sabirnik podnog grijanja, zaporna i regulacijska armatura i automatski odzračni lončići. Podno grijanje izvodi se polaganjem PEX cijevi na sistemske ploče.

Sustav ventilokonvektorskog grijanja i hlađenja

Za potrebe grijanja i hlađenja prostora ambulante i mjesnog odbora predviđen je ventilokonvektorski dvocijevni sustav. Prostor dječjeg vrtića također imati će predviđen sustav ventilokonvektora za potrebe hlađenja i grijanja u prijelaznim periodima.

Razvod radnog medija od strojarnice do rashladnih/ogrijevnih tijela izvoditi će se od Pex cijevi. Cijevi će se voditi skoro u cjelosti u spuštenu stropu i toplinski će biti izolirane.

Ventilokonvektori će biti u kazetnoj izvedbi s četverostranim ili dvostranim ispuhivanjem ovisno o mjestu ugradnje odnosno u ovisnosti o funkcionalnim i arhitektonsko-estetskim zahtjevima.

Svi ventilokonvektori predviđeni su za dvocijevni sustav grijanja/hlađenja i svi se isporučuju s ugrađenim troputnim ventilom koji omogućuje regulaciju učina na strani vode. Priključenje ventilokonvektora na cijevnu mrežu vrši se preko fleksibilnih crijeva i s ugrađenim zapornim ventilom i na polaznom i na povratnom vodu.

Sustav za zagrijavanje PTV

Sustav za zagrijavanje PTV-a sastojati će se od visokotemperaturne dizalice topline-vanjske jedinice, hidromodula-unutarnjih jedinica, cirkulacijskih crpki, spremnika PTV te cijevnog razvoda sa svom potrebnom armaturom.

Vanjska jedinica koristiti će toplinu okoline i prenositi će se na radni medij – freon koji će zatim unutar hidromodula zagrijavati tehničku vodu do 65°C. Tehnička voda se zatim pomoću cirkulacijskih crpki transportira do spremnika PTV-a odnosno do cijevnih spiralnih izmjenjivača unutar spremnika.

Ventilacija

Svi ventilacijski sustavi i njihova oprema izvesti će se sukladno Tehničkom propisu o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 03/07), kao i zahtjevima Pravilnika o tehničkim normativima za ventilacijske ili klimatizacijske sisteme (SL 38/89 i NN 69/97).

U prostorijama u kojima je moguće osigurati dovoljno svježeg zraka prirodnim provjetranjem nije predviđena ugradnja mehaničkih sustava ventilacije. Takve prostorije će se prirodno provjetravati prirodnim putem kroz prozorska okna, a isti će biti opremljeni uređajima za lako otvaranje i zatvaranje.

Ventilacija manjih sanitarnih čvorova i pomoćnih prostorija biti će riješena na način da se u svaki prostor ugrađuje odsisni ventilator pod stropom prostorije. Svaki ventilator će se spajati na vertikalni odsisni kanal preko fleksibilnog okruglog kanala promjera 80 mm. Vertikalni odsisni kanali biti će smješteni u instalacijska okna u skladu s arhitektonskim projektom ili pod stropom. Na vrhu svake vertikale postaviti će se ventilacijska kapa s mrežicom. Sve ventilacijske vertikale biti će toplinski izolirane radi sprječavanja kondenzacije.

Veći sanitarni čvorovi imati će predviđenu odsisnu ventilaciju. Svaki sanitarni čvor imati će svoj sustav ventilacije. Sustavi odsisne ventilacije sanitarnih prostora sastojati će se od odsisnog cijevnog ventilatora, filtera zraka, odsisnih zračnih ventila i kanalskog razvoda.

Odsis zraka iz prostorija vršiti će se preko odsisnih zračnih ventila ugrađenih u spuštenu strop. Ventilacijski razvod biti će predviđen od čeličnih, pocinčanih, spiralno falcanih okruglih kanala. Sav ventilacijski razvod biti će smješten u spuštenom stropu. Kanalski razvod voditi će se prema krovu gdje se preko protukišnih ventilacijskih kapa izbacuje u okoliš.

Ventilacija kuhinje biti će riješena preko kuhinjske nape (naknadno je ugrađuje korisnik prostora) čiji kapacitet ne smije biti veći od 400 m³/h. U prostoru kuhinje, pod stropom, predviđen je priključak Ø160 mm izveden od spiralno falcanih okruglih kanala od čeličnog lima koji se vodi na vanjski zid i završava protukišnom rešetkom.

Ventilacija skupnih soba i PVN dvorane u sklopu dječjeg vrtića u prizemlju te dvorane u sklopu mjesnog odbora na katu biti će omogućena preko ventilacijsko-rekuperacijskih jedinica koje će biti smještene pod stropom pojedine prostorije ili na krovu. Predviđena je ugradnja šest ventilacijsko-rekuperacijskih jedinica, od čega je njih pet za unutarnju ugradnju i služe za ventilaciju prostorija dječjeg vrtića, a jedna jedinica je za vanjsku ugradnju i služi za ventilaciju dvorane u sklopu mjesnog odbora.

Odsis i dobava zraka u i iz prostorija vršiti će se preko anemostata ugrađenih u spuštenu strop.

U ventilacijskim kanalima na prolazima između požarnih odjeljaka ugrađuju se za kanale manjih promjera posebne ekspanzirajuće zaklopke min. vatrootpornosti 90 minuta (EI90).

Svi prodori kanala i zaklopki kroz konstrukcijske elemente biti će izolirani i brtvljeni materijalima iste klase opasnosti kao i građevinska konstrukcija.

U svrhu sprječavanja širenja plamena i dima kroz kanale za razvod zraka, na određenom dijelu prolaza kanala kroz građevinske elemente koji čine granicu požarnih odjeljaka predvidjeti će se protupožarne zaklopke (klapne) otporne na požar 90 minuta (EI90). Zaklopke će biti ugrađene tako da je do istih moguć pristup i nesmetano rukovanje.

Položaj protupožarnih zaklopki (klapni) i prstenastih ekspanzirajućih zaklopki (klapni) prikazani su u Glavnom strojarskom projektu termotehničkih instalacija.

2.6.8.4 Elektroinstalacije

Elektroinstalacije će se izvesti u skladu sa odredbama Tehničkog propisa za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10).

Građevina će se priključiti na niskonaponsku mrežu putem podzemnog NN kabela, koji je predmet posebnog projekta. Kao mjesto predaje električne energije predviđen je samostojeći priključno mjerni ormar SPMO smješten na granici posjeda, a sve prema nacrtima u prilogu i uvjetima HEP-a.

Mjerenje električne energije, prema uvjetima HEP-a, vršiti će se u ormaru SSPMO putem mjerne garniture 3x400/230V, 50Hz, 10-100A, a sve prema nacrtima u prilogu i uvjetima HEP-a. Razvodni ormar GRO-VRT će se napajati iz ormara SPMO kabelom tipa NYY-J 5x35mm² položenim dijelom u zemljanom kanalu na min. dubinu 0,8m, a dijelom p/ž u odgovarajućoj PVC cijevi.

Uz napojni kabel postaviti će se i bakreno uže 50mm².

Razvodni ormari RO-AMB i RO-MO će se napajati iz ormara SPMO kabelima tipa NYY-J 5x10mm² položenim dijelom u zemljanom kanalu na min. dubinu 0,8m, a dijelom p/ž u odgovarajućoj PVC cijevi.

Razvodni ormar RO-STR će se napajati iz ormara GRO-VRT kabelom tipa NYY-J 5x16mm² položenim p/ž u odgovarajućoj PVC cijevi.

Razvodni ormar RO-D će se napajati iz ormara RO-MO kabelom tipa NHXH-J E90 3x4mm² položenim dijelom u zemljanom kanalu na min. dubinu 0,8m, a dijelom p/ž u odgovarajućoj PVC cijevi. U slučaju isklopa ormara RO-MO sa mreže izvod za napajanje ormara RO-D mora i dalje ostati pod naponom kako bi se omogućio nesmetan nastavak rada vertikalne podizne platforme za evakuaciju. Iz ormara GRO-VRT će se napajati predviđeni punjač električnih automobila, smješten na parkiralištu prema nacrtu u prilogu, kabelom tipa NYY-J 5x25mm² položenim dijelom u zemljanom kanalu na min. dubinu 0,8m, a dijelom p/ž u odgovarajućoj PVC cijevi. Uz navedeni kabel položiti će se i prazne PEHD cijevi kako bi se omogućila ugradnja dodatnih punjača ukoliko se ukaže potreba u budućnosti. Između svih razvodnih ormara potrebno je p/ž položiti veze kabelom H07V-K 16mm².

Razvodne ormare koji će biti napravljeni od samogasive plastike ugraditi će se p/ž, a opremiti će se odvodnicima prenapona, zaštitnim strujnim sklopkama KZS 40/0,03A i KZS 25/0,03A te instalacijskim automatskim prekidačima posebno za svaki strujni krug, prema jednopolnim shemama u nacrtu. Ormari će biti vidno označeni tablicom upozorenja na visoki napon, sustav zaštite, natpisom pripadnosti određenom strujnom krugu i natpisom za svaki ponaosob signalni i manipulativni element na vratima. U ormaru za u to predviđenom džepu na vratima, nalaziti će se jednopolna shema samog ormara i blok shema kompletne instalacije.

Tehnička svojstva električne instalacije biti će takva da, tijekom trajanja građevine u koju je ugrađena, uz propisano, odnosno projektom određeno izvođenje i održavanje električne instalacije, građevina i električna instalacija podnesu sve utjecaje uobičajene uporabe i utjecaje okoliša, tako da tijekom građenja i uporabe građevine predvidiva djelovanja ne prouzroče:

- požar i/ili eksploziju građevine odnosno njezinog dijela,
- opasnost, smetnju, štetu ili nedopustiva oštećenja tijekom uporabe građevine,
- električni udar i druge ozljede korisnika građevine i životinja,
- buku veću od dopuštene,
- potrošnju električne energije veću od dopuštene.

Električne instalacije (kablovi, utičnice i druga oprema) projektirati će se i izvesti od materijala za koji postoje pripadajuće norme i tvornički atesti.

Otvori za prolaz kabela na granici požarnih odjeljaka (sektora) građevine ispunjavati će se negorivim materijalom u skladu sa normom HRN EN 1366-3 koji u požaru zabrtviti cijeli otvor i time sačuva cjelovitost požarnog odjeljka (sektora). Koristiti će se negorivi materijali klasa otpornosti EI90 (kao npr. materijal pod trgovačkim nazivom „Promastop“). Radovi na protupožarnom brtvljenju prodora elektroinstalacija kroz granice požarnih sektora biti će izvedeni od strane stručnih i osposobljenih osoba, a prema pravilima tehničke prakse i odredbama citirane norme a za što je prije tehničkog pregleda objekta potrebno od strane izvođača ovih radova izraditi odgovarajući Elaborat protupožarnog brtvljenja, te izdati odgovarajuću izjavu.

Nužni potrošač koji je u funkciji požarnih aktivnosti, a koji ostaje uključen i nakon isključenja glavne sklopke za napajanje objekta je:
- vertikalna podizna platforma.

U svrhu osiguranja kontinuiranog rada sigurnosnog sustava (vertikalna podizna platforma) biti će osiguran neprekidni izvor napajanja posebnim kabelom klase E90, sukladno sa normom HRN DIN 4102 dio 12, a kako je to detaljnije prikazano u sklopu Glavnog projekta elektroinstalacija. Vatrootporni kabeli su teško zapaljivi, sporo gore, oslobađaju malu količinu topline, ne emitiraju otrovne i korozivne plinove, ne šire vatru, razvijaju minimalnu količinu dima. Vatrootporni kabeli tipa E90 osiguravaju produženu funkcionalnost sustava od minimalno 90 minuta.

Projekt će sadržavati tehnička rješenja za primjenu pravila zaštite od požara kroz slijedeće elemente:
- Razvodni ormari biti će izrađeni su od nezapaljivog materijala kao i svi elementi, a opremljeni su sa sklopkama za iskapčanje u slučaju požara.
- Biti će spriječen je pristup neovlaštenih osoba spojnim razdjelnicama i kabelskim razvodnim ormarima (vrata sa bravom i ključem).

- Svi strujni krugovi biti će proračunati na nazivna opterećenja uz faktore polaganja koji utječu na zagrijavanje vodova, a odabrani osigurači štitiće sve strujne krugove od preopterećenja i kratkog spoja.
- Elementi za zaštitu od kratkog spoja biti će odabrani tako da izdrže naprezanja u kratkom spoju, te da vodovi i kabeli izdrže termička naprezanja u kratkom spoju.
- Upotrebjeni materijali odgovarati će zahtijevanim standardima kvalitete sukladno propisima.
- Upotrebjeni materijali električnih instalacija (kabeli, ormari, svjetiljke, cijevi i dr.) biti će nezapaljivi ili teško zapaljivi (poput Cu, silumin, poliester, porculan, Fe i drugi.)
- Električna instalacija i potrošači biti će zaštićeni od opasnih atmosferskih prenapona odvodnicima ugrađenim u razvodnim ormarima.
- Upotrebjavati će se kabeli sa PVC izolacijom koji ne podržavaju gorenje i koji su odgovarajuće zaštićeni.
- Spojevi električnih instalacija izvoditi će se spojnicama sa vijkom, kako ne bi došlo do iskrenja i zagrijavanja spojeva.
- Za instalirane kabele i vodiče na tehničkom pregledu predočiti će se odgovarajući atesti-certifikati
- Sve metalne mase biti će efikasno uzemljene te ne postoji opasnost od preskoka, a time je eliminiran jedan od mogućih uzroka požara.
- Dijelovi električne instalacije biti će zaštićeni od slučajnog direktnog dodira izoliranjem. Neizolirani dijelovi koji su pod naponom biti će zaštićeni tako da su smješteni u razvodni ormar gdje u normalnim uvjetima neće biti dostupni. Elementi na vratima razvodnog ormara sa unutarnje strane, redne stezaljke i sabirnice biti će zaštićene od slučajnog dodira izolacijskim maskama.
- Radi sprečavanja mogućnosti nastanka previsokog dodirnog napona pri izradi električne instalacije upotrebjavati će se samo propisno izrađeni i dobro izolirani vodovi. Kao osnovna mjera zaštite od visokog dodirnog napona koristiti će se strujna zaštitna sklopka sa strujom prorade 0,03A, koja isklapa mjesto kvara u vremenu manjem od 0,1s, a kao dodatna mjera zaštite za strujne krugove u kupaonici biti će strujna zaštitna sklopka sa strujom prorade 0,03A.
- Električna instalacija biti će štice od atmosferskih pražnjenja i prenapona odvodnicima prenapona montiranim u razvodnim ormarima.
- Svi strujni krugovi biti će štice od preopterećenja rastalnim osiguračima ili instalacijskim prekidačima tako da će biti onemogućeno prekomjerno zagrijavanje.

Za slučaj požara predviđena je mogućnost isključenja električne energije na lak i jednostavan način. Svaki prostor imati će zasebno tipkalo za brzo isključenje električne energije. Tipkala za brzo isključenje struje postaviti će se na određenim pozicijama (pored izlaza sa vanjske strane). Na tipkala će se postaviti trajan i jasan natpis njihove funkcije, npr, „Isključenje struje“. Isključenje struje biti će moguće i preko sustava za automatsku dojavu požara.

U slučaju požara neophodno je prije početka gašenja isključiti kompletnu električnu instalaciju, pa se u tu svrhu zaštite od panike predviđa tzv. protupanična rasvjeta koja se izvodi rasvjetnim tijelima s vlastitim aku-baterijama.

Na putu evakuacije iz građevine biti će postavljena nužna rasvjeta (protupanična rasvjetna tijela). Rasvjetna tijela biti će projektirana u skladu sa HRN EN 1838:2008 (Primjena rasvjete - Nužna rasvjeta) i imati će projektiranu autonomiju rada od 3,0 sata. Nivo osvjetljenosti za evakuacijske putove definiran je u širini od 2 m i to:

- 1 lx. na centralnim osima u širini od 1 m,
- 0,5 lx. na preostalom dijelu širine puta.

Protupanična rasvjetna tijela postavljaju se iznad promjene smjera na putu evakuacije, iznad izlaznih vrata, iznad sigurnosnih oznaka, iznad javljača i sklopki sigurnosnih sustava, iznad svakog križanja na putu evakuacije, svake promjene nivoa na putu evakuacije, opreme za gašenje požara (vatrogasni aparati). Predviđeno je da protupanična rasvjetna tijela imaju oznaku sa simbolom (piktogramom) koja nedvojbeno ukazuje na izlaze.

2.6.8.4.1 Fotonaponska elektrana

Na krovu građevine predviđena je fotonaponska elektrana koja će sadržavati 22 FN monokristalna fotonaponska modula sa 144 M6 ćelije, vršne snage 460W sa trofaznim pretvaračem snage 12kW, a ista će služiti za proizvodnju električne energije. Fotonaponski moduli rasporediti će se u 3 fotonaponska niza. Predviđena izlazna vršna snaga fotonaponske elektrane iznositi će 10,12 kW. Fotonaponski (FN) moduli postaviti će se na krov građevine, a pretvarač i razvodni ormari biti će postavljeni u tehničkoj prostoriji u prizemlju.

Fotonaponska elektrana će se spojiti na distribucijsku mrežu preko budućeg samostojećeg priključno-mjernog ormara SPMO, a sve prema uvjetima distributera HEP ODS "Elektra" Zadar.

Fotonaponski (FN) modul je strujni DC generator električne energije koji svjetlosnu energiju sunčevog zračenja pomoću fotoelektričnog efekta neposredno pretvara u istosmjernu električnu energiju. Fotonaponski moduli se serijski povezuju u fotonaponske nizove (PV string), a nizovi se paralelno spajaju u fotonaponska polja (PV array).

Pretvarač će se montirati na zid u tehničkoj prostoriji u prizemlju. Pretvarač će se povezati na internet pomoću ethernet veze preko Cat 6. kabela koji će se spojiti u budući komunikacijski ormar RO-KOM. Pored pretvarača ugraditi će se lokalna sabirnica za izjednačenje potencijala (LSIP) koja će se povezati na glavnu sabirnicu za izjednačenje potencijala GSIP pomoću kabela H07V-K 1x16mm².

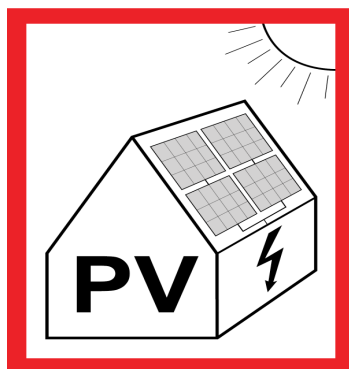
Kao susretno postrojenje koristit će se budući samostojeći priključno-mjerni ormar SPMO koji će se se nalazi na rubu parcele. U ormaru SPMO nalazit će se dvosmjerno brojilo električne energije. Izvod za kupca električne energije će se štiti trolpolnom rastavnom osiguračkom sklopkom dok će se izvod za FN elektranu štiti četveropolnom rastavnom osiguračkom sklopkom.

Sigurnosni razmak od instalacija LPS sustava na krovu iznositi će maksimalno 47cm. Instalacije FN elektrane će se odmaknuti od LPS sustava na 50cm.

Solarni paneli udovoljavati će normi HRN HD 60364-7-712: 2007 (IEC 60364-7-712) Električne instalacije zgrada, 7-712. dio: Zahtjevi za posebne instalacije i prostore – Sustavi za sunčanu fotonaponsku (PV) energetska opskrbu. Zaštita od požara za fotonaponsku elektranu biti će u skladu sa smjernicom VdS 3145: 2011 – Fotonaponski uređaji - Tehničke smjernice.

Postavljanjem fotonaponskih panela na zgradu povećava se njena opća ugroženost (povećanje težine i površine koju zahvaća vjetar, opasnost od pada stranih predmeta, itd.) i rizik od udara groma, strujnog udara i požara. Moduli se izrađuju od brojnih (i zapaljivih) materijala i isti moraju imati certifikat o sukladnosti i CE znak.

U slučaju požara predmetne građevine potrebno je osigurati jednostavno isključenje napajanja solarnih panela (modula) i invertera (izmjenjivača, pretvarača). Svrha isključenja izmjenjivača iz mreže distributera električne mreže je ta što će spriječiti prisustvo izmjenične struje, ali isto tako ukloniti opterećenje fotonaponskog sustava. Prije isključenja potrebno je utvrditi jakost struje i napon istosmjerne struje koja se može očitati na displeju izmjenjivača. Najveća opasnost od udara električne struje je za sunčanog vremena. Stoga se u slučaju požara građevine i gašenja vodom trebaju stvoriti uvjeti da ne dođe do utjecaja struje na gasitelje. Tipkalo za daljinski isklop struje smjestiti će se do tipkala za isklop mreže. Na predmetnoj građevini potrebno je na vidljivom mjestu postaviti znakove upozorenja da je na krovu građevine instalirano fotonaponsko postrojenje. Također je potrebno na fasadi građevine pored tipkala za daljinski isklop solarne elektrane i tipkala za isklop mreže postaviti ormarić sa ključem kojeg mogu otvoriti pripadnici vatrogasne postrojbe, a u kojem se mora nalaziti požarni nacrt sa točnim pozicijama i rasporedom instalirane opreme.



Oznaka zgrade sa PV modulima

Trajna oznaka imati će min. dimenzije 10 x 10 cm, koja će upozoriti vatrogasce na prisustvo ove vrste napona.

Projekt će sadržavati tehnička rješenja za primjenu pravila zaštite od požara kroz slijedeće elemente:

- Spriječiti će se pristup neovlaštenih osoba spojnim razdjelnicama u kabelskim razvodnim ormarima (vrata sa bravom i ključem)
- Upotrebili će se kabeli sa izolacijom umreženih polimera i bezhalogenog plašta (DC kabeli za povezivanje fotonaponskih modula i pripadne opreme) i kabeli s PVC izolacijom (ostali kabeli) koji ne podržavaju gorenje i koji su odgovarajuće zaštićeni
- Napojni DC kabeli biti će štice su DC rastalnim osiguračima u kabelskim razvodnim ormarima
- Na DC strani svih pretvarača biti će postavljene DC sklopke za odvajanje DC izvora
- Napojni AC kabeli biti štice su AC rastalnim osiguračima ili prekidačima u kabelskim razvodnim ormarima
- Svi strujni krugovi biti će proračunati na nazivna opterećenja uz faktore polaganja koji utječu na zagrijavanje vodova, a odabrani osigurači/prekidači štitiće strujne krugove od preopterećenja i kratkog spoja
- Elementi za zaštitu od kratkog spoja biti će odabrani tako da izdrže naprezanja u kratkom spoju, te da vodovi i kabeli izdrže termička naprezanja u kratkom spoju
- Upotrebljeni materijali odgovarati će zahtijevanim standardima kvalitete sukladno aktualnim propisima
- Upotrebljeni materijali električnih instalacija (kabeli, ormari, pretvarači i dr.), biti će nezapaljivi su ili teško zapaljivi (poput Cu, silumin, poliestar, porculan, Fe i drugi)
- Zaštita od prodora vlage, vode i prašine biti će riješena pravilnim izborom el.opreme za navedene uvjete
- Spojevi električnih instalacija izvoditi će se spojnica sa vijkom, kako ne bi došlo do iskrenja i zagrijavanja spojeva
- Za instalirane kabele, vodiče, ormare, pretvarače i fotonaponske module na tehničkom pregledu biti će predloženi odgovarajući atesti-certifikati
- Sve metalne mase biti će efikasno uzemljene te neće postojati opasnost od preskoka, a time će biti eliminiran jedan od mogućih uzroka požara.
- Građevina će sadržavati LPS sustav za zaštitu od štetnih utjecaja atmosferskih pražnjenja
- U slučaju požara biti će omogućeno preko prekidača brzo i jednostavno isključenje fotonaponske elektrane sa AC mreže. Daljinski isključivač prekidača će se vršiti preko tipkala koja će se montirati pored ormara KRO i GRO te na zgradi za djelatnike.
- Na predmetnoj građevini na vidljivom mjestu predviđeni su znakovi upozorenja da je na krovu građevine instalirano fotonaponsko postrojenje. Trajna oznaka imati će min. dimenzije 10 x 10 cm.
- Pored tipkala za daljinski isključivač solarne elektrane i tipkala za isključivač mreže postaviti će se ormarić sa ključem kojeg će moći otvoriti pripadnici vatrogasne postrojbe, a u kojem će se nalaziti požarni nacrt sa točnim pozicijama i rasporedom instalirane opreme.

Mjere zaštite od fotonaponskih sustava za vatrogasce

Trenutno ne postoje hrvatske nacionalne smjernice specifične za gašenje požara koji uključuju PV sustave. U većini aspekata požari koji uključuju fotonaponske sustave malo se razlikuju od bilo koje vatre koja uključuje električnu struju pod naponom, međutim, PV sustavi donose neke nove rizike za vatrogasce.

Kako se fotonaponski sustavi razlikuju od proizvođača i izvođača, tako i objekti imaju svoje specifičnosti koje se odnose na postavljanje navedenih sustava. Stoga, vatrogasci u hitnoj intervenciji naprosto ne mogu pronaći i prepoznati ključne uređaje koji bi smanjili opasnost jer ne postoji standard koji bi uvjetovao točno određena mjesta postavljanja komponenti fotonaponskih sustava.

Glavna opasnost povezana s primjenom fotonaponskog postrojenja je električna struja. Propisi utvrđuju visinu dopuštenog napona dodira na vrijednost od 50 V za izmjeničnu struju koja je dozvoljena da se održava neograničeno vrijeme pri utvrđenim uvjetima vanjskih utjecaja. Dopušteni naponi dodira za istosmjernu struju propisani su na 120 V.

Na izvođenju intervencije gdje postoji instaliran fotonaponski sustav potrebno je poduzeti dodatne mjere zaštite. Ovaj sustav donosi sa sobom dodatne opasnosti za vatrogasce. Svaka intervencija sadrži određeni dio rizika i svaki vatrogasac bi trebao biti svjestan opasnosti na intervencijama na fotonaponskim postrojenjima.

Kako je glavna opasnost doticaj s električnom strujom potrebno je prema tome poduzeti mjere zaštite. Prilikom intervencije vatrogasaca na fotonaponskim sustavima možemo očekivati napon koji se kreće od 600 pa do 1000 V. Iz čega se može zaključiti da je jakost struje prilikom izravnog dodira dovoljno velika da izazove smrt u trajanju prolaza kraćem i od jedne sekunde.

Treba uzeti u obzir da i nakon isključenja struje na izmjenjivaču (pretvaraču), fotonaponski paneli i dalje proizvode struju.

Od izmjenjivača do fotonaponskih panela instalacija je i dalje pod opasnim naponom istosmjerne struje i nemoguće ju je bilo kakvom sklopkom isključiti (fotopaneli prilikom izlaganja suncu ne mogu biti isključeni). Također na sigurnost na intervenciji utječe i vrijeme intervencije. Prekrivači ili pjene mogu se koristiti za prekrivanje panela i blokirati svjetlost. Prekrivači nude različite stupnjeve učinkovitosti u prekidu proizvodnje struje iz fotonaponskih panela. Izviješteno je da vatrogasci u SAD-u koriste prijenosne navlake za PV panele kako bi isključili opskrbu svjetlom i tako spriječili stvaranje električne energije od panela. Teška, gusto tkana tkanina i tamni plastični filmovi mogu biti učinkoviti u smanjenju snage na gotovo nulu, ali mora se paziti da svjetlost ne prođe kroz poklopac. Fotonaponski panel koji nije prekriven ne može biti isključen.

Postoje još dodatne opasnosti kod gašenja fotonaponskih panela jer za vrijeme požara ili eksplozije, može doći do izlaganja vatrogasaca vrlo opasnim kemikalijama sa toksičnim sastojcima (kadmij, arsen) koje su nošene prvo plamenom, onda se raspršuju u dimu, a neke od njih su i kancerogene.

Napomena: Njemačko udruženje vatrogasaca izradilo je smjernice za vatrogasce koja pruža savjete o pristupu zgradi s PV sustavima i smjernice o tome koliko daleko vatrogasci trebaju ostati od električnih instalacija prilikom nanošenja vode na vatru. Njemačke smjernice u vezi s udaljenostima nisu specifične za PV sustave, već su za sve električne instalacije. Preporučuje udaljenosti između 1 i 5 metara, ovisno o vrsti mlaznice vode koja se koristi i vjerojatnim naponima. Međutim, smjernice iz SAD-a posebno se bave udaljenostima od fotonaponskih sustava i preporučuju udaljenosti slične onima iz njemačkog navođenja, tj. između 1,5 i 6 metara, što opet ovisi o vrsti mlaznice i vjerojatnim naponima.

Za vatrogasne i spasilačke službe potrebno je formulirati odgovarajuće i zdrave operativne smjernice.

2.6.8.5 Sustav zaštite od munje (LPS)

Sustav zaštite od munje (LPS) je cjeloviti sustav zaštite kojim se smanjuje vjerojatnost nastanka šteta na građevini zbog udara munja, a sastoji se od vanjskog i unutarnjeg sustava zaštite. Vanjski sustav zaštite od munje bio bi onaj izvan građevine, a sastoji se od sustava hvataljki, sustava odvoda i sustava uzemljenja, dok je unutarnji sustav zaštite od munje unutar građevine kojeg čini sustav za izjednačavanja potencijala (onemogućuje pojavu dodirnih napona i napona koraka) i usklađeni sigurnosni razmaci među dijelovima sustava zaštite i dijelova građevine (onemogućuje pojavu iskre unutar građevine).

Sustav zaštite od munje se projektira i izvodi u skladu sa odredbama Tehničkog propisa za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08 i 33/10), te grupe normi HRN EN 62305-1-4/2013, Zaštita od munje.

Procjenom rizika predmetne građevine dane su mjere sukladno tehničkom propisu.

Po izvršenim radovima ugradnje sustava za zaštitu od munje potrebno je sastaviti izvještaj o pregledu sustava zaštite od munje (LPS).

2.6.8.6. Dimnjaci

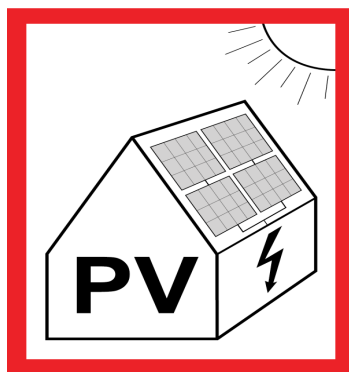
Unutar građevine nije predviđena ugradnja dimnjaka.

2.6.9 Zahtjevi za izradu, posjedovanje i smještaj pisane dokumentacije, uputa za rukovanje i postupanje u slučaju opasnosti od požara kao i oznaka opasnosti

Sukladno odredbama članka 4. Pravilnika o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15-ispravak i 61/16), poslodavac osigurava postavljanje sigurnosnih znakova na mjestima na kojima radnici ne mogu izbjeći rizike, jer ih poslodavac nije mogao otkloniti ili dovoljno smanjiti osnovnim pravilima zaštite na radu ili odgovarajućom organizacijom rada.

Na svim vidljivim mjestima u građevini potrebno je postaviti znakove upozorenja i zabrane, a u skladu sa pravilima struke. Predmetni znakovi upozorenja i zabrane moraju biti sukladni odredbama Pravilnika o sigurnosnim znakovima (NN 91/15, 102/15-ispravak i 61/16).

Na predmetnoj građevini na vidljivim mjestima postaviti će se znakovi upozorenja da je na građevini instalirano fotonaponsko postrojenje.



Oznaka zgrade sa PV modulima

Trajna oznaka imati će min. dimenzije 10 x 10 cm, koja će upozoriti vatrogasce na prisustvo ove vrste napona.

Po svim prostorima građevine biti će istaknuti pojednostavljeni planovi građevine. Na pojednostavljenom planu biti će označeni izlazni putovi u slučaju nužde, mjesto na kojem je plan postavljen, mjestima na kojima su smješteni vatrogasni aparati, unutarnji hidranti, mjestom smještaja glavne sklopke napajanja električnom energijom, mjestom smještaja JPR tipkala za brzo isključenje struje, mjestom smještaja ručnih javljača požara, mjestom smještaja centrale za automatsku dojavu požara, mjestom smještaja centrale za odvod dima i topline iz prostora hodnika dječijeg vrtića, mjestom smještaja evakuacijske vertikalne podizne platforme, mjestom smještaja sklopke za isključenje fotonaponske elektrane.

U spremištima će se vidljivim mjestima jasno istaknuti znakovi sa slijedećim zabranama i upozorenjima:

- zabrana pušenja i uporaba otvorenog plamena.

Investitor je dužan odrediti mjesto na kojem će držati i čuvati svu potrebnu certifikacijsku dokumentaciju ugrađene opreme, potrebnih uputa za rukovanje, te svu dodatnu dokumentaciju ispitivanja protupožarnih instalacija, opreme za gašenje.

2.6.10 Zahtjevi za smještaj osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe

U sklopu predmetnog zahvata nije predviđen smještaj osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe.

2.6.11 Mjere zaštite od požara kod građenja sukladno posebnom propisu

Ovim Prikazom uređuju se i mjere zaštite od požara koje treba poduzeti na gradilištu tijekom građenja, kako bi se požarni rizik ograničio na prihvatljivu mjeru, te omogućila učinkovita intervencija vatrogasaca uz njihovu zaštitu.

Mjere zaštite od požara na gradilištu provode se kontinuirano dok gradilište postoji. Opasnosti od požara na gradilištu nastaju zbog različitih svojstava otpornosti i reakcije na požar materijala koji se koristi kao i pojedinih radnji koje se obavljaju kod građenja.

Najčešća mjesta i radnje potencijalno opasni za nastanak i širenje požara na gradilištima su:

- mjesta držanja odnosno skladištenja zapaljivih i/ili eksplozivnih tvari,
- skladišta plinskih boca,
- prostor za uporabu sredstava za čišćenje i raznih otapala,
- deponij građevinskog otpada,
- ambalažni materijali,
- uređaji, oprema i instalacije koje mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara (peći za grijanje, plinski i električni uređaji, privremena instalacija rasvjete i dr.)
- uporaba ljepila i obrada,
- uporaba otvorenog plamena ili žara pri radu (vrenje ljepenke, skidanje uljnog naliča, pušenje i slično),
- uporaba uređaja i alata koji iskre,
- spaljivanje raznog materijala,
- rušenja i demontaže,
- puštanje u rad pojedinih instalacija (struje).

Kako bi se spriječilo nastajanje i širenje požara na gradilištu i osiguralo njegovo učinkovito gašenje potrebno je planirati i provoditi odgovarajuće organizacijske i tehničke mjere na gradilištu, za vrijeme i izvan radnog vremena, koje uključuju:

- mjere praćenja i kontrole ulazaka i izlazaka (ograđivanje gradilišta i drugo),
- mjere zabrane ili ograničenja kretanja vozila i osoba,
- mjere zabrane ili ograničenja unošenja opasnih tvari koje nisu namijenjene za potrebe građenja (pirotehnika i slično) i obavljanja opasnih radnji (pušenje i slično),
- mjere označavanja, upozoravanja, obavješćivanja i informiranja o opasnostima i provođenju potrebnih mjera zaštite od požara,
- osposobljenost osoba za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje početnih požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom,
- odabir mjesta i uvjete smještaja osoba na gradilištu (stambene barake, kontejneri i drugo) koji se odnose na sigurnosne udaljenosti (minimalno 5 metara u svim smjerovima od ostalih objekata gradilišta), požarna svojstva konstrukcijskih elemenata (minimalno razreda reakcije na požar A2), grijanje i hlađenje prostorija (zatvoreni sustavi) i drugo,

- odabir mjesta i uvjete držanja i skladištenja zapaljivih i eksplozivnih tvari (sigurnosne udaljenosti, ograđivanje, znakovi opasnosti, priručni uređaji i oprema za gašenje požara drugo),
- mjere zaštite od požara kod obavljanja radova koji mogu izazvati požar (zavarivanje – elektrolučno ili autogeno, rezanje reznom pločom, brušenje, lemljenje, rad uporabom otvorenog plamena kao što je varenje ljepenke kod hidroizolacionih radova, skidanje boja plamenikom i slično),
- mjere osiguranja dostatne količine i odgovarajuće vrste sredstava za gašenje početnih požara (vode, pijeska i drugo),
- mjere osiguranja dostatne količine i odgovarajuće vrste opreme za gašenje početnih požara (vatrogasnih aparata i dr.),
- mjere osiguranja pristupa za potrebe vatrogasne intervencije i održavanja,
- mjere zbrinjavanja i redovitog uklanjanja prašine i otpada (osobito ambalažnog otpada, krpa natopljenih otapalima i slično),
- mjere zaštite od atmosferskog pražnjenja,
- mjere provjere provođenja mjera zaštite od požara,
- način postupanja i uzbunjivanja u slučaju požara (pozivanje brojeva telefona koje treba nazvati: zaštita i spašavanje 112, vatrogasci 193, policija 192, hitna pomoć 194 i slično).

Mjere zaštite od požara na gradilištu planiranjem i provođenjem prate stanje na gradilištu. Odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite od požara na gradilištu je izvođač radova. Ukoliko kod građenja sudjeluje više izvođača, odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite od požara je glavni izvođač radova.

Na gradilištima kod kojih se tijekom gradnje koriste tehnologije visokog požarnog rizika, ili su otežani uvjeti gašenja i spašavanja, provode se dodatne mjere zaštite od požara sukladno izrađenoj prosudbi privremeno povećanog požarnog rizika.

Na zaštitu od požara gradilišta na odgovarajući način se primjenjuju propisi koji uređuju pojedina područja ovisno o vrsti radova koji se u pojedinim fazama građenja izvode na gradilištu.

2.6.12 Način dokazivanja kvalitete izvedenih radova i ugrađene opreme na građevini koji su u funkciji zaštite od požara ili mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara kao i njihovom označavanju

Program kontrole i osiguranja kvalitete će se provesti za svu opremu i ugrađeni materijal. Pri tome će se sav materijal i oprema pribaviti prema specifikaciji materijala iz projektne dokumentacije, a u skladu s važećim normama i propisima.

Za sav ugrađeni materijal i opremu će se pribaviti odgovarajući atesti, certifikati, uvjerenja i slično kojima se dokazuje kvaliteta ugrađenog materijala i opreme glede zaštite od požara.

Svi radovi će se izvoditi u skladu sa projektnom dokumentacijom, uputama proizvođača i opreme i važećim propisima.

Kod izvođenja radova osigurati će se stručni nadzor nad građenjem, koji će voditi računa o kvaliteti radova, o kvaliteti ugrađenih proizvoda i opreme, te da je ta kvaliteta dokazana propisanim ispitivanjima i dokumentima. Također će se voditi računa da se gradi u skladu s građevinskom dozvolom i Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

Prije početka korištenja građevine, a nakon završetka svih radova će se izvršiti tehnički pregled, kojim će se utvrditi da li je građevina izgrađena u skladu s građevnom dozvolom. Pri tome će se prethodno izvesti sva ispitivanja i pribaviti odgovarajući atesti i uvjerenja, a u skladu sa zahtjevima važećih propisa.

Prilikom tehničkog pregleda investitor i izvođači radova dužni su pored dokaza kvalitete ugrađenih materijala navedenih u glavnom projektu pribaviti i slijedeće dokaze:

1. Uvjerenje o ispravnosti i funkcionalnosti unutarnje hidrantske mreže;
2. Uvjerenje o ispravnosti i funkcionalnosti vanjske hidrantske mreže;
3. Uvjerenje o ispravnosti i funkcionalnosti automatskog sustava za dojavu požara;
4. Uvjerenje o ispravnosti i funkcionalnosti sustava za odvođenje dima i topline iz prostora hodnika dječijeg vrtića;
5. Uvjerenje o ispravnosti vertikalno podizne platforme izdano od strane ovlaštene organizacije za pregled platforme;
6. Nalaz o ispravnosti električne instalacije (neprekidnost zaštitnog vodiča, te glavnog i dodatnog vodiča za izjednačavanje potencijala, električni izolacijski otpor električne izolacije između faznih vodiča i između faznih vodiča i zemlje, zaštitu od preopterećenja i kratkog spoja);
7. Izjava o svojstvima u kojoj se navodi izvještaj o ispitivanju i klasifikacijski izvještaj za vatrootporna vrata EI₂₃₀-C-Sm, EI₂₆₀-C klasificirana prema normi HRN EN 13501-2 i ispitana na otpornost na požar prema normi HRN EN 1634-1;
8. Izjava o svojstvima za zatvarače za automatsko zatvaranje vatrootpornih vrata prema normi HRN EN 1154;
9. Nalaz o ispravnosti protupanične rasvjete;
10. Nalaz o ispravnosti i funkcionalnosti sustava za isključenje napajanja električnom energijom – tipkala za brzo isključenje struje;
11. Nalaz o ispravnosti sustava zaštite od munje;
12. Izjava o svojstvima za materijale ugrađene uz električne kabele na prolazima kroz požarne odjeljke (sektore) minimalno otporne na požar EI₉₀ klasificirane prema normi HRN EN 13501-1/-2 ispitane na otpornost na požar prema normi HRN EN 1366-3;
13. Izjava o svojstvima za materijale ugrađene uz cjevovode na prolazima kroz požarne odjeljke (sektore) minimalno otporne na požar EI₉₀, klasificirane prema normi HRN EN 13501-1/-2 ispitane na otpornost na požar prema normi HRN EN 1366-3;
14. Izjava o svojstvima o klasi gorivosti materijala prema zahtjevima ovoga *Prikaza*;
15. Izjava o svojstvima za panik okove na evakuacijskim vratima prema normi HRN EN 179 i HRN EN 1125;
16. Potvrda o sukladnosti za vatrootporni ormar (T60) centrale sustava za dojavu požara sukladno normi HRN DIN 4102 dio 5, odnosno izjava o svojstvima za ormar centrale sustava za dojavu požara minimalno otporan na požar EI₆₀ klasificiran prema normi HRN EN 13501-2;
17. Izjava o svojstvima u kojoj se navodi izvještaj o ispitivanju za zaklopke ugrađene u ventilacijske kanale minimalno otporne na požar EI₉₀, klasificirane prema normi HRN EN 13501-3 i ispitane na otpornost na požar prema normi HRN EN 1366-2;
18. Izjava o svojstvima u kojoj se navodi izvještaj o ispitivanju za nemehaničku prstenastu ekspanzirajuću zaklopku ugrađenu u ventilacijski kanal minimalno otporan na požar EI₉₀, klasificiranu prema normi HRN EN 13501-3 i ispitano na otpornost na požar prema normi HRN EN 1366-12;
19. Izjava o svojstvima za kablove (E90) da je osigurana funkcionalna vatrootpornost električnog kabela za napajanje sigurnosnog sustava (vertikalna podizna platforma);
20. Nalaz o funkcionalnosti i ispravnosti sve opreme fotonaponske elektrane kako bi se dokazala funkcionalnost opreme u cjelini po svim radnim zadacima i to u modu samostalnog rada ili rada u grupi sa drugom opremom.

2.6.13. Mjere zaštite od požara koje se trebaju provoditi u vrijeme korištenja objekta

Vlasnici, odnosno korisnici građevine u obvezi su osigurati provedbu mjera zaštite od požara, te održavati u ispravnom stanju instalacije, uređaje i sredstva za gašenje i sprječavanje širenja požara, te druge zaštitne uređaje i instalacije sukladno normativima, normama i uputama proizvođača, o čemu moraju posjedovati dokumentaciju.

Rokovi ispitivanja protupožarnih instalacija, opreme za gašenje i obuke djelatnika su slijedeći:

- redovni pregled vatrogasnih aparata, obavlja se najmanje jednom u tri mjeseca i o tome se vodi evidencija;
- periodični servis vatrogasnih aparata, obavlja ovlaštena osoba jednom u godinu dana i o tome se vodi evidencija;
- funkcionalno ispitivanje sustava za odvod dima i topline obavlja ovlaštena prava osoba jednom godišnje i o tome izdaje propisanu ispravu;
- funkcionalno ispitivanje unutarnje i vanjske hidrantske instalacije obavlja ovlaštena pravna osoba jednom godišnje i o tome izdaje propisanu ispravu;
- funkcionalno ispitivanje automatskog sustava za dojavu požara i sustava sa kojima upravlja obavlja ovlaštena prava osoba jednom godišnje i o tome izdaje propisanu ispravu;
- funkcionalno ispitivanje protupanične rasvjete obavlja ovlaštena pravna osoba jednom godišnje i o tome izdaje propisanu ispravu;
- pregled sustava za zaštitu od munje vrši ovlaštena pravna osoba najmanje jednom u godinu dana za razinu zaštite I i II, te jednom u dvije godine za razinu zaštite III i IV, a za obavljene preglede izdaje propisanu ispravu;
- ispitivanje sustava za zaštitu od munje vrši ovlaštena pravna osoba, poslije svakog udara groma, te najmanje jednom u dvije godine za razinu zaštite I, jednom u četiri godine za razinu zaštite II, te jednom u šest godina za razinu zaštite III i IV, a za obavljena ispitivanja izdaje propisanu ispravu;
- ispitivanje el. instalacije vrši ovlaštena pravna osoba jednom u četiri godina, o čemu izdaje propisanu ispravu;
- ispitivanje električnih instalacija sigurnosnih sustava vrši ovlaštena pravna osoba najmanje jednom u godinu dana i o tome izdaje propisanu ispravu;
- redovni pregled platforme obavlja ovlaštena organizacija jednom u godinu dana;
- ispitivanje uređaja i strojeva vrši ovlaštena pravna osoba u rokovima koje je u uputama za uporabu i održavanje odredio proizvođač radne opreme, ili u roku koji je utvrđen posebnim propisom ili periodički u rokovima koji ne mogu biti duži od tri godine, o čemu izdaje propisanu ispravu;
- ispitivanje ventilacije (sanitarne) i klimatizacije vrši ovlaštena pravna osoba jednom u dvije godine i za to izdaje propisanu ispravu;
- ventilacijski kanali moraju se čistiti najmanje jednom godišnje, a osoba zadužena za poslove zaštite od požara o tome treba vodi evidenciju;
- najmanje jednom mjesečno treba izvršiti preventivni i servisni pregled FNA postrojenja te poduzeti mjere za otklanjanje uočenih grešaka i nedostataka;
- najmanje dvaput godišnje treba izvršiti funkcionalno ispitivanje cijelog FNA postrojenja, te izvršiti popravak ili zamjenu neispravnih dijelova i uređaja.

Uzimajući u obzir veličinu i vrijednost građevine potrebno je permanentno provoditi mjere opreza, a kako bi se maksimalno smanjio uzrok za nastajanje požara.

U svim dijelovima građevine strogo je zabranjena upotreba produžnih kablova, a svi el. potrošači moraju biti direktno priključeni na odgovarajuće zidne utičnice na način da se samo jedan potrošač spaja na jednu zidnu utičnicu.

Udaljenost namještaja od rasvjetnih tijela mora biti veća od 50 cm, mjereno u svim smjerovima.

Udaljenost uskladištene robe od sredstava za gašenje požara mora biti takva da se ne ugrozi funkcija sustava. Iznad evakuacijskih putova ne smiju biti materijali koji gorenjem, kapanjem ili na drugi način ugrožavaju sigurnu evakuaciju.

3. ZAKLJUČAK

Na temelju članka 28. stavka 3. Pravilnika obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevine (NN 118/19 i 65/20), te dokazima o ispunjenju temeljnog zahtjeva iz područja zaštite od požara koje su sukladno člancima 2. i 25. prethodno navedenog pravilnika, projektanti pojedinih struka, predočili u svojim projektima donosi se;

ZAKLJUČAK

da je u svim dijelovima Glavnog projekta:

Građevina:	ZGRADA MJESNOG CENTRA „CRVENE KUĆE“ U ZADRU
Lokacija:	Zadar, k.č. 3810/15 i dio 3812/15, k.o. Crno novoformirana: 3812 k.o. Crno
Zajednička oznaka projekta:	74/2022 GL
Investitor:	GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar OIB: 79086303924

dokazano ispunjenje temeljnog zahtjeva sigurnosti u slučaju požara u vidu:

- očuvanja nosivosti konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđenog ovim Prikazom,
- sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine,
- sprječavanja širenja vatre na susjedne građevine,
- omogućavanja da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu, odnosno omogućavanja njihovog spašavanja,
- omogućavanja zaštite spašavatelja.

GLAVNI PROJEKTANT:

Mario Svaguša,
dipl. ing. arh., A 2872

IZRAĐIVAČ PRIKAZA SVIH PRIMIJENJENIH
MJERA ZAŠTITE OD POŽARA:
















Damir Maruna, dipl. ing. kem. teh.
Ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara
Br. rješenja: Klasa: UP/I-245-02/22-02/49,
Urbrroj: 511-01-208-22-2, Upisni br.: 71
Datum izdavanja rješenja: 14. travnja 2022. god.

U Zadru, studeni 2022. godine

4. GRAFIČKI PRILOZI

1.	LEGENDA		list br. 1
2.	SITUACIJA	1:500	list br. 2
3.	TLOCRT PRIZEMLJA	1:200	list br. 3
4.	TLOCRT 1.KATA	1:200	list br. 4
5.	TLOCRT KROVNIH PLOHA	1:200	list br. 5
6.	PRESJEK A-A	1:150	list br. 6
7.	PROČELJA JI I JZ	1:150	list br. 7
8.	PROČELJA SZ I SI	1:150	list br. 8

LEGENDA

SIMBOL	ZNAČENJE SIMBOLA	SIMBOL	ZNAČENJE SIMBOLA	SIMBOL	ZNAČENJE SIMBOLA
	PROSTOR POKRIVEN S(P) - 6,9 RUČNIM APARATOM ZA POČETNO GAŠENJE POŽARA		OTPORNOST NA POŽAR 30 MINUTA (R30, E30, EI30, REI30)		
	POŽARNI ODJELJAK (SEKTOR)		OTPORNOST NA POŽAR 60 MINUTA (R60, E60, EI60, REI60)		
	PROSTOR POKRIVEN PROTUPANIČNOM RASVJETOM		OTPORNOST NA POŽAR 90 MINUTA (R90, E90, EI90, REI90)		
	SMJER NUŽNE EVAKUACIJE UNUTAR GRAĐEVINE	R	NOSIVOST		
	POVRŠINA ZA OPERATIVNI RAD VATROGASNOG VOZILA DIMENZIJA 5,5 x 11,0 m	E	CJELOVITOST		
	VATROGASNI PRISTUP	I	TOPLINSKA IZOLACIJA		
	GRANICA POŽARNOG SEKTORA (ODJELJKA)	W	TOPLINSKO ZRAČENJE		
	DIMONEPROPUSNA VRATA 30 MINUTA OPREMLJENA AUTOMATSKIM ZATVARAČEM	C	AUTOMATSKO ZATVARANJE		
	VRATA VATROOTPORNOSTI 30 MIN., DIMONEPROPUSNA OPREMLJANA AUTOMATSKIM ZATVARAČEM	S	PROPUSNOST DIMA		
	PROSTOR POKRIVEN TIPKALOM ZA BRZO ISKLJUČENJE STRUJE (JPR TIPKALO)		VANJSKI NADZEMNI HIDRANT		
	PROSTOR POKRIVEN AUTOMATSKIM SUSTAVOM ZA DOJAVU POŽARA		ORMAR VANJSKOG NADZEMNOG HIDRANTA		
	CENTRALA SUSTAVA ZA DOJAVU POŽARA		VERTIKALNO PODIZNA PLATFORMA ZA PRIJEVOZ OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI		
	OTVOR ZA PRIRODNI OTVOR DIMA I TOPLINE				
	PROSTOR POKRIVEN UNUTARNJOM HIDRANTSKOM MREŽOM				

Konus d.o.o. Zadar, Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr

Glavni projektant:

Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

Investitor: GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar

Građevina: ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU

Izrađivač prikaza:

Damir Maruna, d.i.k.t., up.br.7

Razina razrade: GLAVNI PROJEKT

Strukovna odrednica: ARHITEKTURA-PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Sadržaj: LEGENDA

O.P.:

74/ 2022 GL

Mjerilo: 1:100

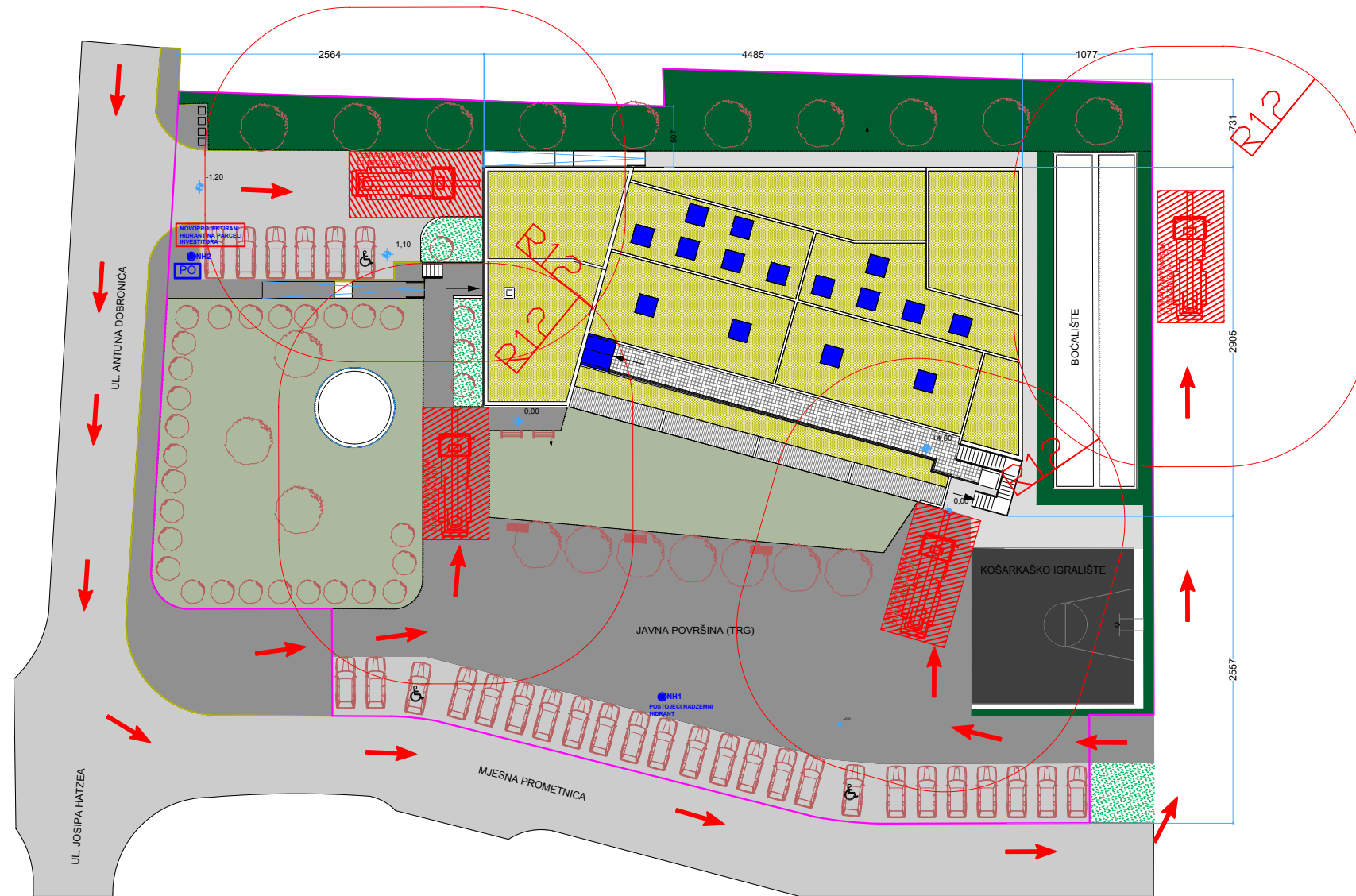
Datum: 11/2022

Mjesto: Zadar

List: 1

SITUACIJA

M 1 : 500



LEGENDA

- GABARIT ZGRADE SUKLADNO VAŽEĆEM UPU
- GRANIČA PREDMETNE PARCELE BR. 7
- ZELENE POVRŠINE - DJEČJA IGRALIŠTA
- POVRŠINE - IGRALIŠTA
- ZELENE POVRŠINE-OSTALE
- KOLNE PROMETNE POVRŠINE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- ULAZI U ZGRADU
- PARKIRALIŠNA MJESTA
- SPREMNICI ZA ODVOJENI OTPAD
- DRVORED

Konus d.o.o. Zadar, Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr

Investitor: GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar

Građevina: ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU

Razina razrade: GLAVNI PROJEKT

Strukovna odrednica: ARHITEKTURA - PRIKAZ SVIH PRIMJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Sadržaj: SITUACIJA

O.P.: 74/ 2022 GL

Mjerilo: 1:500

Datum: 11/2022

Mjesto: Zadar

List: 2

Glavni projektant:

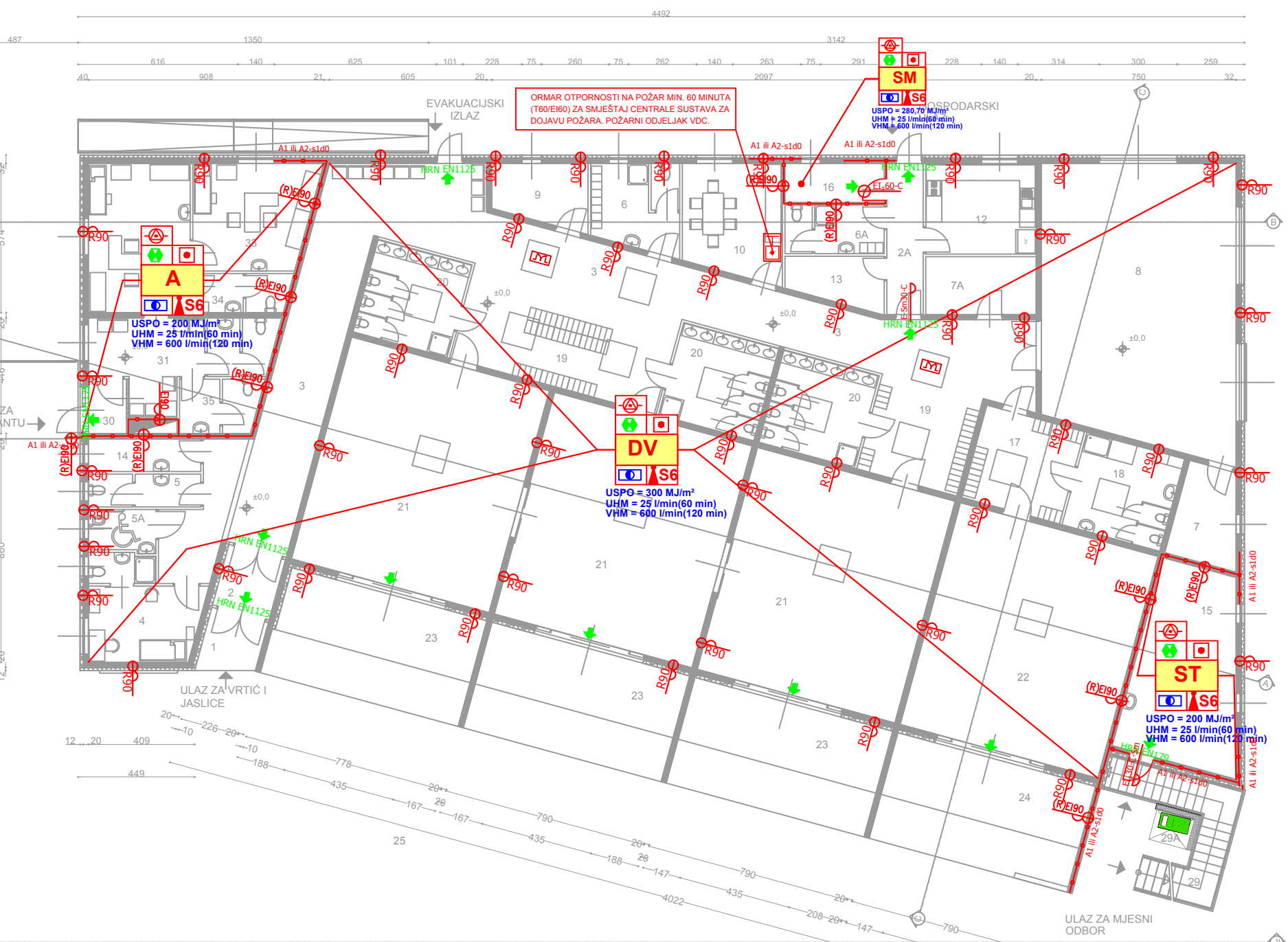
Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

Izradivač prikaza:

Damir Maruna, d.i.k.t., up.br.7

TLOCRT PRIZEMLJA

M 1 : 200



DJEČJI VRTIĆ I JASLICE

1	ULAZNI TRIJEM (DJEČJI VRTIĆ I JASLICE)	5,1 m ²
2	VJETROBRAN	5,3 m ²
2A	GOSPODARSKI HODNIK	8,1 m ²
3	KOMUNIKACIJE (VRTIĆ I JASLICE)	108,7 m ²
4	IZOLACIJA	15,5 m ²
5	SANITARNI ČVOR - RODITELJI	5,5 m ²
5A	SANITARNI ČVOR - INVALIDI	4,1 m ²
6	SANITARNI ČVOR+ GARDEROBA - DJELATNICI	11,1 m ²
6A	SANITARNI ČVOR+ GARDEROBA - DJELATNICI	7,2 m ²
7	SPREMIŠTE REKVIZITA	8,7 m ²
7A	SPREMIŠTE INVENTARA	9,5 m ²
8	PVN	80,1 m ²
9	SPREMIŠTE DIDAKTIČKIH SPRAVA	8,3 m ²
10	SOBA DJELATNIKA	16,4 m ²
12	PRIRUČNA KUHINJA	14,7 m ²
13	SPREMIŠTE HRANE	6,7 m ²
14	SPREMIŠTE SREDSTAVA ZA ČIŠĆENJE	5,5 m ²
15	TEHNIČKA PROSTORIJA (KLIMATIZACIJA)	29,9 m ²
16	PROSTORIJA ZA OTPAD	5,7 m ²
17	GARDEROBA JASLIČKE SKUPINE	14,2 m ²
18	SANITARIJE JASLIČKE SKUPINE	14,4 m ²
19	GARDEROBA VRTIČKE SKUPINE	15,6 m ²
20	SANITARIJE VRTIČKE SKUPINE	15,6 m ²
21	SKUPNA SOBA VRTIČKE SKUPINE	70,0 m ²
22	SKUPNA SOBA JASLIČKE SKUPINE	70,0 m ²
23	TERASA VRTIČKE SKUPINE	32,5 m ²
24	TERASA JASLIČKE SKUPINE	32,5 m ²
25	ZAJEDNIČKI VANJSKI PROSTORI VRTIČKIH I JASLIČKE SKUPINE	262,5 m ²
26	DJEČJE IGRALIŠTE	579,0 m ²
27	JAVNA POVRŠINA TRGA	684,0 m ²
28	UKRASNA ZELENA POVRŠINA	423,7 m ²
29	STUBIŠTE	16,2 m ²
29A	PODIZNA VERTIKALNA PLATFORMA	1,8 m ²

LIJEČNIČKA AMBULANTA

30	VJETROBRAN	3,1 m
31	ČEKAONICA	13,3 m
32	MEDICINSKA SESTRA	22,3 m
33	LIJEČNIK	18,3 m
34	SANITARNI ČVOR I GARD. OSOBLJA	5,6 m
35-36	SANITARNI ČVOR ZA PACIJENTE	12,2 m

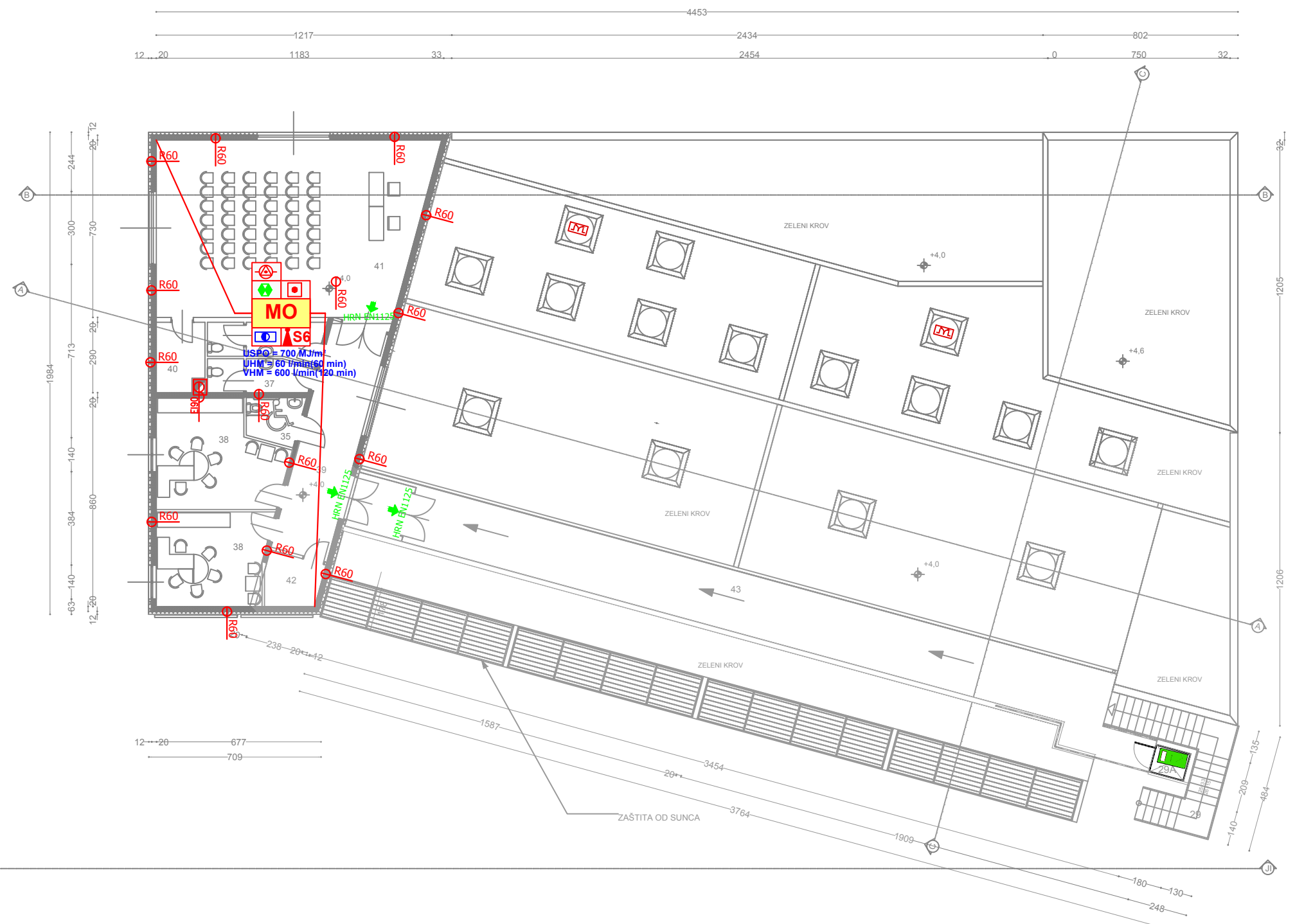
NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Konus d.o.o. Zadar, Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr

Investitor:	GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar
Građevina:	ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU
Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA - PRIKAZ SVIH PRIMJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA
Sadržaj:	TLOCRT PRIZEMLJA
O.P.:	74/ 2022 GL

Glavni projektant:	Mario Svaguša, dipl.ing.arh.
Izrađivač prikaza:	Damir Maruna, d.i.k.t., up.br.71

TLOCRT 1.KATA M 1 : 200



MJESNI ODBOR I OSTALI DRUŠTVENI PROSTORI

29 STUBIŠTE.....	16,2 m ²
29A PODIZNA PLATFORMA.....	1,8 m ²
35 SANITARNI ČVOR -INVALIDI.....	4,2 m ²
36 SANITARNI ČVOR -ŽENSKI.....	6,9 m ²
37 SANITARNI ČVOR -MUŠKI.....	5,8 m ²
38 UREDI (21,7+17,5).....	39,2 m ²
39 HODNIK	23,0 m ²
40 SPREMIŠTE REKVIZITA.....	5,8 m ²
41 PVN.....	79,2m ²
42 SPREMIŠTE ČISTAČICE.....	4,7 m ²
43 PRILAZ ZA MO + VJETROBRAN.....	72,0 m ²

NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Konus d.o.o. Zadar, Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr

Glavni projektant:

Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

Investitor: GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar

Građevina: ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU

Izrađivač prikaza:

Damir Maruna, d.i.k.t., up.br.71

Razina razrade: GLAVNI PROJEKT

Strukovna odrednica: ARHITEKTURA - PRIKAZ SVIH PRIMJENEJNIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Sadržaj: TLOCRT KATA

O.P.: 74/ 2022 GL Mjerilo: 1:200 Datum: 11/2022 Mjesto: Zadar List: 4

TLOCRT KROVNIH PLOHA M 1 : 200



NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Konus d.o.o. Zadar, Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr

Glavni projektant:

Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

Investitor: GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar

Građevina: ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU

Izrađivač prikaza:

Damir Maruna, d.i.k.t., up.br.71

Razina razrade: GLAVNI PROJEKT

Strukovna odrednica: ARHITEKTURA - PRIKAZ SVIH PRIMJENEJNIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Sadržaj: TLOCRT KROVNIH PLOHA

O.P.:

74/ 2022 GL

Mjerilo: 1:200

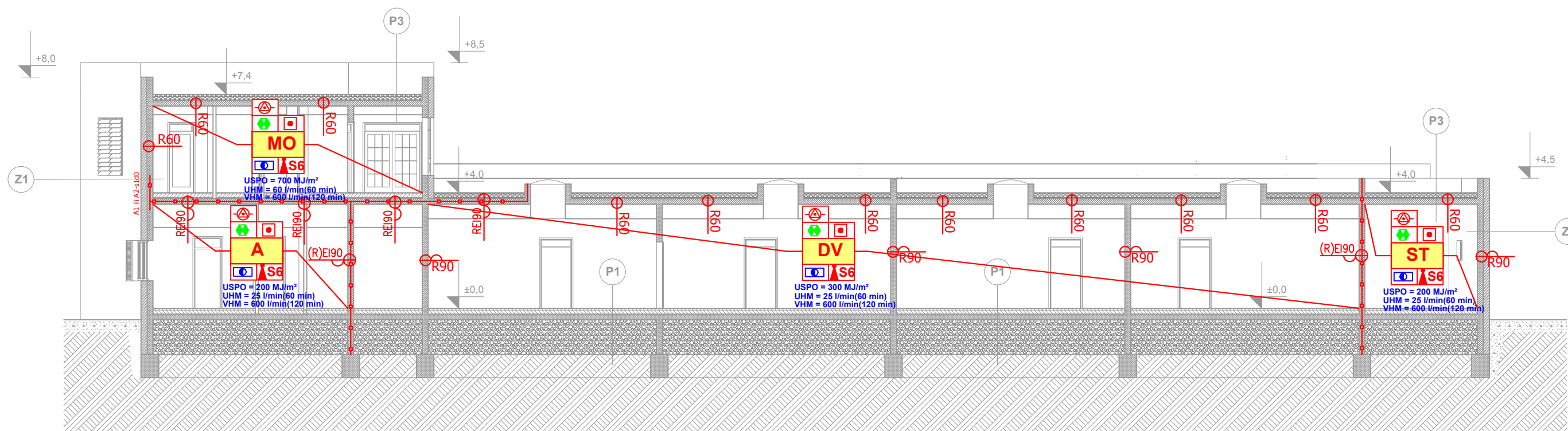
Datum: 11/2022

Mjesto: Zadar

List: 5

PRESJEK A-A

M 1 : 150



P1
 PVC ANTISTATIČNA OBLOGA
 ESTRIH S PODNIM
 GRIJANJEM
 RAZDJELNI SLOJ
 TERMOIZOLACIJA
 HIDROIZOLACIJA
 IZRAVNAVAJUĆI CEMENTNI
 SLOJ
 AB KONSTRUKCIJA
 NASIP

P2
 KERAMIČKE PLOČICE
 ESTRIH S (BEZ)PODNIM
 GRIJANJEM
 RAZDJELNI SLOJ
 TERMOIZOLACIJA
 HIDROIZOLACIJA
 IZRAVNAVAJUĆI CEMENTNI
 SLOJ
 AB KONSTRUKCIJA
 NASIP

P3
 SLOJ VEGETACIJE
 (EKSTENZIVNI)
 SLOJ SUPSTRATA
 FILTER SLOJ
 DRENAŽNI SLOJ
 ZAŠTITNA MEMBRANA
 HIDROIZOLACIJA
 TOPLINSKA IZOLACIJA
 PARNA BRANA
 BETON ZA PAD
 AB KONSTRUKCIJA

Z1
 ZAVRŠNA SILIKATNA ŽBUKA
 KONTAKTNA FASADA
 AB ZIDOVI
 UNUTRAŠNJA OBLOGA
 ZIDOVA

NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.n.

Konus d.o.o. Zadar, Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000
 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail:
 konus@zd.t-com.hr

Glavni projektant:

Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

Investitor: GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar

Građevina: ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU

Izrađivač prikaza:

Damir Maruna, d.i.k.t., up.br.7

Razina razrade: GLAVNI PROJEKT

Strukovna odrednica: ARHITEKTURA - PRIKAZ SVIH PRIMJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Sadržaj: PRESJEK A-A

O.P.:

74/ 2022 GL

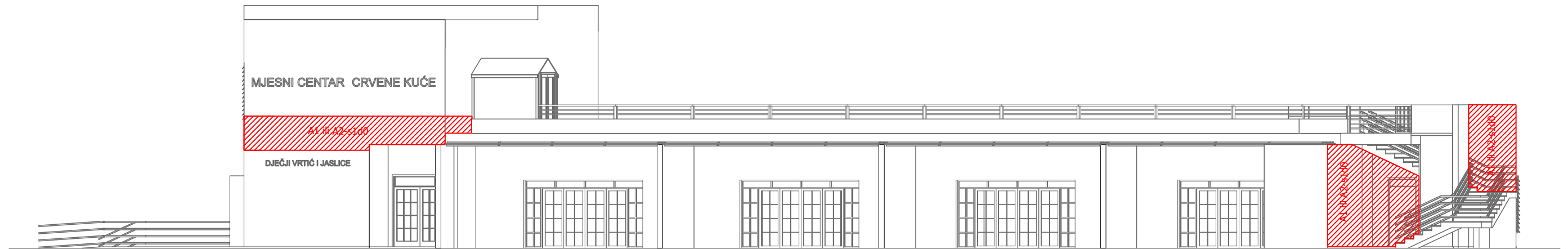
Mjerilo: 1:150

Datum: 11/2022

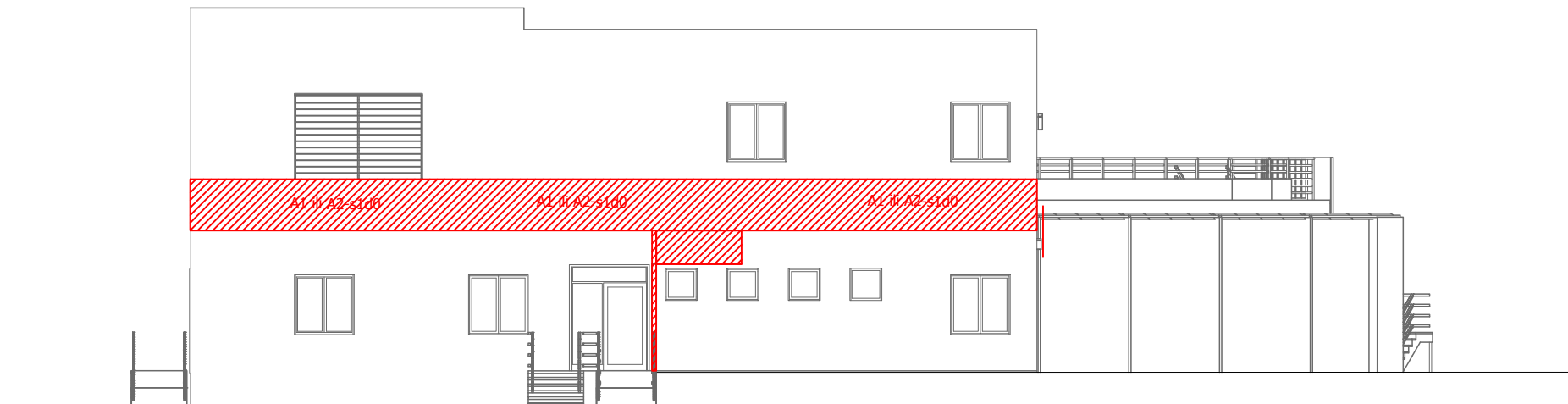
Mjesto: Zadar

List: 6

PROČELJA JI I JZ
M 1 : 150



PROČELJE JI



PROČELJE JZ

Vertikalna prekidna udaljenost između požarnih odjeljaka (sektora) izvodi se u min. širini 1,20 m, a toplinska izolacija od materijala reakcije na požar A1 ili A2-s1d0.

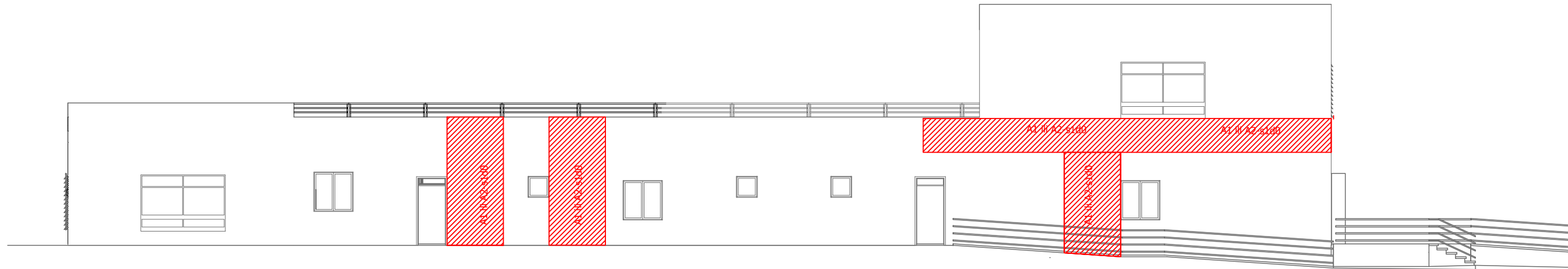
Horizontalna prekidna udaljenost između požarnih odjeljaka (sektora) izvodi se u min. širini 2,00 m, ili kao istaknuti zid 0,5 m od pročelja, a toplinska izolacija od materijala reakcije na požar A1 ili A2-s1d0.

Kod požarnih odjeljaka (sektora) koji na vanjskoj fasadi građevine graniče pod kutom jednakim ili manjim od 135° izvodi se horizontalna udaljenost od min. 5,0 m sa jedne ili druge strane odnosno min. 5,0 m mjereno dijagonalno između otvora dva susjedna požarna odjeljaka (sektora), a kako bi se onemogućilo prenošenje požara između pojedinih požarnih odjeljaka po vanjskim fasadama građevine. Toplinska izolacija biti će reakcije na požar A1 ili A2-s1d0.

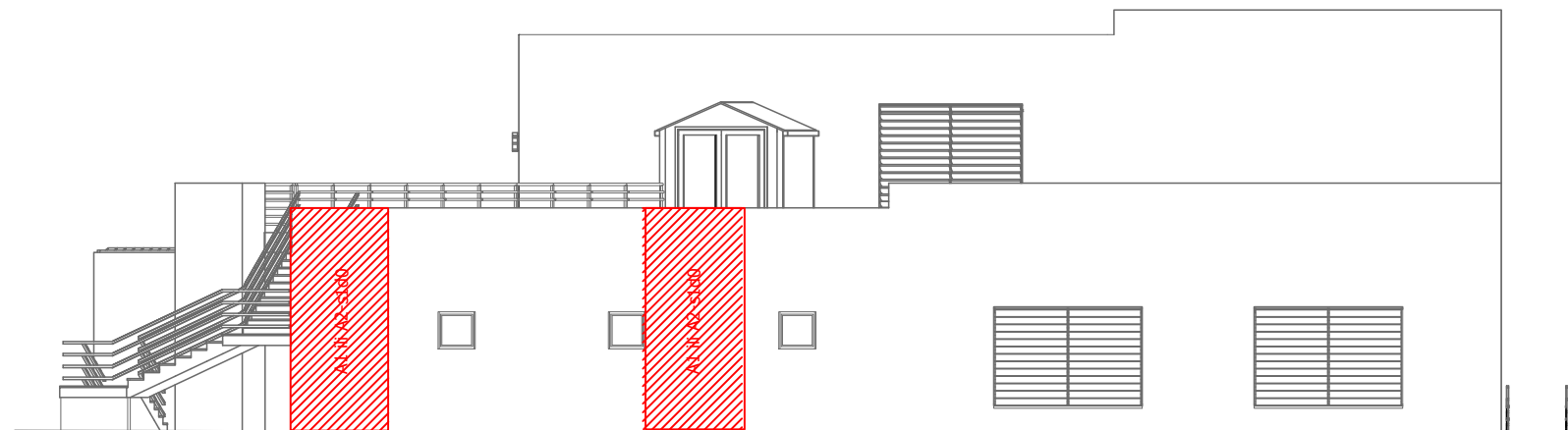
NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Konus d.o.o. Zadar , Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr		Glavni projektant: Mario Svaguša, dipl.ing.arh.			
Investitor:	GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar	Izrađivač prikaza: Damir Maruna, d.i.k.t., up.br.7 			
Građevina:	ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU				
Razina razrade:	GLAVNI PROJEKT				
Strukovna odrednica:	ARHITEKTURA - PRIKAZ SVIH PRIMJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA				
Sadržaj:	PROČELJA JI I JZ				
O.P.:	74/ 2022 GL	Mjerilo: 1:150	Datum: 11/2022	Mjesto: Zadar	List: 7

PROČELJA SZ I SI
M 1 : 150



PROČELJE SZ



PROČELJE SI

Vertikalna prekidna udaljenost između požarnih odjeljaka (sektora) izvodi se u min. širini 1,20 m, a toplinska izolacija od materijala reakcije na požar A1 ili A2-s1d0.

Horizontalna prekidna udaljenost između požarnih odjeljaka (sektora) izvodi se u min. širini 2,00 m, ili kao istaknuti zid 0,5 m od pročelja, a toplinska izolacija od materijala reakcije na požar A1 ili A2-s1d0.

Kod požarnih odjeljaka (sektora) koji na vanjskoj fasadi građevine graniče pod kutom jednakim ili manjim od 135° izvodi se horizontalna udaljenost od min. 5,0 m sa jedne ili druge strane odnosno min. 5,0 m mjereno dijagonalno između otvora dva susjedna požarna odjeljaka (sektora), a kako bi se onemogućilo prenošenje požara između pojedinih požarnih odjeljaka po vanjskim fasadama građevine. Toplinska izolacija biti će reakcije na požar A1 ili A2-s1d0.

NAPOMENA: R.K. ±0,00 odgovara A.K. +30,50 n.m.

Konus d.o.o. Zadar, Zrinsko Frankopanska 38 A, 23000 Zadar, Tel.: 023 251 151, Fax.: 023 254 214; E-mail: konus@zd.t-com.hr

Glavni projektant:

Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

Investitor: GRAD ZADAR Narodni trg 1, 23000 Zadar

Građevina: ZGRADA MJESNOG CENTRA "CRVENE KUĆE" U ZADRU

Izrađivač prikaza:

Razina razrade: GLAVNI PROJEKT

Damir Maruna, d.i.k.t., up.br.

Strukovna odrednica: ARHITEKTURA - PRIKAZ SVIH PRIMJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Sadržaj: PROČELJA SZ I SI

O.P.: 74/ 2022 GL Mjerilo: 1:150 Datum: 11/2022 Mjesto: Zadar List: 8